

Đorđe Simović

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Prilježeno u Podgorici 17-04-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01-332/26-		196		

OPŠTINA BUDVA

26-09-2025				
Priloga	Priloga	Priloga	Prilog	Vrijednost
UPI-06	332/25	833	h	E=3,00

Č \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(kontakt telefon) \_\_\_\_\_

(E-mail) \_\_\_\_\_

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
privrednog društva)



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA  
(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

\_\_\_\_\_

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
BUDVA	1390	7 11 / 3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

\_\_\_\_\_

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	dogradnja	nadogradnja	ostalo



- parcele; vrsta zemljišta; katastarska kultura; katastarska i bonitetna klasa; katastarski prihod; naziv ili adresa);
- podatke o objektu (položaj, oblik, građevinska bruto površina, način korišćenja, naziv objekta, spratnost, godina izgradnje ako se može utvrditi);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
  3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
  4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
  5. Građevinska/ upotrebna dozvola za dio objekta koji je sagrađen u skladu sa zakonom.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Budva, \_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

BUDVA 20.09.2005

(potpis podnosioca zahtjeva)

*[Handwritten signature]*

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39.