

**"ICE GROUP MEGAN" d.o.o. KOTOR****Radanovići bb**Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja  
urbanizma i državne imovine

|                     |                |             |      |            |
|---------------------|----------------|-------------|------|------------|
| Prijeto: 05.02.2026 |                |             |      |            |
| Org. jed.           | Jed. kaz. znak | Rechn. broj | Ulog | Vrijednost |
| 05-332/26 - 1386 /  |                |             |      |            |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST  
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA**  
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

k.p. 363/1 KO Kubaši, Opština Kotor

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Opštine Kotor

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

**"ICE GROUP MEGAN" d.o.o. KOTOR**

PRILOG: - Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)