



Број: 04-332/26-586/9

Подгорица, 27.04.2026. године

## ЦРНОГОРСКИ ТЕЛЕКОМ АД Подгорица

ПОДГОРИЦА  
Московска 29

Достављају се урбанистичко-технички услови број: 04-332/26-586/9 од 27.04.2026. године, за израду техничке документације а реконструкцију постојећег објекта – повећање дозвољене снаге прикључка са 12 kW на 30kW – Базна станица мобилне телефоније „Главица“, Општина Даниловград, на катастарској парцели број 396/1 КО Даниловград, Општина Даниловград, у складу са смјерницама Просторно-урбанистичког плана Општине Даниловград ("Службени лист ЦГ - општински прописи", број 012/14) и Детаљног урбанистичког плана "Даниловград Центар" ("Службени лист ЦГ - општински прописи", број 29/15).

Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а



МИНИСТАР  
Славен Радуновић

Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрела:

Невена Јововић, генерална директорица  
Директората за планирање простора

Верификовала:

Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова  
за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Обрадиле:

Војиславка Ђурђић Поповић, Самостална савјетница I

Ана Радуловић, Самостална савјетница I

1.	<b>Broj: 04-332/26-586/9</b> <b>Podgorica, 27.04.2026. godine</b>	 <b>Crna Gora</b> <b>Ministarstvo prostornog planiranja,</b> <b>urbanizma i državne imovine</b>
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) i podnijetog zahtjeva CRNOGORSKOG TELEKOMA AD, izdaje:	
3.	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4.	za rekonstrukciju postojećeg objekta – <b>povećanje dozvoljene snage priključka sa 12 kW na 30kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, Opština Danilovgrad, na katastarskoj parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, Opština Danilovgrad, u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Opštine Danilovgrad ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 012/14) i Detaljnog urbanističkog plana "Danilovgrad Centar" ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 29/15).</b>	
5.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA</b>	<b>CRNOGORSKI TELEKOM AD Podgorica</b>
6.	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
<p><u>Katastarska evidencija</u>  Prema listu nepokretnosti 239 – prepis, evidentirano je sljedeće:  - na katastarskoj parceli 396/1 KO Danilovgrad, Pašnjak 3.klase, površine 1637m<sup>2</sup>.</p>  <p>Prikaz kat.parcele iz zahtjeva (označene crvenom bojom) u KO Danilovgrad</p> <p><b>Postojeće stanje</b></p> <p><b>Elektronska komunikaciona infrastruktura</b>  <b>Mobilna telefonija</b>  Na području Opštine Danilovgrad sva tri operatora mobilne telefonije („Telenor“, „T Mobile“ i „M-tel“) su instalirali svoje bazne stanice. Mobilni operator „Telenor“ u radu ima šest (6) baznih stanica, mobilni operator „T Mobile“ isto šest (6), a mobilni operator „M-tel“</p>		

	<p>- Na poljoprivrednom zemljištu dozvoljena je gradnja uslužnih infrastrukturnih objekata (bazne stanice, mobilne telefonije, predajnici radio i TV signala i sl.);</p> <p>- Prilikom određivanja detaljnog položaja baznih stanica mora se voditi računa o njihovom ambijentalnom i pejzažnom uklapanju i pri tome treba izbjeći njihovo lociranje na javnim zelenim površinama u središtu naselja, na istaknutim reljefnim tačkama koje predstavljaju panoramsku i pejzažnu vrijednost, prostorima zaštićenih djelova prirode i sl.</p> <p>Prilikom izgradnje elektronske komunikacione infrastrukture, pridržavati se:</p> <p>-Pravilnika o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Službeni list CG", br. 59/15 i 39/16);</p> <p>-Pravilnika o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Službeni list CG“, broj 41/154);</p> <p>-Pravilnika o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list CG“, broj 52/14) i</p> <p>-Pravilnika o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno paniranje i gradnja drugih objekata („Službeni list CG“, broj 33/14).</p>
<b>7.2.</b>	<b>Pravila parcelacije</b>
	Lokacija za rekonstrukciju postojećeg objekta – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“ nalazi se na katastarskoj parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, Opština Danilovgrad.
<b>7.3.</b>	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: <p>-Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list Crne Gore", broj 053/25).</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
<b>8.</b>	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p><b>Klimatske karakteristike</b></p> <p>Na klimatske prilike značajan je uticaj i geografske širine, nadmorske visine, blizine Jadranskog mora i Skadarskog jezera, nižeg planinskog zaleđa na jugozapadu i planinskog masiva Maganika, Žurima i Lole na sjeveru.</p> <p>U Bjelopavličkoj ravnici je dominantan uticaj mediteranske klime, blago modificovane. Područje karakterišu duga, vrela i suva ljeta i relativno blage i kišovite zime. Mjesta u dolinama, kao što su Danilovgrad, Spuž i druga naselja imaju u januaru nižu temperaturu od primorskih mjesta na približno istoj geografskoj širini, dok u toku ljeta imaju nešto višu temperaturu. Naročito se toplim ljetima karakteriše prostrana dolina Zete. U brdsko-planinskom dijelu Opštine vrijednosti meteoroloških parametara mijenjaju se u odnosu na vrijednosti u ravnici. Razlike kod pojedinih parametara su veoma izražene na prostoru Prekornice i Maganika, nasuprot području Garča na jugozapadu, gdje su značajno umjerenije. Može se reći da brdsko-planinske djelove Opštine karakteriše umjereno-kontinentalna klima.</p> <p>Temperaturni režim područja opštine Danilovgrad se mijenja u zavisnosti od blizine mora, nadmorske visine, kao i morfoloških karakteristika terena. Preko Skadarskog jezera i Zetske ravnice dolazi maritimni uticaj Jadranskog mora, tako da je primjetan maritimni režim temperature vazduha na području Bjelopavličke ravnice, dok je u dijelovima Opštine sa većom nadmorskom visinom modificovan planinskom i kontinentalnom klimom, što se zapaža na terenima sa nadmorskom visinom iznad 650 m.</p> <p>Uočava se ravnomjeran i pravilan hod kretanja srednje mjesečne temperature. Najveće temperature su od juna do avgusta, dok su najniže od decembra do februara. Jul je najtopliji mjesec sa prosječnom temperaturom od 25,6°C, a najhladniji januar sa 4,6°C (1981-2010). Po srednjim julskim temperaturama ovo je jedan od najtoplijih predjela u Crnoj Gori.</p>

planine (Visoki krš i djelovi Durmitorske tektonske jedinice)". Na području ove prostrane karstne oblasti brojna su ležišta karstnih izdanskih voda koja se prazne preko niza izvora, estavela i vrulja po obodu karstnih polja i rječnih dolina.

Imajući u vidu da najveći dio prostora Opštine pripada karstnim terenima sa vrlo složenim i djelimično neutvrđenim pravcima i režimima oticanja, značajne su i izdani koje je okružuju, a sa njom su u hidrogeološkoj vezi. Takođe, veoma su značajna i ležišta formirana u okviru kvartarnih glaciofluvijalnih i aluvijalnih sedimenata.

Sa aspekta kvaliteta voda i njihove zaštite od posebnog značaja je što u brdsko-planinskom kraškom zaleđu Opštine nema objekata i aktivnosti koji bi mogli ugroziti kvalitet zemljišta i podzemnih voda.

Za opštinu Danilovgrad važne su i hidrogeološke pojave u Nikšićkom polju, gdje Zeta, ali i drugi tokovi poniru, da bi se poslije ponovo pojavili u sjeverozapadnom dijelu Bjelopavličke ravnice.

#### **Inženjersko-geološke karakteristike**

Prema inženjersko-geološkim karakteristikama (stabilnost terena, nosivost podloge i uslovi izgradnje) na području opštine stijene su podijeljene u tri grupe: vezane, poluvezane i nevezane do poluvezane stijene.

Na pojedinim dijelovima Opštine izgrađenim od poluvezanih i nevezanih stijena treba računati sa obezbjeđivanjem iskopa od obrušavanja, naročito u slučajevima prisustva vode u stijenskoj masi. Takođe, u uslovima povišenih nivoa podzemnih voda ili pri jačim padavinama, treba računati i na odvodnjavanje iskopa. Kako bi se dobili tačni podaci o inženjersko-geološkim osobinama stijenske mase potrebno je izvesti i geotehnička istraživanja lokacije.

#### **Nosivost terena**

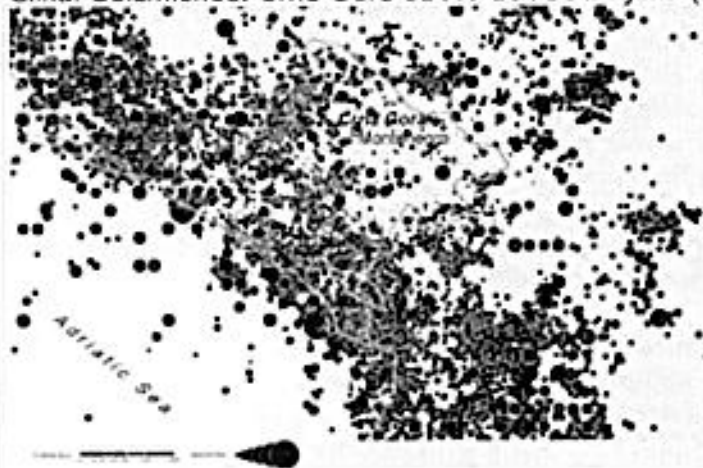
Ispitivanja na području Opštine o veličini dozvoljenih opterećenja – nosivosti terena, rađena su u skladu sa dogovorenim Uputstvima za izradu karte podobnosti za urbanizaciju. Prema tom kriterijumu teren je podijeljen na četiri kategorije:

- teren čija su dozvoljena opterećenja preko 20 N/cm<sup>2</sup>,
- teren sa dozvoljenim opterećenjem od 12 - 20 N/cm<sup>2</sup>,
- teren sa dozvoljenim opterećenjem od 7 - 12 N/cm<sup>2</sup>,
- teren sa dozvoljenim opterećenjem manjim od 7 N/cm<sup>2</sup>.

#### **Seizmičnost područja**

Relativno duboka seizmoaktivna struktura registrovana je u zoni velikog tektonskog rova koji se prostire po pravcu Dinarida, od sjeverne Albanije, preko Podgorice, Danilovgrada i Bratogošta, na krajnjem zapadu Crne Gore, i dalje na zapad u Hercegovinu. Položaj rova se može prepoznati, jer su u njemu locirani relativno dublji hipocentri zemljotresa (plavi krugovi).

Slika: Seizmičnost Crne Gore od XV do XXXI vijeka (<http://www.seizmo.co.me>)



Prvu formu karte seizmičkog hazarda za Crnu Goru, na regionalnom nivou, realizovao je Republički seizmološki zavod Crne Gore (u saradnji sa Zavodom za geološka istraživanja

(ocjena seizmičke sigurnosti konstrukcija postojećih grada), ukoliko se utvrdi da je potrebno, treba izvršiti njihovu rehabilitaciju.

#### **Mjere zaštite od poplava i bujica**

Visoki vodostaji rijeke Zete i njenih pritoka uslovljavaju povremeno plavljenje nekih priobalnih terena.

Zaštitne mjere od poplava se odnose na:

- zabranu gradnje svih objekata i podužnih trasa infrastrukture ispod maksimalno očekivane kote poplavnog talasa pedesetogodišnjih velikih voda, kao i zaštita od stogodišnjih voda;
- pošumljavanje i primjenu tehničkih i biotehničkih radova na sanaciji erodiranih površina, kao i regulacija bujičnih vodotoka, ukoliko se to pokaže neophodnim;
- preciziranje lokacija i zona koje su ugrožene plavljenjem u planovima nižeg reda (lokalnim planskim dokumentima) i na istim lokalitetima/zonama zabraniti izradnju stambenih i drugih objekata na kojima bi poplave prouzrokovale štete.

#### **Mjere zaštite od erozije i klizišta**

Zaštita zemljišta od erozije se obezbjeđuje:

- primjenom *antierozionih mjera*;
- *blagovremenim antierozionim uređenjem (konzervacija i rekultivacija) slivova* kao elementom kompleksnog gazdovanja vodom i zemljištem;
- *terasiranjem terena* sa većim nagibom po obodu Bjelopavličke ravnice i u brdskom dijelu, putem revitalizacije starih i podizanjem novih zaštitnih podzida.

Zaštita od *klizišta* odnosi se na izbjegavanje nestandardnih intervencija u prirodnoj konfiguraciji zemljišta, posebno na većim nagibima, održavanje vegetacije na nagutim terenima i sprječavanje gradnje, kao i na primjenjivanje kriterijuma zaštite od zemljotresa.

#### **Mjere zaštite od požara**

Požar kao „*najveća šumska štetočina*“ javlja se u rubnim dijelovima sa naseljenim mjestima (Studeno, Vukotica, Vodni do, Prekornica, Šitovo). Najveći broj požarišta se nikada ne sanira. U planskom period ovoj problematici se mora posvetiti više pažnje, pogovoto ako se ima u vidu da su 50% požara izazvala privatna lica.

Da bi se spriječila pojava požara u šumama na prostoru opštine Danilovgrad, odnosno da bi isti u slučaju pojave bio brzo lokalizovan treba sprovesti sljedeće mjere:

- mjere predohrane (imaju za cilj da se iz šume uklone, po mogućstvu, svi mogući uzroci javljanja šumskih požara);
- mjere za brzo otkrivanje nastalog požara;
- mjere za gašenje požara i mjere poslije požara (sanacija opožarenih površina).

Pored ovih mjera potrebno je obezbijediti: saobraćajnu pristupačnost, snadbjevenost opremom i ljudstvom, službom osmatranja i javljanja, protivpožarnim prugama i punktovima za protivpožarnu zaštitu u svemu se pridržavajući Plana zaštite od požara.

Zaštita i spasavanje od požara u naseljima, gdje se nalazi veći broj ljudi i materijalnih dobara koji mogu biti ugroženi, sprovodiće se kroz urbano rješenje protivpožarnih puteva i prilaza vodnim objektima, smanjenje požarne opterećenosti protivpožarnih prepreka, uslova za efikasnu intervenciju vatrogasnih snaga, dobro dimenzionisanje vodovodne i hidrantske mreže, lokacije vatrogasnih objekata, obezbjeđenje sistema veza i komunikacija i dr.

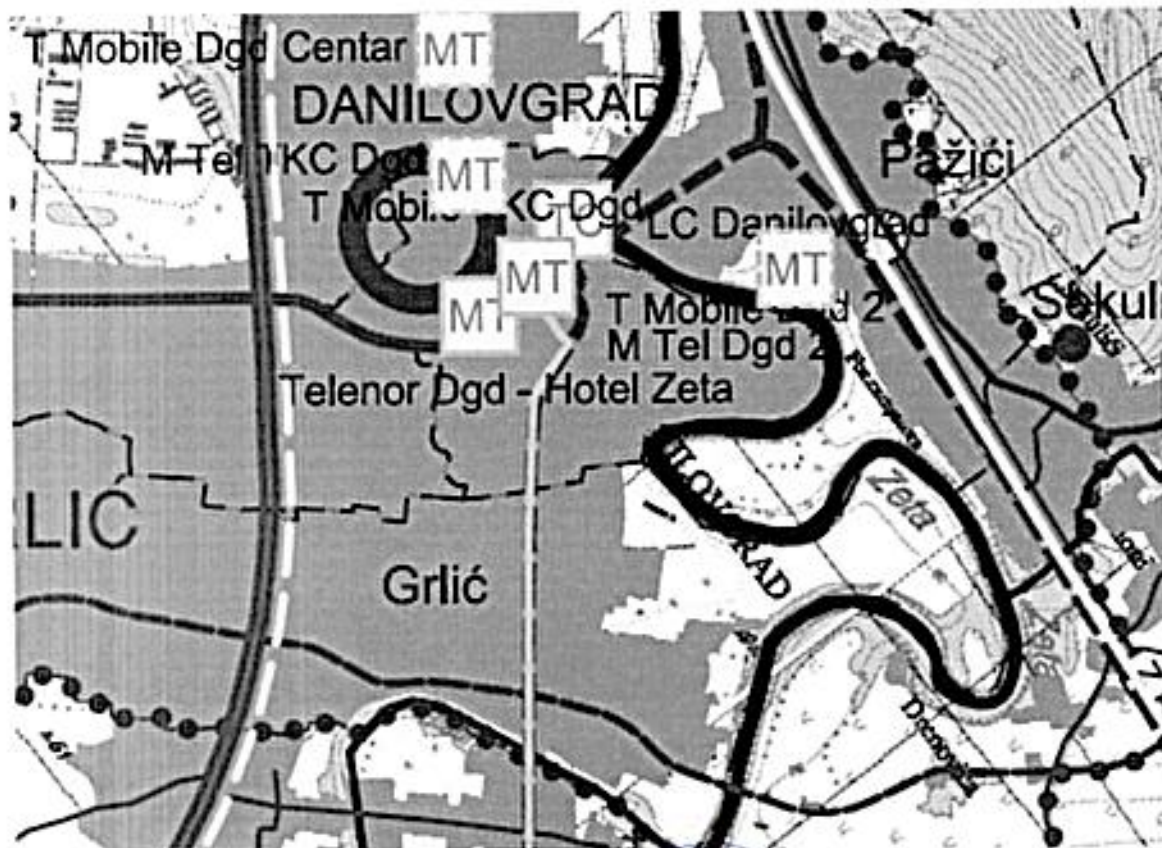
#### **Mjere zaštite od atmosferskih nepogoda**

Zaštita od atmosferskih nepogoda (vjetar, grad, ekstremne temperature, atmosferska pražnjenja i dr.) ostvaruje se:







- projektovanjem i izgradnjom objekata primjenjujući različite mjere: kroz poboljšanje toplotne izolacije koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijvanje dok u zimskim zadržava toplotu i kroz adekvatnu veličinu otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima podneblja;
- projektovanjem infrastrukturnih objekata u skladu sa važećim zonskim propisima i pravilnicima;
- organizovanjem sistema protivgradne zaštite;

	Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata regulisani su odgovarajućom Odlukom lokalne samouprave.
<b>14.</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	Prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-738/2 od 31.03.2026. godine.</b>
<b>15.</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
<b>16.</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	U skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 53/25) idejnim rješenjem se definiše faznost građenja (tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline) na navedenoj lokaciji.
<b>17.</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
<b>17.1</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa. U slučaju da se trasa TK kanalizacije poklapa sa trasom elektro instalacija, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.  <b>Akt upućen Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica, 19.03.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</b>
<b>17.2</b>	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa. U slučaju da se trasa TK infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
<b>17.3</b>	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Danilovgrad, broj:UP 08-341/26-259/2 od 26.03.2026.godine.</b>
<b>17.4</b>	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	Prema uslovima nadležnog organa. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: - Zakon o elektronskim komunikacijama („SI list CG“, broj 100/24); - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („SI list CG“, broj 33/14); - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata („SI list CG“, broj 41/15); - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („SI list CG“, br. 59/15 i 39/16); - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („SI list CG“, broj 52/14); - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („SI.list CG“, broj 6/15).

Izvod iz Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, grafičkog priloga broj 07.  
Plan infrastrukturnih sistema – Elektronska komunikaciona infrastruktura



#### TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

-  postojeći telekomunikacioni podzemni vod višeg reda  
tk kanalizacija sa optičkim kablom u vlasništvu ŽSCG
-  planirani telekomunikacioni podzemni vod višeg reda -  
planirana tk kanalizacija
-  postojeća tk kanalizacija sa optičkim kablom u vlasništvu Crnogorskog  
Telekoma koji povezuje elektronske komunikacione čvorove
-  postojeći elektronski komunikacioni čvor
-  postojeća bazna stanica mobilne telefonije
-  planirana bazna stanica mobilne telefonije





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
DANILOVGRAD

Broj: 120-919-2163/2026

Datum: 24.03.2026.

KO: DANILOVGRAD

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom promjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE, PODGORICA, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 239 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potrebni ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Red. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prehod
396	1		3 52		GLAVICA	Prostori 3. klase		1637	2,46
								1637	2,46

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Odnos prava
0312000218017	PAVČEVIĆ BOŽIDAR BORISLAVKA GLAVICA Danilovgrad		Korišćenje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom promjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Za: Načelnica -

*S. Begović*  
Sandra Vukčević dipl.pravnica

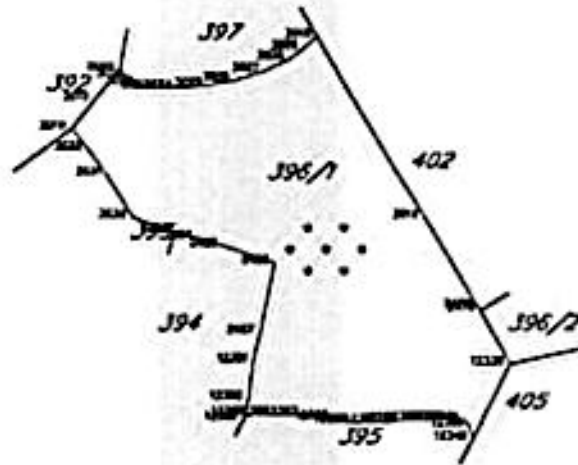
CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA DANILOVGRAD  
Brog 120/01926-215-dj  
Datum: 14.03.2026.



Katastarska opština: DANILOVGRAD  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 3/6  
Parcela: 396/1

# SKICA PARCELA

Skalica 1:1000



Obrasci



Ovjera  
Sudbenice

*[Handwritten signature]*

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Projekat	U. E. 04 2026			
Opština	Urb. plan	Broj projekta	Priloz	Opština
04-332/26-		586/4		



CRNA GORA  
Opština Danilovgrad  
Sekretarijat za komunalne,  
poslove i saobraćaj  
Broj: *KP 08-341/26-559/2*  
Danilovgrad, 26.03.2026. godine

Ul. Blaža Mrakovića  
81410 Danilovgrad, Crna Gora  
tel: 020/812-744  
email: urbanizam.saobracaja@danilovgrad.me

**Crna Gora**  
**Ministarstvo prostornog planiranja,**  
**urbanizma i državne imovine**

**IV Proleterske brigade broj 19**

**PREDMET:** Saobraćajno-tehnički uslovi

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore, zaveden pod brojem up 08-341/26-259/1 od 24.03.2026. godine, a koji je podnežen od Crnogorskog Telekom A.D. za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12 kW na 30 kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, Opština Danilovgrad na kat. parc. br. 396/1 KO Danilovgrad u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, a shodno Zakonu o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 19/25 i 92/25), članom 17 Zakona o putevima („Sl. list CG“ br. 82/22) i Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“ br. 12/24 i 73/24), obavještavamo Vas da je ovaj Sekretarijat saglasan sa tehničkim uslovima i smjernicama definisanih planskom dokumentacijom i zakonskom regulativom.

Projektna dokumentacija mora biti urađena u skladu sa savremenim tehnološkim postupcima i metodama građenja, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj kontroli Glavnog projekta (izvještaj o reviziji).

**OBRADIO**

Marko Stojanović  
rukovodilac sektora za poslove saobraćaja

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom;
- Donosiocu;
- a/a.

**SEKRETARKA**  
Branka Zejak



CENA GORA  
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Broj: 03/1-348/26-738/2  
Podgorica, 31.03.2026

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

PROJEKT				
02.04.2026				
Datum	Mjesečje	Godina	Prilozi	Vrijednost
04-332/26-			586/5	

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
Gospođa Marina Izgarević Pavičević, Državna sekretarka

**Predmet:** Posebni urbanističko-tehnički uslovi za rekonstrukciju postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12 kW na 30kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, na kat. parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, opština Danilovgrad

**Veza:** Vaš dopis broj 06-333/26-586/3 od 19.03.2026. godine

Poštovana gospođo Izgarević Pavičević,

U vezi sa Vašim dopisom broj 06-333/26-586/3 od 19.03.2026. godine (zavedenim u Agenciji za civilno vazduhoplovstvo pod brojem 03/1-348/26-738/1 od 25.03.2026. godine), po pitanju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12 kW na 30kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, na kat. parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, opština Danilovgrad, obavještavamo Vas da se navedena lokacija ne nalazi u okviru zaštitnih površina potrebnih za sigurno odvijanje vazdušnog saobraćaja.

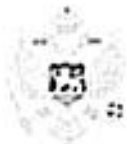
Imajući u vidu gore navedeno, obavještavamo Vas da iz domena vazdušnog saobraćaja nije potrebno definisati uslove koji bi bili sastavni dio konačnih UT uslova za navedene parcele.

S poštovanjem,

DIREKTOR  
Ivan Šćekić

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.



08.04.2026

Dr. št.	Službeni list	Prig.	Vrijednos.
CG	33/26	586/1	6

Broj: 03-D-864/2

Podgorica, 07.04.2026. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-864/1 od 23.03.2026. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

Pevodom Vašeg zahtjeva broj 06-333/26-586/3, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12kW na 30 kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, Opština Danilovgrad, na katastarskoj parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, Opština Danilovgrad, u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Opštine Danilovgrad („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 012/14) i Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad Centar“ („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 29/15), a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova investitoru Crnogorski Telekom AD Podgorica, obavještavamo Vas sljedeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 29/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Elemente elektronske komunikacione mreže“, redni broj 12, tačka (p), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12kW na 30 kW – Bazna stanica mobilne telefonije „Glavica“, Opština Danilovgrad, na katastarskoj parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, Opština Danilovgrad, u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Opštine Danilovgrad („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 012/14) i Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad Centar“ („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 29/15), neophodno je da investitor, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 075/18 i 084/24), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa.

S poštovanjem,

Za direktora  
Po ovlaštenju  
Marko Medenica  
Načelnik



**AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE**

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 22. 04. 2026.				
Opis	Adresant	Adresat	Posla	Uredništvo
		06-333/26-586/18		

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavičević -

**PODGORICA**  
ul. IV Proleterske brigade br. 19

**Predmet:** Uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim aktom broj: 06-333/26-586/3 od 19.03.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-1889/1 dana 25.03.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Naert urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta – povećanje dozvoljene snage priključka sa 12 kW na 30 kW – Bazna stunica mobilne telefonije „Glavica“, na katastarskoj parceli broj 396/1 KO Danilovgrad, u skladu sa smjernicama PUP-a Opštine Danilovgrad i DUP-a „Danilovgrad Centar“, u opštini Danilovgrad.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Ukazujemo da u Urbanističko-tehničkim uslovima je potrebno u okviru dijela Naerta 10 **Ostali infrastrukturni uslovi** napraviti izmjene i dodati dio uslova u skladu sa tekstom niže:

**Elektronska komunikaciona infrastruktura.**

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

(<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24), a posebno članove 8-26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže, infrastruktura i povezana oprema i usluge,
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 1/22),

- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore”, br. 33/14),
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama („Sl. list Crne Gore”, broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 96/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Poštuju odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.
- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeden pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejni veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.

- Naophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <http://geoportala.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

**Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar podzemnih instalacija za područje opštine Danilovgrad (u shp i dwg formatu)**

S poštovanjem,

 **DIREKTORICA**  
Marija Konjević  
*Marija Konjević*

Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise

*Pavle Mijušković*

Obradila:

Mirjana Smolović, dipl. inž. el.

Menadžerka za planska dokumenta

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- n/a