

Deza Slavnić

OPŠTINA BUDVA

Prilog	Vrijednost
	3,00

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
Primljeno u Podgorici 22.04.2026
Org. jed. Klas. znak Redni broj Prilog Vrijednost
UP 109-332/26-3211

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BECICI	304	963/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

PREMA ELABORATU, IZRAĐENOM
OD STRANE "GEO MIŠO" D.O.O. BUDVA

- Stambeni
- Stambeno-poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova _____
- (4) Potkrovlje

Napomena: G1 + G2 + P + 4 + POTKROVLJE

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

- | | |
|---------------------|-------------------|
| Građevinska dozvola | Upotrebna dozvola |
| 1) Da 2) Ne | 1) Da 2) Ne |

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena:

ELABORATI SU RADJENI ZA VIŠE UPISANIH DIOLOVA
GARIĆ DIDANA-6 GARIĆ VLADIMIR-1 - KACEZIC MLAGEN-11 - KACEZIC FUDIAN
DANILO-1

Spisak obaveznih priloga:

- 1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- 2) Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- 3) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1. UPLATNICA 3€ TAKSA
- 2. _____
- 3. _____
- 4. _____

09.02.2026 MAEŠKI
 (mjesto i datum)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na liro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39