



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 09-332/25-2650/2

Podgorica, 06.03.2026. godine

**DOO „BOKATIM“ HERCEG NOVI**

**HERCEG NOVI**  
Njegoševa, br. 114

U prilogu ovog akta, dostavljamo Vam rješenje, broj i datum gornji.

**SAGLASNA:**

Marina Izgarević Pavičević, državna sekretarka

ODOBRILO:

Petar Vučinić, načelnik Direkcije za izdavanje licenci

OBRADILA:

Zvezdana Drašković

**MINISTAR**

Slaven Radunović





Broj: UPI 09-332/25-2650/2

Podgorica, 06.03.2026. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „BOKATIM“ HERCEG NOVI, broj UPI 09-332/25-2650/1 od 09.07.2025. godine, za izdavanje licence za revidenta, stručni nadzor i vršioca tehničkog pregleda, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25, 92/25 i 160/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25 i 117/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

## R J E Š E N J E

Privrednom društvu DOO „BOKATIM“ HERCEG NOVI, izdaje se

### LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled

na period od pet godina.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-2650/1 od 09.07.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „BOKATIM“ HERCEG NOVI, pretežna djelatnost - 4120 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, zahtjevom za izdavanje licence za revidenta, stručni nadzor i vršioca tehničkog pregleda. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-2664/2 od 15.09.2025. godine, kojim je **Borisu Božoviću, dipl. građevinski inženjer - konstruktivno-izvođački odsjek**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Borisom Božovićem od 01.09.2014. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 09-332/25-2661/2 od 15.09.2025. godine, kojim je **Miloradu Samardžiću, dipl. inženjer elektrotehnike - odsjek za energetiku**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu

- odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 4) ugovor o radu sa Miloradom Samardžićem od 01.11.2022. godine, na neodređeno vrijeme i aneks ugovora o radu od 01.03.2026. godine, kojim zaposleni zasniva radni odnos sa punim radnim vremenom u trajanju od 40 sati nedjeljno;
  - 5) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5 - 0296421 / 010.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 81 st. 1, 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost revizije tehničke dokumentacije može da obavlja revident koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji reviduje. Djelatnost stručnog nadzora obavlja stručni nadzor koji ima najmanje jednog zaposlenog nadzornog inženjera koji vrši stručni nadzor nad izvođenjem pojedinih radova na građenju objekta. Djelatnost tehničkog pregleda može da obavlja privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora odnosno nadzornog inženjera, koji vrši tehnički pregled objekta.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 042/25 od 30.04.2025 i 117/25 od 15.10.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled podnosi sledeća dokumentacija : 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog revizora odnosno nadzornog inženjera; 3) licence za revizora odnosno nadzornog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

