



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova

Broj:1063-2132/9

Podgorica, 03.08.2018.godine

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o.

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1063-2132/9 od 03.08.2018.godine za građenje novog objekta NDTs10/0,4 kV , „nova 3“ 1x630 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP14, zona C, koju čini dio katastarske parcele br.3470/1 i dio katastarske parcele br.3470/2 KO Tivat sa uklapanjem u SN i NN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Tivat centar“ Opština Tivat (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 21/18).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1063-2132/9 03.08.2018.godine	 CRNA GORA <hr/> MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. iz Podgorice, izdaje:</p>		
URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE		
za izradu tehničke dokumentacije		
<p>za građenje novog objekta NDTS10/0,4 kV , „nova 3“ 1x630 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP14, zona C, koju čini dio katastarske parcele br.3470/1 i dio katastarske parcele br.3470/2 KO Tivat sa uklapanjem u SN i NN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Tivat centar“ Opština Tivat (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 21/18).</p>		
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. iz Podgorice,
1	POSTOJEĆE STANJE	
	<p>Shodno grafičkom prilogu 03Geodetska podloga i graf.prilogu 05 Analiza postojećeg stanja na predmetnoj lokaciji su postojeći objekti 1 i 2 po katastarskoj evidenciji LN 542-prepis od 17.07.2018.godine objekat1 je poslovna zgrada u privredi P=506m2 i objekat 2 pomoćna zgrada u vanprivredi P=6m2</p>	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	<p>Prema grafičkom prilogu Namjena površina urbanistička parcela 14 je turistička namjena. Novoplanirana trafostanica je predviđena kao slobodno stojeća, na dijelu urbanističke parcele UP14. Grafički prilog Elektroenergetika na urb.parceli 14 planirana</p>	

	<p>je nova NDTs10/0,4 kV , „nova 3“ 1x630 kVA i kablovski vod od TS10/0,4kV Tržnica. Novoplanirane TS 10/0,4 kV treba izvoditi prema tehničkoj preporuci TP-1b „Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 10/0,4 kV“, donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica „Elektroprivrede Crne Gore“, A.D. – Nikšić. Trafostanica je montažno-betonska sa srednjenaponskim postrojenjem u SF6 tehnologiji sa stepenom izolacije 24 kV.U posebnom slučaju trafostanica se može ugraditi i u objekat. - Trafostanica treba da bude bar jedan put prolazna na strani srednjeg napona. - Trafostanica ce se izvoditi za snage 630 kVA, 1 x 630 kVA, - Srednjenaponska oprema STS treba biti sa stepenom izolacije 24 kV.</p>
2.2.	Pravila parcelacije
	Granice urbanističke parcele definisane su koordinatama prelomnih tačaka na grafičkom prilogu Plan parcelacije i regulacije
2.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Prema grafičkom prilogu Parcelacija i regulacija sa koordinatama GL i RL definisan je položaj građevinskih i regulacionih linija.
3.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p> <p><u>Zaštitne mjere</u></p> <p>Zaštita niskog napona- Mrežu niskog napona treba štiti od struje KS sa NN visokoučinskim osiguračima, ugrađenim u NN polju pripadajuće TS 10/0,4 kV. U priključnim kablovskim ormarićima zaštititi ogranke za objekte odgovarajućim osiguračima.</p> <p>Zaštita TS 10/0,4 kV - U TS 10/0,4 kV za zaštitu transformatora predviđen je Buholcov relej. Za zaštitu od kvarova između 10 kV i 0,4 kV služe primarni prekostrujni releji, kao i NN prekidači sa termičkom i prekostrujnom zaštitom.</p>

	<p>Zaštita od visokog napona dodira- Uzemljenje instalacija svih objekata povezaće se na radno uzemljenje trafo - stanica i javne rasvjete, tako da se dobije sistem zajedničkog uzemljivača i da se pri tom postigne jedan od sistema zaštite (TN - C-S ili TN - S), a uz saglasnost nadležne Elektrodistribucije. Radi postizanja uslova iz tehničkih propisa i izjednačenja potencijala, sva uzemljenja ovih TS 10 / 0,4 kV, objekata i javne rasvjete međusobno povezati.</p> <p>Zaštita mreže visokog napona- Pitanje zaštite mreže VN treba riješiti u sklopu čitave mreže 10 kV na području Tivta, a posebno u pogledu kapacitivnih struja, zbog velike dužine 10 kV kablovske mreže.</p>
4.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Smjernice za preduzimanje mjera zaštite</p> <p><input type="checkbox"/> zaštititi vodu, zemljište i vazduh svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture;</p> <p><input type="checkbox"/> isključiti sve aktivnosti koje mogu ugroziti životnu sredinu;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-1514/2 od 23.07.2018.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	–
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	–
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	–
9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA

	–
10.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	–
11.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	–
12.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Akt ovog ministarstva broj 1063-2132/4 od 16.07.2018.godine upućen CEDIS-u.
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Akt ovog ministarstva broj 1063-2132/3 od 16.07.2018.godine upućen doo VODOVOD I KANALIZACIJA Tivat
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Akt broj 1006-340-152/1 od 25.07.2018.godine Saobraćajno tehničkih uslova izdat od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	–
13.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	–
15.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE

PARAMETRE		
Oznaka urbanističke parcele	UP14	
Površina urbanističke parcele	-	
Maksimalni indeks zauzetosti	-	
Maksimalni indeks izgrađenosti	-	
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	-	
Maksimalna spratnost objekata	-	
Maksimalna visinska kota objekta	-	
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	-	
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	-	
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-	
16.	DOSTAVLJENO:	
	- Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a	
1	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	Nataša Đuknić	
2	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Branka Nikić	
3	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
4	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-1514/2 od 23.07.2018.godine Akt broj 1006-340-152/1 od 25.07.2018.godine Saobraćajno tehničkih uslova izdat od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 101/2-02-1514/
Podgorica, 23.07.2018.godine
NR

20.07.2018

106-2132/7

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-2132/2 od 16.07.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za gradjenje novog objekta – trafostanice NDTs 10/0,4 kV kapaciteta 1x630 kVa, na urbanističkoj parceli br.14, sa uklapanjem u SN i NN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Tivat centar“ u opštini Tivat, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „CEDIS“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o gradjenju novog objekta – NDTs 10/0,4 kV kapaciteta 1x630 kVa, na urbanističkoj parceli br.14, sa uklapanjem u SN i NN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Tivat centar“ u opštini Tivat, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradilo:

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehnoł.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

Broj:1006-340-152/1

Tivat, 25.07.2018.godine

Na osnovu člana 5 Zakona o putevima („Sl.list RCG“ br.42/04 i „Sl.list CG“, br. 21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11 I 40/11,92/17) i člana 9. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl.list CG“-opštinski propisi“, br.24/12, 15/15 i 28/16), Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije, za priključak na saobraćajnu infrastrukturu trafostanice NDT510/04 kv, „Nova 3“1x630 kVA urbanistička parcela UP 14, zona C, koju čini dio katastarske parcele br. 3470/1 i dio katastarske parcele br. 3470/2 KO Tivat sa uklapanjem u SN i NN mrežu u skladu sa DUP-m „Tivat-Centar“, Opština Tivat.

- Kolski pristup urbanističkoj parceli je sa ulice „Kalimanjska I“ u skladu sa planskim dokumentom DUP „Tivat-Centar“;
- U projektu grafički prikazati mjesto i način priključka urbanističke parcele na predmetnu saobraćajnicu;
- Mjesto priključka mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost;
- Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele saglasno normativima iz pravilnika o sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl.list CG“, br. 24/10);
- Detalj parkinga (kosih, podužnih) prikazati u grafičkom prilogu;
- Ukoliko je priključak urbanističke parcele iznad nivoa puta, projektom predvidjeti oborene ivičnjake na propisanu visinu od nivoa kolovoza, da bi se omogućio nesmetan ulaz vozila na planirana parking mjesta u okviru parcele.
- Detalj oborenog ivičnjaka prikazati u grafičkom prilogu.
- Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju prikazati u zavisnosti od vrste priključka i namjene objekata i u skladu sa postojećom regulacijom saobraćaja na javnom putu na koji se vrši priključak.

- Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

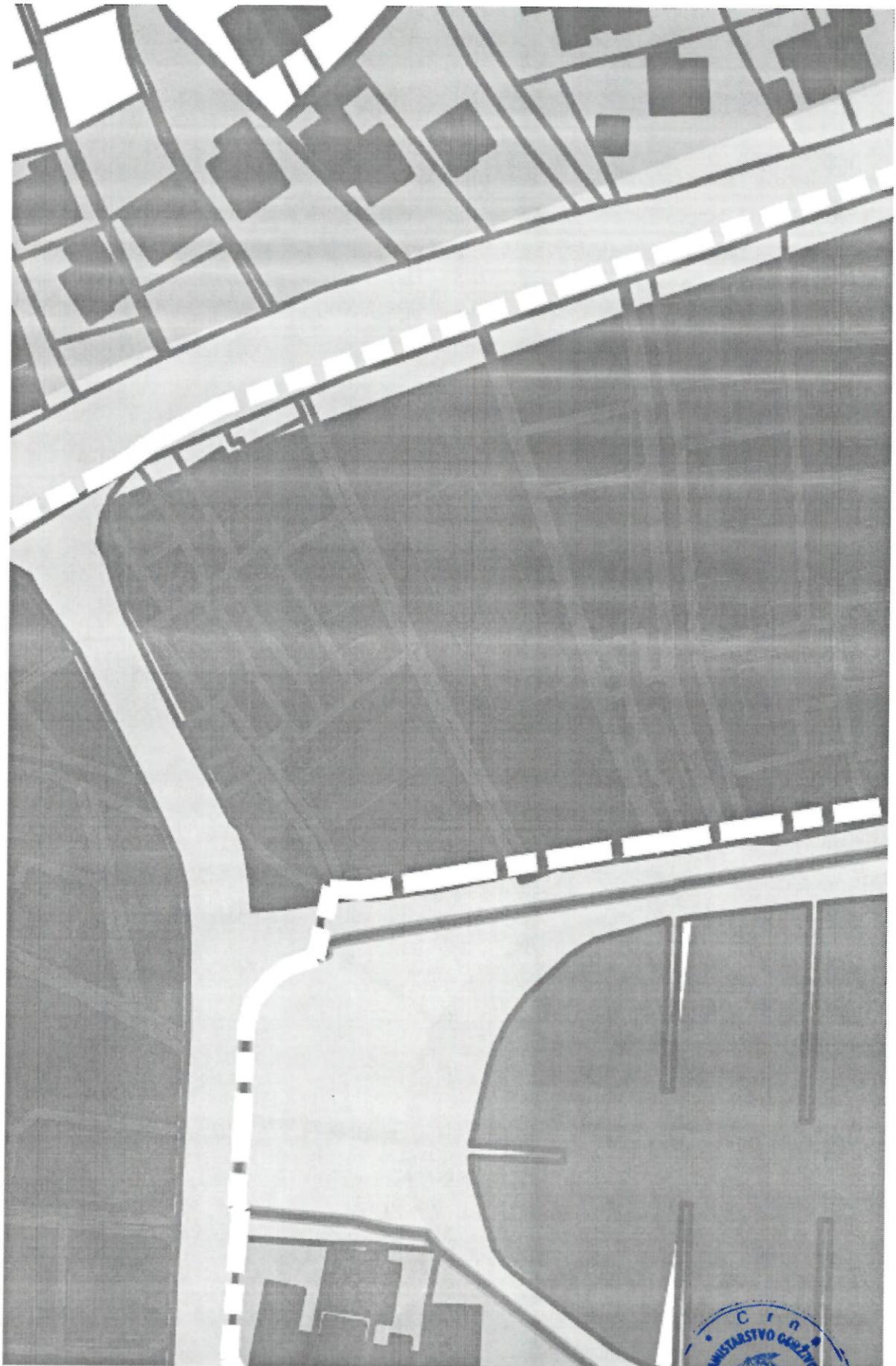


Ovlašćeno službeno lice
Savjetnica I za saobraćaj i puteve,
Danica Francesković, ing. saobraćaja

Dostavljeno:

① Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova, IV Proleterske brigade br.19, 81000 Podgorica x 2

2. a/a



-  centralne djelatnosti
-  gradsko zelenilo
-  zdravstvo
-  mješovita namjena
-  stanovanje srednje gustine
-  stanovanje manje gustine

-  sport i rekreacija
-  turizam
-  turizam

Ministarstvo Obrane, Tivat
 Glavni zavod za urbanizam i projektovanje
 broj: 0304-350-180 od 12.08.2018. godine

Obradivač plana
 Republički zavod za urbanizam i projektovanje
 ad Podgorica
 VP izvojni direktor
 Melika Suljević

LEGENDA

 granica zahvata DUP-a

Odgovorni planer
 Tamara Vučević, diplomirani arhitekt
 Predsjednik Skupštine
 Ivan Novosel

Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planska dokumentacija IZVOD IZ PUP-a Tivat Namjena površina



Investitor

Opština Tivat

Oznaka sjevera:



Obradivač

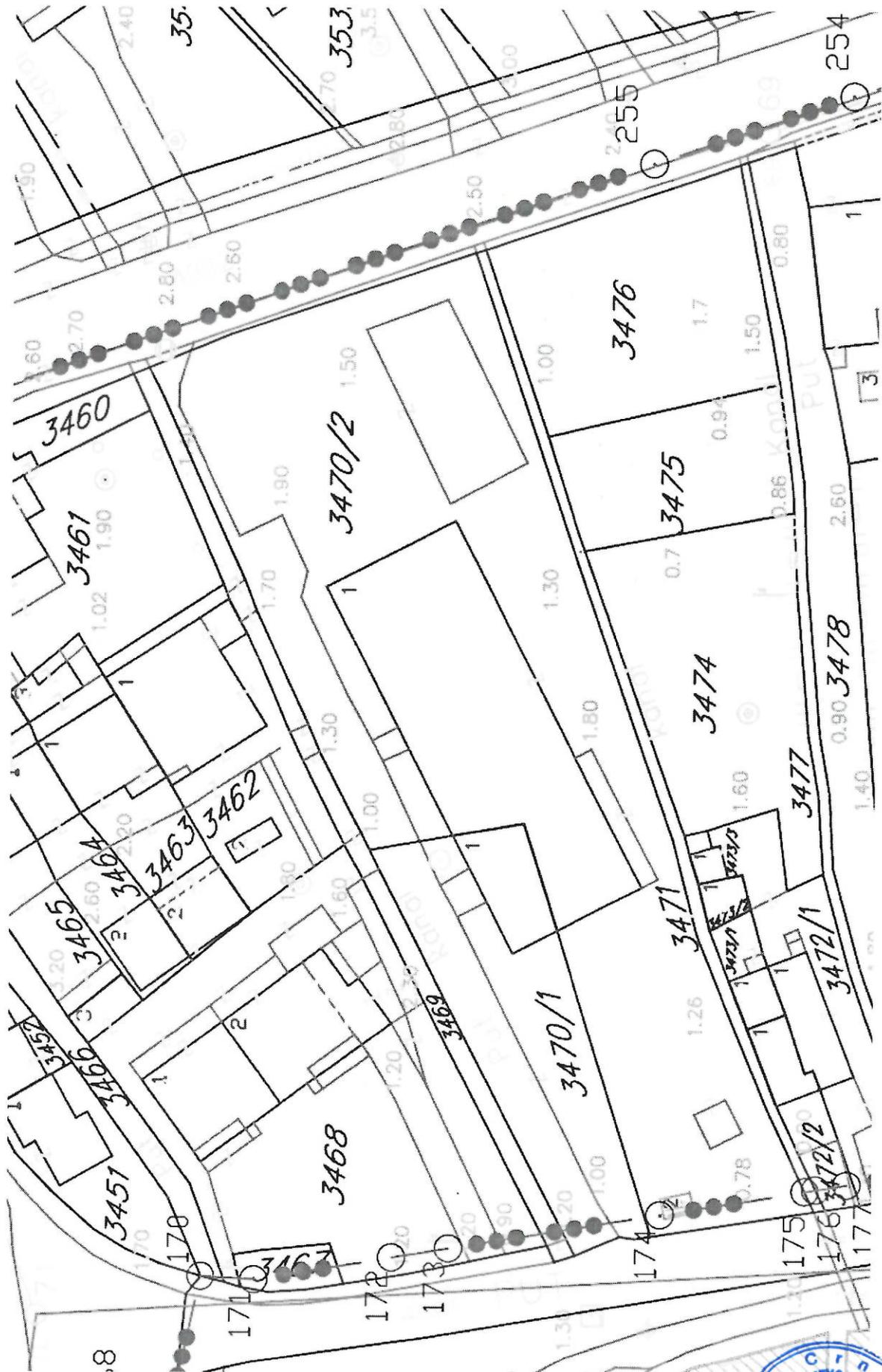
Razmjera:

 republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

R 1 : 5000

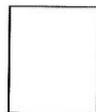
Broj lista:

01





LEGENDA

-  granica zahvata plana
-  postojeći objekat
-  granica anketnih zona
- A,B,C oznaka anketnih zona
- P+1+PK spratnost postojećih objekata
- 12, 35, 58 broj objekta



Opština Opština Tivat
Centar za razvoj i razvoj "TIVAT-CENTAR" - u Tivat
bros: 0304-350-100 od 17.05.2018. godine

Obrađivač plana
Republički zavod za urbanizam i projektovanje
ad Podgorica
VD Izvršni direktor
Melita Suljovic

Odgovorni planer
Tamara Vukovic, dipl.ing.arh. *Tamara Vukovic*

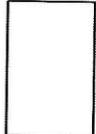
Projektnik Skupština
Ivan Novosel *Ivan Novosel*

Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Postojeće stanje (2007. godina) SPRATNOST I KROVOVI POSTOJEĆIH OBJEKATA

Investitor	Opština Tivat	Oznaka sjevera:	
Obrađivač	republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica r.zup	Razmjera:	R 1:1000
		Broj lista:	04

LEGENDA

-  granica zahvata plana
-  postojeći objekat
-  granica anketnih zona
- A, B, C oznaka anketnih zona
- P+1+PK spratnost postojećih objekata
- 12, 35, 58 broj objekta
-  rušenje
-  nadgradnja
-  dogradnja

Skupština Opštine Tivat
 Odluka o donošenju OZ.P u TIVAT - CENTAR" - ar. Tivat
 broj: 02/04-350-160 od 12.06.2018. godine

Obradivač plana
 Republički zavod za urbanizam i projektovanje,
 ad Podgorica

VP završni direktor
 Melita Suljević

Odgovoran inženjer
 Tamara Vuković, dipl.ing.arh.

Predsjednik Skupštine
 Ivan Novosel

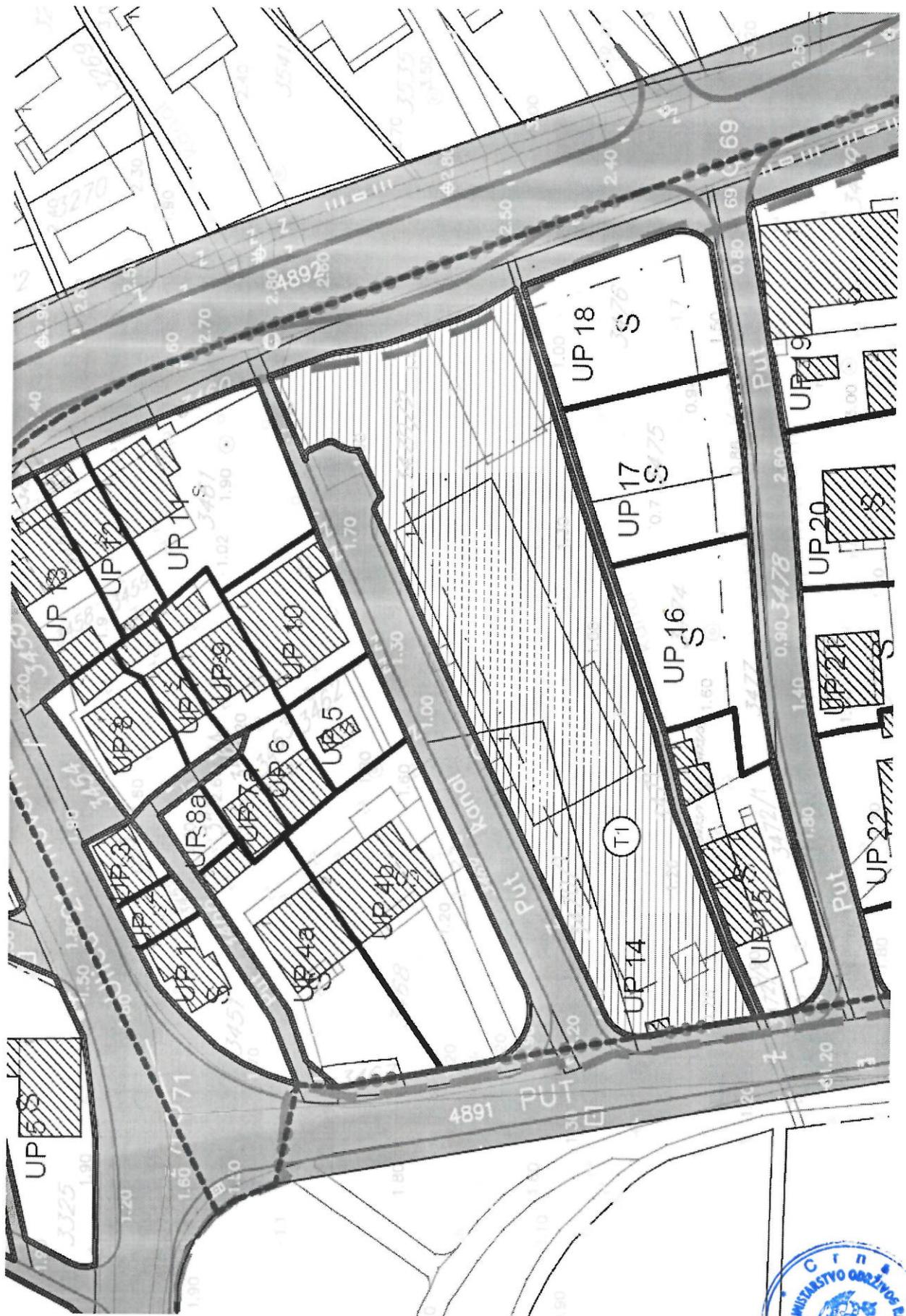
Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Postojeće stanje (2007. godina)

OBLICI INTERVENCIJA

Investitor	Opština Tivat	Oznaka sjevera:	
Obradivač	republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica rzu p	Razmjera:	R 1 : 1 000
		Broj lista:	06





LEGENDA

-----	granica zahvata
=====	granica kontaktnih planova
-----	granica urbanističke parcele
UP 1	oznaka urbanističke parcele
P+2	planirana spratnost
- - - - -	regulaciona linija
-----	građevinska linija GL1
.....	planirane saobraćajnice
-----	trotoari
-----	granica planske zone
S	površine za stanovanje
CD	površine za centralne djelatnosti
T1	površine za turizam T1
U	površine za pružanje uskuga ishrane i pića
Z	površine za zdravstvenu zaštitu
SS	površine za školstvo o socijalnu zaštitu
K	površine za kulturu
JK	površine javne namjene
JK	površine za specijalne namjene
JK	objekti komunalne infrastrukture
IOE	objekti elektroenergetske infrastrukture

Skupština Opštine Tivat
Deluka o donošenju DUP-a „TIVAT - CENTAR“ u Tivtu
broj: 0304-350-163 od 12.06.2018.godine

Obrađivač plana
Republički zavod za urbanizam i projektovanje,
ad Podgorica
VI zvršni direktor
Majica Saljević

Originalni planer
Tatjana Vučković, dipl.ing. arh. *Tatjana Vučković*

Projezdni skriptar
Ivan Noveski *Ivan Noveski*

Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planirano stanje NAMJENA POVRŠINA

Investitor	Opština Tivat	Oznaka sjevera:	
Obrađivač	Republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica IZUP	Razmjera:	R 1:1000
		Broj lista:	07





LEGENDA

-  granica zahvata
-  granica kontaktnih planova
-  granica urbanističke parcele
- UP 1 oznaka urbanističke parcele
- P+2 planirana spratnost
-  regulaciona linija
-  građevinska linija GL1
-  planirane saobraćajnice
-  trotoari
-  granica planske zone
-  sakrilna arhitektura
-  postojeći rezeorvoar

Skupština Opštine Tivat
Odluka o donošenju: DujPaš, TIVAT-CENTAR"-u, Tivat,
broj: 0304-350-150 od 12.06.2018. godine

Obrađivač plana
Republički zavod za urbanizam i projektovanje
ad Podgorica
VD izvršni direktor
Melisa Suljević

Odgovorni inženjer
Tamara Vučković, dipl.ing. arch.

Predsjednik Skupštine
Ivan Novosel

Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planirano stanje PARCELACIJA I REGULACIJA

Investitor



Opština Tivat

Oznaka sjevera:



Obrađivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

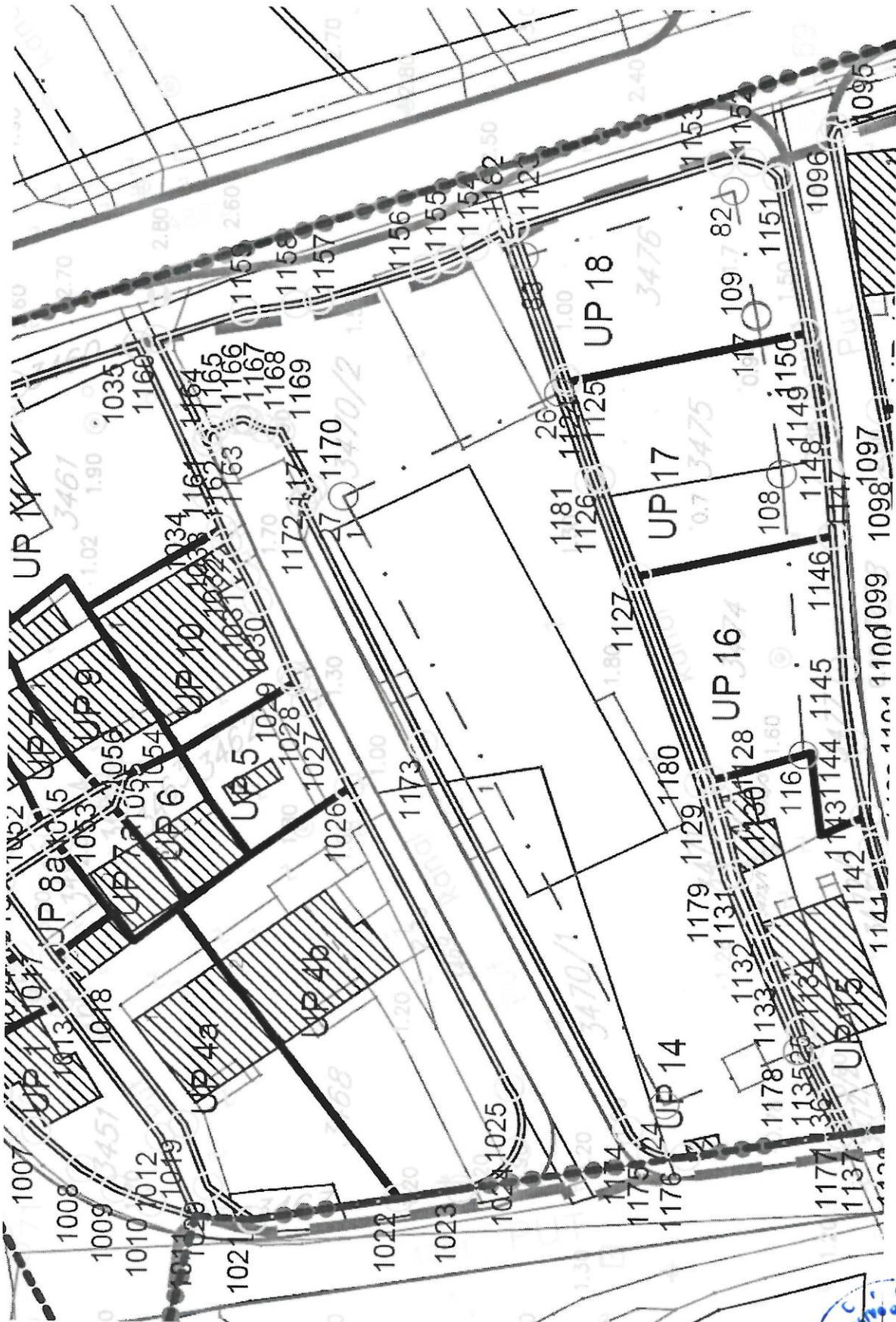
Razmjera:

R 1:1000

Broj lista:

08





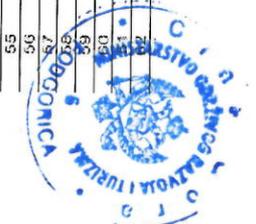
koordinate prelomnih tačaka regulacionih linija

REGULACIONE LINIJE SVE TAČKE		
RB	X	Y
1	6557982,32	4698470,2
2	6557974,56	4698480,34
3	6557973,44	4698479,77
4	6557969,185	4698487,025
5	6557957,703	4698489,127
6	6557950,653	4698481,567
7	6557957,886	4698482,359
8	6557950,518	4698482,753
9	6557956,12	4698482,615
10	6557953,644	4698487,004
11	6557950,95	4698479,28
12	6557934,5	4698474,89
13	6557932,38	4698477,48
14	6557933,185	4698479,18
15	6557942,25	4698486,55
16	6557952,515	4698495,592
17	6557952,72	4698485,785
18	6557952,899	4698496,033
19	6557953,03	4698496,279
20	6557953,134	4698486,572
21	6557953,185	4698486,836
22	6557953,19	4698487,087
23	6557953,182	4698487,362
24	6557953,1	4698487,691
25	6557953,591	4698485,757
26	6557954,429	4698485,786
27	6557954,032	4698485,9435
28	6557954,327	4698485,742
29	6557952,093	4698485,75
30	6557950,743	4698485,743
31	6557950,743	4698485,743
32	6557950,743	4698485,743
33	6557950,743	4698485,743
34	6557950,743	4698485,743
35	6557950,743	4698485,743
36	6557950,743	4698485,743
37	6557950,743	4698485,743
38	6557950,743	4698485,743
39	6557950,743	4698485,743
40	6557950,743	4698485,743
41	6557950,743	4698485,743
42	6557950,743	4698485,743
43	6557950,743	4698485,743
44	6557950,743	4698485,743
45	6557950,743	4698485,743
46	6557950,743	4698485,743
47	6557950,743	4698485,743
48	6557950,743	4698485,743
49	6557950,743	4698485,743
50	6557950,743	4698485,743
51	6557950,743	4698485,743
52	6557950,743	4698485,743
53	6557950,743	4698485,743
54	6557950,743	4698485,743
55	6557950,743	4698485,743
56	6557950,743	4698485,743
57	6557950,743	4698485,743
58	6557950,743	4698485,743
59	6557950,743	4698485,743
60	6557950,743	4698485,743
61	6557950,743	4698485,743
62	6557950,743	4698485,743

REGULACIONE LINIJE SVE TAČKE		
RB	X	Y
411	655779,74	4698969,88
412	655779,74	4698969,88
413	655779,74	4698969,88
414	655779,74	4698969,88
415	655779,74	4698969,88
416	655779,74	4698969,88
417	655779,74	4698969,88
418	655779,74	4698969,88
419	655779,74	4698969,88
420	655779,74	4698969,88
421	655779,74	4698969,88
422	655779,74	4698969,88
423	655779,74	4698969,88
424	655779,74	4698969,88
425	655779,74	4698969,88
426	655779,74	4698969,88
427	655779,74	4698969,88
428	655779,74	4698969,88
429	655779,74	4698969,88
430	655779,74	4698969,88
431	655779,74	4698969,88
432	655779,74	4698969,88
433	655779,74	4698969,88
434	655779,74	4698969,88
435	655779,74	4698969,88
436	655779,74	4698969,88
437	655779,74	4698969,88
438	655779,74	4698969,88
439	655779,74	4698969,88
440	655779,74	4698969,88
441	655779,74	4698969,88
442	655779,74	4698969,88
443	655779,74	4698969,88
444	655779,74	4698969,88
445	655779,74	4698969,88
446	655779,74	4698969,88
447	655779,74	4698969,88
448	655779,74	4698969,88
449	655779,74	4698969,88
450	655779,74	4698969,88
451	655779,74	4698969,88
452	655779,74	4698969,88
453	655779,74	4698969,88
454	655779,74	4698969,88
455	655779,74	4698969,88
456	655779,74	4698969,88
457	655779,74	4698969,88
458	655779,74	4698969,88
459	655779,74	4698969,88
460	655779,74	4698969,88
461	655779,74	4698969,88
462	655779,74	4698969,88
463	655779,74	4698969,88
464	655779,74	4698969,88
465	655779,74	4698969,88
466	655779,74	4698969,88
467	655779,74	4698969,88
468	655779,74	4698969,88
469	655779,74	4698969,88
470	655779,74	4698969,88
471	655779,74	4698969,88
472	655779,74	4698969,88

REGULACIONE LINIJE SVE TAČKE		
RB	X	Y
821	6557713,18	4698964,26
822	6557713,18	4698964,26
823	6557700,01	4698963,08
824	6557708,1	4698960,46
825	6557706,7	4698964,71
826	6557705,60	4698961,01
827	6557704,03	4698962,49
828	6557693,48	4698962,73
829	6557692,15	4698962,56
830	6557694,04	4698962,56
831	6557682,63	4698961,397
832	6557676,21	4698960,02
833	6557673,4	4698962,1
834	6557672,08	4698969,46
835	6557662,63	4698967,99
836	6557663,13	4698966,5
837	6557695,23	4698967,23
838	6557696,60	4698967,09
839	6557703,26	4698963,85
840	6557705,93	4698961,44
841	6557700,87	4698959,26
842	6557711,75	4698957,87
843	6557714,15	4698956,82
844	6557716,45	4698956,65
845	6557720,77	4698955,86
846	6557726,66	4698955,86
847	6557729,23	4698956,38
848	6557731,82	4698956,86
849	6557733,99	4698957,1
850	6557735,41	4698959,38
851	6557744,68	4698964,88
852	6557748,41	4698964,13
853	6557760,144	4698964,01
854	6557763,654	4698967,907
855	6557780,37	4698973,92
856	6557780,37	4698973,92
857	6557780,37	4698973,92
858	6557780,37	4698973,92
859	6557780,37	4698973,92
860	6557780,37	4698973,92
861	6557780,37	4698973,92
862	6557780,37	4698973,92
863	6557780,37	4698973,92
864	6557780,37	4698973,92
865	6557780,37	4698973,92
866	6557780,37	4698973,92
867	6557780,37	4698973,92
868	6557780,37	4698973,92
869	6557780,37	4698973,92
870	6557780,37	4698973,92
871	6557780,37	4698973,92
872	6557780,37	4698973,92
873	6557780,37	4698973,92
874	6557780,37	4698973,92
875	6557780,37	4698973,92
876	6557780,37	4698973,92
877	6557780,37	4698973,92
878	6557780,37	4698973,92
879	6557780,37	4698973,92
880	6557780,37	4698973,92
881	6557780,37	4698973,92
882	6557780,37	4698973,92

REGULACIONE LINIJE SVE TAČKE		
RB	X	Y
1231	6558225,79	4698295,17
1232	6558225,79	4698295,17
1233	6558225,53	4698293,51
1234	6558225,53	4698293,51
1235	6558225,53	4698293,51
1236	6558225,53	4698293,51
1237	6558225,53	4698293,51
1238	6558225,53	4698293,51
1239	6558225,53	4698293,51
1240	6558225,53	4698293,51
1241	6558225,53	4698293,51
1242	6558225,53	4698293,51
1243	6558225,53	4698293,51
1244	6558225,53	4698293,51
1245	6558225,53	4698293,51
1246	6558225,53	4698293,51
1247	6558225,53	4698293,51
1248	6558225,53	4698293,51
1249	6558225,53	4698293,51
1250	6558225,53	4698293,51
1251	6558225,53	4698293,51
1252	6558225,53	4698293,51
1253	6558225,53	4698293,51
1254	6558225,53	4698293,51
1255	6558225,53	4698293,51
1256	6558225,53	4698293,51
1257	6558225,53	4698293,51
1258	6558225,53	4698293,51
1259	6558225,53	4698293,51
1260	6558225,53	4698293,51
1261	6558225,53	4698293,51
1262	6558225,53	4698293,51
1263	6558225,53	4698293,51
1264	6558225,53	4698293,51
1265	6558225,53	4698293,51
1266	6558225,53	4698293,51
1267	6558225,53	4698293,51
1268	6558225,53	4698293,51
1269	6558225,53	4698293,51
1270	6558225,53	4698293,51
1271	6558225,53	4698293,51
1272	6558225,53	4698293,51
1273	6558225,53	4698293,51
1274	6558225,53	4698293,51
1275	6558225,53	4698293,51
1276	6558225,53	4698293,51
1277	6558225,53	4698293,51
1278	6558225,53	4698293,51
1279	6558225,53	4698293,51
1280	6558225,53	4698293,51
1281	6558225,53	4698293,51
1282	6558225,53	4698293,51
1283	6558225,53	4698293,51
1284	6558225,53	4698293,51
1285	6558225,53	4698293,51
1286	6558225,53	4698293,51
1287	6558225,53	4698293,51
1288	6558225,53	4698293,51
1289	6558225,53	4698293,51
1290	6558225,53	4698293,51
1291	6558225,53	4698293,51
1292	6558225,53	4698293,51



129	6557972.84	4698568.02	6557900.23	4698763.11	6557745.838	4699235.601
130	6557976.25	4698562.95	6557900.23	4698772	6557747.673	4699235.321
131	6557978.48	4698565.58	6557902.07	4698780.63	6557748.71	4699235.79
132	6557980.49	4698569.47	6557924.43	4698796.8	6557791.259	4699248.67
133	6557981.8	4698571.38	6557773.24	4698799.01	6557788.88	4699248.67
134	6557982.34	4698573.95	6557772.38	4698800.74	6557797.7	4699249.422
135	6557993.63	4698580.893	6557769.67	4698809.96	6557808.02	4699249.21
136	6557994.295	4698580.359	6557768.65	4698817.67	6557822.8	4699249.89
137	6557994.817	4698581.936	6557765.52	4698828.58	6557822.8	4699249.89
138	6557995.925	4698584.286	6557752.78	4698839.162	6557856.02	4699250.74
139	6557987.222	4698486.586	6557751.798	4698797.766	6557861.73	4699197.18
140	6557988.875	4698485.586	6557751.791	4698792.75	6557874.74	4699197.18
141	6557989.132	4698485.544	6557747.44	4698794.69	6557878.51	4699193.23
142	6557992.785	4698487.141	6557747.23	4698798.99	6557883.95	4699186.82
143	6557997.995	4698489.915	6557745.69	4698800.89	6557908.87	4699201.36
144	6558000.589	4698489.784	6557738.88	4698810.57	6557925.464	4699201.192
145	6558002.335	4698500.216	6557700.58	4698834.635	6557922.641	4699223.928
146	6558004.224	4698500.662	6557700.58	4698834.635	6557922.641	4699223.928
147	6558008.02	4698501.926	6557699.98	4698850.26	6557919.449	4699235.236
148	6558008.666	4698502.949	6557695.36	4698859.448	6557915.604	4699246.598
149	6558015.793	4698504.115	6557691.841	4698860.372	6557911.074	4699258.344
150	6558022.375	4698505.24	6557686.89	4698865.9	6557908.423	4699268.48
151	6558031.094	4698510.228	6557663.68	4698866.73	6558279.024	4698394.249
152	6558034.586	4698515.643	6557666.3	4698868.47	6558275.602	4698394.249
153	6558034.584	4698524.689	6557664.5	4698869.21	6558273.676	4698393.987
154	6558034.608	4698527.894	6557661.06	4698869.22	6558263.63	4698392.6
155	6558036.298	4698527.889	6557655.36	4698869.11	6558263.63	4698390.19
156	6558036.556	4698545.423	6557653.078	4698868.062	6558261.711	4698394.525
157	6558034.821	4698545.441	6557653.213	4698867.13	6558257.329	4698394.686
158	6558036.23	4698547.22	6557601.292	4698877.583	6558243.038	4698394.361
159	6558036.69	4698547.6	6557598.09	4698875.543	6558243.095	4698393.952
160	6558035.65	4698548.52	6557597.264	4698871.851	6558245.844	4698394.589
161	6558030.813	4698499.846	6557601.899	4698884.979	6558232.63	4698392.6
162	6558030.187	4698499.227	6557601.957	4698884.156	6558211.76	4698390.19
163	6558023.066	4698497.934	6557601.754	4698885.162	6558192.35	4698388.56
164	6558023.789	4698497.112	6557602.9	4698883.45	6558172.02	4698386.54
165	6558030.347	4698494.774	6557612.828	4698772.145	6558151.545	4698383.925
166	6558035.8	4698493.841	6557611.58	4698771.28	6558151.26	4698383.925
167	6558031.317	4698492.635	6557614.241	4698780.483	6558149.08	4698382.37
168	6557990.958	4698488.824	6557614.57	4698789.15	6558158.35	4698380.07
169	6557994.927	4698486.155	6557627.34	4698740.9	6558158.35	4698380.07
170	6557988.6	4698482.189	6557630.49	4698743.96	6558167.24	4698358.86
171	6557988.6	4698474.73	6557640.32	4698735.14	6558170.36	4698358.85
172	6557989.69	4698472.202	6557645.82	4698730.41	6558173.83	4698358.83
173	6557992.48	4698452.42	6557646.37	4698730.1	6558160.984	4698358.54
174	6557993.25	4698452.67	6557646.37	4698727.66	6558192.671	4698358.54
175	6557994.1	4698440.56	6557646.745	4698721.32	6558215.185	4698363.707
176	6557993.6	4698427.17	6557643.735	4698715.709	6558235.81	4698366.236
177	6557994.72	4698413.21	6557643.735	4698712.367	6558255.981	4698368.71
178	6558021.19	4698412.48	6557654.21	4698688.37	6558286.47	4698372.448
179	6558029.68	4698418.82	6557651.939	4698691.801	6558287.898	4698372.448
180	6558029.68	4698427.82	6557668.7	4698676.75	6558289.217	4698373.304
181	6558029.68	4698422.74	6557675.698	4698661.149	6558289.217	4698373.304
182	6558032.2	4698429.06	6557682.567	4698668.724	6558289.697	4698373.708
183	6558033.61	4698435.52	6557696.737	4698668.724	6558289.697	4698373.708
184	6558034.71	4698443.32	6557706.741	4698661.259	6558166.15	4698491.71
185	6558035.67	4698450.11	6557716.08	4698661.259	6558158.22	4698491.71
186	6558036.37	4698455.56	6557717.1674	4698662.84	6558153.17	4698584.36
187	6558036.65	4698455.56	6557717.1674	4698662.84	6558149.82	4698584.36
188	6557993.66	4698408	6557716.08	4698707.21	6558145.11	4698578.24
189	6557995.54	4698388.673	6557716.08	4698681.15	6558141.36	4698578.24
190	6557997.42	4698368.302	6557710.47	4698682.85	6558139.4	4698573.98
191	6557998.03	4698346.98	6557701.7	4698686.33	6558138.03	4698567.48
192	6557999.81	4698326.32	6557694.01	4698686.24	6558136.75	4698563.33
193	6558002.5	4698302.61	6557682.61	4698681.11	6558144.57	4698566.67
194	6558009.32	4698282.7	6557681.43	4698686.004	6558157.83	4698576.24
195	6558015.18	4698268.22	6557681.41	4698681.837	6558162.43	4698580.98
196	6558018.15	4698250.08	6557682.35	4698684.564	6558173.55	4698576.49
197	6557996.894	4698098.944	6557685.3	4698688.82	6558169.702	4698561.831
					6559162.31	46988576.72



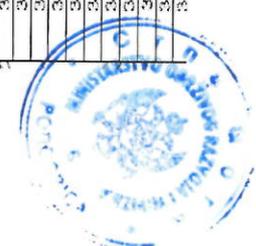
197	6557996,899	4698668,944
198	6557955,284	4698700,587
199	6557917,022	4698702,086
200	6557916,223	4698701,206
201	6557915,208	4698700,474
202	6557914,998	4698699,093
203	6557913,725	4698698,559
204	6557912,194	4698697,489
205	6557912,125	4698697,433
206	6557910,832	4698663,748
207	6557910,564	4698663,317
208	6557907,933	4698606,366
209	6557918,458	4698695,985
210	6557932,748	4698694,042
211	6558034,566	4698736,31
212	6558036,906	4698769,054
213	6558015,637	4698781,917
214	6557975,625	4698605,266
215	6557959,117	4698816,296
216	6557950,18	4698818,822
217	6557942,66	4698820,62
218	6557942,97	4698831,43
219	6557942,97	4698831,65
220	6557941,96	4698832,2
221	6557936,76	4698835,49
222	6557932,63	4698837,71
223	6557924,35	4698834,57
224	6557922,02	4698832,4
225	6557920,62	4698830,36
226	6557919,96	4698828,29
227	6557919,2	4698825,41
228	6557918,03	4698822,23
229	6557915,71	4698825,37
230	6557915,61	4698822,05
231	6557914,07	4698827,55
232	6557914,02	4698720,76
233	6557914,22	4698716,66
234	6557914,25	4698716,91
235	6557915,2	4698715,65
236	6557915,42	4698714,71
237	6557917,99	4698713,77
238	6557948,08	4698712,27
239	6558011,14	4698708,83
240	6558033,05	4698708,03
241	6558041,35	4698680,739
242	6558044,847	4698680,586
243	6558045,276	4698691,154
244	6558044,08	4698693,87
245	6558040,99	4698695,57
246	6558038,45	4698666,7
247	6558038,45	4698697,53
248	6558034,91	4698697,66
249	6558012,684	4698668,298
250	6558009,793	4698666,931
251	6558008,528	4698693,99
252	6558008,392	4698690,357
253	6558011,89	4698650,226
254	6558011,045	4698667,742
255	6558006,047	4698667,854
256	6558007,795	4698687,326
257	6558007,545	4698667,809
258	6558006,706	4698645,452
259	6558006,952	4698645,395
260	6558007,203	4698645,37
261	6558010,201	4698645,257
262	6558009,189	4698617,777
263	6558006,171	4698617,899
264	6558005,819	4698617,883
265	6558005,689	4698617,845

607	6557685,5	4698638,82
608	6557690,52	4698627,58
609	6557691,026	4698624,69
610	6557691,056	4698624,617
611	6557694,4	4698616,343
612	6557700,465	4698600,152
613	6557704,074	4698596,514
614	6557707,404	4698594,773
615	6557710,889	4698594,618
616	6557770,052	4698595,405
617	6557774,226	4698596,206
618	6557776,395	4698597,682
619	6557777,655	4698600,096
620	6557777,933	4698604,67
621	6557785,58	4698620,708
622	6557893,06	4698697,86
623	6557894,09	4698697,95
624	6557894,09	4698702,32
625	6557873,8	4698703,61
626	6557873,8	4698703,66
627	6557872,22	4698704,63
628	6557868,64	4698704,93
629	6557860,83	4698705,536
630	6557851,4	4698705,9
631	6557831,4	4698704,92
632	6557822,37	4698704,94
633	6557820,08	4698704,91
634	6557810,25	4698704,68
635	6557803,62	4698704,26
636	6557796,26	4698702,72
637	6557794,46	4698702,41
638	6557792,68	4698701,93
639	6557790,6	4698700,89
640	6557789,62	4698700,21
641	6557792,53	4698699,63
642	6557792,78	4698693,94
643	6557793,14	4698595,73
644	6557802,78	4698596,16
645	6557811,92	4698596,57
646	6557811,49	4698606,27
647	6557810,868	4698609,07
648	6557813,83	4698609,66
649	6557814,62	4698596,29
650	6557829,29	4698597,16
651	6557829,96	4698597,16
652	6557839,1	4698597,37
653	6557840,735	4698597,32
654	6557840,862	4698597,668
655	6557840,984	4698598,707
656	6557840,7	4698610,36
657	6557841,41	4698616,84
658	6557844,1	4698616,99
659	6557844,554	4698616,99
660	6557844,719	4698597,716
661	6557845,95	4698597,199
662	6557845,95	4698597,17
663	6557845,95	4698597,33
664	6557802,59	4698597,43
665	6557809,09	4698597,53
666	6557808,79	4698597,78
667	6557887,99	4698598,17
668	6557889,78	4698599,38
669	6557890,45	4698600,37
670	6557890,84	4698609,98
671	6557891,39	4698623,25
672	6557891,611	4698623,237
673	6557891,75	4698625,62
674	6557893,07	4698625,56
675	6557891,939	4698638,065

1017	6558162,31	4698576,72
1018	6558159,73	4698574,66
1019	6558145,85	4698564,48
1020	6558139,71	4698562,2
1021	6558138,449	4698560,9
1022	6558138,715	4698544,907
1023	6558139,653	4698538,755
1024	6558143,472	4698533,617
1025	6558149,843	4698534,238
1026	6558178,42	4698549,38
1027	6558187,75	4698553,49
1028	6558189,788	4698554,479
1029	6558190,47	4698554,806
1030	6558197,77	4698558,07
1031	6558200,12	4698559,24
1032	6558203,47	4698561,04
1033	6558204,91	4698561,54
1034	6558208,194	4698562,996
1035	6558222,681	4698569,515
1036	6558218,731	4698581,052
1037	6558212,164	4698592,424
1038	6558212,797	4698595,803
1039	6558211,596	4698598,767
1040	6558208,557	4698602,786
1041	6558209,532	4698603,189
1042	6558209,059	4698603,561
1043	6558209,74	4698603,996
1044	6558207,66	4698604,76
1045	6558205,55	4698605,37
1046	6558194,81	4698600,07
1047	6558189,32	4698604,33
1048	6558186,27	4698593,83
1049	6558183,67	4698597,32
1050	6558171,71	4698584,32
1051	6558175,64	4698578,02
1052	6558179,11	4698572,74
1053	6558180,343	4698570,298
1054	6558177,281	4698571,299
1055	6558172,293	4698571,308
1056	6558223,256	4698445,203
1057	6558207,374	4698444,776
1058	6558188,352	4698444,265
1059	6558159,519	4698443,491
1060	6558155,56	4698443,031
1061	6558155,56	4698441,834
1062	6558155,947	4698434,356
1063	6558153,366	4698426,861
1064	6558153,366	4698424,027
1065	6558153,366	4698400,958
1066	6558191,36	4698385,384
1067	6558191,36	4698387,68
1068	6558204,06	4698389,8
1069	6558222,89	4698391,14
1070	6558222,89	4698392,98
1071	6558245,49	4698393,84
1072	6558245,49	4698395,69
1073	6558245,096	4698398,04
1074	6558250,43	4698398,7
1075	6558258,45	4698398,78
1076	6558261,987	4698398,515
1077	6558265,961	4698398,174
1078	6558272,679	4698397,974
1079	6558277,228	4698398,173
1080	6558279,60	4698398,374
1081	6558280,836	4698398,585
1082	6558281,31	4698398,754
1083	6558281,86	4698407,917
1084	6558277,84	4698413,18



265	655805.669	4698617.845	675	6557891.939	4698558.065	1085	6559277.84	46984.3.18
266	655806.474	4698599.337	676	6557891.939	4698560.488	1086	6559278.415	46984.3.088
267	655807.457	4698589.437	677	6557891.939	4698561.858	1087	6559279.031	46984.2.7.4
268	655808.010	4698583.632	678	6557891.939	4698563.566	1088	6559280.695	46984.26.905
269	655808.3576	4698582.888	679	6557891.939	4698564.221	1089	6559281.360	46984.46.325
270	655809.000	4698583.777	680	6557891.939	4698565.489	1090	6559282.024	46984.45.792
271	655809.404	4698583.222	681	6557891.939	4698567.371	1091	6559282.688	46984.45.792
272	655809.808	4698583.666	682	6557891.939	4698568.443	1092	6559283.352	46984.23.16
273	655810.212	4698584.110	683	6557891.939	4698570.325	1093	6559284.016	46984.23.057
274	655810.616	4698584.554	684	6557891.939	4698572.207	1094	6559284.680	46984.23.186
275	655811.020	4698585.000	685	6557891.939	4698574.089	1095	6559285.344	46984.23.186
276	655811.424	4698585.444	686	6557891.939	4698575.971	1096	6559286.008	46984.23.186
277	655811.828	4698585.888	687	6557891.939	4698577.853	1097	6559286.672	46984.23.186
278	655812.232	4698586.332	688	6557891.939	4698579.735	1098	6559287.336	46984.23.186
279	655812.636	4698586.776	689	6557891.939	4698581.617	1099	6559288.000	46984.23.186
280	655813.040	4698587.220	690	6557891.939	4698583.500	1100	6559288.664	46984.23.186
281	655813.444	4698587.664	691	6557891.939	4698585.382	1101	6559289.328	46984.23.186
282	655813.848	4698588.108	692	6557891.939	4698587.264	1102	6559290.000	46984.23.186
283	655814.252	4698588.552	693	6557891.939	4698589.146	1103	6559290.664	46984.23.186
284	655814.656	4698589.000	694	6557891.939	4698591.028	1104	6559291.328	46984.23.186
285	655815.060	4698589.444	695	6557891.939	4698592.910	1105	6559291.992	46984.23.186
286	655815.464	4698589.888	696	6557891.939	4698594.792	1106	6559292.656	46984.23.186
287	655815.868	4698590.332	697	6557891.939	4698596.674	1107	6559293.320	46984.23.186
288	655816.272	4698590.776	698	6557891.939	4698598.556	1108	6559293.984	46984.23.186
289	655816.676	4698591.220	699	6557891.939	4698600.438	1109	6559294.648	46984.23.186
290	655817.080	4698591.664	700	6557891.939	4698602.320	1110	6559295.312	46984.23.186
291	655817.484	4698592.108	701	6557891.939	4698604.202	1111	6559295.976	46984.23.186
292	655817.888	4698592.552	702	6557891.939	4698606.084	1112	6559296.640	46984.23.186
293	655818.292	4698593.000	703	6557891.939	4698607.966	1113	6559297.304	46984.23.186
294	655818.696	4698593.444	704	6557891.939	4698609.848	1114	6559297.968	46984.23.186
295	655819.100	4698593.888	705	6557891.939	4698611.730	1115	6559298.632	46984.23.186
296	655819.504	4698594.332	706	6557891.939	4698613.612	1116	6559299.296	46984.23.186
297	655819.908	4698594.776	707	6557891.939	4698615.494	1117	6559299.960	46984.23.186
298	655820.312	4698595.220	708	6557891.939	4698617.376	1118	6559300.624	46984.23.186
299	655820.716	4698595.664	709	6557891.939	4698619.258	1119	6559301.288	46984.23.186
300	655821.120	4698596.108	710	6557891.939	4698621.140	1120	6559301.952	46984.23.186
301	655821.524	4698596.552	711	6557891.939	4698623.022	1121	6559302.616	46984.23.186
302	655821.928	4698597.000	712	6557891.939	4698624.904	1122	6559303.280	46984.23.186
303	655822.332	4698597.444	713	6557891.939	4698626.786	1123	6559303.944	46984.23.186
304	655822.736	4698597.888	714	6557891.939	4698628.668	1124	6559304.608	46984.23.186
305	655823.140	4698598.332	715	6557891.939	4698630.550	1125	6559305.272	46984.23.186
306	655823.544	4698598.776	716	6557891.939	4698632.432	1126	6559305.936	46984.23.186
307	655823.948	4698599.220	717	6557891.939	4698634.314	1127	6559306.600	46984.23.186
308	655824.352	4698599.664	718	6557891.939	4698636.196	1128	6559307.264	46984.23.186
309	655824.756	4698600.108	719	6557891.939	4698638.078	1129	6559307.928	46984.23.186
310	655825.160	4698600.552	720	6557891.939	4698640.000	1130	6559308.592	46984.23.186
311	655825.564	4698601.000	721	6557891.939	4698641.922	1131	6559309.256	46984.23.186
312	655825.968	4698601.444	722	6557891.939	4698643.804	1132	6559309.920	46984.23.186
313	655826.372	4698601.888	723	6557891.939	4698645.726	1133	6559310.584	46984.23.186
314	655826.776	4698602.332	724	6557891.939	4698647.648	1134	6559311.248	46984.23.186
315	655827.180	4698602.776	725	6557891.939	4698649.570	1135	6559311.912	46984.23.186
316	655827.584	4698603.220	726	6557891.939	4698651.492	1136	6559312.576	46984.23.186
317	655827.988	4698603.664	727	6557891.939	4698653.414	1137	6559313.240	46984.23.186
318	655828.392	4698604.108	728	6557891.939	4698655.336	1138	6559313.904	46984.23.186
319	655828.796	4698604.552	729	6557891.939	4698657.258	1139	6559314.568	46984.23.186
320	655829.200	4698605.000	730	6557891.939	4698659.180	1140	6559315.232	46984.23.186
321	655829.604	4698605.444	731	6557891.939	4698661.102	1141	6559315.896	46984.23.186
322	655830.008	4698605.888	732	6557891.939	4698663.024	1142	6559316.560	46984.23.186
323	655830.412	4698606.332	733	6557891.939	4698664.946	1143	6559317.224	46984.23.186
324	655830.816	4698606.776	734	6557891.939	4698666.868	1144	6559317.888	46984.23.186
325	655831.220	4698607.220	735	6557891.939	4698668.790	1145	6559318.552	46984.23.186
326	655831.624	4698607.664	736	6557891.939	4698670.712	1146	6559319.216	46984.23.186
327	655832.028	4698608.108	737	6557891.939	4698672.634	1147	6559319.880	46984.23.186
328	655832.432	4698608.552	738	6557891.939	4698674.556	1148	6559320.544	46984.23.186
329	655832.836	4698609.000	739	6557891.939	4698676.478	1149	6559321.208	46984.23.186
330	655833.240	4698609.444	740	6557891.939	4698678.400	1150	6559321.872	46984.23.186
331	655833.644	4698609.888	741	6557891.939	4698680.322	1151	6559322.536	46984.23.186
332	655834.048	4698610.332	742	6557891.939	4698682.244	1152	6559323.200	46984.23.186
333	655834.452	4698610.776	743	6557891.939	4698684.166	1153	6559323.864	46984.23.186



3343	8558377677	48888832492	7431	6557784714	48888880066	1153	88882412983	48888888784
3344	8558377678	48888832493	744	6557784715	48888880067	1154	88882412984	48888888785
3345	8558377679	48888832494	745	6557784716	48888880068	1155	88882412985	48888888786
3346	8558377680	48888832495	746	6557784717	48888880069	1156	88882412986	48888888787
3347	8558377681	48888832496	747	6557784718	48888880070	1157	88882412987	48888888788
3348	8558377682	48888832497	748	6557784719	48888880071	1158	88882412988	48888888789
3349	8558377683	48888832498	749	6557784720	48888880072	1159	88882412989	48888888790
3350	8558377684	48888832499	750	6557784721	48888880073	1160	88882412990	48888888791
3351	8558377685	48888832500	751	6557784722	48888880074	1161	88882412991	48888888792
3352	8558377686	48888832501	752	6557784723	48888880075	1162	88882412992	48888888793
3353	8558377687	48888832502	753	6557784724	48888880076	1163	88882412993	48888888794
3354	8558377688	48888832503	754	6557784725	48888880077	1164	88882412994	48888888795
3355	8558377689	48888832504	755	6557784726	48888880078	1165	88882412995	48888888796
3356	8558377690	48888832505	756	6557784727	48888880079	1166	88882412996	48888888797
3357	8558377691	48888832506	757	6557784728	48888880080	1167	88882412997	48888888798
3358	8558377692	48888832507	758	6557784729	48888880081	1168	88882412998	48888888799
3359	8558377693	48888832508	759	6557784730	48888880082	1169	88882412999	48888888800
3360	8558377694	48888832509	760	6557784731	48888880083	1170	88882413000	48888888801
3361	8558377695	48888832510	761	6557784732	48888880084	1171	88882413001	48888888802
3362	8558377696	48888832511	762	6557784733	48888880085	1172	88882413002	48888888803
3363	8558377697	48888832512	763	6557784734	48888880086	1173	88882413003	48888888804
3364	8558377698	48888832513	764	6557784735	48888880087	1174	88882413004	48888888805
3365	8558377699	48888832514	765	6557784736	48888880088	1175	88882413005	48888888806
3366	8558377700	48888832515	766	6557784737	48888880089	1176	88882413006	48888888807
3367	8558377701	48888832516	767	6557784738	48888880090	1177	88882413007	48888888808
3368	8558377702	48888832517	768	6557784739	48888880091	1178	88882413008	48888888809
3369	8558377703	48888832518	769	6557784740	48888880092	1179	88882413009	48888888810
3370	8558377704	48888832519	770	6557784741	48888880093	1180	88882413010	48888888811
3371	8558377705	48888832520	771	6557784742	48888880094	1181	88882413011	48888888812
3372	8558377706	48888832521	772	6557784743	48888880095	1182	88882413012	48888888813
3373	8558377707	48888832522	773	6557784744	48888880096	1183	88882413013	48888888814
3374	8558377708	48888832523	774	6557784745	48888880097	1184	88882413014	48888888815
3375	8558377709	48888832524	775	6557784746	48888880098	1185	88882413015	48888888816
3376	8558377710	48888832525	776	6557784747	48888880099	1186	88882413016	48888888817
3377	8558377711	48888832526	777	6557784748	48888880100	1187	88882413017	48888888818
3378	8558377712	48888832527	778	6557784749	48888880101	1188	88882413018	48888888819
3379	8558377713	48888832528	779	6557784750	48888880102	1189	88882413019	48888888820
3380	8558377714	48888832529	780	6557784751	48888880103	1190	88882413020	48888888821
3381	8558377715	48888832530	781	6557784752	48888880104	1191	88882413021	48888888822
3382	8558377716	48888832531	782	6557784753	48888880105	1192	88882413022	48888888823
3383	8558377717	48888832532	783	6557784754	48888880106	1193	88882413023	48888888824
3384	8558377718	48888832533	784	6557784755	48888880107	1194	88882413024	48888888825
3385	8558377719	48888832534	785	6557784756	48888880108	1195	88882413025	48888888826
3386	8558377720	48888832535	786	6557784757	48888880109	1196	88882413026	48888888827
3387	8558377721	48888832536	787	6557784758	48888880110	1197	88882413027	48888888828
3388	8558377722	48888832537	788	6557784759	48888880111	1198	88882413028	48888888829
3389	8558377723	48888832538	789	6557784760	48888880112	1199	88882413029	48888888830
3390	8558377724	48888832539	790	6557784761	48888880113	1200	88882413030	48888888831
3391	8558377725	48888832540	791	6557784762	48888880114	1201	88882413031	48888888832
3392	8558377726	48888832541	792	6557784763	48888880115	1202	88882413032	48888888833
3393	8558377727	48888832542	793	6557784764	48888880116	1203	88882413033	48888888834
3394	8558377728	48888832543	794	6557784765	48888880117	1204	88882413034	48888888835
3395	8558377729	48888832544	795	6557784766	48888880118	1205	88882413035	48888888836
3396	8558377730	48888832545	796	6557784767	48888880119	1206	88882413036	48888888837
3397	8558377731	48888832546	797	6557784768	48888880120	1207	88882413037	48888888838
3398	8558377732	48888832547	798	6557784769	48888880121	1208	88882413038	48888888839
3399	8558377733	48888832548	799	6557784770	48888880122	1209	88882413039	48888888840
3400	8558377734	48888832549	800	6557784771	48888880123	1210	88882413040	48888888841
3401	8558377735	48888832550	801	6557784772	48888880124	1211	88882413041	48888888842
3402	8558377736	48888832551	802	6557784773	48888880125	1212	88882413042	48888888843
3403	8558377737	48888832552	803	6557784774	48888880126	1213	88882413043	48888888844
3404	8558377738	48888832553	804	6557784775	48888880127	1214	88882413044	48888888845
3405	8558377739	48888832554	805	6557784776	48888880128	1215	88882413045	48888888846
3406	8558377740	48888832555	806	6557784777	48888880129	1216	88882413046	48888888847
3407	8558377741	48888832556	807	6557784778	48888880130	1217	88882413047	48888888848
3408	8558377742	48888832557	808	6557784779	48888880131	1218	88882413048	48888888849
3409	8558377743	48888832558	809	6557784780	48888880132	1219	88882413049	48888888850
3410	8558377744	48888832559	810	6557784781	48888880133	1220	88882413050	48888888851



LEGENDA

-----	granica zahvata
=====	granica kontaktnih planova
=====	granica urbanističke parcele
UP 1	oznaka urbanističke parcele
-----	regulaciona linija
-----	građevinska linija GL1
-----	planirane saobraćajnice
-----	trotoari
-----	granica planske zone

Skupština Opštine Tivat
Odluka o donošenju DUP-a "TIVAT-CENTAR" u Tivtu
broj: 0304-350-160 od 12.05.2018.godine

Obradivač plana
Republički zavod za urbanizam i projektovanje,
ad Podgorica
VO Izvršni direktor
Melisa Suljević

Odgovorni planer
Tamara Vučević, dipl.ing.arh.

Predsjednik Skupštine,
Ivan Novosel

Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planirano stanje PARCELACIJA I REGULACIJA sa koordinatama prelomnih tačaka građevinskih i regulacionih linija

Investitor



Opština Tivat

Oznaka sjevera:



Obradivač

Razmjera:

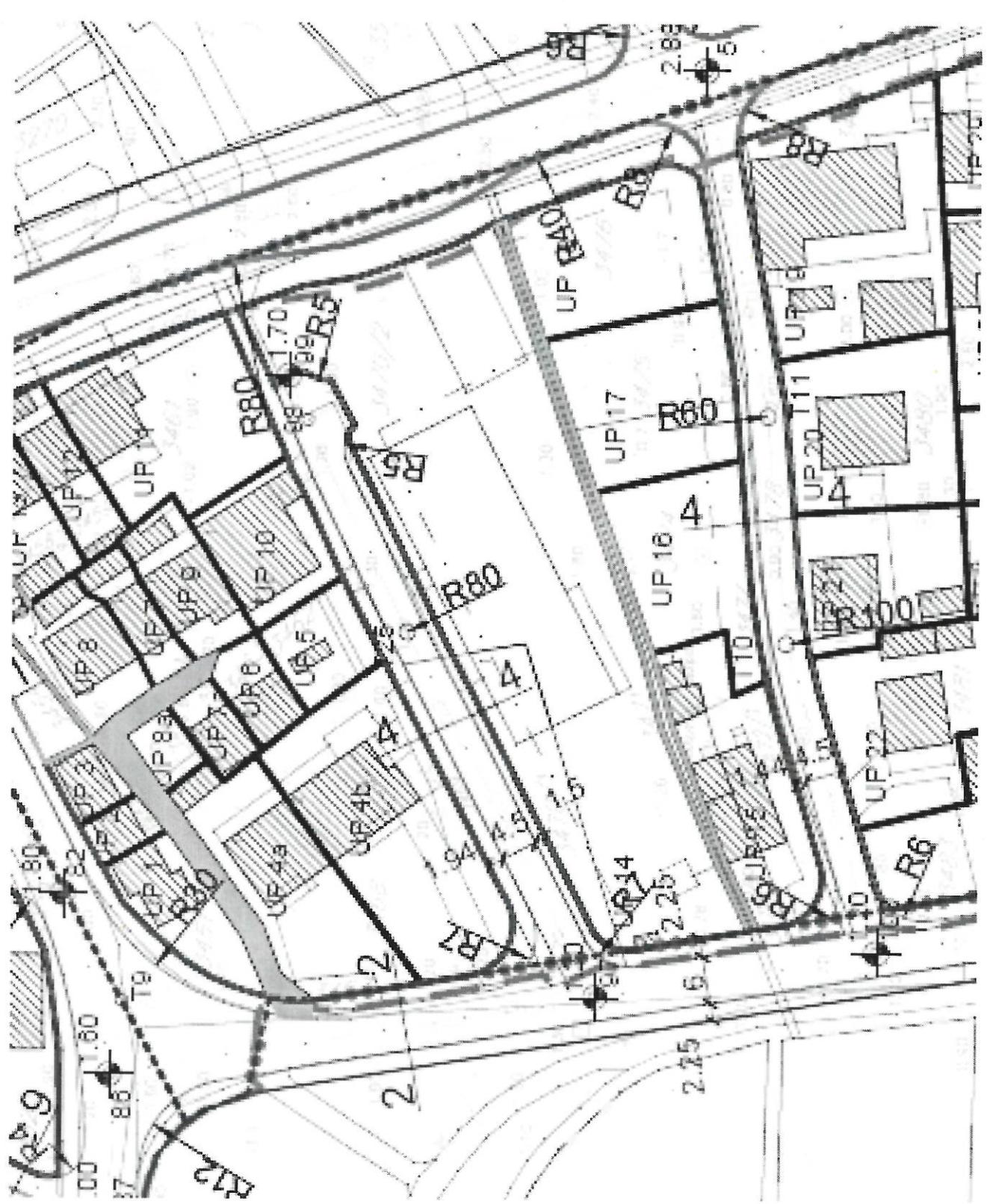
R 1:1000

Broj lista:

08b

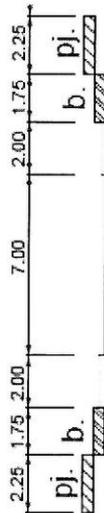
republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica



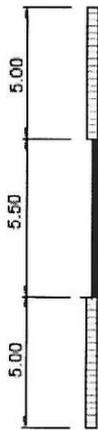


POPREČNI PRESJECI SAOBRAĆAJNICA

Magistralni put



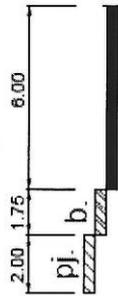
presjek 5 - 5



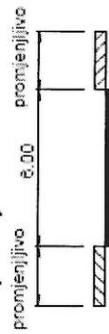
presjek 1 - 1



presjek 6 - 6



presjek 2 - 2



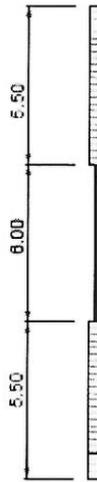
presjek 7 - 7



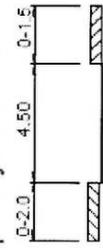
presjek 3 - 3



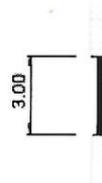
presjek 8 - 8



presjek 4 - 4

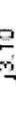


presjek 9 - 9

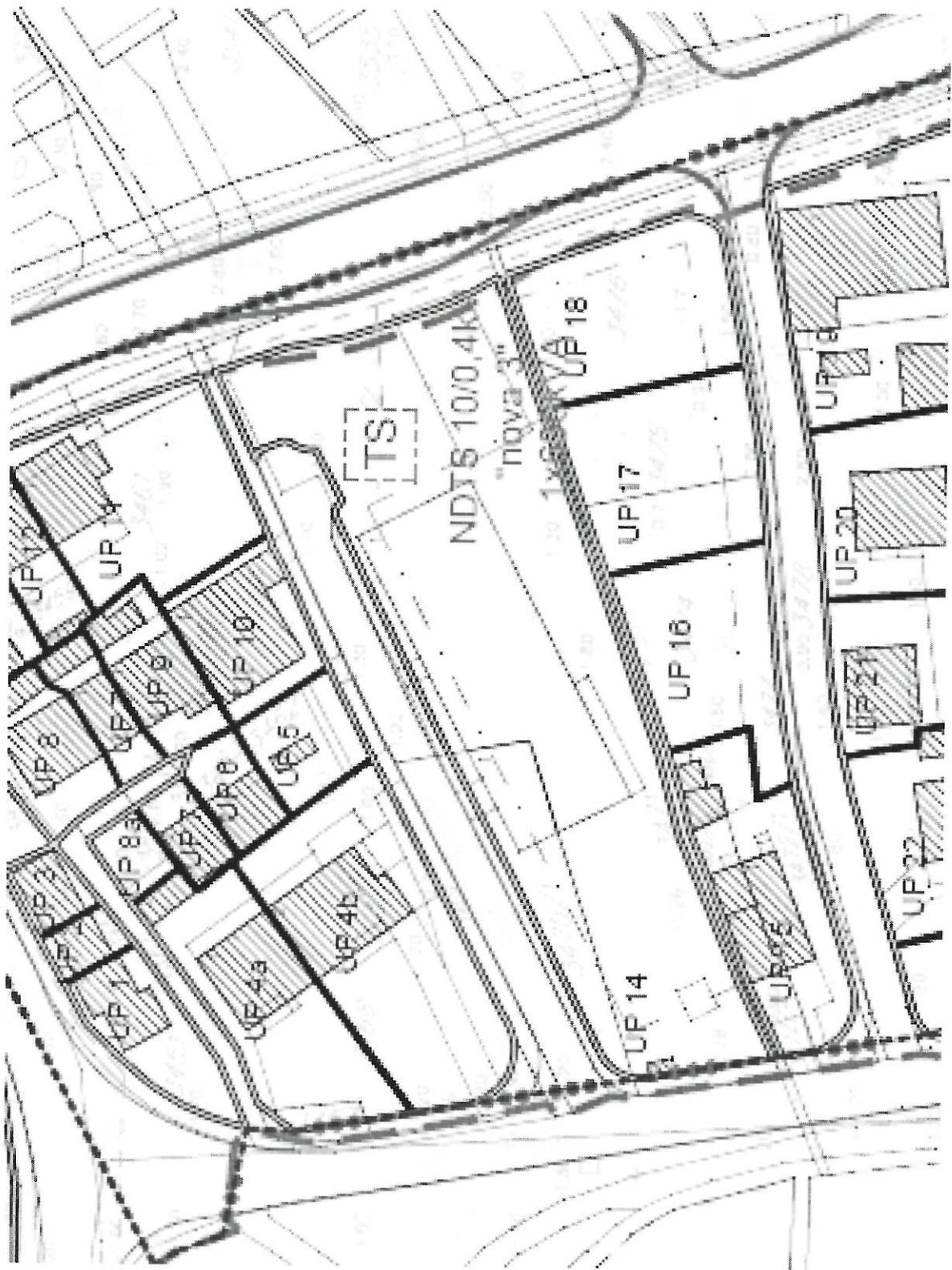


Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu	
Planirano stanje SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA	
Investitor  Opština Tivat	Oznaka sjevera: 
Obradivač  Republički zavod za urbanizam i projektovanje • ad Podgorica	Razmjera: R 1:1000 Broj lista: 9

LEGENDA

-  granica zahvata
-  granica kontaktnih planova
-  granica urbanističke parcele
- UP 1
- P+2
-  planirana spratnost
-  planirane saobraćajnice
-  osovina saobraćajnice
-  trotoari
-  granica planske zone
-  nivelacija saobraćajnica
-  javni parking
-  kolsko - pješačke saobraćajnice



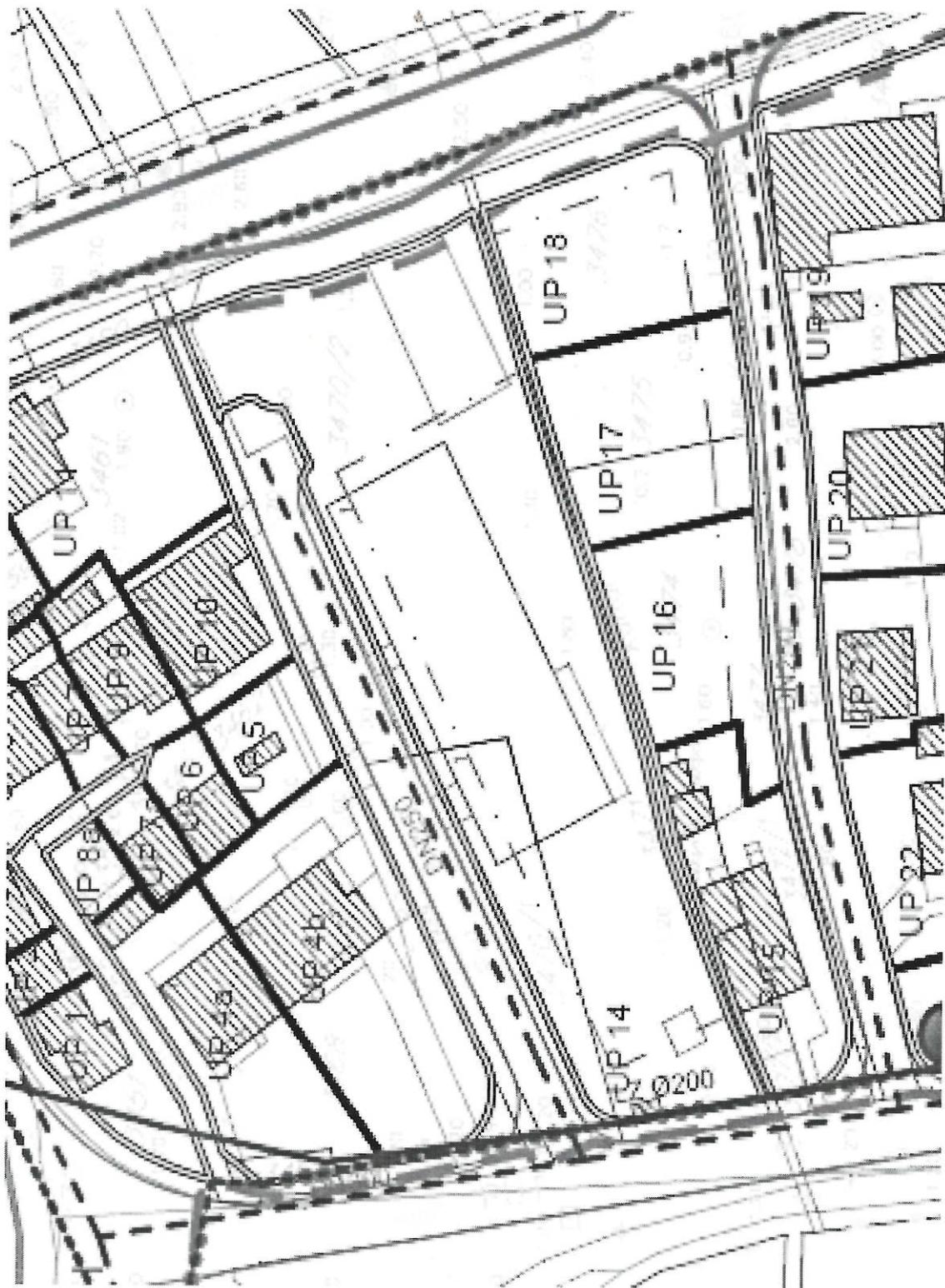


Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu	
Planirano stanje ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA	
Investitor	Oznaka sjevera:
 Opština Tivat	
Obradivac	Razmjera:
 republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica tzup	R 1:1000
	Broj lista:
	10

LEGENDA

	granica zahvata
	granica kontaktnih planova
	granica urbanističke parcele
UP 1	oznaka urbanističke parcele
P+2	planirana spratnost
	regulaciona linija
	građevinska linija GL1
	planirane saobraćajnice
	trotoari
	granica planske zone





Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planirano stanje HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Investitor	Oznaka sjevera:
 Opština Tivat	
Obrađivač	Razmjerat:
 republički zavod za urbanizam i projektovanje - od podgorica rzup	R 1:1000
	Broj lista:
	11

LEGENDA

	granica zahvata
	granica kontaktnih planova
	granica urbanističke parcele
UP 1	oznaka urbanističke parcele
P+2	planirana spratnost
	regulaciona linija
	građevinska linija GL1
	planirane saobraćajnice
	trotoari
	granica planske zone





Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

**Planirano stanje
ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA
(TELEKOMUNIKACIONA)
INFRASTRUKTURA**

Investitor



Opština Tivat

Oznaka sjevera:



Obrađivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

rzup

Razmjera:

R 1:1000

Broj lista:

12

LEGENDA

	granica zahvata
	granica kontaktnih planova
	granica urbanističke parcele
UP 1	oznaka urbanističke parcele
P+2	planirana spratnost
	regulaciona linija
	građevinska linija GLI
	planirane saobraćajnice
	trotoari
	granica planske zone





Detaljni urbanistički plan "TIVAT - CENTAR" u Tivtu

Planirano stanje PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Investitor	Oznaka sjevera:
 Opština Tivat	
Obrađivač	Razmjera:
 republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	R 1:1000
rzup	Broj lista:
	13

LEGENDA PEJZAŽNE ARHITEKTURE

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE



PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH Mjera I ZAŠTITE-OZELENJAVANJE



DRŽAVNI ZNAČAJ



ZELENILU UZ SAOBRAĆAJNICE

LINEARNO ZELENILU

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE OGRANIČENE NAMJENE



ZELENILU STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA



ZELENILU ADMINISTRATIVNIH-KULTURNIH OBJEKATA



ZELENILU POSLOVNIH OBJEKATA



ZELENILU VJERSKIH OBJEKATA



ZELENILU OBJEKATA PROSVETE



ZELENILU OBJEKATA ZDRAVSTVA



ZELENILU ZA TURIZAM (HOTELI)



ZELENILU INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE



ZELENILU INFRASTRUKTURE





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova

Broj: 1063-2132/11

Podgorica, 21.08.2018.godine

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o.

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se akt d.o.o. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Tivat br. 1512 od 10.08.2018.godine a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br.1063-2132/9 od 03.08.2018.godine.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





d.o.o. **VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT**

Il Dalmatinske 3A , 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788

Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik.tivat@t-com.me www.viktivat.me

PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont: 505-1433-40

ČKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

PUŠTIVO SA SVOJIM PRAVNIM OSOBNOSTI
"VODOVOD I KANALIZACIJA"

Proj. 6502

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Tivat, 10.08.2018.

Direktorat za građevinarstvo

Na osnovu NACRTA URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA broj 1063-2132/3 od 16.07.2018. god.za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta NDT'S 10/0.4 kV, "nova 3" 1x630 kVA na UP 14,a na zahtjev „CEDIS“ D.O.O iz Podgorice izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

1. Priključak za vodu izvesti sa postojećeg cjevovoda (mapa u prilogu 1)
2. Potrebno je postaviti centralni vodomjer u propisno izgrađenoj šahti na ivici parcele, kao i za svaki poslovni prostor postaviti poseban vodomjer ili u šahti van objekta ili u zajedničkim prostorijama (shodno Odluci o javnom vodosnabdjevanju, Službeni list CG, Opštinski propisi broj 8 od 2014 god.).
3. U prilogu 2 je mapa postojeće kanalizacione mreže

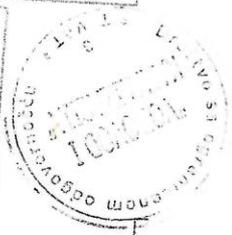
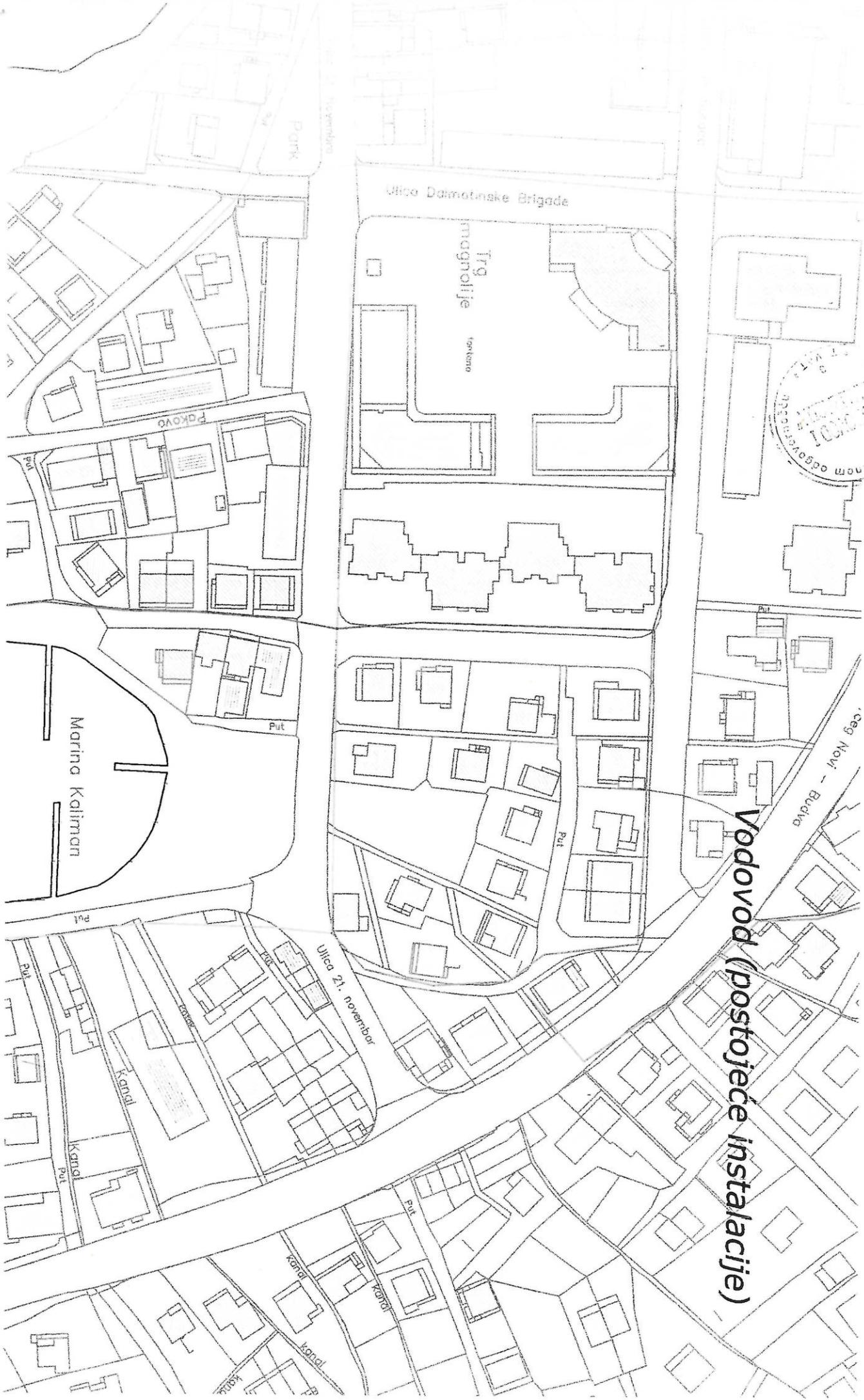
PRILOG: 1-mapa sa pozicijom priključenja na vodovodnu mrežu
2-mapa postojeće kanalizacione mreže

Tivat, 10.08.2018 god.

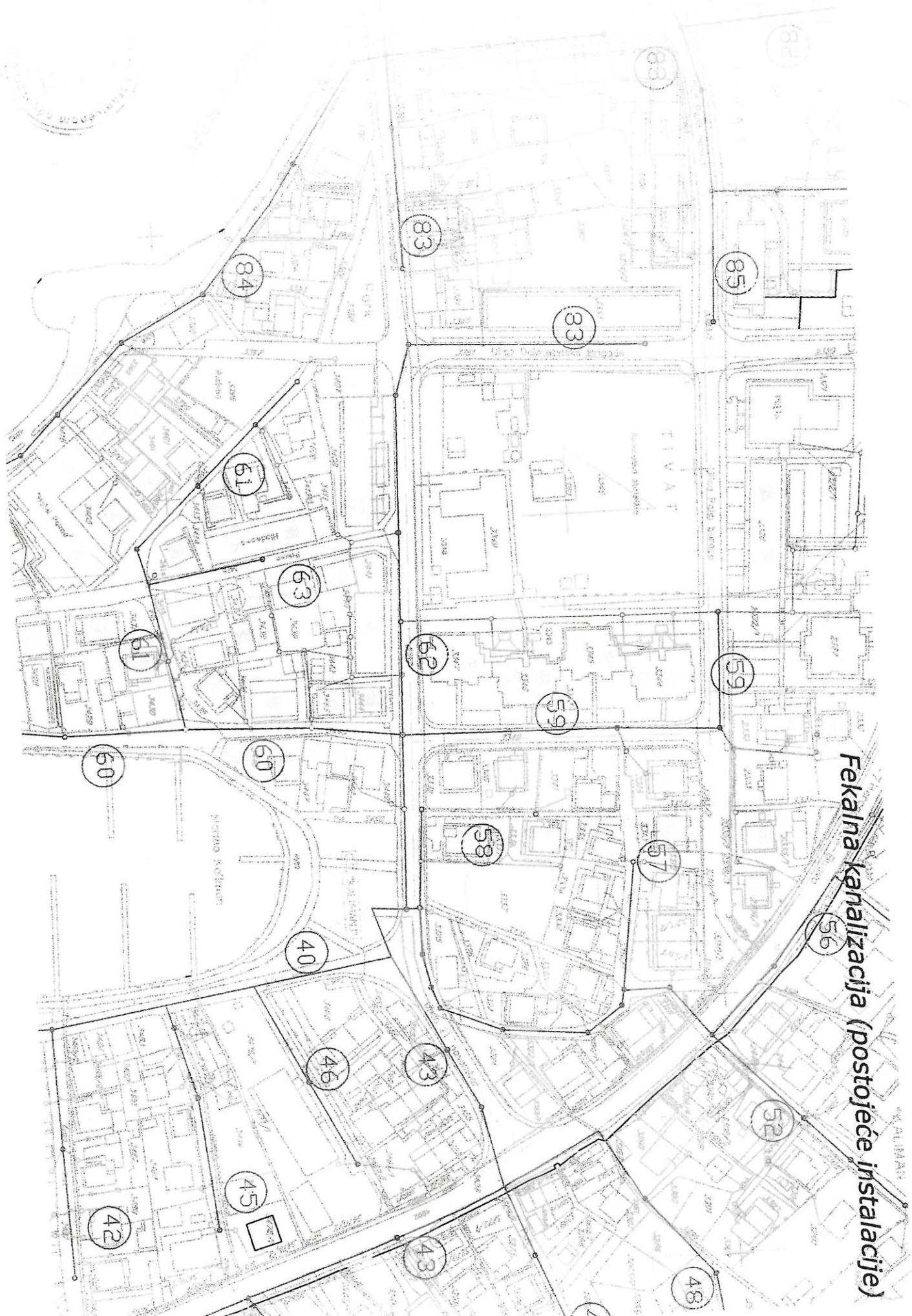
OBRADIO
Lukšić Joško



DIREKTOR:
Krivokapić Alen, spec.struc.ing.



Vodovod (postojeće instalacije)



Fekalna kanalizacija (postojeće instalacije)