

**INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU
NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA IZ
LEŽIŠTA „PLATAC“ (GRBALJ)**

Vlada Crne Gore i DOO „Carinvest“ su 21. februara 2006. godine (pod brojem 01-636/1) zaključili Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj) (u daljem tekstu: Ugovor).

Članom 7 stav 1 Ugovora propisano je da koncesija po ovom ugovoru traje 10 (deset) godina. Članom 46 Ugovora propisano je da ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja, a primjenjivaće se od 1. januara 2006. godine.

Članom 8 stav 3 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09) propisano je da se rok trajanja koncesije može produžiti nakon isteka prvobitno ugovorenog roka i to najduže za polovinu roka koji je propisan ugovorom o koncesiji.

S obzirom da je rok trajanja koncesije za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor isticao 31.12.2015. godine, Ministarstvo ekonomije se obratilo Koncesionaru, dopisom broj: 07-2504/1 od 11.11.2014. godine, u kome ga obavještava da je dužan da podnese zahtjev za produženje roka koncesije godinu dana prije njenog isteka.

Koncesionar je obavijestio Ministarstvo ekonomije, dopisom broj: 402/14 od 01.12.2014. godine, da je zainteresovan za produženje koncesije, te da će se obratiti Ministarstvu ekonomije zahtjevom za produženje roka trajanja koncesije.

Koncesionar DOO „Carinvest“ – Kotor je podnio zahtjev broj: 82/15, od 24.02.2015. godine, za produženje Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor, broj 01-636/1 od 21.02.2006. godine.

Članom 20 stav 1 Zakona o koncesijama propisano je da se koncesija daje na osnovu javnog oglasa, putem: javnog nadmetanja u otvorenom postupku, javnog nadmetanja u dvostepenom postupku, javnog nadmetanja u skraćenom postupku.

Stavom 2 ovog člana propisano je da se, izuzetno od prethodno navedenog, postupak javnog nadmetanja na osnovu javnog oglasa može, između ostalog, isključiti u slučaju produženja roka za davanje koncesije, dok je stavom 3 istog člana propisano da se produženje roka, vrši zaključivanjem aneksa ugovora, nakon dobijanja prethodne saglasnosti od Komisije za koncesije i odluke Vlade, odnosno nadležnog organa opštine.

Ministarstvo ekonomije je donijelo rješenje o obrazovanju Komisije za ocjenu opravdanosti zahtjeva DOO „Carinvest“ – Kotor za pokretanje postupka produženja roka davanja koncesije za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Platac“ (Grbalj), Kotor – (u daljem tekstu: Komisija), sa zadatkom da izvrši procjenu opravdanosti zahtjeva Koncesionara DOO „Carinvest“ – Kotor za pokretanje postupka produženja roka davanja koncesije i da dā ocjenu o ispunjavanju zakonskih uslova za produženje roka davanja koncesije.

Komisija je 25. februara 2016. godine podnijela Izvještaj Ministarstvu ekonomije, u kome konstatuje da je DOO „Carinvest“ – Kotor koncesionar koji u svemu poštuje ugovorne obaveze, te da je stoga zahtjev za produženje Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor, opravdan.

U okviru zaključaka datih u Izvještaju, Komisija je predložila da se Aneksom 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj) predvidi sljedeće:

- da ugovorena godišnja proizvodnja mineralne sirovine iznosi 45.000 m³ č.s.m., odnosno da ukupna ugovorena proizvodnja mineralne sirovine za period od pet godina iznosi 225.000 m³ č.s.m;
- da procentni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade iznosi 7%;
- da stalni dio koncesione naknade iznosi 82.687,50€, odnosno 413.437,50 € za ukupan period od pet godina trajanja koncesije.

Članom 11 stav 1 tačka 3 Zakona o koncesijama propisano je da Komisija za koncesije odobrava sprovođenje postupka produženja roka davanja koncesije ili proširenja prostora za obavljanje koncesione djelatnosti, kao i odobrava sprovođenje postupka davanja koncesije pratećih mineralnih sirovina na odobrenom eksploatacionom polju, bez sprovođenja postupka javnog nadmetanja.

U skladu sa citiranim članom Zakona o koncesijama, Ministarstvo ekonomije je dostavilo Komisiji za koncesije predlog za sprovođenje postupka produženja roka ovog Ugovora (koji je temeljen na pomenutom izvještaju Komisije), koji je Komisija za koncesije razmatrala na sjednici održanoj 14.03.2016. godine i donijela Odluku, broj 01/34 od 17.03.2016. godine, kojom se odobrava sprovođenje postupka produženja roka Ugovora.

Ministarstvo ekonomije je dana 30.03.2016. godine dostavilo Vladi Crne Gore na razmatranje i donošenje Predlog odluke o produženju roka na eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor, s Predlogom Aneksa 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj).

Vlada Crne Gore je, na sjednici od 21.04.2016. godine, Zaključcima broj 08-966, donijela Odluku o produženju roka na eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor, i prihvatila Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj) te ovlastila Ministarstvo ekonomije da isti potpiše.

Članom 36 stav 2 Zakona o koncesijama propisano je da se odluka o davanju koncesije ili odluka o poništavanju javnog oglasa objavljuje u "Službenom listu Crne Gore" i na internet stranici nadležnog organa.

Nakon dostavljanja Rješenja Uprave za zaštitu kulturnih dobara, broj UP/I 05 – 74/2016, kojim se daje saglasnost Koncesionaru za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“, od strane koncesionara (njihov dopis broj: 1087/16 od 25.05.2016. godine), Ministarstvo ekonomije je 2. juna 2016. godine, u skladu sa citiranim članom Zakona o koncesijama, uputilo tekst Odluke o produženju roka na eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor, Generalnom sekretarijatu Vlade Crne Gore radi potpisivanja i objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

S obzirom da navedena Odluka nije objavljena u „Službenom listu Crne Gore“, Ministarstvo ekonomije se ponovo obratilo Generalnom sekretarijatu Vlade Crne Gore dopisom broj: 07-855/6 od 29.11.2016. godine.

Dana 6. decembra 2016. godine u „Službenom listu CG“, broj 75/16 objavljena je Odluka o produženju roka na eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), opština Kotor.

Članom 5 navedene odluke propisano je da odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Članom 43 stav 1 Zakona o koncesijama propisano je da se Ugovor o koncesiji zaključuje u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju

koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

Polazeći od navedenog, te citiranih odredbi Zakona o koncesijama, nesporno je da su se uslovi za zaključenje Aneksa 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Platac“ (Grbalj) (u daljem tekstu: Aneks 1 Ugovora) bili stekli 22. decembra 2016. godine, kada je isti i potpisan.

Članom 1 Aneksa 1 Ugovora propisano je da se u Ugovoru o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj 01-636/1 od 21.02.2006. godine, rok trajanja koncesije produžava za polovinu roka utvrđenog Ugovorom i trajaće do 31.12.2020.godine.

Članom 3 st. 1 i 2 Aneksa 1 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da je Koncesionar za period produženja roka trajanja koncesije utvrđenog u članu 1 Aneksa 1 Ugovora dužan da plaća koncesionu naknadu koja se sastoji od stalnog i promjenljivog dijela naknade, kao i da je dužan da za period produženja roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 1 Ugovora plati stalni dio koncesione naknade u ukupnom iznosu od 413.437,50 €, odnosno u godišnjem iznosu od 82.687,50 €.

Ministarstvo ekonomije je od Poreske uprave Crne Gore dana 10.06.2015. godine primilo dopis broj: 03/1-8750/1-15, kojim se od ovog ministarstva zahtijeva da uz ugovor o koncesiji, dostavlja i rješenje koje je doneseno na osnovu zaključenog ugovora jer, kako su istakli, „Poreska uprava nema nadležnost da vrši evidentiranje u poreskom knjigovodstvu na osnovu ugovora, već samo na osnovu prijave ili rješenja“.

Polazeći od navedenog, a imajući u vidu da je članom 49 stav 1 Zakona o koncesijama propisano da nadležni organ prati i kontroliše izvršavanje ugovornih obaveza iz ugovora o koncesiji, dok je stavom 3 istog člana definisano da obračun koncesione naknade vrši nadležni organ, Ministarstvo ekonomije je, u cilju naplate stalnog dijela koncesione naknade za 2016. godinu (u iznosu od 82.687,50 eura) od strane koncesionara DOO „Carinvest“ - Kotor, donijelo Rješenje broj 970-161/2017-24 od 06.06.2017. godine.

Rješavajući upravni spor po tužbi tužioca „Carinvest“ DOO Kotor, protiv tuženog Ministarstvo ekonomije, radi poništaja navedenog rješenja, Upravni sud Crne Gore je donio presudu kojim se tužba usvaja i kojom se poništava rješenje Ministarstva ekonomije broj: 970-161/2017-24 od 6.06.2017. godine. U obrazloženju presude Upravnog suda se između ostalog navodi: „Kako obrazloženje pobijanog akta ne sadrži opravdane i valjane razloge u odnosu na činjenice, da Aneks 1 Ugovora ne sadrži odredbu kojom je ugovoren početak obavljanja koncesione djelatnosti – kako je to propisano članom 43 stav 2 tačka 7 Zakona o koncesijama, da je istim ugovoreno da stupa na snagu danom potpisivanja i da u slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađuju odredbe zakona, te da tužilac u periodu od isteka roka trajanja koncesije po Ugovoru pa sve do dana zaključivanja Aneksa 1 nije vršio eksploataciju, po stanovištu suda tuženi organ je počinio citiranu povredu pravila upravnog postupka, tako da je tužbu valjalo usvojiti i poništiti osporeno rješenje.“

Treba istaći da je sa navedenom presudom Upravnog suda Ministarstvo ekonomije upoznalo Poresku upravu, koja je zvanično potvrdila sljedeće: „Poreska uprava je shodno dopisu Ministarstva ekonomije broj:970-100/2018-1 od 13.03.2018.godine, postupila po presudi Upravnog suda Crne Gore i u poreskom knjigovodstvu stornirala obavezu u iznosu od 82.687,50€, po osnovu stalnog dijela koncesione naknade iz 2016.godine, a koja je bila zadužena po osnovu rješenja Ministarstva ekonomije broj 970-161/2017-24 od 06.06.2017.godine. Poreska uprava nije mogla naplatiti navedeni iznos jer je zaduženje stornirano“.

Imajući u vidu navedenu presudu Upravnog suda, te nespornu činjenicu da DOO „Carinvest“ Kotor u periodu od 1. januara 2016. godine - kada je istekao Ugovor, pa sve do 22. decembra 2016. godine – kada je zaključen Aneks 1 Ugovora, nije vršio eksploataciju (što se utvrđuje uvidom u Izvještaj Komisije za obračun konačnog i promjenljivog dijela koncesionih naknada za eksploataciju mineralnih sirovina u 2016. godini, u kojem je konstatovano da u 2016. godini nije bilo proizvodnje tehničko-građevinskog kamena, kao i uvidom u Službeni zabilješku Rudarske inspekcije broj: 0406/2016-1789/1, od 21. jula 2016. godine), Ministarstvo ekonomije je u okviru Informacije o aktivnostima u oblasti koncesija – rudarstvo i geološka istraživanja – Koncesije za istraživanja i proizvodnju čvrstih mineralnih sirovina, predložilo da se sa navedenim Koncesionarom zaključi Aneks ugovora kojim će se produžiti ugovoreni period trajanja koncesije za godinu dana, kako bi ugovoreni period roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 1 Ugovora bio usaglašen sa obavezom plaćanja koncesione naknade za petogodišnji period, u smislu člana 3 stav 2 Aneksa 1 Ugovora.

Vlada Crne Gore je usvojila navedenu Informaciju te zadužila Ministarstvo ekonomije da aneksom ugovora o koncesiji produži period trajanja Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), Opština Kotor sa koncesionarom DOO „Carinvest“ – Budva, za godinu dana (Zaključci Vlade Crne Gore broj: 07-62, sa sjednice od 8. marta 2018. godine).

Polazeći od navedenog, predlogom Aneksa 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj) predviđeno je produženje perioda trajanja Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), Opština Kotor sa koncesionarom DOO „Carinvest“ – Budva za godinu dana, kao i izmjene odredbi Ugovora koje se odnose na sredstva obezbjeđenja potraživanja, rekultivaciju i sanaciju prostora te raskidne klauzule, u smislu osnaženja ugovorne pozicije Koncedenta.

S tim u vezi, Predlogom aneksa 2 Ugovora predviđena je izmjena sljedećih članova Aneksa 1 Ugovora:

Član 1, u pogledu određivanja roka kada ističe period trajanja koncesije;

Član 2, u smislu usklađivanja sa izmjenama drugih članova Aneksa 1;

Član 3, u smislu usklađivanja sa izmjenama drugih članova Aneksa 1;

Član 4, u smislu propisivanja roka za dostavljanje bankarske garancije kao preduslova stupanja na snagu Aneksa 2 Ugovora te usklađivanja sa izmjenama drugih članova Aneksa 1;

Član 5, u dijelu koji se odnosi na momenat kada se stiču propisani uslovi za obavezivanje koncesionara da dostavi bankarsku garanciju za rekultivaciju;

Člana 6, na način da se detaljnije propišu uslovi raskida Ugovora u cilju bolje zaštite Koncedenta kao ugovorne strane;

Člana 7, u pogledu određivanja da Ugovor prestaje da važi istekom perioda produženja roka trajanja koncesije utvrđenog Aneksom 2 Ugovora, te propisivanja koje obaveze ima koncesionar nakon isteka ili raskida Ugovora;

Član 9, na način utvrđivanja da sve ostale odredbe Ugovora (čiji je sastavni dio i Aneks 1 Ugovora) ostaju na snazi ukoliko nijesu u suprotnosti sa Aneksom 2 Ugovora.

Takođe, Predlogom aneksa 2 Ugovora predviđeno je dodavanje novog člana 5a kojim se utvrđuju uslovi prenosa Ugovora na drugo privredno društvo.

Polazeći od navednog, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore donošenje sljedećih zaključaka:

ANEKS 2
UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE
TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA IZ LEŽIŠTA „PLATAC“ (GRBALJ)

Ugovorne strane:

VLADA CRNE GORE, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent“)

i

DOO „Carinvest“ – Kotor (PIB: 02349124), koje zastupa izvršni direktor Marko Carević (u daljem tekstu: „Koncesionar“)

Zaključen dana _____ 2019. godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA

Ustav Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07 i 38/13), član 58, propisuje da su prirodna bogatstva u državnoj imovini;

Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, propisuje da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom;

Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08), član 3, propisuje da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije;

Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 8/09), član 6, propisuje da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina;

Zakon o koncesijama, član 8, propisuje da se rok trajanja koncesije može produžiti nakon isteka prvobitno ugovorenog roka i to najduže za polovinu roka koji je propisan ugovorom o koncesiji;

Su Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i DOO „Carinvest“ – Kotor zaključili Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj 01-636/1, od 21.02.2006. godine;

Su Vlada Crne Gore i DOO „Carinvest“ Kotor zaključili Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), od 22.12.2016. godine, koji je u skladu sa 42 Ugovora sastavni dio tog Ugovora;

Da je rješavajući upravni spor po tužbi tužioca „Carinvest“ DOO Kotor, protiv tuženog Ministarstva ekonomije, radi poništaja rješenja kojim je utvrđen stalni dio koncesione naknade za 2016. godinu, Upravni sud Crne Gore donio presudu U. broj 7127/2017, od 12.02.2018. kojim se tužba usvaja i kojom se poništava navedeno rješenje Ministarstva ekonomije;

Na nespornu činjenicu da DOO „Carinvest“ Kotor u periodu od 1. januara 2016. godine – kada je istekao Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj 01-636/1, od 21.02.2006. godine, pa sve do 22. decembra 2016. godine – kada je zaključen Aneksa 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), od 22.12.2016. godine, nije vršio eksploataciju;

Da je Poreska uprava postupila po presudi Upravnog suda Crne Gore i u poreskom knjigovodstvu stornirala obavezu u iznosu od 82.687,50€, po osnovu stalnog dijela koncesione naknade za 2016. godinu;

Da je Ministarstvo ekonomije u okviru Informacije o aktivnostima u oblasti koncesija – rudarstvo i geološka istraživanja – Koncesije za istraživanja i proizvodnju čvrstih mineralnih sirovina, predložilo da se sa navedenim Koncesionarom zaključi Aneks ugovora kojim će se produžiti ugovoreni period trajanja koncesije za godinu dana kako bi ugovoreni period roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 1 Ugovora bio usaglašen sa obavezom plaćanja koncesione naknade za petogodišnji period, u smislu člana 3 stav 2 Aneksa 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), od 22.12.2016. godine;

Da je Vlada Crne Gore usvojila navedenu Informaciju te zadužila Ministarstvo ekonomije da aneksom ugovora o koncesiji produži period trajanja Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), Opština Kotor sa koncesionarom DOO „Carinvest“ – Budva, za godinu dana (Zaključci Vlade Crne Gore broj: 07-62, sa sjednice od 8. marta 2018. godine),

ZAKLJUČUJE SE kao što slijedi:

Član 1

Član 1 Aneksa 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 01-855/7, od 22.12.2016. godine (u daljem tekstu: Aneks 1 Ugovora), mijenja se i glasi:

„U Ugovoru o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 01-636/1, od 21. februara 2006. godine (u daljem tekstu: Ugovor), rok trajanja koncesije produžava se za polovinu roka.

U rok trajanja koncesije neće se računati jedna godina tokom koje Koncesionar nije vršio eksploataciju, tako da period trajanja koncesije iz stava 1 ovog člana ističe 31.12.2021. godine.

Član 2

U članu 2 Aneksa 1 Ugovora riječi: „u članu 1 Aneksa 1 Ugovora“ zamjenjuju se riječima: „u članu 1 Aneksa 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj)“, (u daljem tekstu: Aneks 2 Ugovora).

Član 3

U članu 3 stav 1 Aneksa 1 Ugovora riječi: „u članu 1 Aneksa 1 Ugovora“ zamjenjuju se riječima: „u članu 1 Aneksa 2 Ugovora.“

Stav 2 mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da za period produženja roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 2 Ugovora plati stalni dio koncesione naknade u ukupnom iznosu od 413.437,50 € (četiri stotine trinaest hiljada četrdeset sedam eura i pedeset centi), odnosno u godišnjem iznosu od po 82.687,50 € (osamdeset dvije hiljade šesto osamdeset sedam eura i pedeset centi), za 2017, 2018, 2019, 2020. i 2021. godinu.“

Član 4

U članu 4 Aneksa 1 Ugovora stav 2 mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da kao preduslov stupanja na snagu Aneksa 2 Ugovora najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključivanja Aneksa 2 Ugovora dostavi Ministarstvu ekonomije bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Aneksa 2 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 41.000,00 eura (slovima: četrdeset jedna hiljada eura), sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.“

U stavu 3 riječi: „iz člana 1 Aneksa 1 Ugovora“ zamjenjuju se riječima: „iz člana 1 Aneksa 2 Ugovora“.

Stav 6 mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašćen da važeću bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 6 Aneksa 2 Ugovora, kao i da izvrši djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 6 Aneksa 2 Ugovora, Koncedent je, nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora,

ovlašten izvršiti aktiviranje bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida ovog Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem bankarske garancije.“

Član 5

U članu 5 Aneksa 1 Ugovora stav 4 mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a na njegov zahtjev, bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Aneksa 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.“

U stavu 5 riječi: „iz člana 1 Aneksa 1 Ugovora“ zamjenjuju se riječima: „iz člana 1 Aneksa 2 Ugovora“.

U stavu 6 riječi: „ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona“ zamjenjuju se riječima: „ili drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije, u skladu sa zakonom“.

Stav 10 mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da, u skladu sa zakonom, zahtijeva drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije definisanih ovim članom, različito od bankarske garanciju za rekultivaciju. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije od strane Koncesionara, u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.“

Poslije člana 5 Aneksa 1 Ugovora dodaje se novi član koji glasi

„Član 5a

Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.

Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.

Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz st. 1 i 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju koncesione ili druge srodne djelatnosti lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.“

Član 6

Član 6 Aneksa 1 Ugovora mijenja se i glasi:

»1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu Koncesionaru, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:

- a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom;
- b) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
- c) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- d) Koncesionar izvrši prenos vlasničkog udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- e) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovoj vrijednosti, strukturi i cijeni;
- f) Koncesionar ne dostavlja Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 4 Aneksa 2 Ugovora, odnosno ako ne vrši obnavljanje iste na ugovoreni način;

- g) Koncesionar ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom određenom članom 5 Aneksa 2 Ugovora, odnosno ako istu ne obnavlja na ugovoreni način.
2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:
- a) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom obezbijedi drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije i sanacije ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno izvršava propisanu obavezu;
 - b) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju mineralne sirovine;
 - c) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju koncesione naknade iz člana 3 Aneksa 2 Ugovora u periodu dužem od 30 dana;
 - d) odbije da plati koncesionu naknadu za količine mineralne sirovine eksploatisane protivno odredbama zakona, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - e) odbije da plati koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 28 Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - f) ne dostavi podatke neophodne za obračun koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
 - g) ne održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
 - h) vršenjem koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
 - i) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, zbog čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja mineralne sirovine;
 - j) prilikom vršenja koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
 - k) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
 - l) ne poštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana ovim članom.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 3 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
 - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od 90 (slovima: devedeset) dana.
5. U slučaju raskida Ugovora iz razloga definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva.“

Član 7

Član 7 Aneksa 1 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da istekom perioda produženja roka trajanja koncesije utvrđenog u članu 1 Aneksa 2 Ugovora, Ugovor prestaje da važi.

Bez obzira na odredbu stava 1 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da iako period produženja roka trajanja koncesije utvrđen u članu 1 Aneksa 2 Ugovora istekne, ili dođe do

potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koje su nastale prije isteka perioda trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 2 Ugovora, ili potpunog iskorišćenja eksploatacionih rezervi mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.“

Član 8

U članu 9 stav 2 mijenja se i glasi:

„ Sve ostale odredbe Ugovora (čiji je sastavni dio i Aneks 1 Ugovora) ostaju na snazi ukoliko nijesu u suprotnosti sa Aneksom 2 Ugovora“.

Član 9

Aneks 2 Ugovora je sačinjen u 13 istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužiocu Crne Gore, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Komisiji za koncesije Crne Gore, Upravi za nekretnine - područna jedinica Kotor, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za inspeksijske poslove i Opštini Kotor.

Član 10

Ovaj Aneks 2 Ugovora stupa na snagu danom dostavljanja Koncedentu od strane Koncesionara bankarske garancije iz člana 4 stav 2 ovog Aneksa 2 Ugovora.

U slučaju da Koncesionar ne dostavi bankarsku garanciju iz stava 1 ovog člana u roku od 30 dana od dana zaključivanja ovog Aneksa 2 Ugovora, pristupiće se raskidu Ugovora.

ZA KONCEDENTA

MINISTAR KA

Dragica Sekulić

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR

Marko Carević

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je DOO „Carinvest“ Kotor, (PIB: 02349124, Reg. broj 50139633), sa sjedištem Lastva Grbaljska bb, Kotor (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 01-636/1, od 21.02.2006. godine, Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 2694/16, od 22.12.2016. godine (u daljem tekstu: Aneks 1 Ugovora), kao i Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj:-----, od -----2019. godine (u daljem tekstu: Aneks 2 Ugovora).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

41,000.00 € (slovima: četrdeset jedna hiljada eura)

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanjem i kršenjem dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 6 Aneksa 2 Ugovora; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenom članom 4 Aneksa 2 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom i Aneksom 2 Ugovora koji za posljedicu imaju aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od 41,000.00 € (slovima: četrdeset jedna hiljada eura), u skladu sa članom 4 Aneksa 2 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA REKULTIVACIJU**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garancija za rekultivaciju

Informisani smo da je DOO „Carinvest“ Kotor, (PIB: 02349124, Reg. broj 50139633), sa sjedištem Lastva Grbaljska bb, Kotor (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent) zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 01-636/1, od 21.02.2006. godine, Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj: 2694/16, od 22.12.2016. godine (u daljem tekstu: Aneks 1 Ugovora), kao i Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Platac“ (Grbalj), broj:-----, od -----2019. godine (u daljem tekstu: Aneks 2 Ugovora).

U skladu sa članom 5 stav 4 Aneksa 2 Ugovora, Koncesionar je dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a na njegov zahtjev, bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, u iznosu od xx (slovima: xx) eura.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx)

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Ministarstva ekonomije, dostavljenog u skladu sa članom 5 stav 3 Aneksa 1 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 5 Aneksa 2 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obavještenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je

Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju, u skladu sa članom 5 Aneksa 2 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum