



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-1958/2

Podgorica, 18.06.2018. godine

MINISTARSTVO PROSVJETE

**PODGORICA**

Ul. "vaka Đurovića" bb

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o davanju saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta OSNOVNE ŠKOLE „RADOICA PEROVIĆ“, projektovanog na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, na katastarskoj parceli broj 1824 KO Tološi, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO", Glavni Grad Podgorica, ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" broj 09/18).

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-1958/2

Podgorica, 18.06.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA PROSVJETE broj 105-1958/1 od 14.06.2018. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta OSNOVNE ŠKOLE „RADOICA PEROVIĆ“, projektovanog na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO“, Glavni Grad Podgorica, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ broj 09/18), donosi

## R J E Š E N J E

MINISTARSTVU PROSVJETE **daje se saglasnost** na idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta OSNOVNE ŠKOLE „RADOICA PEROVIĆ“, projektovanog na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, na katastarskoj parceli broj 1824 KO Tološi, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO", Glavni Grad Podgorica, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ broj 09/18).

## o b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-1958/1 od 14.06.2018. godine, MINISTARSTVO PROSVJETE podnijelo je Glavnom državnom arhitekti, zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta Osnovne Škole „Radoica Perović“, projektovanog na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC-DIO", Glavni Grad Podgorica, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ broj 09/18).

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev MINISTARSTVA PROSVJETE, idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta Osnovne Škole „Radoica Perović“, projektovanog od strane "ENTASIS" D.O.O. iz Podgorice, na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC-

DIO", Glavni Grad Podgorica, ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" broj 09/18), i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1 Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215 Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI - KRUŠEVAC-DIO", utvrđeno je da je prilikom projektovanja objekta potrebno da se poštuju kompozicioni i oblikovni uslovi koji se odnose na datu namjenu. Planom se predviđa proširenje kapaciteta škole dogradnjom i nadgradnjom kako bi se dobili potrebni kapaciteti nastavnika i učenika. Školska zgrada se može dograđivati sukcesivno u skladu sa trenutnim potrebama i uslovima investicionog održavanja. Ulaz u kompleks škole treba organizovati iz pravca glavnih pješačkih tokova u školsko dvorište. Ulaz u školu iz školskog dvorišta. U pogledu materijalizacije očekuje se uobičajena upotreba trajnih materijala za ovu vrstu objekata u skladu sa praksom na području Podgorice. Kompleks urbanističke parcele je obavezno izdvojiti ogradom usaglašeno sa arhitektonskim izrazom objekta, u skladu sa propisima za ovu vrstu objekata. Na parceli škole je dozvoljena izgradnja sadržaja tipa: ljetnja učionica, ogledna bašta, amfiteatar za okupljanje i slično.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata, u okviru Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC-DIO".

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen - član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti MINISTARSTVU PROSVJETE na idejno rješenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje objekta Osnovne Škole „Radoica Perović“, projektovanog na urbanističkoj parceli 1, bloka broj 5, na katastarskoj parceli broj 1824 KO Tološi, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO", Glavni Grad Podgorica ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" broj 09/18), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.**

