

Prijedlog za davanje saglasnosti JU Srednja mješovita škola „Danilo Kiš“ iz Budve za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 2791 KO Budva u svojini Crne Gore

JU Srednja mješovita škola „Danilo Kiš“ iz Budve se zahtjevom broj 01-404/1 od 23. aprila 2018. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 2791 KO Budva, opština Budva u svrhu zakupa kabineta kuvarstva i restoraterstva sa kancelarijom.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj: 01-404 od 23. aprila 2018. godine o davanju u zakup kabineta kuvarstva i restoraterstva površine 150 m² sa kancelarijom površine 6 m² u edukativne svrhe, upisane u listu nepokretnosti broj 2791 KO Budva sa početnom cijenom zakupa od 500 eura mjesečno na period od godinu dana sa mogućnošću produženja ugovora.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 620-212/2018-2 od 3. maja 2018. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-7419/2-2018 od 8. maja 2018. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU SMS „Danilo Kiš“ iz Budve u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 2791 KO Budva, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje lista nepokretnosti broj 2791 KO Budva, opština Budva, shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine Budva uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU SMS “Danilo Kiš” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU SMS „Danilo Kiš“ iz Budve za davanje u zakup kabineta kuvarstva i restoraterstva površine 150 m² sa kancelarijom površine 6 m² u edukativne svrhe, upisane u listu nepokretnosti broj 2791 KO Budva sa početnom cijenom zakupa od

500 eura mjesečno na period od godinu dana sa mogućnošću produženja ugovora.

2. Zadužuje se JU SMS „Danilo Kiš“ iz Budve da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.