



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 16-332/24-82/2
Veza: UPI 072/7-464/2 od 06.10.2020.godine
Podgorica, 14.02.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE" PODGORICA, broj UPI 16-332/24-82/1 od 29.01.2024.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE" PODGORICA, izdaje se

LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

za zgrade bruto građevinske površine do 10.000 m², i za inženjerske objekte koji
nijesu složeni inženjerski objekti

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 072/7-464/2 od 18.09.2020.godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-82/1 od 29.01.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE“ PODGORICA, pretežna djelatnost – 7490 – Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 072/7-464/4 od 06.10.2020.godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-395/2 od 27.03.2018.godine, kojim je **Nevenki Radulović, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer saobraćajni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Nevenkom Radulović, broj 10985 od 06.11.2007.godine;
- 3) aneks ugovora o radu sa Nevenkom Radulović, broj 652 od 28.01.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 10985 od 06.11.2007.godine;

- 4) rješenje broj UPI 107/7-4007/2 od 18.12.2018.godine, kojim je **Ivani Raičević, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer hidrotehnički**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 5) ugovor o radu sa Ivanom Raičević, broj 7344 od 10.10.2013.godine;
- 6) aneks ugovora o radu sa Ivanom Raičević, broj 1939/1 od 04.03.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 7344 od 10.10.2013.godine;
- 7) aneks ugovora o radu sa Ivanom Raičević, broj 11915 od 14.12.2018.godine, kojim su aneksirani ugovor broj 7344 od 10.10.2013.godine, i aneks ugovora broj 1939/1 od 04.03.2016.godine;
- 8) aneks ugovora o radu sa Ivanom Raičević, broj 12375 od 25.12.2018.godine, kojim su aneksirani ugovor broj 7344 od 10.10.2013.godine, i aneksi ugovora broj 1939/1 od 04.03.2016.godine i 11915 od 14.12.2018.godine;
- 9) rješenje broj UPI 107/7-405/2 od 21.03.2018.godine, kojim je **Indir Hajdarpašić, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer saobraćajni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 10) ugovor o radu sa Indi Hajdarpašić, broj 15182 od 28.12.2006.godine;
- 11) aneks ugovora o radu sa Indir Hajdarpašić, broj 1930/1 od 04.03.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 15182 od 28.12.2006.godine;
- 12) rješenje broj UPI 107/7-400/2 od 16.03.2018.godine, kojim je **Snežani Adžić, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 13) ugovor o radu sa Snežanom Adžić, broj 15180 od 28.12.2006.godine;
- 14) aneks ugovora o radu sa Snežanom Adžić, broj 614 od 31.01.2013.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 15180 od 28.12.2006.godine;
- 15) aneks ugovora o radu sa Snežanom Adžić, broj 4309 od 22.04.2014.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 15180 od 28.12.2006.godine;
- 16) aneks ugovora o radu sa Snežanom Adžić, broj 1955/1 od 04.03.2016.godine, kojim su aneksirani ugovor broj 15180 od 28.12.2006.godine; aneks ugovora o radu broj 4309 od 22.04.2014.godine, i aneks ugovora broj 614 od 31.01.2013.godine;
- 17) rješenje broj UPI 107/7-403/2 od 16.03.2018.godine, kojim je **Miri Krunić, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 18) ugovor o radu sa Mirom Krunić, broj 11373 od 24.09.2008.godine;
- 19) aneks ugovora o radu sa Mirom Krunić, broj 1927/1 od 04.03.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 11373 od 24.09.2008.godine;
- 20) rješenje broj UPI 107/7-391/2 od 16.03.2018.godine, kojim je **Srđanu Đuričaninu, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, smjer elektronika**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 21) ugovor o radu sa Srđanom Đuričaninom, broj 9657 od 18.12.2013.godine;
- 22) aneks ugovora o radu sa Srđanom Đuričaninom, broj 1967/1 od 04.03.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 9657 od 18.12.2013.godine;
- 23) rješenje broj UPI 107/7-393/2 od 27.03.2018.godine, kojim je **Sanji Čukić, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer saobraćajni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 24) ugovor o radu sa Sanjom Čukić, broj 15181 od 28.12.2006.godine;

- 25) aneks ugovora o radu sa Sanjom Čukić, broj 1923/1 od 04.03.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 15181 od 28.12.2006.godine;
- 26) rješenje broj UPI 107/7-413/7 od 16.10.2018.godine, kojim je **Valentini Božović, diplomiranoj inženjerki arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 27) ugovor o radu sa Valentinom Prelević, broj 15152 od 28.12.2006.godine;
- 28) aneks ugovora o radu, broj 649 od 28.01.2016.godine, kojim je aneksiran ugovor broj 15152 od 28.12.2006.godine;
- 29) aneks ugovora o radu, broj 1937/1 od 04.03.2016.godine, kojim se aneksiraju ugovor broj 15152 od 28.12.2006.godine i aneks broj 649;
- 30) sporazum o prestanku radnog odnosa od 16.11.2023.godine, zaključen između „AGENCIJE ZA RAZVOJ I IZGRADNJU PODGORICE“ D.O.O. i Bobana Cekovića;
- 31) odluku o prestanku radnog odnosa i isplati otpremine, zaključen između „AGENCIJE ZA RAZVOJ I IZGRADNJU PODGORICE“ D.O.O. i Miodraga Markovića;
- 32) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0201084 /020.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



MINISTAR

Janko Odović