



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj : UPI 1054-748/5

Podgorica, 20.09.2017.godine

„STAN PROJEKT“ DOO

PODGORICA  
Bulevar Josipa Broza Tita, br.23A

U prilogu dopisa, dostavljamo vam rješenje broj i datum gornji.

Ovlašćeno službeno lice



Rina Ivančević

DOSTAVLJENO :

-Naslovu;  
-A/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

Broj: UPI 1054-748/5

Podgorica, 20.09.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu, „STAN PROJEKT“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na izgradnji unikatnog etno – hotela „Sunset village“ u selu Katun Reževići, na zemljištu koje čine kat.parcele br.2504, 2505 i 2506 KO Reževići I, u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa Opštine Budva, Sektor: Kamenovo – Buljarica, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), donosi,

R J E Š E N J E

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole broj: UPI 105 – 748/3 od 11.08.2017.godine, za izvedene radove na izgradnji unikatnog etno – hotela „Sunset village“ u selu Katun Reževići, na zemljištu koje čine kat.parcele br.2504, 2505 i 2506 KO Reževići I, u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa Opštine Budva, Sektor: Kamenovo – Buljarica, odbija se zbog formalnih nedostataka.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 105-748/3 od 11.08.2017.godine, „STAN PROJEKT“ DOO iz Podgorice obratilo se se ovom ministarstvu, zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na izgradnji unikatnog etno – hotela „Sunset village“ u selu Katun Reževići, na zemljištu koje čine kat.parcele br.2504, 2505 i 2506 KO Reževići I, u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa Opštine Budva, Sektor: Kamenovo – Buljarica.

Kako je utvrđeno da podnesak, sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, budući da je isti nepotpun u smislu člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), to je imenovani investitor aktom broj: UPI 1054-748/4 od 01.09.2017.godine, pozvan da u roku od 3 (tri) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke, na način da način da:

- Ispravi greške u brojevima i izrazima u izjavama;
- Dostavi elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije;
- Dostavi dokaz o uplati „eko naknade za investicije“, shodno stavu 8 obrazloženja Saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, br.01-2511/6 od 26.11.2007.godine;
- Dostavi validne licence za predloženog vršioca tehničkog pregleda „Pilon Ing“DOO – Budva.

Na osnovu navedenog, te kod činjenice da podnosilac zahtjeva u naznačenom roku, nije postupio u svemu po navedenom obavještenju (dostavnica kao potvrda o urednoj dostavi od 04.09.2017.godine), na osnovu odredbe člana člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Obradile:  
Borka Novković, *B.N.*  
Olivera Živković *O.Ž.*

Ovlašćeno službeno lice  
Rina Ivančević  
*Rina Ivančević*

