



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-631/4
Podgorica, 31.12.2021. godine

DOO "DECOM MONTENEGRO"

PODGORICA
Ankarski bulevar, br. 16

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 107/7-631/4

Podgorica, 31.12.2021. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "DECOM MONTENEGRO" PODGORICA, PIB: 02969653, broj UPI 107/7-631/3 od 24.12.2021. godine, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 118/20 i 121/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra br. 01-2434/1 od 19.05.2021. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu DOO "DECOM MONTENEGRO" PODGORICA, PIB: 02969653, izdaje se

LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje UPI 107/7-631/2 od 04.10.2019. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-631/3 od 24.12.2021. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "DECOM MONTENEGRO" PODGORICA, PIB: 02969653, pretežna djelatnost - 7111 - Arhitektonska djelatnost, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora broj UPI 107/7-631/2 od 04.10.2019. godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 123-337/1 od 22.11.2021. godine, kojim je **Zagorki Božović Pejanović, stepen specijaliste (Spec.Sci) arhitektura**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- 2) ugovor o radu sa Zagorkom Božović Pejanović, od 16.12.2021. godine;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-873/2 od 12.03.2018. godine, kojim je **Goranu Šaroviću, dipl. inženjer građevinarstva - smjer konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) ugovor o radu sa Goranom Šarovićem, br. 074-07/19-U od 01.07.2019. godine, na neodređeno vrijeme;

- 5) rješenje broj UPI 107/7-590/2 od 26.09.2019. godine, kojim je **Ljiljani Nikolić, dipl. inženjerka elektrotehnike - odsjek za energetiku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Ljiljanom Nikolić, br. 109-09/19-U od 01.10.2019. godine;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-83/2 od 11.02.2019. godine, kojim je **Svetozaru Vukmiroviću, dipl. inženjer mašinstva - smjer mehanizacija**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu sa Svetozarom Vukmirovićem, br. 086-07/19-U od 01.07.2019. godine, na neodređeno vrijeme;
- 9) rješenje o prestanku radnog odnosa otkazom ugovora o radu otkazom zaposlene Maje Dapčević, broj D08980721 od 21.07.2021. godine;
- 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0682237 / 006.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković