

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE I RAZVOJ ARHITEKTURE
Broj: 09-332/23-2100/2
Podgorica, 20.03.2023. godine

OPŠTINA ANDRIJEVICA
-Služba predsjednika -

Adresa: Ul. Branka Deletića" br. 64

ANDRIJEVICA

Predmet: Izjašnjenje na rezultate ispitnog postupka
s pozivom na čl. 111.st.1.i 2 i 3. Zakona o upravnom postupku.

Aktom br. 09-332/23-2100/1 od 09.03.2023. godine, Opština Andrijevica – Služba Predsjednika i Ministarstvo prosvjete – Podgorica, podnijeli su zahtjev ovom ministarstvu, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture, Glavnom Državnom arhitekti za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, urađenog od strane "Urbi.Pro" D.O.O. Podgorica, ovjeren elektronskim potpisom projektanta, dana 14.02.2023. godine u 12:25:04 + 01'00 za izgradnju nove fiskulturne sale u sklopu Srednje mješovite škole, Opština Andrijevica i Osnovne škole "Bajo Jojić" na kat. parcelama, br. 697/1, 698 i 699/1 sve K.O. Andrijevica u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Andrijevica („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 40/11).

Uz zahtjev, imenovani su dostavili ovom Ministarstvu – Direktoratu Glavnog Državnog arhitekta i razvoju arhitekture, Glavnom državnom arhitekti, Idejno rješenje za izgradnju predmetnog objekta u zaštićenoj digitalnoj formi.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo, Direktorat Glavnog Državnog arhitekta i razvoj arhitekture, Glavni Državni arhitekta, upućuje na član 54 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (" Službeni list Crne Gore " br. 64/17, 44/18, 63/18, 11719 i 82/20), u kojem je jasno propisano da se za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, na osnovu kojeg se izrađuje tehnička dokumentacija, obavezno raspisuje javni konkurs za objekte za potrebe državnih organa, lokalne samouprave, zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite koji su u državnoj svojini.

Stavom 2. istog člana ovog Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1. ovog člana, javni konkurs nije obavezan za: objekte koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz

donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili iz sredstava drugih država kroz projekte međudržavne saradnje i pomoći i rekonstrukcije objekata.

Kod činjenice da se u predmetnoj stvari radi o izgradnju novog sportskog objekta koji je u svojini Crne Gore i u svojini 1/1 i Vlade Crne Gore – raspolaganje a na upravljanje Srednje mješovite škole i JU Osnovne škole "Bajo Jojić" Andrijevice, prema Listu nepokretnosti 1- prepis, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu Opštine Andrijevice, to su se u predmetnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 54. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta, da se za predmetni sportski objekat - nova fiskulturna sala u sklopu Srednje mješovite škole, Opština Andrijevice i Osnovne škole "Bajo Jojić" na kat. parcelama, br. 697/1, 698 i 699/1 sve K.O. Andrijevice, koje se prema ažuriranoj katastarskoj evidenciji nalaze u državnoj svojini, raspiše javni konkurs.

Takođe, upućuje se da se nijesu stekli uslovi ni za primjenu člana 54. st. 2. tač. 1.i 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, jer se radi o izgradnji novog sportskog objekta a od priložene dokumentacije, nijesu dostavljeni dokazi od strane podnosioca predmetnog zahtjeva o finansiranju u cjelosti ili djelimično, kreditima međunarodnih finansijskih institucija ili iz sredstava drugih država kroz projekte međudržavne pomoći da bi se isključila obaveza raspisivanja konkursa.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, u smislu postupanja po članu 111. st. 2. Zakona o upravnom postupku, potrebno je da u roku od 3. (tri) dana od dana prijema ovog rješenja, date pisano izjašnjenje na rezultate ispitnog postupka na ovako utvrđeno činjenično stanje.

U suprotnom, ovo ministarstvo, Direktorat Glavnog Državnog arhitekta i razvoj arhitekture, Glavni Državni arhitekta će postupiti u smislu člana 112.st. 3. Zakona o upravnom postupku i donijeti rješenje bez izjašnjenja stranke.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Siniša Minić, dipl.inž.arh.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

VLADAN STEVOVIĆ M.Arch.

**Vladan
Stevović**

Digitally signed by Vladan Stevović
DN: c=ME, ou=Pravno lice,
2.5.4.97=VATME-02760517,
o=Ministarstvo ekologije prostornog
planiranja i urbanizma,
serialNumber=58355,
givenName=Vladan, sn=Stevović,
cn=Vladan Stevović
Date: 2023.03.20 06:09:38 +01'00'