



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-1523/2

Podgorica, 28.05.2018. godine

Univerzitet Crne Gore- Institut za biologiju mora iz Kotora

KOTOR

Dobrota bb, p.fah 69

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15”, Opština Kotor.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-1523/2
Podgorica, 28.05.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu Univerziteta Crne Gore-Instituta za biologiju mora iz Kotora, za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15”, Opština Kotor, donosi

R J E Š E N J E

Univerzitetu Crne Gore- Institutu za biologiju mora iz Kotora **daje se saglasnost** na idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15”, Opština Kotor.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-1523/1 od 25.04.2018. godine, Univerzitet Crne Gore- Institut za biologiju mora iz Kotora podnio je glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15”, Opština Kotor (Sl.List CG - opštinski propisi broj 19/10).

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15” i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru DSL-a „Sektor 15”, utvrđeno je da je prilikom poboljšanja na kompleksu u cjelini potrebno iste uraditi sa poštovanjem konzervatorskih načela i funkcionalnog poboljšanja. Spoljne zidove

predvidjeti od lokalnog kamena tako da obradom, slogom i fugovanjem u svemu odgovaraju drugim autentičnim zidovima kompleksa.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata, u okviru DSL-a „Sektor 15”.

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen - član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti Univerzitetu Crne Gore- Institutu za biologiju mora iz Kotora, na idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta Instituta za biologiju mora na UP 2018 koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I u zahvatu DSL-a „Sektor 15” u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

