

Primljeno:	02. 10. 2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
OS-	1828	/1	

## OBRAZAC 1

**Perišić Veselin**

(prezime, očevo ime i ime)

**Dajbabe b.b., Podgorica**

(adresa)

**Kombinat aluminijuma Podgorica a.d.–u stečaju**  
**Dajbabe b.b.**  
**81 000 Podgorica**

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Direktorat za građenje

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se sa zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 35/1  
(situacija trase)

Katastarska opština KO Botun, Podgorica

Opština Podgorica

Podgorica,  
(mjesto i datum)

02 10 2015



**Veselin Perišić**  
Stečajni upravnik

(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod, itd)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1828/2

Podgorica, 19.10.2015.godine

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Ul. Džordža Vašingtona br. 50.  
PODGORICA

Aktom, broj 05-1828/1 od 02.10.2015.godine, „KOMBINAT ALUMINIJUMA PODGORICA“ AD. - u stečaju, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, telekomunikacionih uslova.


Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.


Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1828/3

Podgorica, 19.10.2015.godine

J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA „

Ul. Zetskih vladara bb  
PODGORICA

Aktom, broj 05-1828/1 od 02.10.2015.godine, „KOMBINAT ALUMINIJUMA“ PODGORICA AD. - u stečaju, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata, po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

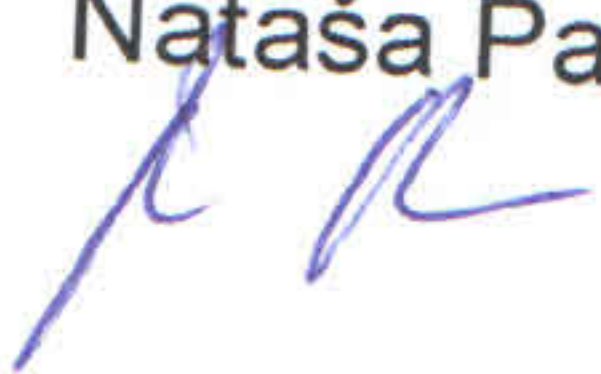
Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović 



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1828/4

Podgorica, 19.10.2015.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 05-1828/1 od 02.10.2015.godine, "KOMBINAT ALUMINIJUMA PODGORICA" AD. - u stečaju, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana od dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1828/5

Podgorica, 19.10.2015.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE

P.J. Podgorica

PODGORICA  
Aktom, broj 05-1828/1 od 02.10.2015.godine, "KOMBINAT ALUMINIJUMA  
PODGORICA" AD. - u stečaju, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje  
urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u  
postojećem gabaritu objekata po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji  
objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma  
Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni  
list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema  
posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za  
izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana,  
organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od  
nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog  
ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od  
pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite kopije plana za katastarske parcele, broj:  
31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji  
objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se  
taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju  
prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih  
uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: Broj: 05-1828/6

Podgorica, 19.10.2015.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 05-1828/1 od 02.10.2015.godine, "KOMBINAT ALUMINIJUMA PODGORICA" AD. - u stečaju, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata po članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upravne zgrade anoda i Skladišta piralena, u okviru Kombinata aluminijuma Podgorica, na katastarskim parcelama broj: 31/3 i 35/1 K.O. Botun, u Podgorici.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović 



# ad kombinat aluminijuma podgorica – u stečaju

**STEČAJNI UPRAVNIK**

St.br. 199/13

A.D. KOMBINAT ALUMINIJUMA  
PODGORICA U STEČAJU  
Broj: 91-975  
Podgorica, 12 SEP 2016 god.

Za: **MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

**Direktorat za građevinarstvo**

**Adresa:** IV Proleterske brigade broj 19

81 000 Podgorica

**N/R: Milica Abramović, Rukovodilac direkcije za izdavanje licenci i UTU-e**

**Od: Veselin Perišić, Stečajnog upravnika**

**Predmet:** Zahtjev za izmjenu Urbanističko tehničkih ulova broj 05-1828/9 od 04.11.2015g.

Obraćamo Vam se sa zahtjevom za izmjenu Urbanističko-tehničkih uslova broj: 05-1828/9 od 04.11.2015.godine.

U Urbanističko-tehničkim uslovima je navedeno:

„Shodno članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) izvršiti rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekata:

1) Upravna zgrada anoda – objekat br.1, površine 573m<sup>2</sup>, spratnost P (prizemlje) i portirnica – objekat br.2, površine 127, spratnost P (prizemlje), koji je upisan u list nepokretnosti broj 159, na katastarskoj parceli broj 31/3 KO Botun, u Podgorici.

Izmjenu Urbanističko – tehničkih uslova potrebno je izvršiti prema listu nepokretnosti broj 159, KO Botun, u Podgorici, prema kom je na katastarskoj parceli broj 31/3 evidentirano sledeće:

- Objekat br.1 način korišćenja – poslovne zgrade u privredi, površine 573 m<sup>2</sup>, spratnosti P
- Objekat br.2 način korišćenja – poslovne zgrade u privredi, površine 18 m<sup>2</sup>, spratnosti P

Skicu parcele broj 31/3, KO Botun, u Podgorici, dostavljamo u prilogu.

**Takođe, Vas molimo da van snage stavite Ispravku Urbanističko-tehničkih uslova broj 05-1828/9 od 04.11.2015.godine.**

Hvala na razumjevanju.

Prilog:

- Skica parcele broj 31/3

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	13. 09. 2016		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	105-1828	/11-	2015

S poštovanjem,



Dostavljeno:

- Imenovanj;

- a/a

ADRESA: 81000  
PODGORICA  
Dajbabe bb  
Cma Gora

TELEFONI:

Centrala (020) 644-234  
 Generalni direktor 644-200; 644-342  
 Finansije 644-279  
 Komercijala  
 Prodaja 644-304  
 Nabavka: 644-287

Fax: 644-345