

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	28.07.2017			
Org. ječ	41.1.1.1	Radni broj	Prilog	Vrijednost
LP 06-553 kr-3301/1				

OBRAZAC 24

"Spiritus Loci" DOO Podgorica

"SPIRITUS LOCI" DOO
CRNOGORSKIH SERDARA
5/1 PODGORICA

PIB: 03466825

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
(organ državne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat

(član 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

1. Idejnog projekta
2. Glavnog projekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

STAMBENO - POSKOVNA

Lokacija objekta

K.P. 1055, 1107 KO LIPONO KOZLAŠIN

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

"SPIRITUS LOCI" DOO

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani idejni/glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
2. građevinski projekat	
3. elektrotehnički projekat	

4. mašinski projekat	
5. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme ¹	7 primjeraka digitalne verzije
6. ostali projekti i elaborati	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata
- _____	
- _____	
- _____	
- _____	
- _____	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove

7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat

Podgorica, 25.07.2025

(mjesto i datum)



¹ Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-3301/3

Podgorica, 29.08.2025.godine

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj

KOLAŠIN

Buda Tomovića bb

„Spiritus Loci“ DOO Podgorica se obratio ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-3301/1 od 28.07.2025.godine i dopunom zahtjeva UPI 06-333/25-3301/2 od 22.08.2025.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekat stambeno-poslovne namjene na kp 1055 i 1107, KO Lipovo, u zahvatu PUP-a Kolašin.

Uvidom u dokumentaciju priloženu uz zahtjev, utvrđeno je da su istom projektovana 33 pojedinačna stambena objekta površine od 64m² do 244m², na 33 katastarske parcele KO Lipovo, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Kolašin a na osnovu 33 Urbanističko-tehnička uslova izdata od strane Sekretarijata za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin.

Obzirom da je članom 32 stav 2 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.19/25) propisano da Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu za zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, to vam, u prilogu akta, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosleđujemo na nadležnost zahtjev „Spiritus Loci“ DOO Podgorica, za izdavanje građevinske dozvole za stambene objekte na kp 1055 i 1107, KO Lipovo, u zahvatu PUP-a Kolašin.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-3301/4

Podgorica, 29.08.2025.godine

„Spiritus Loci“ DOO

PODGORICA
Crnogorskih serdara 5/1

Obavještavamo vas da smo vaš zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za za stambene objekte na kp 1055 i 1107, KO Lipovo, u zahvatu PUP-a Kolašin, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.19/25), proslijedili na nadležnost i dalje postupanje Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković