



IZVJEŠTAJ

o reviziji Glavnog projekta - Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica, čiji je investitor Uprava za državnu imovinu

Podgorica, april 2026. godine

Izveštaj o reviziji Glavnog projekta



Adresa: Cetinjski put dd, Podgorica;
Fax.: +382 20/265-269
office@iti.co.me
PIB: 02333643
PDV: 30/31-01727-8
NLB: 530-10534-33

OBRAZAC 1

(Logo, naziv i sjedište revidenta) Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Cetinjski put bb, Podgorica	(napredni elektronski potpis revidenta)
--	--

OBJEKAT¹	TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I
LOKACIJA²	Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica
INVESTITOR³	UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU
PROJEKTANT⁴	REFLEKSING d.o.o., Ul. 4. jula 109, Podgorica
BROJ IZVJEŠTAJA	03-381/1
MJESTO I DATUM:	Podgorica, 07.04.2026.godine

¹Naziv objekta koji se gradi

²Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela

³Naziv/ime investitora

⁴Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju



S A D R Ž A J I Z V J E Š T A J A

1. Ugovor sa Investitorom
2. Podaci Revidenta
 - Izvod iz CRPS
 - Licenca revidenta
3. Rješenje Direktora Instituta o imenovanju Revizora
4. Licence Vodećeg i odgovornih revizora
5. Izvještaj Revidenta
 - Opšti podaci
 - Izjave Vodećeg i Odgovornih projektanata
 - Nalaz Revidenta
6. Izjave Vodećeg i odgovornih revizora
7. Izvještaji Revizora po fazama
 - Projekat elektro-energetskih instalacija
 - Elaborat zaštite od požara





1. Ugovor sa Investitorom



UGOVOR O NABAVCI USLUGA

Revizija projekta izgradnje trafostanice

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprave za državnu imovinu, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, PIB: 11069177, koju zastupa Koča Đurišić, direktor, (u daljem tekstu: "Naručilac")

i

INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJE U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU-PODGORICA sa sjedištem u Podgorici, Cetinjski put b.b. Podgorica, PIB: 02333643, koga zastupa, izvršni direktor Aleksandar Duborija (u daljem tekstu: "Izvršilac").

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Pravni osnov ovog ugovora sadržan je u članu 3 i članu 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023.), zahtjeva za dostavljanje ponude broj 02-012/26-3850 od 30.03.2026.godine i ponude ponuđača INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJE U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU-PODGORICA zavedenoj pod brojem 02-012/26-3861 od 31.03.2026. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je usluga revizija projekta izgradnje trafostanice, shodno zahtjevu naručioca 02-012/26-3850 od 30.03.2026.godine i ponude ponuđača INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJE U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU-PODGORICA zavedenoj pod brojem 02-012/26-3861 od 31.03.2026. godine.

Član 3

Izvršilac se obavezuje da će izvršiti uslugu u skladu sa članom 2 ovog ugovora, prema prihvaćenoj ponudi, zavedenoj pod brojem 02-012/26-3861 od 31.03.2026. godine.

STUPANJE NA SNAGU I VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Član 4

Rok izvršenja ugovora je 7 (sedam) radnih dana od dana zaključivanja ugovora.

Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpiše posljednja od ugovornih strana.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 5

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora bez uračunatog PDV-a iznosi: [REDACTED] eura, PDV iznosi: [REDACTED] eura, ukupno vrijednost sa PDV-om iznosi: [REDACTED] eura.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema fakture, na žiro račun Izvršioca NLB banka 530-10534-33.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

NAČIN I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6

Smatra se da je usluga uspješno izvršena kada lice koje je Naručilac odredio da izvrši kontrolu, svojim potpisom potvrdi da su usluge izvršene u skladu sa prihvaćenom ponudom Izvršioca.

Faktura se dostavlja na arhivu Naručioca, na adresi: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, 81000 Podgorica, Crna Gora.

Član 7

Mjesto izvršenja ugovora je: Podgorica.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Izvršilac se obavezuje:

- da po zahtjevu Naručioca izvršiti uslugu u skladu sa članom 2 ovog ugovora u skladu sa prihvaćenom ponudom, zavedenom pod brojem 02-012/26-3861 od 31.03.2026. godine.
- da usluge koje su predmet ovog ugovora budu izvršene u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla.

Član 9

Naručilac posla se obavezuje:

- da poštuje rok plaćanja od 30 dana od dana prijema fakture.

RASKID UGOVORA

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom:

- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet izvršenih usluga ili način na koje se usluge vrše, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 11

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 12

U skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023) ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je (antikorupcijska klauzula).

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 13

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene preći na njenog pravnog nasljedinka.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovornih strana i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po 2 (dva) za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

Uprava za državnu imovinu
Koca Đurišić, direktor



IZVRŠILAC

Institut za razvoj i istraživanje u oblasti
zaštite na radu- Podgorica
Aleksandar Duborija, izvršni direktor





2. Podaci Revidenta





Crna Gora
Poreska uprava
Sektor za usluge i registraciju
Odsjek za centralni registar privrednih
subjekata (CRPS)

Adresa: Ilije Plamenca broj 2
81000, Podgorica, Crna Gora
tel. +38220230858
www.gov.me/poreskauprava

Broj: 02/02-057/2026-9660/2

Podgorica, 06.03.2026 godine

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA

Registarski broj: 8 - 0000641 / 013

Datum upisa u Registar: 26.07.2002. godine

PIB: 02333643

Datum promjene podataka: 16.04.2025. godine

Status: Registrovan

INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU-PODGORICA

Skraćeno poslovno ime: **INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU**

Oblik organizovanja: **Ustanova**

Adresa sjedišta: **CETINJSKI PUT BB, ZGRADA TEHNIČKIH FAKULTETA, Podgorica, Crna Gora**

Adresa za prijem službene pošte: **CETINJSKI PUT BB, ZGRADA TEHNIČKIH FAKULTETA, Podgorica, Crna Gora**

Šifra područne jedinice poreskog organa: **302**

Broj telefona: **+38220265279**

Adresa E-pošte: **aleksandar.duborija@iti.co.me**

Veb sajt: **www.institutrz.com**

Pretežna djelatnost: **7219, Istraž. i razvoj u ostalim prir. i inž. naukama**

Datum donošenja statuta: **18.09.2001**

Datum promjene statuta: **15.12.2021**

Datum odluke/ugovora o osnivanju: **07.12.2000**

Oblik svojine: **Državna**

Porijeklo kapitala: **Bez oznake porijekla kapitala**

Osnovni kapital: **0,00€ (novčani 0,00€; nenovčani 0,00€)**

Spoljno-trgovinsko poslovanje: **NE**



Stari registarski brojevi: **1-20125-00**

Lica sa vlasničkom ulogom

JMB/Broj ID dokumenta/PIB	Ime i prezime/Poslovno ime	Adresa	Vlasnička uloga	Udio u vlasništvu (%)
02010666	VLADA CRNE GORE	JOVANA TOMAŠEVIĆA 2, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Osnivač/Vlasnik	0,00
2016702	UNIVERZITET CRNE GORE	CETINJSKA 2, PODGORICA, CRNA GORA	Osnivač/Vlasnik	0,00

Lica u društvu

JMB/Broj ID dokumenta/PIB	Ime i prezime/Poslovno ime	Adresa	Uloga	Ovlašćenja u prometu	Način djelovanja
0901967290022	DARKO BAJIĆ	AERODROMSKA 2A/III, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Predsjednik Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
3008974283028	ALEKSANDAR DUBORIJA	SLOVAČKA BB, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Direktor	Neograničena	Pojedinačno
0911967270019	GOJKO JOKSIMOVIĆ	BULEVAR DŽORDŽA VAŠINGTONA 66, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
0408983210022	MARKO BAJAGIĆ	LUDVIGA KUBE 37, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
0209999295025	LIDIJA JOŠOVIĆ	HAMDJE ŠAHIMPAŠIĆA 115, PLJEVLJA, PLJEVLJA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja



Crna Gora
Poreska uprava
Sektor za usluge i registraciju
Odsjek za centralni registar privrednih
subjekata (CRPS)

Adresa: Ilije Plamenca broj 2
81000, Podgorica, Crna Gora
tel. +38220230858
www.gov.me/poreskauprava

1808962285024	MARINA RAKOČEVIĆ	BULEVAR DŽORDŽA VAŠINGTONA 475, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
0901967290022	DARKO BAJIĆ	AERODROMSKA 2A/III, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
2904977214002	DRAGAN KALINIĆ	PETRA LUBARDE BB, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja
1611992178135	JELENA DAJEVIĆ	VITNIJA VORENA 2, PODGORICA, PODGORICA, CRNA GORA	Član Upravnog odbora	Ograničena	Kolektivno - Članovima organa upravljanja

Izdato:
06.03.2026 godine u 11:47

Načelnica

Sanja Bojanić



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-2171/5

Podgorica, 26.12.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva „INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ PODGORICA, broj UPI 09-332/25-2171/4 od 19.12.2025. godine, za izmjenu licence za revidenta, stručni nadzor i vršioca tehničkog pregleda broj UPI 09-332/25-2171/2 od 09.07.2025. godine, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25 i 117/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Privrednom društvu „INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ PODGORICA, izdaje se

LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 09-332/25-2171/2** od 09.07.2025. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-2171/4 od 19.12.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo „INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ PODGORICA, pretežna djelatnost - 7219 - Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama, zahtjevom za izmjenu licence za revidenta, stručni nadzor i vršioca tehničkog pregleda, broj UPI 09-332/25-2171/2 od 09.07.2025. godine. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-2172/2 od 01.07.2025. godine, kojim je **Goranu Šćepanoviću, dipl. inženjer arhitekture**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i

- odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Goranom Šćepanovićem, br. 01-1934 od 29.12.2017. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 3) rješenje broj UPI 09-332/25-2173/2 od 01.07.2025. godine, kojim je **Željku Spasojeviću, dipl. građevinski inženjer - smjer konstruktivni**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 4) ugovor o radu sa Željkom Spasojevićem, br. 01-870/1 od 16.05.2001. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 5) rješenje broj UPI 09-332/25-2174/2 od 01.07.2025. godine, kojim je **Draganu Kaliniću, dipl. inženjer elektrotehnike**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 6) ugovor o radu sa Draganom Kalinićem, br. 01-173/2 od 29.01.2007. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 7) rješenje broj UPI 09-332/25-2176/2 od 01.07.2025. godine, kojim je **Vladimiru Filipoviću, dipl. mašinski inženjer**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 8) ugovor o radu sa Vladimirom Filipovićem, br. 01-1 od 04.01.2023. godine, na neodređeno vrijeme; aneks I ugovora o radu, broj 01-1276 od 15.09.2025. godine, kojim se zasniva radni odnos sa punim radnim vremenom;
 - 9) sporazum o prestanku radnog odnosa, zaključen sa Ivanom Rakočevićem;
 - 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 8 - 0000641 / 013.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 81 st. 1, 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost revizije tehničke dokumentacije može da obavlja revident koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji reviduje. Djelatnost stručnog nadzora obavlja stručni nadzor koji ima najmanje jednog zaposlenog nadzornog inženjera koji vrši stručni nadzor nad izvođenjem pojedinih radova na građenju objekta. Djelatnost tehničkog pregleda može da obavlja privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora odnosno nadzornog inženjera, koji vrši tehnički pregled objekta.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025 i 117/25 od 15.10.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled podnosi sledeća dokumentacija : 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog revizora, odnosno nadzornog inženjera; 3) licence za revizora, odnosno nadzornog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



3. Rješenje Direktora Instituta o imenovanju Revizora





Broj: 03-381/1
Datum: 03.04.2026. godine

Na osnovu članova 16, 81 i 82 Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), Pravilnika o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl.list CG" br.63/25), Statuta Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, kao i Ugovora o nabavci usluga broj 03-381/1 od 03. 04. 2026. godine, donosim:

RJEŠENJE

o imenovanju revizora Glavnog projekta - Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica, čiji je investitor Uprava za državnu imovinu

Za vršioce poslova revizije predmetnog Projekta imenuju se sledeći revizori:

Vodeći revizor koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije i odgovorni revizor koji rukovodi revizijom dijela tehničke dokumentacije – elektro-energetskih instalacija:

- Dragan Kalinić, dipl.inž.el., licenca br. UPI 09-332/25-2174/2;
- Ivan Vujović, spec.sci.el. saradnik;

Odgovorni revizor koji rukovodi revizijom dijela tehničke dokumentacije – projekat protivpožarne zaštite:

- Petar Dragutinović, spec.inž. zop-a;, licenca br. UPI 06-333/26-456/2

Tehnička obrada:

- Jasna Bulajić Danilov, spec.sci hem.tehn.

Lica određena ovim aktom dužna su obaviti reviziju Glavnog projekta navedenog objekta u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), podzakonskim aktima, normama kvaliteta i ostalim normativima i standardima koji se odnose na ovu vrstu posla.

Po izvršenoj reviziji Revizori su dužni sačiniti Izvještaj shodno čl. 19 i 20. Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25) i Pravilniku o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl.list CG" br.63/25)

Dostavljeno:

- Revizorima
- Investitoru
- a/a



DIREKTOR

mr Aleksandar Duborija, dipl.inž.tehn.

Izvještaj o reviziji Glavnog projekta



Adresa: Cetinjski put dd, Podgorica;
Fax.: +382 20/265-269
office@iti.co.me
PIB: 02333643
PDV: 30/31-01727-8
NLB: 530-10534-33



4. Licence Vodećeg i Odgovornih revizora





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 09-332/25-2174/2

Podgorica, 01.07.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Dragana Kalinića, broj UPI 09-332/25-2174/1 od 28.06.2025. godine, za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25 od 04.03.2025), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23, 102/23, 071/24 i 072/24), člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), Stručnog uputstva broj: 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Draganu Kaliniću, dipl. inženjer elektrotehnike, iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

**za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu
odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera**

na **neodređeno** vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-2174/1 od 28.06.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Dragan Kalinić, zahtjevom za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled. Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: kopija lične karte; rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 107/7-1667/2 od 28.03.2018. godine, kojim se Draganu Kaliniću, dipl. inženjer elektrotehnike, izdaje licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-2182/2 od 01.07.2025. godine, kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-4698 od 21.12.2024. godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, te je izvršen uvid u rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 107/7-1667/2 od 28.03.2018. godine, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu ovog zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa ovim zakonom.

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude fizičko lice koje je crnogorski državljanin, koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacija obrazovanja i najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog projektanta odnosno licenciranog inženjera građenja.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlašćenje ili licencu u oblasti izgradnje objekata, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju : 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekata u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) uvjerenje o crnogorskom državljanstvu; 5) dokaz o položenom stručnom ispitu i 6) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

U cilju praktične primjene novih zakonskih rješenja Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dalo je Stručno uputstvo br. 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, u kojem je navedeno da licence za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekata, kao i licence za reviziju tehničke dokumentacije i stručni nadzor izdate fizičkim licima po propisima koji su važili do donošenja Zakona o izgradnji objekata, treba usklađivati sa licencama propisanim pomenutim zakonom odnosno Pravilnikom o bližem načinu i postupku izdavanja, mirovanja i oduzimanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci. Navedeno usklađivanje treba vršiti na osnovu licence izdate po propisima koji su važili do donošenja Zakona odnosno Pravilnika, izvršenog uvida u dokumentaciju dostupnu u Arhivi Ministarstva, kao i dokaza da je fizičko lice upisano u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-345

Podgorica, 19.01.2026. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123
Zakona o izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

DRAGAN M. KALINIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike, prebivalište PODGORICA,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 2537



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 06-333/26-456/2

Podgorica, 13.03.2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Petra Dragutinovića, broj UPI 06-333/26-456/1 od 10.03.2026. godine, za izdavanje licence za revizora odnosno nadzornog inženjera, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25, 92/25 i 160/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25 i 117/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Petru Dragutinoviću, specijalista strukovni inženjer zaštite životne sredine - studijski program zaštita od požara, iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera

na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 06-333/26-456/1 od 10.03.2026. godine, ovom ministarstvu, obratilo se Petar Dragutinović, zahtjevom za izdavanje licence za revizora odnosno nadzornog inženjera. Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: kopija lične karte; ovjerena kopija radne knjižice; diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer zaštite životne sredine - zaštita od požara, broj 02-090/08 od 23.06.2007. godine, izdata od strane Visoke tehničke škole strukovnih studija u Novom Sadu, Republika Srbija (datum završetka studija: 23.06.2007. godine); diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu strukovni inženjer zaštite životne sredine, zaštita od požara - specijalista, broj 02S-41/10 od 26.02.2010. godine, izdata od strane Visoke tehničke škole strukovnih studija u Novom Sadu, Republika Srbija; rješenje Ministarstva prosvjete i nauke, UP I br. 05-1-1934 od 02.02.2010. godine, kojim se priznaje uvjerenje o stečenom II stepenu visokog obrazovanja i stečenom stručnom nazivu Strukovni inženjer zaštite životne sredine, zaštita od požara - specijalista; rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 06-333/26-394/2 od 13.03.2026. godine, kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu

odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, broj 05-1287/3 od 23.03.2010. godine, kojim se izdaje licenca za izradu projekata zaštite od požara i stabilnih instalacija za gašenje požara; rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, broj 05-1287/4 od 23.03.2010. godine, kojim se izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem radova na objektu - zaštite od požara; rješenje Inženjerske komore Crne Gore, broj 01-1294/2 od 27.11.2014. godine, kojim se izdaje licenca odgovornog inženjera za rukovođenje izvođenjem radova na stabilnim instalacijama za gašenje požara, u čijem se obrazloženju, stav 2 alineja 2, konstatuje da posjeduje Uvjerenje o položenom stručnom ispitu br. PP 01310 292 od 16.03.2010. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-692 od 28.01.2026. godine; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane „INSTITUTA ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ PODGORICA; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO „QUINCE ENGINEERING“ PODGORICA.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer, koje je crnogorski državljanin i ima najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta. Stavom 4 istog člana propisano je da odgovorni revizor odnosno odgovorni nadzorni inženjer koji rukovodi revizijom dijela tehničke dokumentacije, odnosno stručnim nadzorom nad izvođenjem pojedinih vrsta radova na objektu odgovoran je za reviziju dijela tehničke dokumentacije koji je revidovao, odnosno da se pojedini radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlašćenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025 i 117/25 od 15.10.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju: 1) fotokopiju lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi; 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) dokaz o položenom stručnom ispitu; i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-345

Podgorica, 19.01.2026. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123
Zakona o izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

DRAGAN M. KALINIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike, prebivalište PODGORICA,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 2537



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica



5. Izvještaj Revidenta





IZVJEŠTAJ REVIDENTA o reviziji Glavnog projekta sa aspekta tehničke ispravnosti

1. OPŠTI PODACI O PROJEKTU

Naziv projekta : Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Investitor : Uprava za državnu imovinu

Projektant: REFLEKSING d.o.o. Podgorica
Licenca br. UPI 06-332/25-5867/2 od 28.11.2025. godine, izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Autor projekta i Vodeći projektant Mr Aleksandar Vučinić, dipl.inž.el.
Licenca br. UPI 09-332/25-3339/2 od 06.10.2025. godine, izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Sadržaj Projekta
1. Elektro-energetske instalacije
2. Elaborat zaštite od požara

Projektanti djelova projekta: REFLEKSING d.o.o. Podgorica
Licenca br. UPI 06-332/25-5867/2 od 28.11.2025. godine, izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Projekat elektro-energetskih instalacija;
- Odgovorni projektant Mr Aleksandar Vučinić, dipl.inž.el.
Licenca br. UPI 09-332/25-3339/2 od 06.10.2025. godine, izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

“PAMING” d.o.o.
Licenca br. UPI 09-332/25-5349/4 od 11.11.2025. godine, izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Elaborat zaštite od požara





- Odgovorni projektant Ivan Ćuković, spec.sci.maš i zop-a.
Licenca br. UP 09-332/25-731/4 od 11.11.2025. godine,
izdata od strane Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine.





Izjave Vodećeg i Odgovornih projektanata



OBRAZAC 2

Objekat, lokacija: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I - Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Investitor: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Projektant: REFLEKSING d.o.o., Ul. 4. jula 109, Podgorica

IZJAVA

Izjavljujemo:

- 1) Dio tehničke dokumentacije **GLAVNI PROJEKAT ELEKTRO-ENERGETSKIH INSTALACIJA**, izrađena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata i drugim propisima, tehničkim normama i standardima, normama kvaliteta i pravilima struke koji važe za ovu vrstu objekata / dio objekta/vrstu radova, odnosno materijala, instalacija, uređaja i postrojenja.
- 2) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 je spreman za reviziju.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navdeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:
Podgorica, mart 2026.

Za projektanta:
Odgovorno lice



mr Vučinić Aleksandar, dipl.ing.el.
(ime i prezime)

Potpis

Odgovorni projektant

mr Vučinić Aleksandar, dipl.ing.el.
(ime i prezime)

Potpis

OBRAZAC 2

Objekat, lokacija: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I - Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Investitor: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Projektant: REFLEKSING d.o.o., Ul. 4. jula 109, Podgorica

IZJAVA

Izjavljujemo:

- 1) Tehnička dokumentacija **GLAVNI PROJEKAT -TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I**, izrađena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata i drugim propisima, tehničkim normama i standardima, normama kvaliteta i pravilima struke koji važe za ovu vrstu objekata / dio objekta/vrstu radova, odnosno materijala, instalacija, uređaja i postrojenja.
- 2) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 je spreman za reviziju.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navdeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:

Podgorica, mart 2026.

Za projektanta:
Odgovorno lice



mr Vučinić Aleksandar, dipl.ing.el.
(ime i prezime)

Potpis

Vodeći projektant

mr Vučinić Aleksandar, dipl.ing.el.
(ime i prezime)

Potpis

TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)×630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10 kV MREŽU - FAZA I

PODGORICA, katastarske parcele br.: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10,
4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II

UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

„PAMING“ d.o.o. - Podgorica
MSc. Ivan Ćuković, maš. i zop-a.

IZJAVA

Izjavljujemo:

- 1) Dio tehničke dokumentacije Glavni projekat - Elaborat zaštite od požara za izgradnju objekta, izrađena je u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata i drugim propisima, tehničkim normama i standardima, normama kvaliteta i pravilima struke koji važe za ovu vrstu objekata/dio objekta/vrstu radova, odnosno materijala, instalacija, uređaja i postrojenja.
- 2) Dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 je spreman za reviziju.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:

Podgorica, april 2026. god.

Za projektanta:

Odgovorno lice

MSc. Ivan Čuković, maš. i zop-a



Odgovorni projektant

MSc. Ivan Ćuković, maš. i zop-a

85



2. NALAZ REVIDENTA

Uvidom u pojedinačne izvještaje Revizora (u prilogu) konstatujem slijedeće:

- Projekat je urađen na nivou Glavnog projekta u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl.list CG br. 53/25), i prema Odluci o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa broj: 01-018/26-595 od 05. 03. 2025. godine, izdatu od strane gradonačelnika Glavnog grada.
- Revizija Glavnog projekta je urađena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl.list CG” br. 63/25).
- Na osnovu svega gore navedenog Vodeći revizor i odgovorni revizori su dostavili Izjave o usaglašenosti idejnog rješenja, idejnog projekta i glavnog projekta sa Zakonom o izgradnji objekata na Obrascu 3.

DIREKTOR



mr Aleksandar Duborija, dipl.inž.tehn.





6. Izjave Vodećeg i Odgovornih revizora



Investitor: Uprava za državnu imovinu

Objekat, lokacija: Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Projektant: REFLEKSING d.o.o., Podgorica

Revident: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

IZJAVA¹

Izjavljujemo:

- 1) Revizija tehničke dokumentacije/dijela tehničke dokumentacije Glavni projekat urađen od strane "REFLEKSING" d.o.o.
- 2) Sve primjedbe revidenta iz negativnog izvještaja o reviziji su otklonjene.
- 3) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 izrađena je u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata, drugim propisima, tehničkim normativima, standardima, normama kvaliteta i pravilima struke, koji važe za ovu vrstu objekata/dio objekta/vrstu radova, odnosno materijaka, opreme, instalacija i uređaja.
- 4) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 **se prihvata bez primjedbi.**

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navdeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:

Podgorica, 07.04.2026. godine



Za revidenta

Odgovorno lice

mr Aleksandar Duborija, dipl.inž.tehn.

(ime i prezime)

[Signature]

Potpis

Vodeći / odgovorni revizor

Dragan Kalinić, dipl.inž.el.

(ime i prezime)

[Signature]

Potpis

¹Izjava revidenta o usaglašenosti idejnog rješenja, idejnog projekta i glavnog projekta sa Zakonom, za inženjerske objekte

Investitor: Uprava za državnu imovinu

Objekat, lokacija: Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Projektant: REFLEKSING d.o.o., Podgorica

Revident: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

IZJAVA¹

Izjavljujemo:

- 1) Revizija tehničke dokumentacije/dijela tehničke dokumentacije Glavni projekat / Projekat elektro-energetskih instalacija urađen od strane "REFLEKSING" d.o.o.
- 2) Sve primjedbe revidenta iz negativnog izvještaja o reviziji su otklonjene.
- 3) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 izrađena je u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata, drugim propisima, tehničkim normativima, standardima, normama kvaliteta i pravilima struke, koji važe za ovu vrstu objekata/dio objekta/vrstu radova, odnosno materijaka, opreme, instalacija i uređaja.
- 4) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 **se prihvata bez primjedbi.**

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navdeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:

Podgorica, 07.04.2026. godine

Za revidenta
Odgovorno lice

mr Aleksandar Duborija, dipl.inž.tehn.

(ime i prezime)

Potpis



Vodeći / Odgovorni revizor
Dragan Kalinić, dipl.inž.el.

(ime i prezime)

Potpis

¹Izjava revidenta o usaglašenosti idejnog rješenja, idejnog projekta i glavnog projekta sa Zakonom, za inženjerske objekte

Investitor: Uprava za državnu imovinu

Objekat, lokacija: Trafostanica MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu - faza I, Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica

Projektant: REFLEKSING d.o.o., Podgorica

Revident: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

IZJAVA¹

Izjavljujemo:

- 1) Revizija tehničke dokumentacije/dijela tehničke dokumentacije Glavni projekat / Elaborat zaštite od požara urađen od strane „PAMING“ d.o.o.
- 2) Sve primjedbe revidenta iz negativnog izvještaja o reviziji su otklonjene.
- 3) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 izrađena je u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata, drugim propisima, tehničkim normativima, standardima, normama kvaliteta i pravilima struke, koji važe za ovu vrstu objekata/dio objekta/vrstu radova, odnosno materijaka, opreme, instalacija i uređaja.
- 4) Tehnička dokumentacija/dio tehničke dokumentacije iz tačke 1 **se prihvata bez primjedbi.**

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navdeni u ovoj izjavi istiniti.

Mjesto i datum:

Podgorica, 07.04.2026. godine

Za revidenta
Odgovorno lice

mr Aleksandar Duborija, dipl.inž.tehn.

(ime i prezime)



[Handwritten signature of Aleksandar Duborija]

Potpis

Vodeći / Odgovorni revizor
Petar Dragutinović, spec.inž. zop-a

(ime i prezime)

[Handwritten signature of Petar Dragutinović]

Potpis

¹Izjava revidenta o usaglašenosti idejnog rješenja, idejnog projekta i glavnog projekta sa Zakonom, za inženjerske objekte



7. Prilog – Izvještaji po fazama





ELEKTRO – ENERGETSKE INSTALACIJE



INVESTITOR: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

OBJEKAT: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA
SA UKLAPANJEM U 10kV MREŽU - FAZA I

LOKACIJA: Katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6,
2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II,
Podgorica

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: Projekat elektro-energetskih instalacija

AUTOR PROJEKTA: mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.

PROJEKTANT: "Refleksing" d.o.o. Podgorica

PROJEKTANT FAZE ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA JAKE STRUJE: "Refleksing" d.o.o. Podgorica

VODEĆI PROJEKTANT: mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.

ODGOVORNI PROJEKTANT: mr Aleksandar Vučinić dipl.ing.el.

BROJ IZVJEŠTAJA: 03-381/1

MJESTO: Podgorica, april 2026. godine



Rješenjem Direktora Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice br. 03-381 od 03.04.2026.god., određeni smo za reviziju Glavnog projekta – Projekat elektro-energetskih instalacija Trafostanica MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu – faza I, na lokaciji katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica. Projektna organizacija "Refleksing" d.o.o. Podgorica, odgovorni projektant: mr Aleksandar Vučinić, dipl.ing.el..

Nakon pregleda Glavnog projekta predmetnog objekta dajem sledeći

IZVJEŠTAJ

o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije

Nazivi projekata: Glavni projekat – Projekat elektro-energetskih instalacija Trafostanica MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu – faza I, na lokaciji katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica.

Investitor: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Projektant faze: "Refleksing" d.o.o, Podgorica

Odgovorni proejktant: Aleksandar Vučinić, dipl.ing.el.

Dostavljena je sledeća dokumentacija:

- Opšta dokumentacija;
- Projektni zadatak;
- Glavni projekat – Projekat elektro-energetskih instalacija Trafostanica MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu – faza I, na lokaciji katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica;
- Elaborat zaštite od požara;



Sadržaj tehničke dokumentacije:

Knjiga 0 – Opšta dokumentacija

Knjiga 1 – Projekat elektro-energetskih instalacija

Knjiga 2 – Elaborat zaštite od požara

- *Sadržaj knjige 0 – opšta dokumentacija*

1. SADRŽAJ KNJIGE 1 – PROJEKAT ELEKTRO-ENERGETSKIH INSTALACIJA
2. SADRŽAJ KNJIGE 2 – ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA
3. UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA
4. PODACI O PROJEKTANTU
5. LICENCA PROJEKTANTA
6. RJEŠENJE O IMENOVANJU VODEĆEG PROJEKTANTA
7. PODACI O PROJEKTANTIMA
8. LICENCE VODEĆEG I ODGOVORNOG PROJEKTANTA
9. DOKAZ O OSIGURANJU OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI PROJEKTANTA
10. URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI
11. IZJAVA ODGOVORNIH PROJEKTANATA
12. IZJAVA VODEĆEG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
13. TEHNIČKI OPIS OBJEKTA
14. UPUSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM
15. ZBIRNA REKAPITULACIJA PREDMJERA I PREDRAČUNA RADOVA
16. STATISTIČKI PODACI
17. PROJEKTNi ZADATAK

Projekat elektro-energetskih instalacija

SADRŽAJ

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. SPISAK PRIMJENJENIH STANDARDA I PROPISA

2. TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU

2.1 OPSTE

2.2 TRANSFORMATORI



2.3 RAZVODNA POSTROJENJA VISOKOG I NISKOG NAPONA

2.4 KABLOVI

3. PRIMENJENE MJERE ZAŠTITE

3.1 PRIKAZ TEHNICKIH RJESENJA ZA PRIMJENU MJERA ZASTITE NA RADU

3.1.1 Priključni kablovski vodovi

3.1.2 Trafostanica

3.1.3 Pregled i kontrola postrojenja

3.2 PRILOG MJERA ZASTITE OD POZARA

4. TEHNIČKI OPIS TRAFOSTANICE

4.1 UVOD

4.2 LOKACIJA I PRIKLJUČAK TRAFOSTANICE

4.3 BETONSKA TRAFOSTANICA ZA SMJEŠTAJ OPREME

4.4 ENERGETSKI TRANSFORMATOR

4.4.1 Standardi

4.4.2 Hlađenje transformatora

4.5 SREDNJENAPONSKI BLOK

4.5.1 Opis

4.5.2 Konfiguracija

4.5.3 Tehničke karakteristike

4.5.4 Montaža

4.6 NISKONAPONSKI BLOK

4.6.1 Opis

4.6.2 Trafo (dovodno) polje

4.6.3 Polje razvoda

4.7 VEZA: RAZVOD SREDNJEG NAPONA – TRANSFORMATOR

4.8 VEZA: TRANSFORMATOR – NISKI NAPON

4.9 ZAŠTITA

4.10 UPRAVLJANJE

4.11 UZEMLJENJE

4.11.1 Zaštitno uzemljenje

4.11.2 Gromobransko uzemljenje

4.12 ELEKTRIČNE INSTALACIJE RASVJETE I PRIKLJUČNICA

4.13 TRANSPORT

4.14 MONTAŽA

4.15 ISPITIVANJE I PUŠTANJE U POGON

4.16 ODRŽAVANJE



4.17 TEHNIČKE KARAKTERISTIKE OPREME

4.18 PROBNI RAD

5. TEHNIČKI OPIS 10KV KABLOVA

5.1 UVOD

5.2 TEHNIČKE KARAKTERISTIKE KABLA XHE 49-A 1X240/25 MM², 12/20 KV

5.3 OPIS TRASE KABLA NAČIN I USLOVI POLAGANJA

5.4 UKRŠTANJE KABLA SA DRUGIM OBJEKTIMA I PODZEMNIM INSTALACIJAMA

5.5 OBILJEŽAVANJE KABLA I TRASE KABLA

5.6 PRIKLJUČENJE KABLOVA

5.7 UZEMLJENJE KABLA I KABLOVSKOG PRIBORA

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

6. TEHNIČKI PRORAČUNI TRAFOSTANICE

6.1 PARAMETRI KRATKOG SPOJA I IZBOR OPREME

6.1.1 Srednjenaponska oprema

6.1.2 Niskonaponska oprema

6.1.3 Proračun spojeva SN razvod - energetski transformator

6.1.4 Proračun spojeva NN razvod - energetski transformator

6.1.5 Proračun hlađenja transformatora

6.1.6 Analiza nivoa buke u okolini TS

6.1.7 Proračun otpora rasprostiranja uzemljivača

7. TEHNIČKI PRORAČUNI 10KV KABLA

7.1.1 Provjera kabla na trajno dozvoljenu struju - prenosna moć

7.1.2 Provjera kabla na kratak spoj

8. SPECIFIKACIJA MATERIJALA

9. PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA I MATERIJALA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

1. Situacioni plan – položaj trafostanice i trasa VN kablovoda R=1:100

2. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – osnova trafostanice R=1:50

3. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – presjeci trafostanice R=1:50

4. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – dispozicija opreme R=1:50

5. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – instalacije rasvjete i utičnica R=1:50

6. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA - jednopolna šema 10 kV postrojenja



7. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA - jednopolna šema 0,4 kV postrojenja
8. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – izgled SN postrojenja
9. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – izgled NN postrojenja
10. Trafostanica TS 10/0,4 kV, 1(2)x630 kVA – uzemljivački sistem R=1:50

Prilozi:

1. Kabl 10kV u kablovskom rovu (2 kabla)
2. Kablovska kanalizacija ispod saobraćajnice
3. Približavanje i ukrštanje en.kablova sa drugim podzemnim objektima i instalacijama
4. Betonska kocka sa utisnutom mesinganom pločicom na regulisanom terenu
5. Oznake obilježavanja trase kabla i ukrštanja sa drugim objektima



NALAZ REVIZORA

Opšta dokumentacija i podloge

- U Glavnom projektu prezentirana je opšta dokumentacija uključujući licencu društva za projektovanje, Licencu za projektovanje odgovornog projektanta, kao i potrebne izjave o usaglašenosti i pridržavanju propisa.

Proračunska i Grafička dokumentacija

- Projekat sadrži sve potrebne proračunske i grafičke priloge propisane važećom regulativom.

Tehnička ispravnost i usklađenost sa važećim propisima

- Projekat je urađen na nivou Glavnog projekta, u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.19/25, 92/25, 160/25), Odlukom o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, Projektnim zadatkom Investitora.
- Revizija Glavnog projekta je urađena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.19/25, 92/25, 160/25) i shodno Pravilniku o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl.list CG" br.63/25).



ZAKLJUČAK

Pregledom tehničke dokumentacije Glavni projekat – Projekat elektro-energetskih instalacija Trafostanica MBTS 10/0.4kV, 1(2)x630kVA sa uklapanjem u 10kV mrežu – faza I, na lokaciji katastarske parcele broj: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150 i 2211/8, KO Podgorica II, Podgorica, je urađen u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.19/25, 92/25, 160/25), Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list CG" br.053/25), Odlukom o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, i shodno Pravilniku o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl.list CG" br.63/25) i kao takav projekat se **PRIHVATA**.

Vršilac revizije:

Dragan Kalinić dipl.ing.el.

Saradnik:

Ivan Vujović spec.sci.el



PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA





Objekat: TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)×630 kVA SA UKLAPANJEM U 10 kV MREŽU - FAZA I

Lokacija: PODGORICA, katastarske parcele br.: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II

Investitor: UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU

Projektant: “Paming” d.o.o. Podgorica

Broj Izvještaja: 03-381/1

Podgorica, april 2026. godine



Rješenjem Direktora Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice br. 03-381/1 od 03.04.2026. godine, određen sam za Reviziju Glavnog projekta zaštite od požara za TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)×630 kVA SA UKLAPANJEM U 10 kV MREŽU - FAZA I, na lokaciji PODGORICA, katastarske parcele br.: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, čiji je investitor UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU.

Nakon detaljnog pregleda Glavnog projekta predmetnog objekta dajem sledeći:

I Z V J E Š T A J
o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije
Glavnog projekta zaštite od požara

A. PRILOZI GLAVNOG PROJEKTA ZAŠTITE OD POŽARA

I. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Rješenje o registraciji preduzeća "Paming" d.o.o. Podgorica br. 5-0759104/001 od 11.04.2016. godine, CRPS.
- Licenca za izradu tehničke dokumentacije "Paming" d.o.o. Podgorica, br. UPI 14-332/23-692/2 od 07.06.2023. godine, izdata od Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma Crne Gore;
- Polisa osiguranja pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije do 20.04.2026. godine.
- Licenca za projektovanje na ime Ivan Ćuković, spec.inž.zop-a, br. UPI 09-332/25-731/4 od 11.11.2025. godine, izdata od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore;
- Potvrda o članstvu u Inženjersku komoru Crne Gore br. 02-690 do 31.12.2026. godine.
- Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija uradjena u skladu sa važećim propisima od marta 2025.godine.
- Rješenje o imenovanju inženjera za izradu elaborata ZOP od marta 2025.godine.
- Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa br. 01-018/26-595 od 05. 02. 2026. god. izdata od strane Gradonačelnika Glavnog grada Podgorica.

I. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

- **Projektni zadatak(nije potpisan);**
- **Tekstualna dokumentacija;**



1. Elaborat zaštite od požara
2. Podaci o objektu
 - 2.1. Opšti podaci;
 - 2.2. Pristupni putevi;
 - 2.3. Kategorizacija tehnološkog procesa;
 - 2.4. Karakteristike trafostanice i kablovskog voda;
3. Sistemi tehničkih rješenja zaštite od požara;
 - 3.1. Elektro instalacije;
- 4.0. Ponašanje materijala u požaru;
 - 4.1. Požarno opterećenje;
 - 4.2. Požarni segmenti i sektori;
5. Evakuacija;
6. Stepen otpornosti objekta na požar;
7. Klase požara;
 - 7.1. Sredstva za gašenje požara;
 - 7.2. Mobilna oprema i izbor aparata za gašenje požara;
8. Predviđene mjere zaštite od požara;
- **Numerička dokumentacija;**
9. Predmjer i predračun;
- **Grafička dokumentacija:**
 - * Situacija;
 - * Osnova trafostanice i presjek;

B. NALAZ REVIZORA

I. OPŠTA DOKUMENTACIJA I PODLOGE

- U Glavnom projektu prezentovana je opšta dokumentacija uključujući licencu društva za projektovanje, Licencu za projektovanje odgovornog projektanta, potrebne izjave o usaglašenosti i pridržavanju propisa kao i urbanističko tehnički uslovi.

II. TEHNIČKA I GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Projekat sadrži sve potrebne tehničke, proračunske i grafičke priloge propisane važećom regulativom.

III. TEHNIČKA ISPRAVNOST I USKLAĐENOST SA VAŽEĆIM PROPISIMA

- Projekat je urađen na nivou Glavnog projekta, u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.19/25, 92/25, 160/25), urbanističko-tehničkim uslovima, Projektnim zadatkom Investitora.



- Revizija Glavnog projekta je urađena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.19/25, 92/25, 160/25) i shodno Pravilniku o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl.list CG" br.63/25).

ZAKLJUČAK

Glavni projekat zaštite od požara za objekat TRAFOSTANICA MBTS 10/0,4 kV, 1(2)×630 kVA SA UKLAPANJEM U 10 kV MREŽU - FAZA I, na lokaciji PODGORICA, katastarske parcele br.: 2215/1, 2215/12, 2215/6, 2215/10, 4150/1 i 2211/8, KO Podgorica II, čiji je investitor UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU, urađen je u skladu sa Zakon o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG” br. 13/07., 05/08., 86/09., 32/11., 054/16 i 003/23), Zakonom o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25 i 160/25), Urbanističko-tehničkim uslovima, Projektnim zadatkom Investitora, i shodno Pravilnik o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl.List CG“ 63/25), **PROJEKAT SE PRIHVATA.**

Izvjestilac,

Petar Dragutinović, spec.inž.zop-a.