

"VHM DEVELOPMENT" d.o.o.

Broj 86/25

Podgorica, 02.07.2025. god.

OBRAZAC 2

Vedran (Mlađan) Roćenović
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Ul. Veliše Mugoše br.4, 81000 Podgorica
(adresa)

VHM Development d.o.o.

Ul. Veliše Mugoše br.4

81000 Podgorica

PIB: 03225542

Agencija Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

02.07.2025

01 06-333/35-2363

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

g planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Individualno stanovanje sa više stanova (ISV) Emerald Garden Residence-faza 2

Lokacija objekta KP 665/36, 665/3, 665/4, 665/34, 665/29 i 665/30, KO Podgorica II,
Opština Podgorica

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 5c-143, 5c-145, 5c-146, 5c-147, 5c-305, 5c-306 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i
4 – zona 2", Opština Podgorica

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor VHM Development d.o.o. Podgorica

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat hidrotehničke infrastrukture; 4) projekat elektro-energetskih instalacija;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

5) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 6) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 7) projekat fotonaponskog sistema 7) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme (termotehničke instalacije, sprinkler instalacije i instalacije ventilacije i odimljavanja garaže 9) projekat pejzažne arhitekture; 10) projekat saobraćajne infrastrukture (saobraćaj i saobraćajna signalizacija)	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	br. 05-332/25-6313/2 od 17.06.2025.god.
---	---

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	7 primjeraka digitalne verzije
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	7 primjeraka digitalne verzije

u Podgorici, 02.07.2025.god.
(mjesto i datum)

(podnosioc zahtjeva)

