



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине

2006  2026
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Број УПИ 09-332/25-2812/5

Подгорица, 24.09.2026. године

DOO „ING INVEST“ DANILOVGRAD

ПОДГОРИЦА
Партизански пут 79А, Толоши

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИЛИ:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

Петар Вучинић, начелник Дирекције за издавање лиценци

ОБРАДИЛА:

Звездана Драшковић

МИНИСТАР

Славен Радуновић





Број: УПИ 09-332/25-2812/5

Подгорица, 24.09.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва DOO „ING INVEST“ DANILOVGRAD, број УПИ 09-332/25-2812/4 од 07.09.2026. године, за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа број УПИ 09-332/25-2812/3 од 10.03.2026. године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву DOO „ING INVEST“ DANILOVGRAD, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед

на период од **пет година**.

Ово рјешење замјењује рјешење број УПИ 09-332/25-2812/3 од 10.03.2026. године.

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-2812/4 од 07.09.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво DOO „ING INVEST“ DANILOVGRAD, претежна дјелатност - 7112 - Инжењерске дјелатности и техничко савјетовање, захтјевом за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа, број УПИ 09-332/25-2812/3 од 10.03.2026. године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-2770/2 од 18.08.2025. године, којим је **Илији Радуловићу, степен специјалисте (Spec.Sci) архитектуре**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са Илијом Радуловићем од 01.10.2009. године, на неодређено вријеме;

- 3) рјешење број УПИ 09-332/25-1319/2 од 03.07.2025. године, којим је **Енесу Зејниловићу, дипл. инжењер електротехнике - степен специјалисте: енергетика и аутоматика**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) рјешење о исправци грешке број УПИ 09-332/25-1319/4 од 28.02.2026. године, којим се исправља очигледна грешка у дијелу звања наведеног у диспозитиву рјешења, тако што умјесто ријечи „Дипломирани инжењер електротехнике, степен специјалисте, (Spec.Sci) енергетика и аутоматика“, треба да стоји „**Степен специјалисте (Spec.Sci) енергетика и аутоматика**“, док у осталом дијелу рјешење остаје непромијењено, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 5) уговор о раду са Енесом Зејниловићем, број 909/22 од 30.12.2022. године, на неодређено вријеме;
- 6) рјешење број УПИ 09-332/25-2777/2 од 18.08.2025. године, којим је **Марку Ђекићу, дипл. машински инжењер**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 7) уговор о раду са Марком Ђекићем, број 1203/21 од 26.07.2021. године, на неодређено вријеме;
- 8) рјешење број УПИ 09-332/25-1315/2 од 09.07.2025. године, којим је **Милеси Петровић, дипл. инжењер грађевине - смјер конструктивни**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 9) уговор о раду са Милесом Петровић, број 61/25 од 13.01.2025. године, на неодређено вријеме;
- 10) рјешење број УПИ 09-332/25-1217/2 од 03.07.2025. године, којим је **Сањи Томчић, дипл. инжењер грађевинарства - хидротехнички смјер**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 11) уговор о раду са Сањом Томчић, број 84-01/15 од 10.02.2015. године, на неодређено вријеме;
- 12) потврда послодавцу о осигуранику Пореске управе, Подручна јединица Подгорица - Експозитура Даниловград, број 15/01-5-057/2026-198548/2 од 01.09.2026. године, којом се констатује престанак запослења Јелене Балшић, на дан 31.08.2026. године;
- 13) извод из Централног регистра привредних субјеката Пореске управе, регистарски број 5 - 0108212 / 022.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 019/25 од 04.03.2025, 092/25 од 07.08.2025, 160/25 од 30.12.2025 и 114/26 од 03.08.2026) прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог ревизора по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог надзорног инжењера који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта. Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Чланом 107 став 1 претходно наведеног закона прописано је да је лиценца акт којим се утврђује испуњеност услова за обављање дјелатности из чл. 76, 76а, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 и 92 овог закона. Ставом 6 истог члана прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора, односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора, односно надзорног инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić

