



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Kabinet predsjednika Vlade

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prijelom: 21.03.2024				
Org. jed.	Jed. * st. mlu.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		06-333/24-	4431/1	

Adresa: Karađorđeva bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 242 530
fax: +382 20 242 329
predsjednik.gov.me

Br: 01-332/24-1164/2

20. mart 2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Gospodin Janko Odović, ministar

Predmet: Obraćanje gradonačelnika Prijestonice Cetinje

Poštovani,

Gradonačelnik Prijestonice Cetinje, gospodin Nikola Đurašković, obratio se predsjedniku Vlade mr Milojku Spajiću, dopisom zavedenim pod brojem: 01-332/24-1164 od 19. marta 2024. godine, povodom izdavanja urbanističko tehničkih uslova za potrebe izgradnje doma za stare u Prijestonici Cetinje.

Cijeneći sadržinu navedenog dopisa u prilogu vam dostavljamo obraćanje na upoznavanje i dalje postupanje.

S poštovanjem,

ŠEF KABINETA
Branko Krvavac

Prilog:

- Dopis broj: 01-332/24-1164 od 19. marta 2024. godine



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 755
Fax: +382 41 231 142
e-mail: gradonacelnik@ Cetinje.me

www.cetinje.me

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE

19. 03. 2024

Priloga				
1	2	3	4	5

01-332/24-545

01-332/24-1864

Cetinje, 11. mart 2024. godine

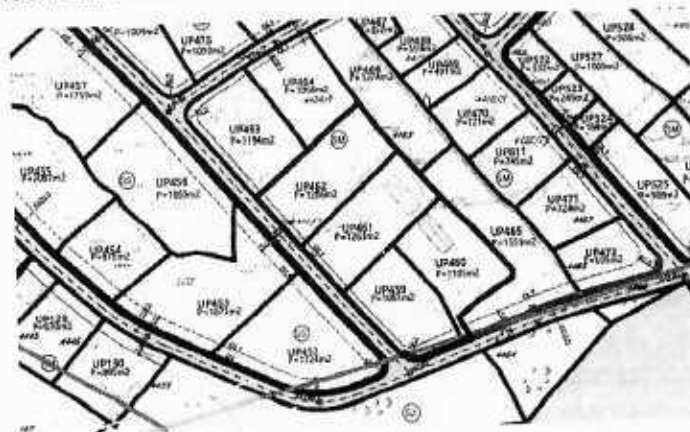
VLADA CRNE GORE
- gospodin Miloško Spajić, premijer -

Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

Poštovani gospodine Spajiću,

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova aktom Vlade, za potrebe izgradnje doma za stare u Prijestonici Cetinje, na zemljištu u svojini 1/1 Država Crna Gora raspolaganje Prijestonica Cetinje, primjenom člana 218a, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23).

Predmetna lokacija obuhvata katastarske parcele br. 4454/14, 4454/8, 4454/7, 4454/13, 4454/6, 4454/12, 4454/5, 4454/17, 4454/18, 4454/19 K.O. Cetinje I koje se nalaze u sastavu četiri urbanističke parcele UP462, UP461, UP459 i UP460 u okviru DUP-a "Gruda-Donje polje (zona D)" ("Sl. list CG-opštinski propisi" br.18/12), koje zajedno čine lokaciju površine od 4735m² i namijenjene su za stanovanje male gustine a na svakoj je dozvoljena spratnost objekta P+1+Pk uz mogućnost podruma ili suterena i maksimalne bruto razvijene površine 500m². Kako predmetna namjena nije adekvatna za objekte socijalnog staranja i kako Prijestonica Cetinje date parametre stanovanja male gustine, kao nepovoljne, nije mogla da realizuje u periodu od 10 godina od usvajanja Planskog dokumenta, a kako je predmetna namjena u skladu sa planom višeg reda kompatibilna sa socijalnom zaštitom, u cilju rešavanja rastuće potrebe za ovim vidom socijalnog staranja, obraćamo se za izdavanje pomenutih urbanističko tehničkih uslova.



Izvod iz planskog dokumenta DUP "Gruda-Donje polje (zona D)"