

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)  
[redacted] B-B  
(adresa) [redacted] 50  
(kontakt telefon)  
(e-mail)  
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

2330 D-2a S.

IMPERIALL CARTEJO  
DOO  
03110982

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 28-05-2026

| Org. jed.                | Klas. znak | Redn. broj | Prilog | Vrijednost |
|--------------------------|------------|------------|--------|------------|
|                          |            |            |        |            |
| UPI-06-332/26-740/1 3,00 |            |            |        |            |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 11-09-2026

| Org. jed.           | Klas. znak | Redn. broj | Prilog | Vrijednost |
|---------------------|------------|------------|--------|------------|
|                     |            |            |        |            |
| UPI 01-332/26-838,1 |            |            |        |            |



OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

JADRANSKI PUT, BUDVA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| Budva    | 3802    | 1105/1  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Dogradnja | Nadogradnja | Ostalo |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
|                                                        |                                                       |           |             |        |

- ☐ Stambeni  
☐ Stambeno- poslovni  
☒ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ☒ (1) Podrum (suteran)  
☒ (2) Prizemlje  
☐ (3) Broj spratova 4  
☐ (4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) ☒ Da 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) Ne

Napomena:

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\* Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun  
 Opštine Budva br. 510-817-6777-39

