



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova

Broj:1063-3179/8

Podgorica, 10.01.2019.godine

**GLAVNI GRAD PODGORICA**

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1063-3179/8 od 10.01.2019.godine za građenje novog objekta DTS10/0,4 kV, 1x630 kVA „N1“ na lokaciji urbanističke parcele UPTS, koju čini dio katastarske parcele br.1566/1 KO Donji Kokoti u skladu sa Urbanističkim projektom „Novo groblje“ u Podgorici (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 047/17).

Dostavljeno:

-Podnosiocu zahtjeva,

U spise predmeta


- Direkciji za inspekcijski nadzor

- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Branka Nikić



## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

<p><b>DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO</b> Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1063-3179/8 10.01.2019.godine</p>	 <p>CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>
<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>Glavnog Grada Podgorica</b>, izdaje:</p>	
<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije</p>	
<p>za građenje novog objekta <b>DTS10/0,4 kV, 1x630 kVA „N1“</b> na lokaciji urbanističke parcele UPTS, koju čini dio katastarske parcele br. <b>1566/1 KO Donji Kokoti</b> u skladu sa <b>Urbanističkim projektom „Novo groblje“ u Podgorici (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 047/17)</b>.</p>	
<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>	<p><b>Glavni Grad Podgorica,</b></p>
<p>1</p>	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p>
	<p>Shodno grafičkom prilogu 01 Geodetsko katastarska podloga sa granicom zahvata-ažurirana, predmetna lokacija je neizgrađena površina.</p>
<p>2.</p>	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>
<p>2.1.</p>	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p>
	<p>Prema grafičkom prilogu Namjena površina urbanistička parcela UPTS je po namjeni za objekte elektroenergetske infrastrukture. Planirana trafostanica treba da bude u skladu sa važećom preporukom TP-1b „Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 10/0,4 kV“, donesenom od strane Sektora za distribuciju - Podgorica „Elektroprivrede Crne Gore“, AD – Nikšić. Trafostanica je montažnobetonska sa srednjenaponskim postrojenjem u SF6</p>

	<p>tehnologiji sa stepenom izolacije 24 kV. Treba da bude bar jedan put prolazna na strani srednjeg napona. Primarni namotaj transformatora 10 kV treba da bude prespojiv na napon 20 kV. Srednjenaponska oprema STS treba da bude sa stepenom izolacije 24 kV. Planirana trafostanica je slobodnostojeća i za nju je predviđena posebna urbanistička parcela.</p> <p>Zahvaljujući savremenom kompaktnom dizajnu, spoljni izgled objekta može biti u potpunosti prilagođen zahtjevima UTU, tako da zadovoljava urbanističke i estetske uslove, odnosno da se potpuno uklapa u okolni prostor. Projektantskim rješenjima eksterijera trafostanice izvrši njeno adekvatno uklapanje u okolni prostor. Pri tome je preporuka poštovati maksimalne vanjske dimenzije osnove trafostanice prema Tehničkoj preporuci Tp 1b FC Distribucija EPCG.</p> <p>Izvor napajanja planirane trafostanice DTS10/0.4kV 1x630 kVA "N1" je definisan imajući u vidu važeći planski document LSL "Servisna i skladišna zona Donji Kokoti" (decembar 2015.). Za napajanje trafostanica planiranih pomenutim LSL-om, predviđeno je polaganje tri kablovska voda 3 x XHE 49 A, 240 mm<sup>2</sup>, 10 kV duž glavne saobraćajnice. Planirani kablovski vodovi dijelom prolaze i kroz zahvat UP "Novo groblje". Zato će se napajanje planirane trafostanice DTS10/0,4kV 1x630 kVA "N1" izvršiti tako što će se ona priključiti na budući kablovski 10 kV vod TS 110/10 kV "Podgorica 5"- NDTs "Broj 5-Nova". Trafostanica NDTs "Broj 5-Nova" je planirana LSL-om "Servisna i skladišna zona Donji Kokoti".</p>
2.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Granice urbanističke parcele definisane su koordinatama prelomnih tačaka na grafičkom prilogu 6a Plan parcelacije, regulacije i nivelacije
2.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	-
3.	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na</p>

radu .

#### Zaštita od zemljotresa

Preporuke za projektovanje objekata aseizmičnih konstrukcija: • Mogu se graditi objekti različite spratnosti uz pravilan (optimalan) izbor konstruktivnih sistema i materijala. • Horizontalni gabarit objekta u osnovi treba da ima pravilnu geometrijsku formu, koja je simetrična u odnosu na glavne ose objekta, npr. pravougaona, kvadratna i sl.. • Principijelno izbjegavati rekonstrukciju sa nadogradnjom objekta gdje se mjenja postojeći konstruktivni sistem, u protivnom obavezna je prethodna statička i seizmičkih analiza, sa ciljem obezbjeđivanja dokaza o mogućnosti pristupanja rekonstrukciji. • Izbor i kvalitet materijala i način izvođenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu. • Armirano-betonske i čelične konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primjenjena izgradnja objekata ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim platnima. Ove konstrukcije su naročito ekonomične za visine objekata do 15 spratova. • Kod zidanih konstrukcija preporučuje se primjena zidanja, ojačanog horizontalnim i vertikalnim serklažima i armirane konstrukcije različitog tipa. Obično zidanje, samo sa horizontalnim i vertikalnim serklažima treba primjenjivati za objekte manjeg značaja i manje visine (do 2 sprata visine). • Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprečavaju klizanja u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja. Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno raspoređeno po cijeloj kontaktnoj površini. Treba obezbjediti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema: • Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla. • Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala (nearmiran beton, azbestcementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture. • Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija. • Podzemne električne instalacije treba obezbjediti uređajima za isključenje pojedinih rejonu. • Projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima. • U sistemu saobraćajnica poželjno je obezbjediti paralelne veze tako da u slučaju da jedna postane neprohodna, postoji mogućnost da se preko druge obezbjedi nesmetano odvijanje saobraćaja. • U cilju zaštite od zemljotresa, postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima (Službeni list SFRJ br. 52/90). • Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnivati na posebno izrađenim podacima mikroseizmičke rejonizacije, a objekte od zajedničkog značaja računati za 1 stepen više od seizmičkog kompleksa.

#### 4. **USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**

Jedan od osnovnih ciljeva je zaštita i očuvanje životne sredine kao i očuvanje ekološke ravnoteže. Zahvat UP-a „Novo groblje“, je podložan zagađenjima tla, vazduha i podzemnih voda

Osnovni cilj planskog razvoja ovog područja treba uskladiti sa zdravom životnom



	<p>sredinom. Problem zaštite područja zahvaćenog UP-om treba posmatrati u okviru prostora Glavnog grada Podgorice i čitavu problematiku rješavati na tom nivou. Ključni problemi su otpadne vode, zagađivanje tla i aerozagađenja. Da bi se obezbijedila zdrava životna sredina neophodno je obezbijediti: • zaštitu podzemnih voda (ugradnjom uređaja za prečišćavanje kanalizacije, uključivanje na gradsku kanalizacionu mrežu, vodovod i dr), • zaštita tla od zagađenja (septičke jame treba izbjegavati i omogućiti priključke na gradsku kanalizaciju, treba regulisati odnošenje smeća), • zaštitu vazduha od zagađenja (neophodna je toplifikacija i izbjegavanje individuainih sistema grijanja na goriva koja zagađuju vazduh). Problem zaštite životne sredine nije takvog stepena da se zacrtanim smjericama i predviđenim mjerama ne može adekvatno riješiti. Uz relativno mala ulaganja područje plana će predstavljati prostor sa visokim stepenom pogodnosti, što uz pejzažne, prirodne i ljudske potencijale daje posebnu vrijednost za budući razvoj ovog područja. Otuda program aktivnosti na zaštiti i unapređenju životne sredine treba tretirati kao integralni dio društveno-ekonomskog razvoja ove zajednice.</p> <p><input type="checkbox"/> Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-2416/2 od 25.12.2018.godine</p>
5.	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	–
6.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
7.	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	–
8.	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	–
1	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	–
2	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	–

3	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>	
	-	
4	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>	
12.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>	
	<p>Prema planu - napajanje planirane trafostanice DTS10/0,4kV 1x630 kVA "N1" izvršiti tako što će se ona priključiti na budući kablovski 10 kV vod TS 110/10 kV "Podgorica 5"-NDTS "Broj 5-Nova". Trafostanica NDTS "Broj 5-Nova" je planirana LSL-om "Servisna i skladišna zona Donji Kokoti".</p> <p>Akt br.1063-3179/4 od 10.12.2018.god.kojim se ovo ministarstvo obratilo „CEDIS“ iz Podgorice</p>	
12.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>	
	<p>Katastar instalacija i tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4, 1X630 Kva „N1“ na UP TS u zahvatu UP-a „Novo groblje“ broj 13565/3 od 24.12.2018.godine izdati od DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Podgorica</p>	
12.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>	
	<p>Trafostanici treba, projektima uređenja okolnog terena, obezbjediti kamionski pristup, širine najmanje 3 m.</p>	
12.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>	
	-	
5	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.</p>	
6	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	-	
7	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	UPTS
	Površina urbanističke parcele	-
	Maksimalni indeks zauzetosti	-

	Maksimalni indeks izgrađenosti	-
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	-
	Maksimalna spratnost objekata	-
	Maksimalna visinska kota objekta	-
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	-
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	-
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-
8	<b>DOSTAVLJENO:</b>	
	- Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a	
9	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
	<b>Nataša Đuknić</b>	<i>Nataša Đuknić</i>
10	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	<b>Branka Nikić</b>
11	<b>M.P.</b>	<b>potpis ovlaštenog službenog lica</b>
		<i>BN</i>
12	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-2416/2 od 25.12.2018.godine Katastar instalacija i tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4, 1X630 Kva „N1“ na UP TS u zahvatu UP-a „Novo groblje“ broj 13565/3 od 24.12.2018.godine izdati od DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Podgorica



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj : 101/2-02-2416/2  
Podgorica, 25.12.2018.godine  
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

28.12.2018.

1063-3179/2

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-3179/2 od 17.12.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje objekta trafostanice DTS 10/0.4 kV, 1x630kVA „N1“ na lokaciji UPTS, koju čini dio katastarske parcele br. 1566/1 KO Donji Kokoti u skladu sa Urbanističkim projektom „Novo groblje“ u Podgorici sa priključnim 10kV vodom (tri kablovska voda), u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru Glavni grad Podgorica, obavještavamo vas sledeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekta trafostanice DTS 10/0.4 kV, 1x630kVA „N1“ na lokaciji UPTS, koju čini dio katastarske parcele br. 1566/1 KO Donji Kokoti u skladu sa Urbanističkim projektom „Novo groblje“ u Podgorici sa priključnim 10kV vodom (tri kablovska voda).

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o) i za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15km“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Sagledavajući navedenu uredbu, ali i projekat u cjelini, odnosno izgradnju objekta trafostanice DTS 10/0.4 kV, 1x630kVA sa priključnim 10kV kablovskim vodom (tri kablovska voda), želimo da istaknemo da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), **je potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu za projekat građenje objekta trafostanice DTS 10/0.4 kV, 1x630kVA „N1“ na lokaciji UPTS, koju čini dio katastarske parcele br. 1566/1 KO Donji Kokoti u skladu sa Urbanističkim projektom „Novo groblje“ u Podgorici sa priključnim 10kV vodom, kod Agencije za zaštitu prirode životne sredine.**

Obradio:  
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik-a direktora  
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500  
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me





DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb.

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel.fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me, Web: www.vikpg.co.me

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

Broj:

13565/2

Podgorica, 24. 12. 2018.

**CRNA GORA**

**GLAVNI GRAD PODGORICA**

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**

**Direktorat za gradjevinarstvo**

98787, 3000-507/2018

**PREDMET:** Dostava katastra instalacija i tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4 kV, 1x630 kVA "N1" na UP TS, u zahvatu UP-a "Novo groblje" (dio katastarske parcele 1566/1 KO Donji Kokoti) u Podgorici, investitora Glavni grad Podgorica

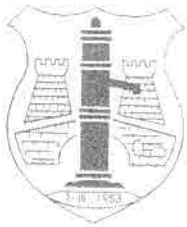
Na vaš zahtjev, koji je kod nas evidentiran pod brojem 13565/1 od 12.12.2018. godine, dostavljamo vam katastar instalacija i tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4 kV, 1x630 kVA "N1" na UP TS, u zahvatu UP-a "Novo groblje" (dio katastarske parcele 1566/1 KO Donji Kokoti) u Podgorici, investitora Glavni grad Podgorica.

Napominjemo da ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja, te u slučaju da ih ne podigne u tom roku, smatramo da je investitor odustao od zahtjeva i da su Ministarstvu dostavljeni uslovi nevažeći, te je potrebno da dostavite novi zahtjev.

Podgorica,  
24.12.2018.godine

VD izvršnog direktora,  
Filip Makrid, dipl.inž.građ.





DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb,

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me. Web: www.vikpg.co.me

Ziro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

Broj:

13565/3

Podgorica,

24. 12. 2018.

20

GLAVNI GRAD PODGORICA  
PODGORICA

98787, 3000-507/2018

**PREDMET:** Katastar instalacija i tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4 kV, 1x630 kVA "N1" na UP TS, u zahvatu UP-a "Novo groblje" (dio katastarske parcele 1566/1 KO Donji Kokoti) u Podgorici

Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 13565/1 od 12.12.2018. godine, za izdavanje katastra instalacija i tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice DTS 10/0,4 kV, 1x630 kVA "N1" na UP TS, u zahvatu UP-a "Novo groblje" (dio katastarske parcele 1566/1 KO Donji Kokoti) u Podgorici (prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova broj 1063-3179/3 od 10.12.2018. godine, izdatim od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma), dostavljamo vam situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji i propisujemo sljedeće uslove priključenja na vodovod i kanalizaciju. Napominjemo da se priloženi geometrijski atributi šahtova vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije odnose na osovinu poklopca šahta, a ne na položaj cijevi. Položaj vodovoda je ucrtan kao spoj tih osovine poklopca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki vodovodni šaht pojedinačno, pri čemu voditi računa da ne oštetite postojeće instalacije. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu vašeg zahtjeva. Troškovi izmještanja padaju na teret podnosioca zahtjeva. Ukoliko se pokaže potreba za izmiještanjem i rekonstrukcijom postojećih instalacija, vodoinstalaterske radove izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na vaš zahtjev, a troškove izmještanja i rekonstrukcije morate izmiriti prije početka radova.

Dio KP 1566/2 na kojem je planirana izgradnja trafostanice je neizgrađen. Na predmetnoj parceli planirana je izgradnja trafostanice DTS 10/0,4kV 1x630 kVA "N1".

Predmetnim DUP-om je planirana izgradnja saobraćajnice istočno od predmetne parcele u sklopu koje je predviđena izgradnja vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije. Situacija DUP-om planiranog stanja – faza hidrotehnike je u prilogu nacrtu urbanističko-tehničkih uslova. Za realizaciju ulične infrastrukture je nadležna Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Ukoliko se u objektu planiraju prostorije sa mokrim čvorovima, propisujemo sljedeće uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju:

a) Vodovod:

Trenutno nema uslova za trajno priključenje TS na gradsku vodovodnu mrežu. Trajno priključenje TS na vodovodnu mrežu moći će se obaviti nakon izgradnje planiranog vodovoda, njegovog tehničkog prijema i predaje na upravljanje i održavanje ovom Društvu.

Ukoliko se naidje na neki od priključnih cjevovoda na ovoj lokaciji, sa njih će se eventualno moći obezbijediti gradilišni ili privremeni priključak, pod uslovom da isti ne ugrožava vodosnabdijevanje postojećih objekata na predmetnom reonu. Priključak ne smije ići preko tuđih parcela, već javnom površinom. U tom slučaju, nakon izgradnje DUP-om planiranog vodovoda, potrebno je izvršiti prespajanje priključka objekata na novi vodovod, a na osnovu vašeg zahtjeva.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 3,0 bar, nakon izgradnje planiranog vodovoda.

Za registrovanje utroška cijelog objekta potrebno je predvidjeti ugradnju vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahtu ispred objekta. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Šaht treba da bude u posjedu podnosioca zahtjeva, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod na koji se vrši priključenje.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, koji je prilagodjen usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka i ugradnji vodomjera izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika.

Nakon sprovođenja postupka za dobijanje odobrenja za gradnju objekta i prijave gradnje nadležnom organu, potrebno je da podnesete zahtjev ovom Društvu za dobijanje gradilišnog vodovodnog priključka, ako za to bude uslova. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za gradjenje koristi vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje planiranog vodovoda, potrebno je da Investitor pribavi potvrdu da je objekat uradjen prema izdatoj gradjevinskoj dozvoli (da nema prekoračenja gradjevinske dozvole) kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Za priključenje TS na gradsku fekalnu kanalizaciju trenutno nema uslova. Priključenje ovog objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju moći će se obaviti nakon izgradnje kolektora fekalne kanalizacije pored predmetne lokacije i svih nizvodnih

kolektora, njegovog tehničkog prijema i predaje na upravljanje i održavanje ovom Društvu.

Nakon izgradnje gradske kanalizacije u blizini vaše lokacije i svih nizvodnih kolektora tj. stvaranja uslova za priključenje vašeg objekta, potrebno je da se ponovo javite zahtjevom za izdavanje novih uslova priključenja i saglasnosti za priključenje na fekalnu kanalizaciju. Ovi uslovi se odnose na postojeće stanje gradske infrastrukture odnosno nepostojanje uslova za priključenje na gradsku fekalnu kanalizaciju. Oni ne podrazumijevaju buduće stanje kada budu stvoreni uslovi, te ostaje vaša obaveza pribavljanja novih uslova kad se stanje na terenu promijeni. Isto se odnosi i na atmosfersku kanalizaciju.

Na područjima gdje nije izgrađena javna kanalizacija, može se, kao privremeno rješenje, vršiti izgradnja septičkih jama u individualnoj izgradnji. Septičke jame se grade bez ispusta i preliva sa vodonepropusnim dnom i zidovima. Izlaznu kanalizacionu cijev iz objekta i lokaciju septičke jame odrediti tako da se omogući što jednostavnije priključenje u buduću uličnu kanalizaciju.

S obzirom da će objekat u budućnosti biti priključen na gradsku fekalnu kanalizaciju, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

#### c) Atmosferska kanalizacija

Na predmetnoj lokaciji ne postoji izgrađena atmosferska kanalizacija. Projektom obuhvatiti rješenje odvodjenja kišnih voda sa krova objekta, kao i cijele lokacije objekta. Za rješenje odvodjenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na lokaciji vaše parcele. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Bez obzira što u blizini lokacije ne postoji izgrađena atmosferska kanalizacija, napominjemo zbog budućeg stanja, da se kišne vode ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju (kada dodje do njene realizacije), nego prvo u retenzioni bazen koji se preliva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takodje, napominjemo da postoji mogućnost da buduća atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na odredjenom području za odredjeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekta, čiju je zaštitu potrebno riješiti projektnom dokumentacijom objekta.

#### d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije Službeni list RCG (br.22 /2002). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.



U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat, kao i projekat uredjenja terena i eventualno sprinklera ako je predvidjen. Dostaviti i digitalnu formu situacije uredjenja terena vaše urbanističke parcele sa svim hidrotehničkim instalacijama.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:3000

Podgorica,  
24.12.2018. godine

  
VD izvršnog direktora,  
Filip Makrid, dipl.inž.građ.

Djukanovič Savo

SITUACIJA GRADSKOG MREŽE VODOVODA  
FEKALNE I ATMOSFERSKOG KANALIZACIJE Irijska zona KAP

R = 1 : 3000

POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA

POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

POSTOJEĆI VODOVODNI ŠAHTOVI

POSTOJEĆI FEKALNI ŠAHTOVI

POSTOJEĆI SLIVNICI ATM. KANALIZACIJE

POSTOJEĆI ATMOSFERSKI ŠAHTOVI

POSTOJEĆI VODOMJERNI ŠAHTOVI

POSTOJEĆI VODOVOD nije snimljen tačan položaj

UP 30

RIJEKA MORAVA

K.O. Dajbabe

Glavni grad Podgorica  
dio KP-1566/1  
KO Donji Kokoti



# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

..... Granica plana

### LEGENDA:

—	Granica katastarske parcele
942/1	Oznaka katastarske parcele
□	Stambeni objekat
▨	Objekat u privredi
▩	Pomocni objekat
1	Redni broj objekta na parceli
—	Ostale linije
—	Izohipse
○	Kote terena
2	Simbol pripadnosti
—	Granica K.O.
—	Zicana ograda
—	Zid od naslaganog kamena
⊙	Bunar
⊙	Gvozdeni elektro stub
⊙	Betonski elektro stub
⊙	Livada, travnjak
—	Smjer toka stalne vode
—	Pašnjak
⊙	Vocnjak

Obradivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:

odgovorni projektant za izradu geodetskih podloga:

datum:

Marko Martinović, dipl.inž.arh.  
(lic. br. 01-58/6)

Mr. Miloš Matković, dipl.inž.geodezije  
(lic. br. 01-11/3)

XI 2017

list broj:

naziv priloga:

razmjera:

01

**GEODETSKO KATASTARSKA PODLOGA SA  
GRANICOM ZAHVATA - AŽURIRANA**

1:100

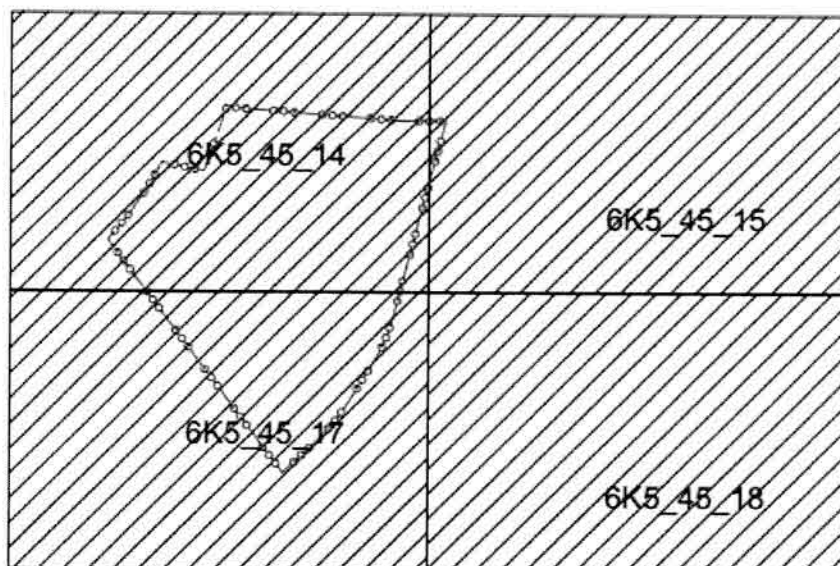


## Koordinate granica zahvata plana

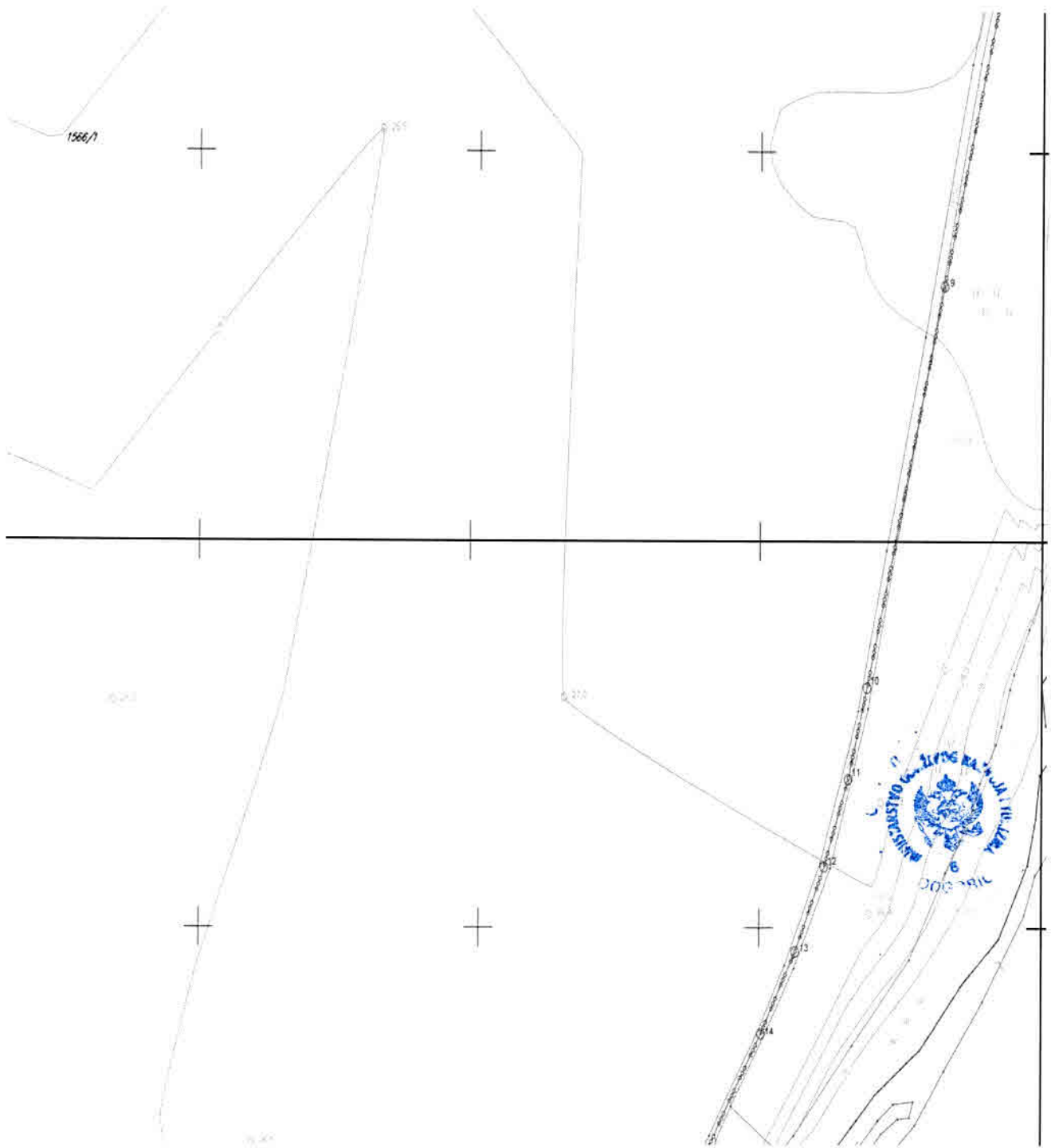
R.BR.	X	Y	R.BR.	X	Y
1	6600118.88	4695784.05	19	6600297.09	4695229.57
2	6600136.06	4695833.52	20	6600239.77	4695174.56
3	6600272.89	4695823.57	21	6600237.87	4695178.52
4	6600409.72	4695813.61	22	6600176.74	4695259.34
5	6600451.20	4695810.59	23	6600113.70	4695342.69
6	6600521.44	4695810.59	24	6600050.65	4695426.05
7	6600529.43	4695810.59	25	6599987.61	4695509.40
8	6600528.58	4695807.33	26	6599924.56	4695592.76
9	6600465.27	4695565.54	27	6599944.77	4695616.76
10	6600438.20	4695462.14	28	6599959.37	4695634.27
11	6600431.61	4695438.69	29	6599972.16	4695652.72
12	6600423.14	4695415.86	30	6599984.99	4695671.01
13	6600412.85	4695393.78	31	6599997.61	4695691.23
14	6600400.80	4695372.62	32	6600006.77	4695708.20
15	6600359.42	4695306.34	33	6600013.32	4695719.58
16	6600345.66	4695285.73	34	6600020.62	4695733.40
17	6600330.64	4695266.02	35	6600097.08	4695717.55
18	6600314.43	4695247.28			

Površina zahvata: 234541.96 m<sup>2</sup>

Veza listova







# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

----- Granica plana

### LEGENDA:



Vlasništvo državno



Vlasništvo privatno

Obradivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:

datum:

Marko Martinović, dipl.inž.arh.  
(lic. br. 01-58/6)

XI 2017<sup>++</sup>

list broj:

naziv priloga:

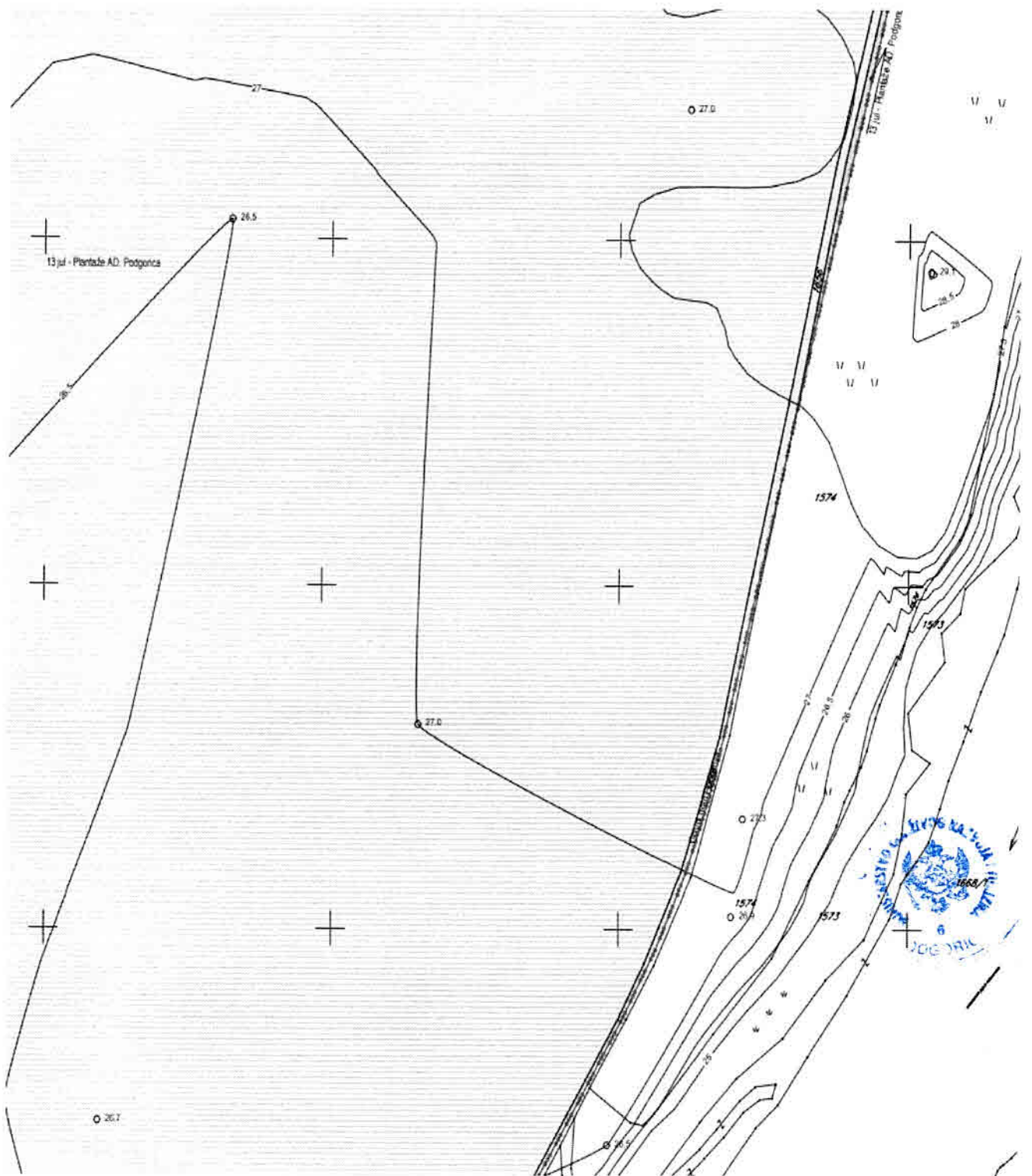
razmjera:

01a

**KARTA VLASNIŠTVA**

1:100<sup>+</sup>







































# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

LEGENDA:  GRANICA PLANA

### LEGENDA NAMJENA POVRŠINA - DETALJNE KATEGORIJE:

 Površine za stanovanje male gustine do 120 stanovnika po ha	 ZKD - Lokaliteti ili područje
 Površine za stanovanje srednje gustine 120-250 stanovnika po ha	 ZKD - Kulturno historijske cjeline ili kompleksi
 Površine za stanovanje veće gustine 250-500 stanovnika po ha	 Površine za groblje
 Površine za stanovanje veće gustine 5000-10000 stanovnika po ha	 Površine za poljeve održane
 Površine za centralne djelatnosti	 Površine mineralnih sirovina
 Površine za kulturu	 Površine za obradu sanaciju i skladištenje otpada
 Površine za zdravstvenu zaštitu	 Džunski saobraćaj
 Površine za fakultetno i socijalno zaštitu	 Željeznički saobraćaj
 Površine za mašinske namjene	 Objekti telekomunikacione infrastrukture
 Površine za sport i rekreaciju	 Objekti elektroenergetiske infrastrukture
 Površine za industriju i proizvodnju	 Objekti hidrotehničke infrastrukture
 Hvali	 Površinske vode
 Otradni zemljište	 Vjenski objekti
 Drugo poljoprivredno zemljište	
 Ostale prirodne površine	
 Površine grme namjene	
 Površine ogradovine namjene	
 Površine specijalne namjene	
 Privredna šuma	
 Zaštitne šume	
 Šume sa posebnom namjenom	

### Prekidajuće površine

 Zona plavljenja jezera
 Nazazibe tresena
 Solarne elektrane
 Vjetro elektrane
 Hidro akumulacije na Moraci



Obradivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:

Marko Martinović, dipl.inž.arh.  
(lic. br. 01-58/6)

datum:

XI 2017

list broj:

naziv priloga:

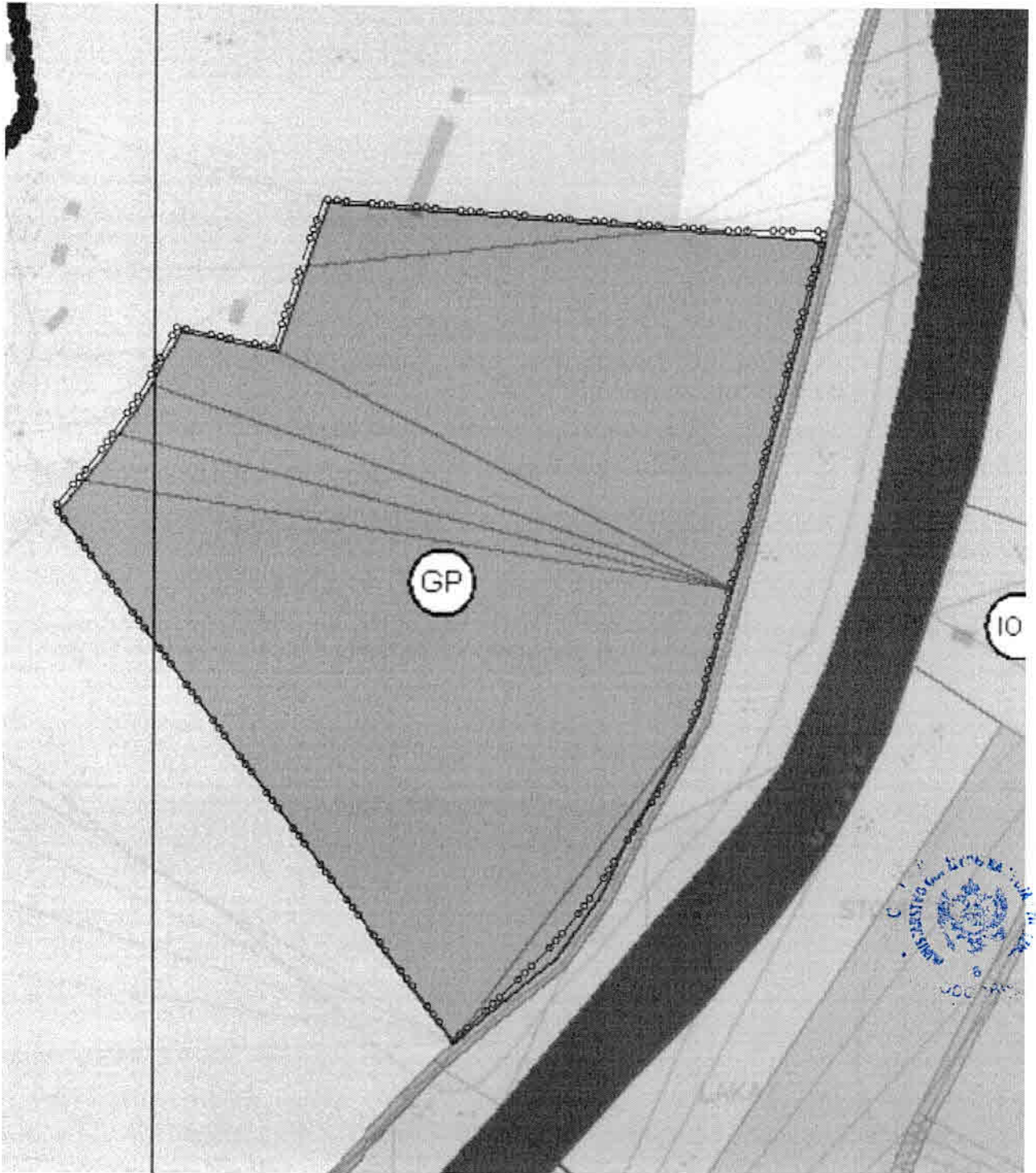
razmjera:

02

**IZVOD IZ PUP-A GLAVNOG GRADA  
NAMJENA POVRŠINA - GUR PODGORICA**

1:5000





# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

### LEGENDA:

..... GRANICA PLANA



OSTALE PRIRODNE POVRŠINE

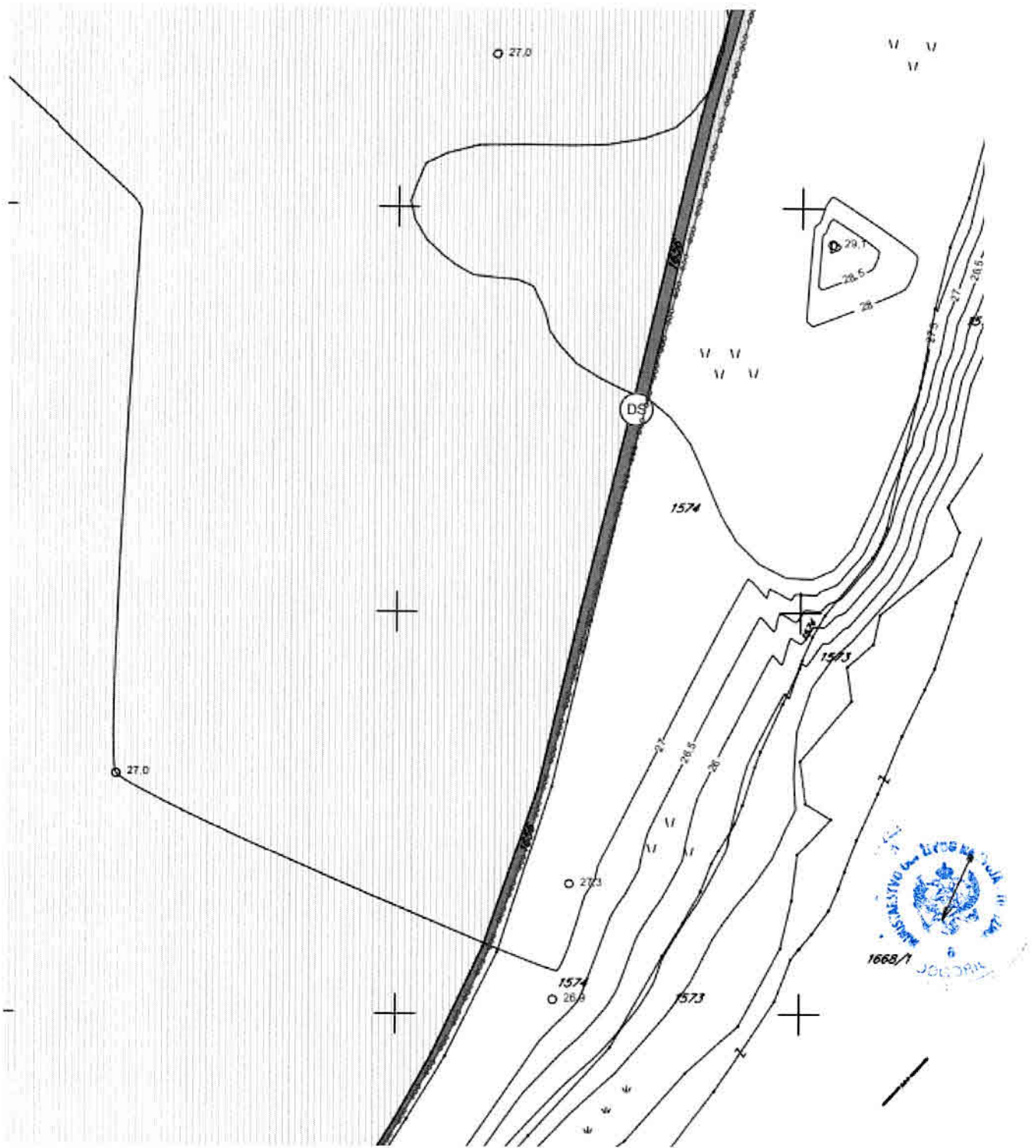


DRUMSKI SAOBRAĆAJ



Obradivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:		odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. lic. br. 01-58/6		Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	XI 201 ++
list broj:	naziv priloga:	razmjera:	
03	NAMJENA POVRŠINA - POSTOJEĆE STANJE	1:1000 +	





# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

### LEGENDA:

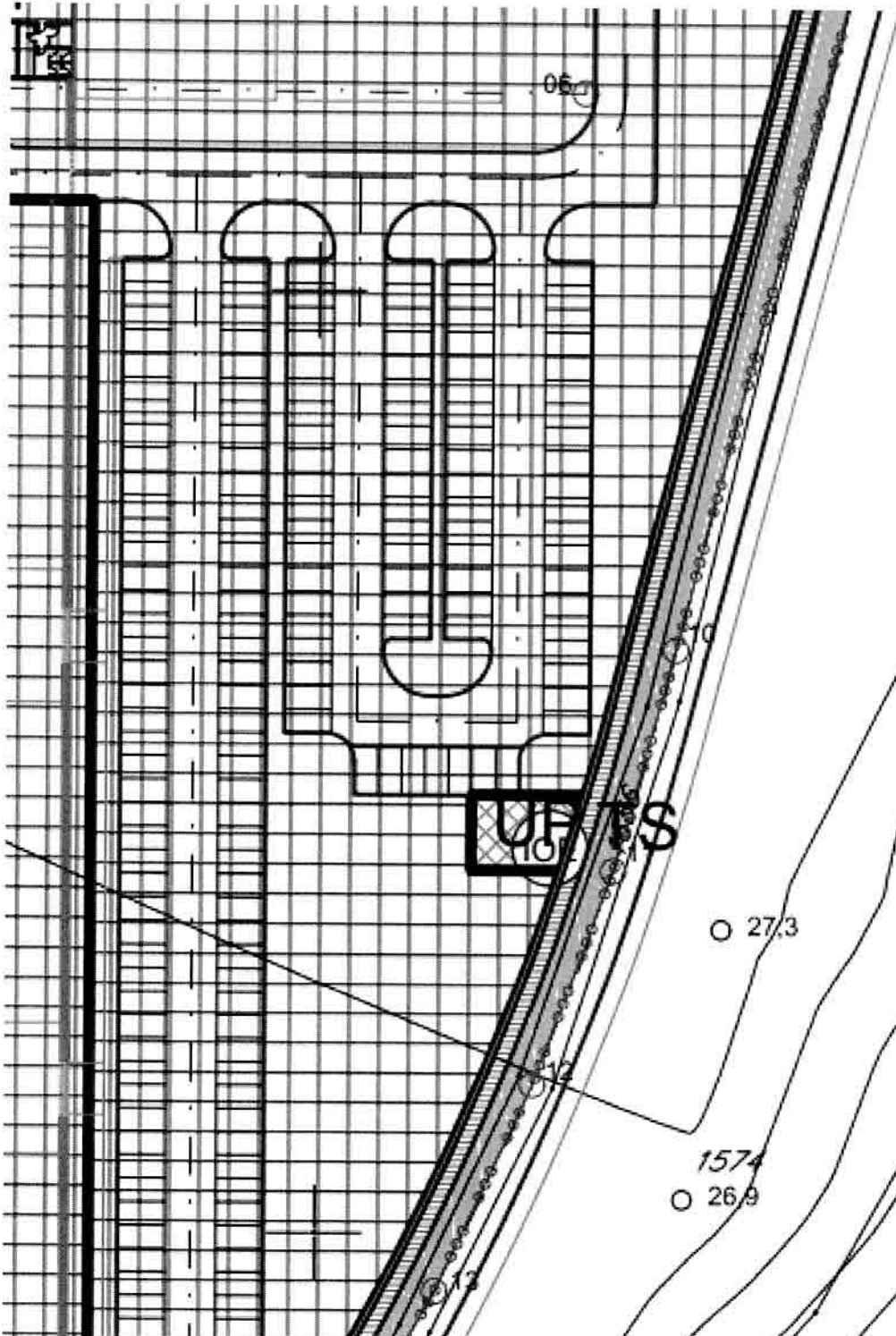
- GRANICA PLANA
-  POVRŠINE ZA GROBLJA
-  ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA
-  DRUMSKI SAOBRAĆAJ
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
- GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- ZID OKO KOMPLEKSA GROBLJA
- KAPIJA

Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:	odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	XI 2017
list broj:	naziv priloga:	razmjera:
04	NAMJENA POVRŠINA - PLANIRANO STANJE	1:1000







1574

06

C.T.P.

S

○ 27,3

1574  
○ 26,9

27

26,5

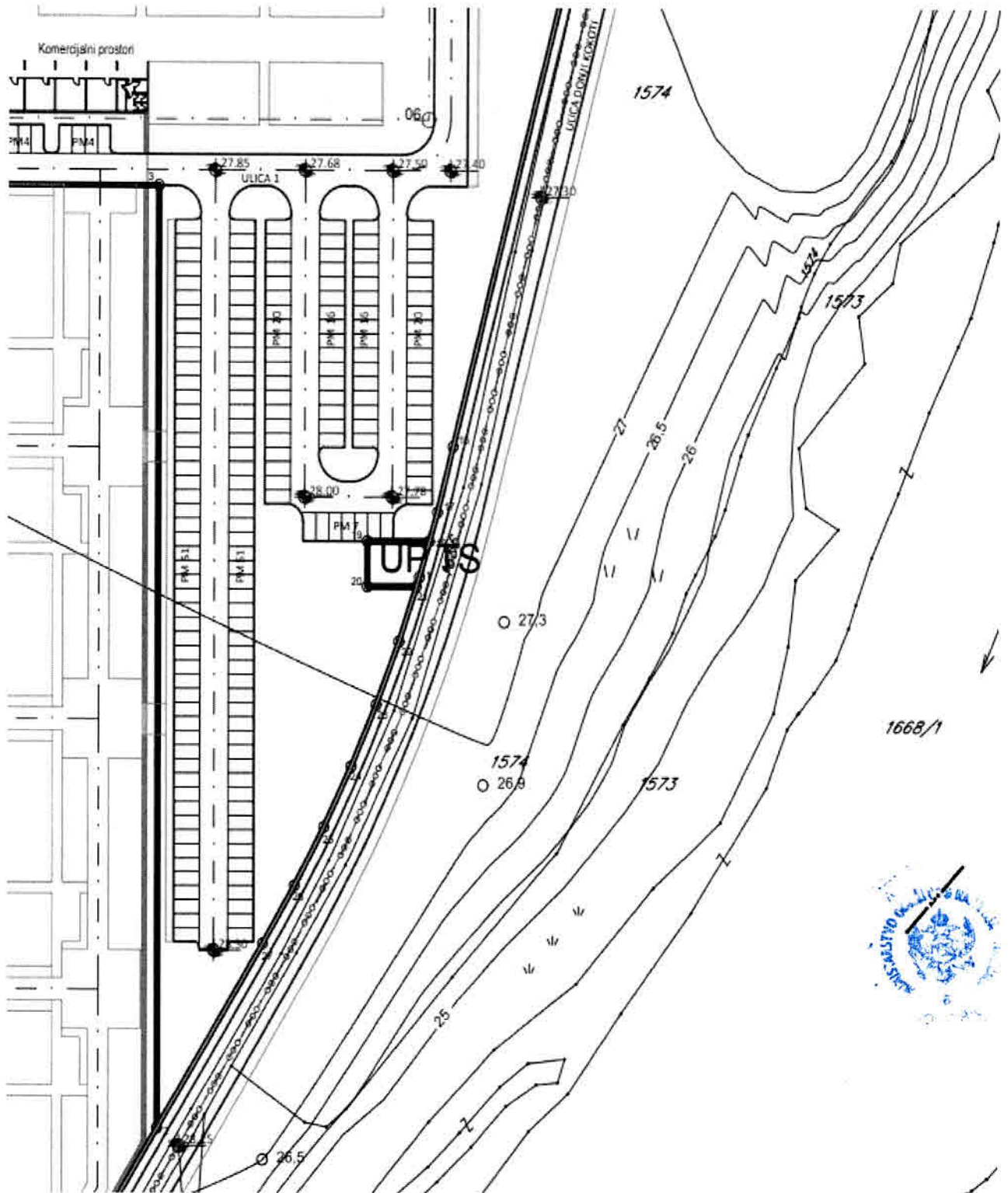
28



1573

7







# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

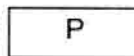
**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

### LEGENDA:

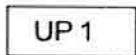
----- GRANICA PLANA



GRANICA URBANISTIČKE PARCELE



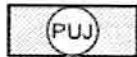
SPRATNOST OBJEKTA



OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE



GRAĐEVINSKA LINIJA GL1



PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE



ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE



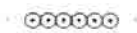
PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE



GROBLJE



ZELENILO OBJEKATA INFRASTRUKTURE



LINEARNO ZELENILO

Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:

odgovorni planer za fazu:

datum:

Marko Martinović, dipl.inž.arh.  
(lic. br. 01-58/6)

Danica Mihaljević Davidović, dipl.pejz.arh.  
lic. br. 01-175/2

XI 2017

list broj:

naziv priloga:

razmjera:

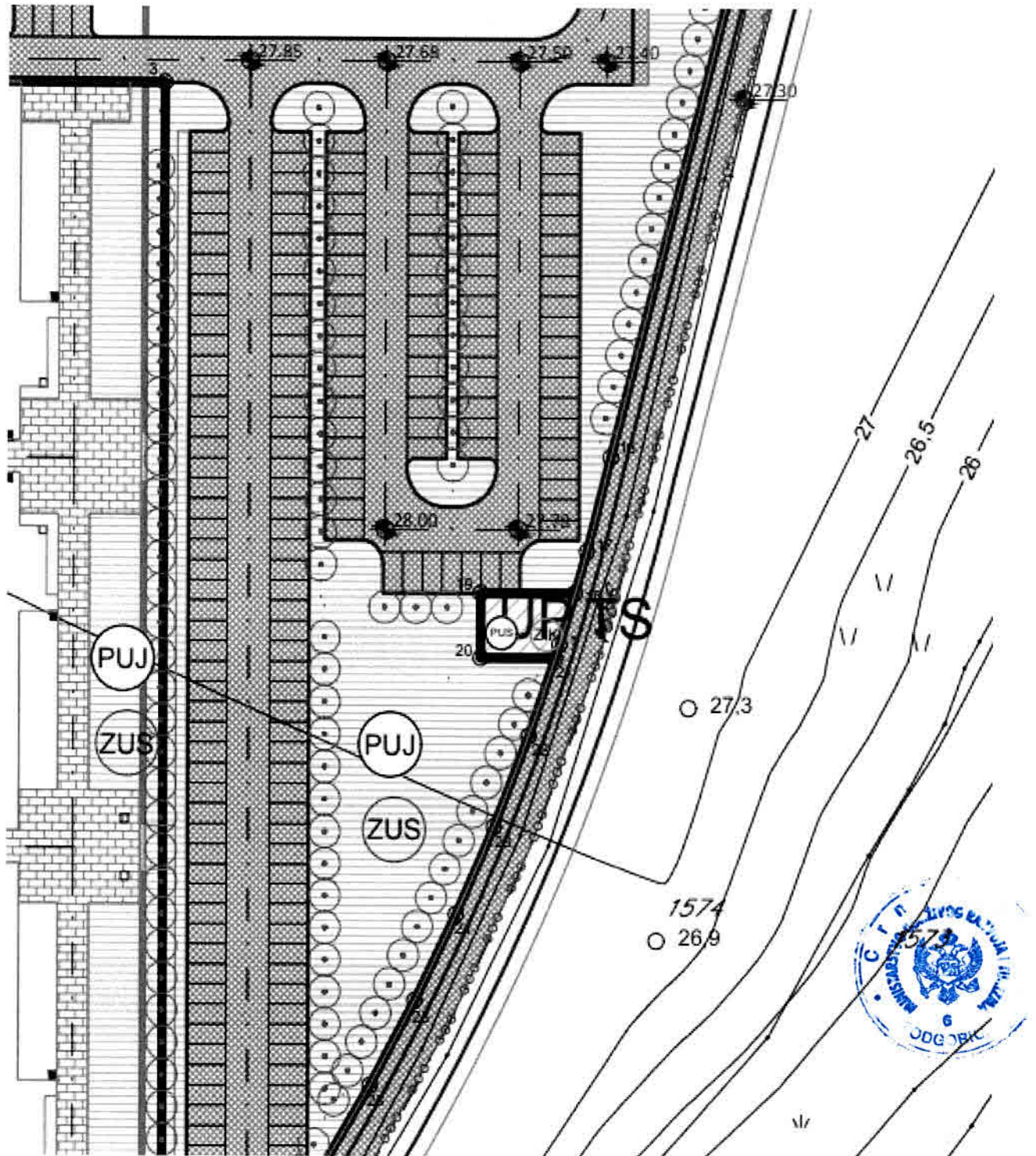
06

**PLAN PEJZAŽNOG UREĐENJA**

1:1000







# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

### LEGENDA:

	GRANICA PLANA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	SPRATNOST OBJEKTA
	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1

### SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

	OSOVINA SAOBRAĆAJNICE
	IVIČNJAK
	TROTOAR
	NIVELACIJA

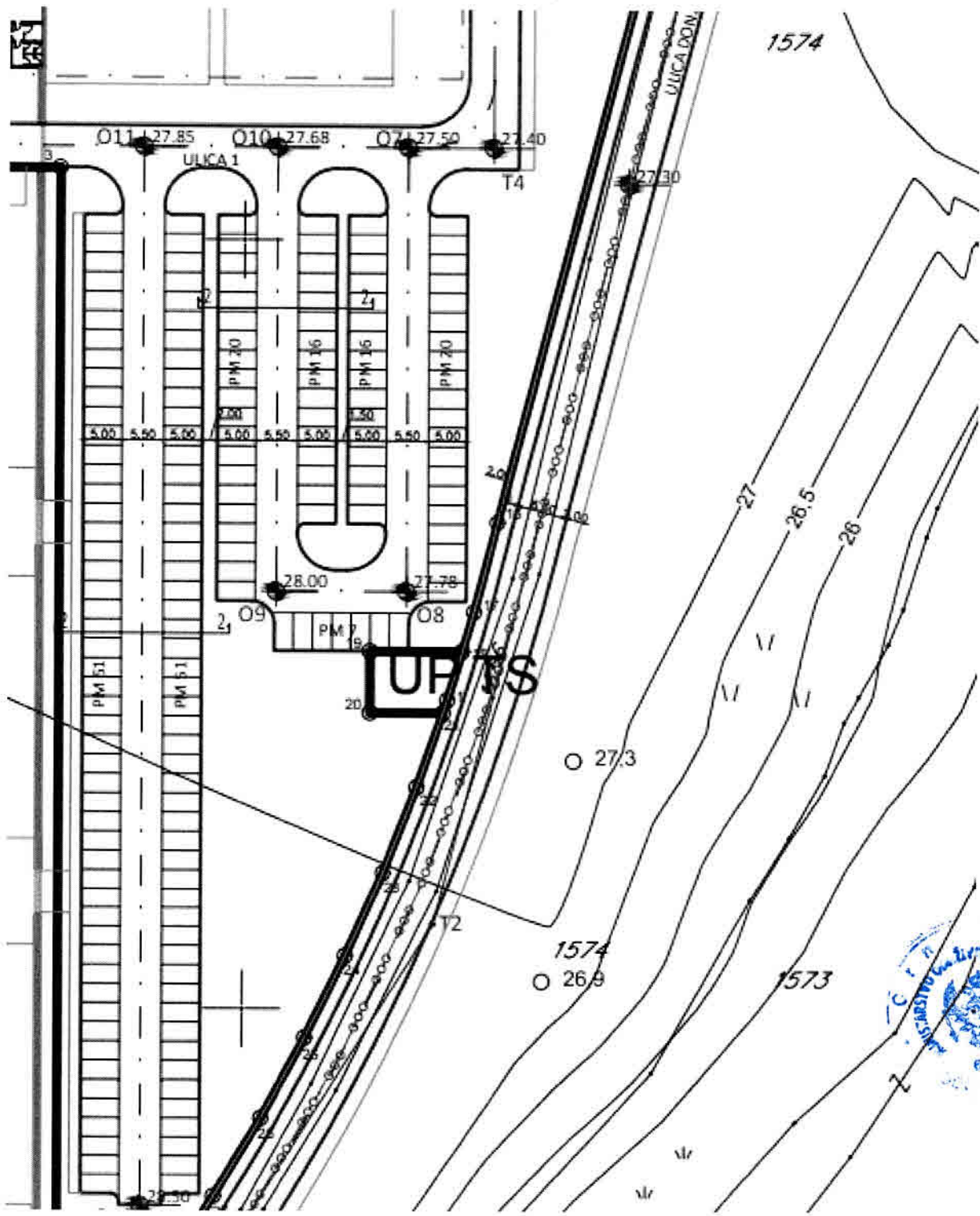


Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:	odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	Nada Brajović, dipl. inž. građ. (lic. br. 10-4429/1)	XI 2017

list broj:	naziv priloga:	razmjera:
07	PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	1:100+



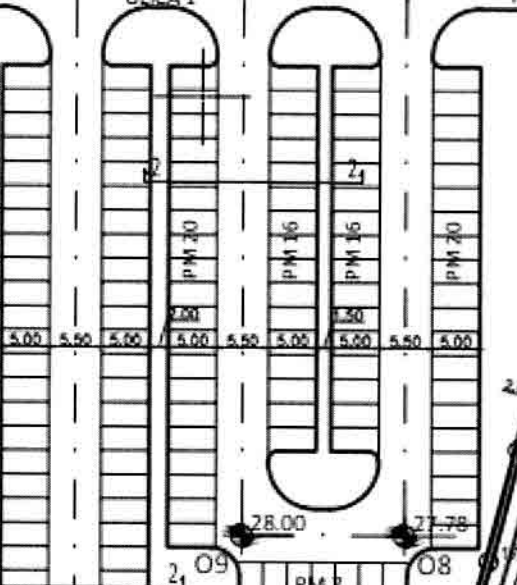


1574

O11 27.85 O10 27.68 O7 27.50 T4 27.40

ULICA 1

ULICA DOW



27.3

1574  
26.9

27  
26.5  
28

1573



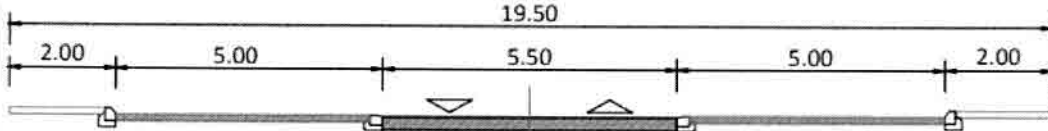
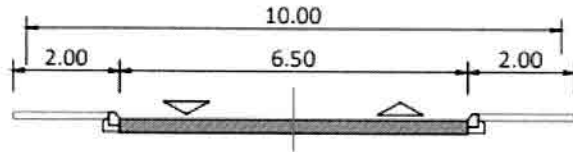
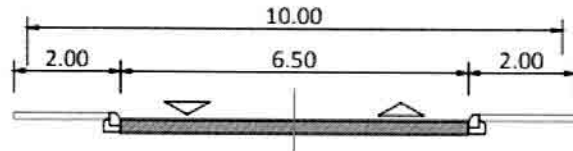
KOORDINATE TAČKA OSOVINA  
I TJEMENA KRIVINA

4  
695  
700

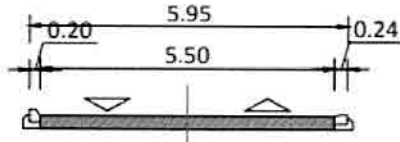
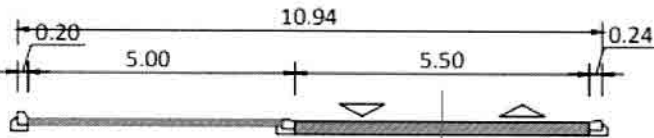
O1	6600239.77	4895174.56	T1	6600333.04	4895264.07
O2	6600465.27	4895585.54	T2	6600424.84	4895411.12
O3	6600528.58	4895807.33	T3	6600432.44	4895807.34
O4	6600432.44	4895719.09	T4	6600432.44	4895511.96
O5	6600432.44	4895615.80			
O6	6600432.44	4895585.54			
O7	6600421.28	4895511.96			
O8	6600421.28	4895454.46			
O9	6600404.28	4895454.46			
O10	6600404.28	4895511.96			
O11	6600386.78	4895511.96			
O12	6600386.78	4895374.21			
O13	6600323.86	4895511.96			
O14	6600449.44	4895719.09			
O15	6600466.44	4895719.09			
O16	6600483.44	4895719.09			
O17	6600449.44	4895792.09			
O18	6600466.44	4895792.09			
O19	6600483.44	4895794.84			
O20	6600449.44	4895646.09			
O21	6600466.44	4895646.09			
O22	6600323.86	4895615.80			

KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI

4  
695  
600



4  
695  
500




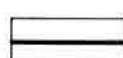
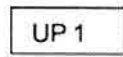
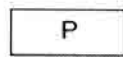

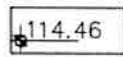








# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

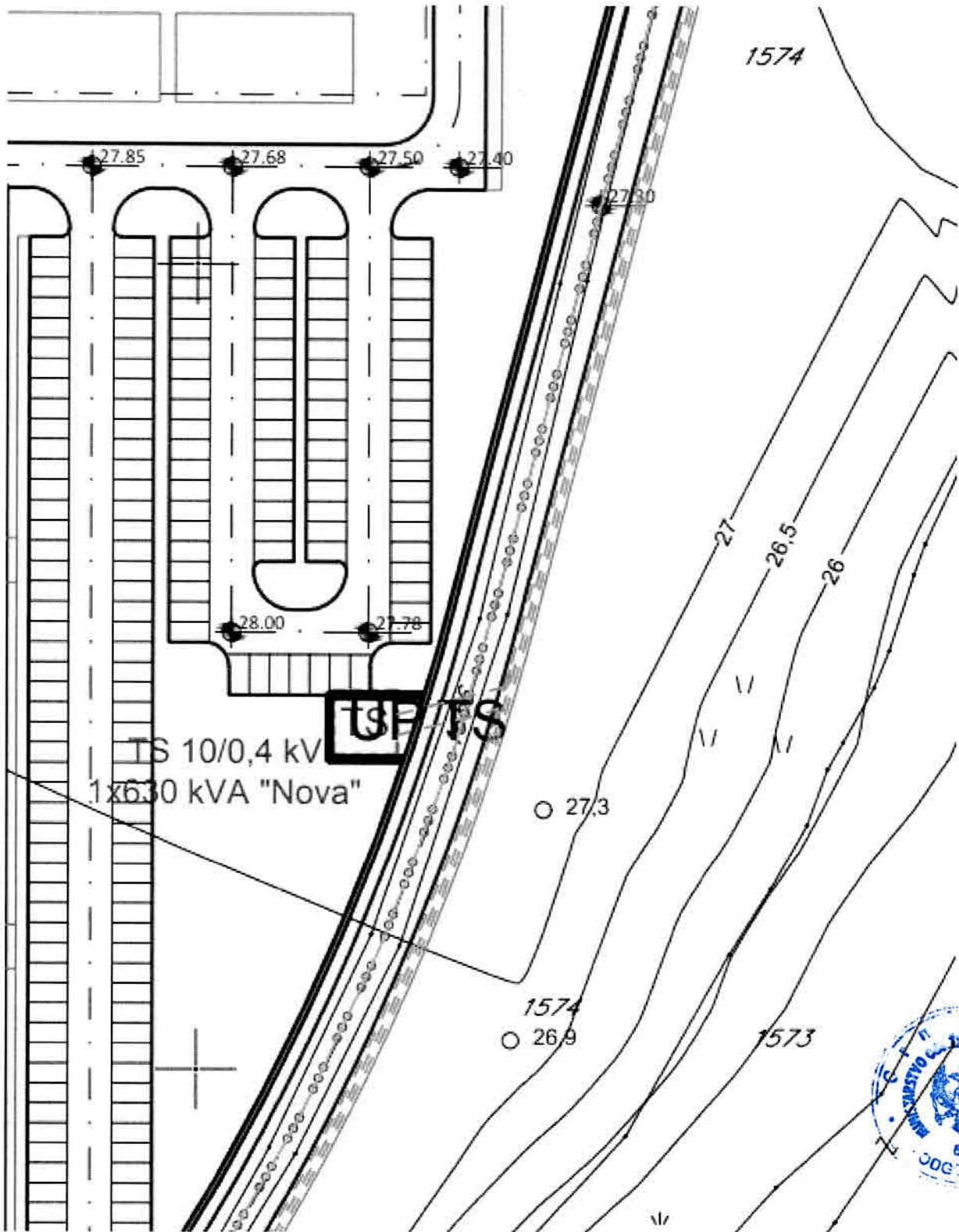
### LEGENDA:

	GRANICA PLANA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	SPRATNOST OBJEKTA
	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
	NIVELACIJA
	POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 KV
	POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 KV - UKIDANJE
	PLANIRANI ELEKTROVOD 10 KV
	PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA 10/0,4kV
	KABLOVSKA SPOJNICA 10 KV
	GRANICA TRAFORA REONA

Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:	odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	Milanko Džuver, dipl.ing.el (lic. br. 01-129/2)	XI 2017
list broj:	naziv priloga:	razmjera:
08	<b>PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE</b>	1:1000





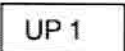

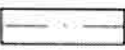
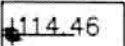


# UP NOVO GROBLJE









## FAZA - PLAN

**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

### LEGENDA:

	GRANICA PLANA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	SPRATNOST OBJEKTA
	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
	NIVELACIJA

### HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

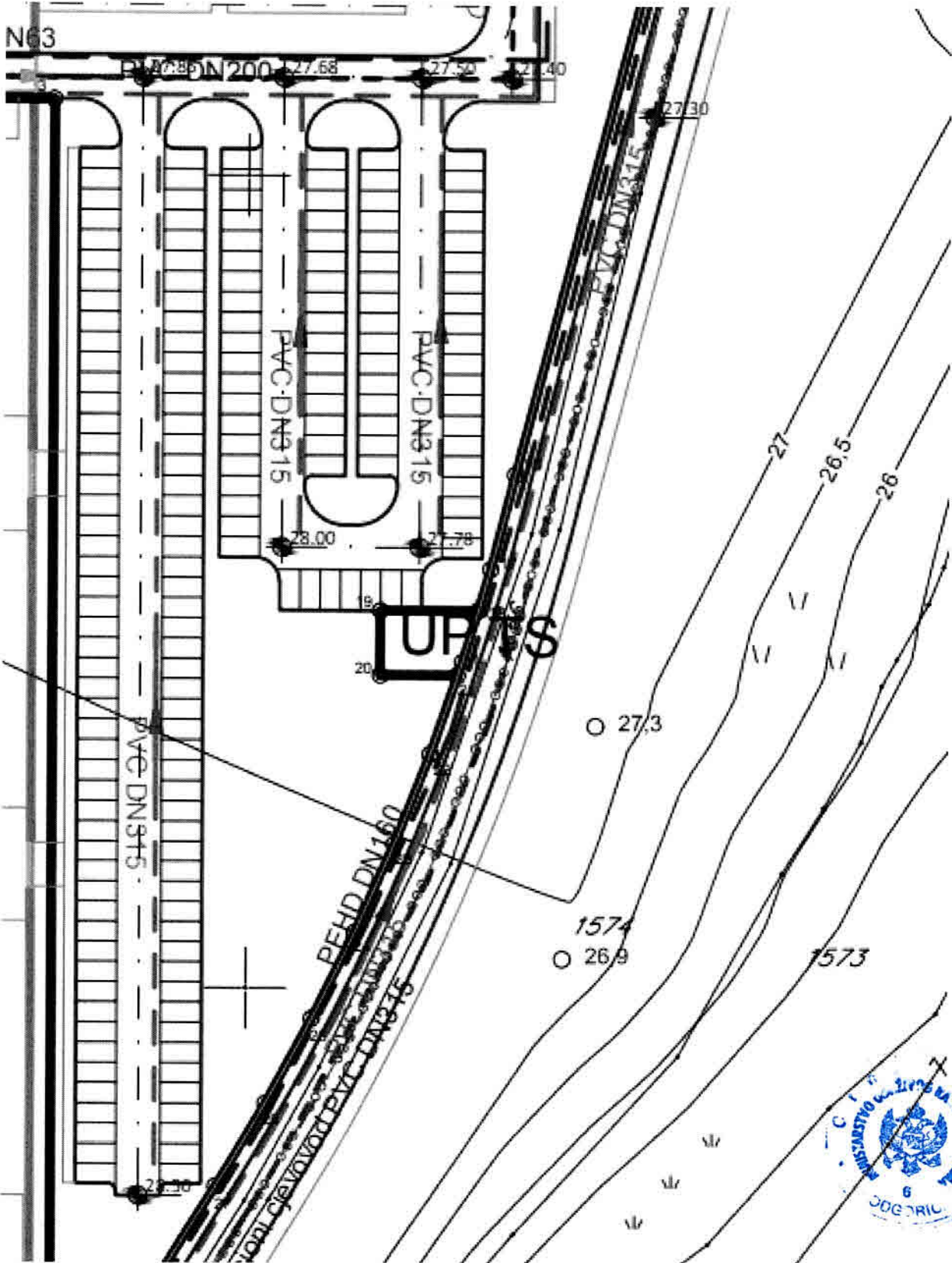
	POSTOJEĆI VODOVOD
	PLANIRANI VODOVOD
	POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
	PLANIRANO REVIZIONO OKNO FEKALNE KANALIZACIJE
	SMJER TEČENJA
	PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
	SEPARATOR ULJA I LAKIH NAFTNIH DERIVATA
	SMJER TEČENJA

Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:	odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	Irena Raonić, dipl.inž.građ. (lic. br. 01-950/2)	XI 2017
list broj:	naziv priloga:	razmjera:
09	<b>PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE</b>	1:1000









# UP NOVO GROBLJE

## FAZA - PLAN

**Naručilac: Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.**

### LEGENDA:

	GRANICA PLANA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	SPRATNOST OBJEKTA
	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
	NIVELACIJA

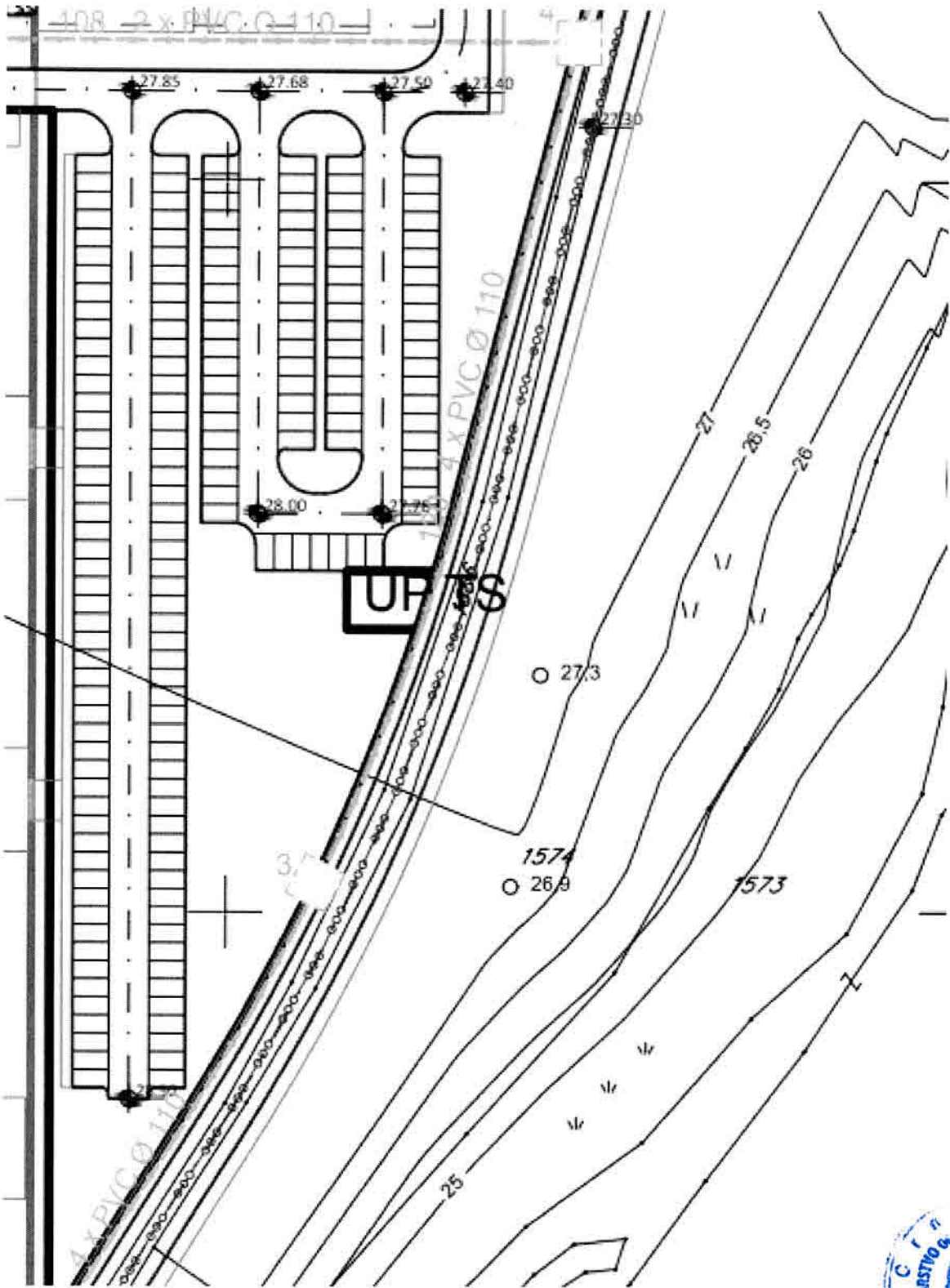
### TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA:

	PLANIRANO TK OKNO
	PLANIRANA TK KANALIZACIJA

Obrađivač plana: Konzorcijum WINSOFT i CAU (Centar za arhitekturu i urbanizam)

odgovorni planer:	odgovorni planer za fazu:	datum:
Marko Martinović, dipl.inž.arh. (lic. br. 01-58/6)	Predrag Bulajić, dipl.inž.el. (lic.br. 01-645/2)	XI 2017
list broj:	naziv priloga:	razmjera:
10	<b>PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE</b>	1:100





## 7.2. Koordinate prelomnih tačaka

## 7.2.1. Koordinate granice zahvata plana

R.BR.	X	Y
1	6600118.88	4695784.05
2	6600136.06	4695833.52
3	6600272.89	4695823.57
4	6600409.72	4695813.61
5	6600451.20	4695810.59
6	6600521.44	4695810.59
7	6600529.43	4695810.59
8	6600528.58	4695807.33
9	6600465.27	4695565.54
10	6600438.20	4695462.14
11	6600431.61	4695438.69
12	6600423.14	4695415.86
13	6600412.85	4695393.78
14	6600400.80	4695372.62
15	6600359.42	4695306.34
16	6600345.66	4695285.73
17	6600330.64	4695266.02
18	6600314.43	4695247.28

R.BR.	X	Y
19	6600297.09	4695229.57
20	6600239.77	4695174.56
21	6600237.87	4695178.52
22	6600176.74	4695259.34
23	6600113.70	4695342.69
24	6600050.65	4695426.05
25	6599987.61	4695509.40
26	6599924.56	4695592.76
27	6599944.77	4695616.76
28	6599959.37	4695634.27
29	6599972.16	4695652.72
30	6599984.99	4695671.01
31	6599997.61	4695691.23
32	6600006.77	4695708.20
33	6600013.32	4695719.58
34	6600020.62	4695733.40
35	6600097.08	4695717.55

## 7.2.2. Koordinate granica urbanističkih parcela

R.BR.	X	Y
1	6600426.63	4695440.36
2	6600375.86	4695342.57
3	6600375.86	4695509.21
4	6600323.86	4695509.21
5	6600323.86	4695618.55
6	6600424.36	4695618.55
7	6600470.62	4695618.55
8	6600468.16	4695609.16
9	6600467.83	4695607.66
10	6600467.60	4695606.14
11	6600467.47	4695604.61

R.BR.	X	Y
12	6600467.09	4695596.50
13	6600466.88	4695593.85
14	6600466.48	4695591.23
15	6600465.89	4695588.65
16	6600433.10	4695463.41
17	6600430.10	4695451.82
18	6600428.55	4695446.71
19	6600416.53	4695446.71
20	6600416.53	4695438.71
21	6600426.06	4695438.71
22	6600422.70	4695429.05



R.BR.	X	Y
23	6600418.31	4695417.91
24	6600413.47	4695406.96
25	6600408.19	4695396.21
26	6600402.48	4695385.68
27	6600396.35	4695375.40
28	6600424.36	4695758.55
29	6600362.36	4695758.55
30	6600362.36	4695817.06
31	6600451.20	4695810.59
32	6600524.01	4695810.59
33	6600482.95	4695653.77
34	6600482.01	4695650.49
35	6600480.94	4695647.27
36	6600479.72	4695644.09
37	6600478.37	4695640.96
38	6600475.90	4695635.60
39	6600474.72	4695632.82
40	6600473.70	4695629.97
41	6600472.85	4695627.06
42	6600248.35	4695509.21
43	6600248.35	4695618.55

R.BR.	X	Y
44	6600136.06	4695833.52
45	6600118.88	4695784.05
46	6600097.08	4695717.55
47	6600020.62	4695733.40
48	6600013.32	4695719.58
49	6600006.77	4695708.20
50	6599997.61	4695691.23
51	6599984.99	4695671.01
52	6599972.16	4695652.72
53	6599959.37	4695634.27
54	6599944.77	4695616.76
55	6599924.56	4695592.76
56	6600237.21	4695179.38
57	6600293.45	4695233.36
58	6600304.98	4695244.89
59	6600316.03	4695256.89
60	6600326.56	4695269.33
61	6600336.58	4695282.20
62	6600346.05	4695295.47
63	6600354.97	4695309.12

### 7.2.3. Koordinate tačkica građevniskih linija

R.BR	X	Y
1	6600268.35	4695496.21
2	6600286.36	4695496.21
3	6600268.35	4695478.21
4	6600286.36	4695478.21
5	6600309.26	4695520.88
6	6600428.19	4695520.88

7	6600309.26	4695606.87
8	6600428.19	4695606.87
9	6600372.36	4695763.97
10	6600413.36	4695763.97
11	6600372.36	4695803.47
12	6600413.36	4695803.47

