

3093 Pesa 5.
OPŠTINA BUDVA
Prmijeno: 12-06-2026
Org. jed. Jed. klas. znak. Broj. Prilog. Vrijednost.
UP1-06-332/26-899/1 3,00

POROVIĆ (MIGAS) RADE
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)
(kontakt)
(e-pošta)
(broj)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
Prmijeno u Podgorici 11. 09. 2026
Org. jed. Klas. znak. Broj. Prilog. Vrijednost.
UP1/01-332/26-846/1

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[Redacted address]

2. Broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	L.11. 1797	216/4

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA ZA PDS

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1 ~~2~~
(4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da ☒ 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da ☒ 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da ☐ 2) Ne

Napomena:

ETA ZNI VLASNIK POSEDA HOG BIJECA PD5
NA PRVOM SPRATU

Spisak obaveznih priloga:

- ☒ 1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- ☒ 2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- ☒ 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

12.06.2026.g.
(mjesto i datum)

12.06.2026.g.

(potpis/podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39