



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

P R E D L O G

INFORMACIJA

“Projektovanje i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpanih voda u opštini Berane“ i „Rekonstrukcija i izgradnja kanalizacione mreže u opštini Berane“

Decembar, 2021. godine

Uprava javnih radova je, kao implementaciono tijelo u okviru IPA komponente III Operativni program Regionalni Razvoj, 06.04.2016. godine, zaključila dva ugovora sa „Aqualia Intech” SA (Španija) - ugovor “Projektovanje i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpanih voda u opštini Berane (PPOV Berane) - Lot 1“ i ugovor „Rekonstrukcija i izgradnja kanalizacione mreže u opštini Berane Lot 2“.

Predmet ugovora Lot 1 je projektovanje i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) u skladu sa FIDIC Žutom knjigom uslovima ugovaranja. Ugovorom je predviđena i izgradnja platoa u cilju uzdizanja PPOV na nivo koji je siguran od vodotoka rijeke Lim, pristupni put do PPOV, kao i regulacija rijeke Makve (čije je prirodno korito presjecalo lokaciju budućeg postrojenja). Upotrebne dozvole za Lot 1 ugovor izdate su 29.10.2019. godine za Pristupni put i Regulaciju rijeke Makve i 26.12.2019. godine za PPOV.

Predmet ugovora Lot 2 predstavlja rekonstrukciju i izgradnju kanlizacione mreže u dužini od cca 20 km, kao i izgradnju atmosferske kanalizacije u dužini od cca 1,4 km. Ugovor se realizovao u skladu sa FIDIC Crvenom knjigom, a Upotrebna dozvola za kanalizacionu mrežu izdata je 26.09.2019. godine.

Nakon izdavanja upotrebni dozvola, kao i „Taking Over“ certifikata definisanih u skladu sa FIDIC ugovorima, počeo je teći rok za otklanjanje nedostataka.

Izdate upotrebne dozvole i Taking over certifikati bili su preduslov da se najkasnije do kraja 2019. godine projekat prijavi Evropskoj komisiji kao uspješno realizovan, i na taj način opravda cca 7,8 miliona € bespovratnih sredstava uloženi u realizaciju projekta od strane Evropske komisije kroz IPA I, komponentu 3.

Međutim, u toku perioda za otklanjanje nedostataka (jul 2020. godine) izvođač radova je zbog neplaćanja situacija jednostrano raskinuo ugovor po osnovu oba Lota, a zatim u novembru 2020. godine, u skladu sa uslovima ugovora pokrenuo proceduru za rješavanje dva spora (spor br. 1 i spor br. 2) pred Komisijom za rješavanje sporova.

Rješavajući po predmetu spora, dana 28.01.2021. godine Komisija za rješavanje sporova je donijela Odluke kojima je potvrdila da su ugovori za Lot 1 i Lot 2 valjano pravno raskinuti, i obavezala Upravu javnih radova da u roku od 14 dana od dana donošenja Odluke izvrši uplatu zaostalih situacija sa pripadajućim kamatama, u ukupnom iznosu od:

- Za spor 1 iznos od 1.025.559,96 €, sa kamatom u iznosu od 83,59 € po danu, počev od 14.01.2020. godine
- Za spor 2 iznos od 532.847,49 €, sa uračunatom kamatom

Na dostavljene Odluke u vezi sa sporom br. 1 i sporom br. 2, Uprava javnih radova je u saradnji sa Ministarstvom blagovremeno izjavila nezadovoljstvo i na taj način osigurala svoje pravo da pokrene arbitražni postupak u Briselu, po pravilima Međunarodne trgovinske komore, a u cilju preispitivanja Odluke za spor br. 1 i Odluke za spor br. 2 donesenih od strane Komisije za rješavanje sporova.

Takođe, dana 23.02.2021. godine, izvođač je pokrenuo spor br. 3 pred Komisijom za rješavanje sporova kojim je zahtijevao isplatu sredstava po Odlukama Komisija za rješavanje sporova za spor 1 i 2 po kome je Komisija za rješavanje sporova donijela Odluku kojom je utvrdila da Uprava javnih radova nije postupila po Odlukama 1 i 2 i obavezala Upravu javnih radova da izvođaču radova isplati sredstva određena sporom 1 i 2.

Dana 25.05.2021. godine izvođač radova je pred Komisijom za rješavanje sporova pokrenuo spor 4 zahtijevajući plaćanje ukupnog iznosa od 3.794.263,64 €, po različitim osnovama za Lot 1 i Lot 2 i produženje roka od 738 dana. Rješavajući po predmetu spora, dana 23.07.2021. godine Komisija za rješavanje sporova je donijela Odluku kojom je djelimično usvojila zahtjeve izvođača i obavezala Upravu javnih radova da izvođaču radova isplati za Lot 1 sredstva u iznosu od 346.061,52 € i za Lot 2 iznos od 26.893,40 €.

Na dostavljenu Odluku u vezi sa sporom br. 3 i sporom br. 4, Uprava javnih radova je u saradnji sa Ministarstvom blagovremeno izjavila nezadovoljstvo i na taj način osigurala svoje pravo da pokrene arbitražni postupak u Briselu, po pravilima Međunarodne trgovinske komore, a u cilju preispitivanja Odluke za spor br. 3 i 4 donesene od strane Komisije za rješavanje sporova.

Napominjemo da je finansijska vrijednost koju Uprava javnih radova treba da isplati izvođaču radova saglasno Odlukama Komisije za rješavanje sporova manja od ugovorene vrijednosti radova.

Ukoliko se ne postigne dogovor sa izvođačem radova može se očekivati pokretanje arbitražnog postupka u Briselu koji se vodi po pravilima Međunarodne trgovinske komore.