

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 07.05.2025				
Org. jed.	Jed. kas. čim.	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
UpI 06-333/25-584/1				

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

"NTC LOGISTICS" d.o.o.
NIKŠIĆ
KAPINO POLJE BB-NIKŠIĆ
067-230-273

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- ① Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta POSLOVNO-SKLADIŠNI OBJEKT

Lokacija objekta KP.BR. 141/1, 141/6, 141/7, 141/8, 141/9, 141/10, 141/11, 1412, 1413, 1414 KO KOČAVI,
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština) OPŠTINA NIKŠIĆ

U okviru GUR-PUP-a, OPŠTINE NIKŠIĆ
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "NTC LOGISTICS" d.o.o. NIKŠIĆ

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	1
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	1
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	1
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	1
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	1
6. ostali projekti i elaborati - PROJEKAT INSTALACIJA VIK - PROJEKAT SAOBRAĆAJA - PROJEKAT SAOBRAĆAJNE SIGNALIZACIJE - PROJEKAT FOTOLAMPNOG SISTEMA - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA - ELABORAT ENERGETSKE EFIKASNOSTI - ELABORAT UKLONJIVIA POSTOJEĆIH OBJEKATA	- 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1
Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	1
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	1

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

(mjesto i datum)



(podpisilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-584/3

Podgorica, 20.05.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje

PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25) i člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“ br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

H. Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-584/4

Podgorica, 20.05.2025.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25) obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje Saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Handwritten signature of Nataša Martinović



Podgorica, 20.05.2025.godine

Ul. Ivana Milutinovića br.12
PODGORICA

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Ržakević Pavićević

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Hojuwot



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-584/6

Podgorica, 20.05.2025.godine

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Josipa Broza Tita b.b.
PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25)), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim orojktom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Bošković

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-584/7

Podgorica, 20.05.2025.godine

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

NIKŠIĆ

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25)), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim orojektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-584/8

Podgorica, 20.05.2025.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

NIKŠIĆ

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25)), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim orojektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević

ODOBRIO:
Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-584/9

Podgorica, 20.05.2025.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

NIKŠIĆ

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25)), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgorević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Todorovic

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Martinovic



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-584/ 10

Podgorica, 20.05.2025.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Nikšić

NIKŠIĆ

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-584/1 od 07.05.2025.godine, DOO „NTC LOGISTICS“ iz Nikšića obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno skladišnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani, u okviru Generalne urbanističke razrade u zahvatu izmjena i dopuna Prostornog Urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.CG“-br.72/24), Opština Nikšić.

Kako je članom 34 stav1 tačka 4 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25), propisano da se građevinska dozvola između ostalog izdaje na osnovu dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta, i da iste pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj: 1411/1, 1411/6, 1411/7, 1411/8, 1411/9, 1411/10, 1411/11, 1412, 1413, 1414 KO Kočani.

Tražene dokaze potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marija Izgarević Pavičević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I