

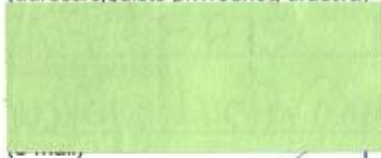
Niklanović Arsto

OBRAZAC

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

IMPERIA 6 BUDVA

(adresa/sjedište privrednog društva)



već car

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primijeno u Podgorici 07. 09. 2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01-332/26-		813	1	

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje



A, Budva, 1990.

ine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	784 : 352	2875 : 2877

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
850.61	621 m ²
620.63	542 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Osnovno stanovanje

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

svojina i tuđe zemljište

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
 (2) Prizemlje
 (3) Broj spratova 2 i 1
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
 2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
 3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Priloge
 2. _____
 3. _____
 4. _____
 5. _____

Podgorica, 07.08.2026.
(mjesto i datum)

(potpis ponosioca zahtjeva)