

OBRAZAC 1

Stešević DRAGOLJUB Ivan

(prezime, očevo ime i ime)

NORMAL COMPANY
Bl. Svetog Petra Cetinjskog
BP 1: 130.

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(broj telefona)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105	1907/n		

Katastarska parcela
(situacija trase*)

POPISNI KATASTAR (PRILOŽEN CD)

Katastarska opština

KO Desni METEH

Opština

PLAV

07. 09. 2016. Podgorica

(mjesto i datum)

DRAGOLJUB Ivan
(podnosilac zahtjeva)



* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKLENJA
DOKOLJE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
OD ZAVIJEŠTA
2019



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1907/2
Podgorica, 06.10.2016. godine

»NORMAL COMPANY « D.O.O.

Bul.Sv. Petra Cetinskog br. 130
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.



Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055– 1907/2
Podgorica, 06.10.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »NORMAL COMPANY » D.O.O.iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na lokaciji K.O.Desni Meteh, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl.list CG" br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-635/1 od 03.04.2016.godine, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev »NORMAL COMPANY » D.O.O.iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na lokaciji K.O.Desni Meteh, Opština Plav.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 105-1907/1 od 08.09.2016.godine »NORMAL COMPANY » D.O.O.iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na lokaciji K.O.Desni Meteh, Opština Plav.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev »NORMAL COMPANY » D.O.O.iz Podgorice, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju,

dužan je da o tome donese posebno rješenje. Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, K.O. Meteh, Opština Plav, nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Plav (»Službeni list Crne Gore » -opštinski propisi, br. 2/15).

Uvidom u tekstualni dio Plana- Poglavlje, tačka 5. »Planirano rješenje organizacije, uređenja i korišćenja prostora« - Koncesiona područja , Smjernice za izradu detaljne planske dokumentacije LSL ili DPP, utvrđeno je da » Kroz izradu LSL i DPP se određuju detaljni prostorni uslovi za izgradnju malih hidroelektrana i uređenje slivova vodotoka – koncesionih područja. Na grafičkim priložima su definisane lokacije mHE kao stečene obaveze, odnosno već ugovorene koncesije za koje je urađena dokumentacija ».

Saglasno navedenom, kako je za predmetno područje – K.O. Desni Meteh, utvrđena detaljna planska razrada kroz donošenje Lokalne studije lokacije, odnosno Detaljnog prostornog plana DPP, shodno Grafičkom prilogu Plana » Tehnička infrastruktura« (saobraćaj, hidrotehnika, elektroenergetika i telekomunikacije) – List br. 9, nijesu se stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, radi čega je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a,
Milica Abramović, dipl. inž. građ.

Obradili:
Nataša Pavićević, dipl. pravnik

GENERALNI DIREKTOR



Danilo Gvozdenović