



Crna Gora
Opština Herceg Novi

Pisarnica za prostorno planiranje,
državna imovina

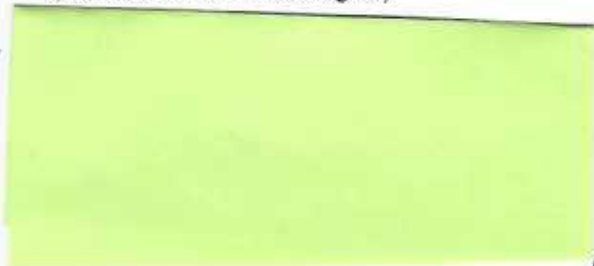
Primljeno	23.01.2024	Vrijednost
Org. št.		

06-333/24-858/1

OBRAZAC 1

Micol Petrović

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I IZGRADNJU

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

92/2

Katastarska opština

Topla

Opština

A-Don

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

9/1/2024

(mjesto i datum)

(podnosioc zahtjeva)





Црна Гора
Општина Херцег Нови
Секретаријат за просторно планирање и
изградњу

Трг маршала Тита 2
15340 Херцег Нови, Црна Гора
Т.: +382 31 321 052
Ф.: +382 31 323 517
www.hercegnovi.me

15.01.2024.

Број: 02-3-332-УП-12/24

За: Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине

Ул. IV пролетерске бригаде 19,
81000 Подгорица

Предмет:

Прослиједивање урбанистичко-техничких услова

Писарница Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине

Примљено: 23.01.2024				
Орг. јед.	Јединица	Ред. број	Прилог	Врљедност
06	333/24	858/1		

Поштовани,

У складу са чланом 74 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Сл. Лист Црне Горе", бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23) прослиједујемо Вам урбанистичко-техничке услове на даље поступање.

С поштовањем,

Самостална савјетница I:

Milica Marić
Милица Марић, дипл. инж. арх.



Достављено:

- Именованом,
- Секретаријату.

Контакт особа

Милица Марић

Т.: +382 31 321 052 локал 511

Е.: urbanizam@hercegnovi.me



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-332/24-541/2

Podgorica: 15.04.2024. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 06-332/24-541/1 od 16.01.2024. godine, Miloš Marković iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-332/24-541/3

Podgorica: 15.04.2024. godine

OPŠTINA BAR
Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

BAR
Bulevar Revolucije 1

Aktom broj 06-332/24-541/1 od 16.01.2024. godine, Miloš Marković iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar, radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona.

Dati **saobraćajni** uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-332/24-541/4

Podgorica: 15.04.2024. godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ d.o.o.

BAR

UI.Branka Čalovića br.2

Aktom broj 06-332/24-541/1 od 16.01.2024. godine, Miloš Marković iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar, radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**MINISTAR
Janko Odović**





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-332/24-541/5

Podgorica: 15.04.2024. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Bar

BAR

Aktom broj 06-332/24-541/1 od 16.01.2024. godine, Miloš Marković iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarske parcele 6145, 6146, 6156, 6155, 6154, 6153, 6152, 6157, 6159, 6158/3, 6151, 6150, 6149, 6147 KO Novi Bar, u Opštini Bar.

Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

MINISTAR
Janko Odović





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-332/24-541/6

Podgorica: 15.04.2024. godine

CEDIS d.o.o.
Direkcija za razvoj, pristup mreži i TIS – sektor za razvoj

PODGORICA

Aktom broj 06-332/24-541/1 od 16.01.2024. godine, Miloš Marković iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli A2-UP12 zona A, blok 2, koja se sastoji od katastarske parcele broj 6155 KO Novi Bar i dijelova katastarskih parcela broj 6156, 6154, 6153, 6157, 6159, 6151, 6150, 6149, 6147, 6146 i 6152 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), Opština Bar, radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona, jer prema grafičkom prilogu *br. 11 – Stanje i plan elektroenergetske infrastrukture* preko predmetne lokacije A2-UP12, zona A, blok 2 prelazi nadzemni koridor 10kV voda.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

