



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje
@podgorica.me

Broj: Up.08-332/20-253

15. jul 2020.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada – Podgorice, obratio se FUDBALSKI SAVEZ CRNE GORE zahtjevom broj Up.08-332/20-253 od 19.06.2020.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za energetski objekat – mala solarna elektrana, koja je izgrađena na krovnoj površini administrativnog objekta – "Kuća fudbala" - Fudbalskog saveza Crne Gore, na urbanističkoj parceli broj 20, u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom III", u Podgorici, te vas u vezi sa istim obavještavamo sledeće:

Uvidom u službenu evidenciju ovog Sekretarijata utvrđeno je da je Fudbalskom savezu Crne Gore izdata građevinska dozvola broj Up.08-361/13-387 od 16.12.2013.godine, za administrativni objekat, na urbanističkoj parceli broj 20, u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom III", u Podgorici. Takođe je od strane ovog Sekretarijata za predmetni objekat izdata i upotrebna dozvola broj Up.08-362/16-16 od 19.05.2016.godine.

Članom 7 stav 1 i 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13) propisano je: „Objekti od opšteg interesa su državni objekti od opšteg interesa i lokalni objekti od opšteg interesa. Državnim objektima od opšteg interesa smatraju se: putevi (autoputevi, magistralni i regionalni putevi) sa pratećim objektima; aerodromi sa pripadajućom infrastrukturom; željeznička infrastruktura javnog saobraćaja sa pratećim objektima; morske luke i lukobrani; infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru;... hidroelektrane i termoelektrane sa pripadajućim objektima; **objekti za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora energije;...**”

Članom 91 stav 1 i 2 istog Zakona propisano je: „Građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave. Izuzetno od stava 1 ovog člana, organ uprave izdaje građevinsku dozvolu za: 1) državne objekte od opšteg interesa;...”

Imajući u vidu naprijed navedeno, prosledjujemo vam predmetni zahtjev sa spisima predmeta, kao nadležnom organu za postupanje po istom, a u vezi sa članom 62 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG” broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Prilog:kao u tekstu

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Natalija Radenović, dipl.prav.

RUKOVODILAC SEKTORA
Radmila Majjević,dipl.ing.saob.

SEKRETAR
Miljan Barović, dipl.prostorni planer



Pisarnica ministarstva održivog razvoja i turizma				
Primljeno: 17. 07. 2020.				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
Up	08	518	1	



Fudbalski savez Crne Gore - Football Association of Montenegro

Bulevar Veljka Vlahovića bb, p.fah 275, 81.000 Podgorica - Veljko Vlahović Boulevard, P.O. box 275, 81.000 Podgorica

tel : + 382 (0) 20 445 600, +382 (0) 20 445 644; fax : + 382 (0) 20 445 601, + 382 (0) 20 445 660

e-mail: info@fscg.me web: www.fscg.me

Glavni grad-Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Podgorica

Broj: 1259

Podgorica, 19.06.2020. godine

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Priloga:					
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redr.		Prilog	Vrijednost

Mp 08-332/20-253

Predmet : Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za energetski objekat-mala solarna elektrana

Podnosimo Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za energetski objekat-mala solarna elektrana, koja je izgrađena na krovnoj površini administrativnog objekta „Kuća fudbala“ Fudbalskog saveza Crne Gore, na urb. parceli br.20 a DUP „Konik-Stari Aerodrom III“, u Podgorici.

U prilogu dostavljamo:

- Ugovor o građenju energetskog objekta, zaključen između Fudbalskog saveza Crne Gore i IGP FIDIJA doo-Podgorica, br.2604 od 20.09.2017.godine i br.707/1 od 20.09.2017.godine,
- Odluka Odbora za hitna pitanja FSCG br.2604/1 od 20.09.2017.godine, o određivanju subjekta za vršenje poslova stručnog nadzora nad izvođenjem radova građenja energetskog objekta,
- Rješenje-Licenca Inženjerske komore Crne Gore br.01-43/2 od 23.02.2017.godine, za izvođača radova-IGP FIDIJA doo Podgorica,
- Rješenje o imenovanju odgovornog inženjera izvođača radova IGP FIDIJA doo- Jušković Jova, br.571-1/17 od 22.09.2017.godine, za fazu elektro radova-jaka struja,

- Rješenje-Licenca Inženjerske komore Crne Gore br.01-436/2 od 30.09.2011.godine,za Jušković Jova,odgovornog inženjera kod izvođača radova-IGP FIDIJA doo Podgorica,
- Potvrda inženjerske komore Crne Gore br.02-53 od 15.01.2018.godine,o članstvu Jušković Jova u Inženjerskoj komori Crne Gore,
- Izjava odgovornog inženjera-Juškić Jova (na obrascu 1),da je objekat uzgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom,propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta i da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka,od maja 2018.godine,
- Rješenje o imenovanju glavnog inženjera i predstavnika izvođača radova IGP FIDIJA doo- Terzić Branka,br.571/17 od 22.09.2017.godine,
- Rješenje-Licenca Ministarstva za ekonomski razvoj Crne Gore br.03-4188/1 od 10.06.2009.godine,za Terzić Branka,za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova,
- Potvrda inženjerske komore Crne Gore br.02-3961 od 21.08.2017.godine,o članstvu Terzić Branka u Inženjerskoj komori Crne Gore,
- Izjava glavnog inženjera-Terzić Branka (na obrascu 1),da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom,propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta i da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka,od maja 2018.godine,
- Izjava vodećeg projektanta,Komatina Slavice,(na obrascu 3) od 24.05.2018.godine
- Ugovor o vršenju poslova stručnog nadzora,zaključen između Fudbalskog saveza Crne Gore i Studio K doo Podgorica,br.2609 od 21.09.2017.godine i br.176/17 od 21.09.2017.godine,
- Rješenje „Lines“ doo Podgorica,o imenovanju Glavnog nadzornog inženjera-Aleksandra Pejovića, za fazu električnih instalacija jake struje,od 23.09.2017.godine,
- Ugovor o stručnoj i poslovno-tehničkoj saradnji između Studio K doo, Podgorica i LINES doo,Podgorica,br.04/09 od 27.01.2019.godine,
- Izjava Glavnog nadzornog inženjera,Aleksandra Pejovića(na obrascu 2),da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom,propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta i da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka,od 24.05.2018.
- ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore za izradu projekata jake struje,za Aleksandra Pejovića,od 29.09.2008.godine RegistarSKI broj EP 066080272,
- ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore za rukovođenje građenjem-izvođenjem instalacija jake struje,za Aleksandra Pejovića,od 29.09.2008.godine RegistarSKI broj ER 066080241,
- Potvrda o članstvu Aleksandra Pejovića u Inženjerskoj komori Crne Gore,br.02-886 od 25.05.2018.godine,
- Licenca Inženjerske komore Crne Gore za izradu tehničke dokumentacije,br.01-643/3 od 26.05.2014.godine,(za izradu projekata elektro-instalacija jake struje)za „LINES“ doo Podgorica,
- Licenca Inženjerske komore Crne Gore za izradu tehničke dokumentacije,br.01-643/4 od 26.05.2014.godine,(za izvođenje elektro-instalacija jake struje)za „LINES“ doo Podgorica,

- Rješenje o imenovanju nadzornog inženjera za fazu građevinskih i građevinsko-zanatskih radova u vršenju stručnog nadzora na izgradnji energetskog objekta,br.177/17 od 23.09.2017.godine,za Komatina Slavicu,
- Ugovor o poslovno-tehničkoj saradnji,zaključen između Studio K doo,Podgorica, i Komatina Dragana,br.08/08 od 22.01.2008.godine,
- Izjava nadzornog inženjera,Dragana Komatine,(na obrascu 2) da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom,propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekta i da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka,
- ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore za projektovanje-izradu arhitektonskih projekata za arh.objekta, projekata enterijera i projekata uređenje slobodnih prostora,za Komatina Dragana,od 15.10.2008.godine RegistarSKI broj AP 038080317
- ovlašćenje Inženjerske komore Crne Gore za rukovođenje građenjem-izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arh.objektima,enterijera i uređenje slobodnih prostora,za Komatina Dragana,od 15.10.2008.godine RegistarSKI broj AP 038080190,
- Potvrda o članstvu Komatina Dragana u Inženjerskoj komori Crne Gore,br.02-3514 od 10.07.2017.godine,
- Licenca Inženjerske komore Crne Gore za izradu tehničke dokumentacije,br.01-633/3 od 16.05.2014.godine,(za izradu projekata arh. objekata,projekata unutrašnje arhitekture i projekata uređenja terena)za Studio K doo Podgorica,
- Licenca Inženjerske komore Crne Gore za izvođenje građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arh. objektima,radova unutrašnje arhitekture i radova na uređenju terena,br. 01-633/4 od 16.05.2014,za Studio K doo Podgorica,
- Izveštaj PRO INSPECT doo Podgorica,broj 098-2019-IZ od 04.07.2019.godine,o podešavanju i ispitivanju relejnih zaštita,
- Stručni nalaz PRO INSPECT doo Podgorica,broj 097/2019-M od 02.07.2019.godine,o izvršenom ispitivanju električnih i gromobranskih instalacija,
- atesti za invertore,
- atesti za PV panele i
- Ugovor o priključenju male solarne elektrane „FSCG“ na distributivni sistem,zaključen između FSCG i CEDIS-a,br.10-10-20719 od 26.05.2029.godine,sa priložima koji su sastavni dio ovog Ugovora,a koji su navedeni u članu 32 ovog Ugovora.

Ako pozitivno riješite ovaj zahtjev,odričemo se prava na žalbu.

Pozdrav



Generalni sekretar
Momir Đurđevac

Primljeno:	23.07.2020			
Org. jed.	U. i. s. s. r. broj	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
UPI 06 - 518/1				

OBRAZAC 10

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

**FUDBALSKI SAVEZ CRNE
GORE**

Bulevar Veljka Vlahovića b.b.
PODGORICA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole
Dopuna zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole br. UPI 06-518/1

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat

(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

MALA SOLARNA ELEKTRANA NA KROVU ADMINISTRATIVNOG OBJEKTA
- KUĆA FUDBALA FUDBALSKOG SAVEZA CRNE GORE

Lokacija objekta

Kat. parc. br. 7893/22, KO Podgorica III, Glavni grad Podgorica

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Urb. parcela UP20a, DUP "Konik-Stari aerodrom III-Izmjene i dopune", Podgorica

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	Izjava Glavnog inženjera izvođača radova - maj 2018. Izjava Odg. inženjera za el. instalacije jake struje - maj 2018
2. Izjava nadzornog inženjera	Izjava nadzornog inženjera D.K - 24.05.2018. Izjava nadzornog inženjera za el. inst. jake struje A.P. - 24.05.2018.
3. izjava vodećeg projektanta	Izjava vodećeg projektanta - 24.05.2018.
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na ldejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

NAPOMENA: Predmetna dopuna zahtjeva predstavlja dopunu dokumentacije za izdavanje upotrebne dozvole za predmetni objekat predate Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj - Glavni grad podgorica br. 08-332/20-253 od 19.06.2020. godine

U Podgorici, 23.07.2020.

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

