

OBRAZAC 1

ANDUŠIĆ LUKA VESKO

(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)

Crna Gora			
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
PODGORICA			
Primljeno	01. 08. 2016.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	105 - 1772/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo turizma i održivog razvoja

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

13854KO - Golubovci

Katastarska opština

KO Golubovci

Opština

Gradska opština Golubovci, op. Podgorica

Podgorica 1.8.2016.

(mjesto i datum)

ANDUŠIĆ VESKO

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
CRNE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
DRŽAVNOSTI
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055– 1772/2
Podgorica, 05.09.2016. godine

ANĐUŠIĆ VESKO

PODGORICA-TUZI
Golubovci bb

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055– 1772/2
Podgorica, 05.09.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu ANĐUŠIĆ VESKA, iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta, benzinske stanice na katastarskoj parceli br. 13854 K.O.Golubovci, Opština Podgorica, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl.list CG" br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 101-635/1 od 04.03.2016.godine, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev ANĐUŠIĆ VESKA, iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta, benzinske stanice na katastarskoj parceli br. 13854 K.O.Golubovci, Opština Podgorica.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 105-1772/1 od 01.08.2016.godine, ANĐUŠIĆ VESKO, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta, benzinske stanice na katastarskoj parceli br. 13854 K.O.Golubovci, Opština Podgorica.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev ANĐUŠIĆ VESKA, iz Podgorice, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje. Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija - katastarska parcela, br.13854 K.O.Golubovci, nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („ Službeni list CG „ opštinski propisi, br. 6/14), s tim što se dio navedene katastarske parcele nalazi unutar GUR-a Golubovci.

Uvidom u grafički prilog Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice – Atlas 1, Karta br. 19- GUR Golubovci, Plan namjena površina detaljne kategorije , utvrđena je namjena predmetne lokacije: PO – Poljoprivredno zemljište. Uvidom u Atlas 1, Karta br. 23 – GUR Golubovci –Režim uređenja prostora, planirana je izrada Detaljnog urbanističkog plana „ Trešnjica – Balabani „.

Drugi dio navedene katastarske parcele se nalazi van GUR-a Golubovci i planirana namjena tog dijela parcele je kao „ poljoprivredno zemljište (Atlas 1, Karta br. 4-Plan namjena površina opšte kategorije na teritoriji Glavnog grada).

Kako iz izloženog proizilazi, da je za predmetnu lokaciju – kat. parcela br. 13854 K.O.Golubovci, Opština Podgorica, planirana detaljna razrada, kroz izradu Detaljnog urbanističkog plana „ Trešnjica – Balabani „ to se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik
Milica Ćurić , dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

