



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Direktorat za sprovođenje državnih  
smjernica u oblasti arhitekture

Broj: 09-332/23-8817/7  
Podgorica, 08.07.2024. godine

**"MARTEX" DOO**

**CETINJE**  
Ulica Jabučka bb

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i zahtjev za promjenu investitora podnosioca "Martex" d.o.o. zavedene kod ovog Direktorata pod br. 09-332/23-8817/5 od 28.03.2024.godine, utvrđeno je da je shodno članu 94 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) propisano da ako se u toku građenja objekta promijeni investitor, novi investitor dužan je da u roku od 30 dana od dana nastanka promjene prijavi promjenu nadležnom inspeksijskom organu.

Imajući u vidu navedeno, obavještavamo vas da ovaj Direktorat nije nadležan za postupanje po prednje navedenim zahtjevom, te je shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) dostavio iste Direktoratu za inspeksijski nadzor ovog Ministarstva, na dalji postupak i odlučivanje.



V. D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
MINIC SINIŠA, dipl.inž.arh

Obradila:  
Načelnica Direkcije  
Nataša Pavičević, dipl.pravnik

Dostavljeno:  
- a/a;  
- naslovu