

Primijeno: 24-09-2025

Org. led.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-06	00225	823/1		€ 3,00

D.S.

Opština Herceg
Opština Njegoša
Opština Cetinje
Opština Anđelaj

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

Cimeta Hvarcetića 2 Tuzi

(adresa/sjedište privrednog društva)
069-432 216
069-455-292

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

OBRAZAC 2

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 21.04.2026

Org. led.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-01	332/26	255/1		



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Tuzi Budva 2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
Budva	1048	1637/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	90	40		

parcele; vrsta zemljišta; katastarska kultura; katastarska i bonitetna klasa; katastarski prihod; naziv ili adresa);

- o podatke o objektu (položaj, oblik, građevinska bruto površina, način korišćenja, naziv objekta, spratnost, godina izgradnje ako se može utvrditi);



Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2 megapiksela);

Izveštaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
5. Građevinska/ upotrebna dozvola za dio objekta koji je sagrađen u skladu sa zakonom.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

Budva, 24.09.2021
(mjesto i datum)

Spurovata Apuranga
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39.