

INFORMACIJA O POTREBI RASKIDA UGOVORA O PODZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA U REPUBLICI SRBIJI, ULICA MARŠALA TITA BR. 47, VRBAS

Ministarstvo vanjskih poslova, u ime Vlade Crne Gore, nakon sprovedenog postupka u skladu sa Zakonom o državnoj imovini, zaključilo je ugovor o zakupu nepokretnosti sa pravnim licem MK Mountain Resort d.o.o Kopaonik za nepokretnost koja se nalazi na adresi Maršala Tita br. 47, Vrbas, Republika Srbija, upisanu u Listu nepokretnosti broj 5391, KO Vrbas Grad. Ugovor je zaključen u cilju ostvarivanja aktivnosti Zakupca koje se odnose na održavanje konzularnih dana u sklopu obavljanja konzularne djelatnosti i razvoja i unapređenja odnosa i saradnje između građana Crne Gore i Republike Srbije, kao i jačanja kulture i tradicije crnogorske nacionalne zajednice u Republici Srbiji. Predmetni objekat je dat u zakup na period od 15 godina, počev od 5. jula 2019. godine, sa ugovorenim zakupninom na godišnjem nivou u iznosu od 1.000 RSD.

Na osnovu prethodne saglasnosti Vlade Crne Gore, Ministarstvo vanjskih poslova, 19. novembra 2020. zaključilo je ugovor o podzakup u udruženjem crnogorske zajednice u Republici Srbiji - Crnogorskim vijećem iz Vrbasa. U podzakup su date dvije prostorije u svrhe obavljanja i sprovođenja ciljeva udruženja, a kako bi se pružio doprinos jačanju crnogorskog nacionalnog i kulturnog identiteta. Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme i istim je predviđeno da će Crnogorsko vijeće koristiti zakupljene poslovne prostorije bez naknade.

Na toj liniji, a polazeći od potrebe adaptacije gore pomenutog poslovnog prostora, kao i da pitanje potrebe njegovog daljeg davanja u podzakup udruženjima crnogorske zajednice u Republici Srbiji treba da bude sagledano od strane Ministarstva dijaspore, u čijoj nadležnosti je u skladu sa Uredbom o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 117/24 i 39/25) pitanje saradnje Crne Gore sa dijasporom - iseljenicima, to Ministarstvo vanjskih poslova, predlaže da Vlada Crne Gore donese sljedeće

Z A K L J U Č K E

1. Vlada je razmotrila i usvojila Informaciju o potrebi raskida ugovora o podzakup poslovnog prostora u Republici Srbiji, ulica Maršala Tita br. 47, Vrbas, potpisanog između Ministarstva vanjskih poslova (Podzakupodavac) i Crnogorskog vijeća (Podzakupac).

2. Zadužuje se Ministarstvo dijaspore da pripremi Informaciju o potrebi davanja u podzakup, poslovnog prostora iz tačke 1 zaključaka, udruženjima dijaspore – iseljenika iz Crne Gore u Republici Srbiji, sa predlogom ugovora o podzakup.