



Број: УПИ 06-333/26-823/2

Подгорица, 27.05.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва ДОО „ЦГ ГРАДЊА“, број УПИ 06-333/26-823/1 од 28.04.2026. године, за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 019/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 098/23, 102/23, 071/24 и 072/24), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци "Службени лист ЦГ", бр. 042/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву ДОО „ЦГ ГРАДЊА“ ПОДГОРИЦА, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Образложење

Актом број УПИ 06-333/26-823/1 од 28.04.2026.године, овом министарству, обратило се привредно друштво ДОО „ЦГ ГРАДЊА“ ПОДГОРИЦА, претежна дјелатност - 4120 – Изградња стамбених и нестамбених зграда, захтјевом за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 06-333/26-624/2 од 17.04.2026.године, којим је **Владимиру Манојловском, дипл. инжењеру архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и

одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;

- 2) уговор о раду са Манојловски Владимиром, од 24.03.2026. године, на неодређено вријеме;
- 3) извод из Централног регистра привредних субјеката, регистарски број 5 - 0650245 / 004.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутиим законом.

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 6 претходно наведеног закона прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Постулајући по предметном захтјеву, министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани законом и правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

