

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

LE GRAND D.O.O.
Poluostrovo ZAVALA,
Zgrada HARMONIJA,
Crna Gora
POŠ. FAK. 198

MINISTARSTVO ODŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Priloženo: <i>11.03.2019</i>			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
<i>BUDVA</i>	<i>106-894/1</i>		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
- 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- ③ promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela *SVE iz lista nepokretnosti br 24*

Katastarska opština *SMILAGIĆA POLJE*

Opština *KOLAŠIN*

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- *LN BR. 24.*

Budva, 07.03.2019.
(mjesto i datum)



/veselov/
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-894/2

Podgorica, 10.04.2019. godine

OPŠTINA KOLAŠIN

- Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i
stambeno-komunalne poslove-

KOLAŠIN

Aktom broj 106-894/1 od 11.03.2019. godine, „Le Grand“ d.o.o. Budva, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama iz LN broj 24, KO Smailagića Polje, opština Kolašin.

Predmetne katastarske parcele se nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 12/14), van granica Generalne urbanističke razrade. Prema grafičkom prilogu broj 10b namjena površina sa režimima uređenja prostora, predmetna lokacija je planirane namjene dijelom površine ruralnih naselja a dijelom privredne šume (u privatnom vlasništvu, koje ne smiju ugroziti osnovnu zaštitnu ulogu šuma). Na površinama ruralnih naselja, planom se predviđaju stambeni objekti.

Shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18 i 63/18) definisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 87/18) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18 i 63/18), osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se jedinicama lokalne samouprave.

Kako, shodno članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, u složene inženjerske objekte spadaju stambeni objekti, to vam, saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), prosljeđujemo predmetni zahtjev na dalju nadležnost i postupanje.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-894/3

Podgorica, 10.04.2019. godine

„LE GRAND“ DOO

BUDVA

Zavala, Zgrada Harmonija

Aktom broj 106-894/1 od 11.03.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama iz LN broj 24, KO Smailagića Polje, opština Kolašin.

Predmetne katastarske parcele se nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 12/14), van granica Generalne urbanističke razrade. Prema grafičkom prilogu broj 10b namjena površina sa režimima uređenja prostora, predmetna lokacija je planirane namjene dijelom površine ruralnih naselja a dijelom privredne šume (u privatnom vlasništvu, koje ne smiju ugroziti osnovnu zaštitnu ulogu šuma). Na površinama ruralnih naselja, planom se predviđaju stambeni objekti.

Shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 64/17, 44/18 i 63/18) definisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 87/18) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18 i 63/18), osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se jedinicama lokalne samouprave.

Kako, shodno članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, u složene inženjerske objekte ne spadaju stambeni objekti, to vas obavještavamo da je vaš zahtjev prosljeđen Sekretarijatu za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove- Opština Kolašin, na dalju nadležnost i postupanje.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

