

1725.

Na osnovu člana 134 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17), Ministarstvo održivog razvoja i turizma donijelo je

## **PRAVILNIK**

# **O OBRASCIMA ZAHTJEVA ZA SPROVOĐENJE PLANA GENERALNE REGULACIJE CRNE GORE**

**("Službeni list Crne Gore", br. 084/17 od 15.12.2017)**

### **Član 1**

Za sprovođenje plana generalne regulacije Crne Gore podnosi se:

- 1) zahtjev za sprovođenje parcelacije, koji je dat na Obrascu 1; i
- 2) zahtjev za procjenu vrijednosti zemljišta, koji je dat na Obrascu 2.

Obrasci 1 i 2 su sastavni dio ovog pravilnika.

### **Član 2**

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore", a primjenjivaće se od dana stupanja na snagu Plana generalne regulacije Crne Gore.

**Broj: 101-2603/3**

**Podgorica, 7. decembra 2017. godine**

**Ministar,**

**Pavle Radulović**

**Obrazac 1**

-----  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

-----  
(adresa)

-----  
(broj telefona)  
preduzetnika

-----  
naziv i sjedište pravnog lica /privrednog društva/

-----  
(nadležni organ)

**Zahtjev za sprovođenje parcelacije**

( član 50 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata )

Obraćam se zahtjevom za sprovođenje parcelacije, na osnovu smjernica iz plana generalne regulacije Crne Gore.

Uz zahtjev prilažem:

- dokaz o pravu svojine na katastarskoj parceli broj \_\_\_\_\_ katastarska opština \_\_\_\_\_ opština \_\_\_\_\_ (list nepokretnosti);
- saglasnost vlasnika ostalih katastarskih parcela za sprovođenje parcelacije; i
- elaborat parcelacije.

Mjesto i datum

-----

Podnosilac zahtjeva

-----

**Obrazac 2**

-----  
 (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

-----  
 (adresa)

-----  
 (broj telefona)  
 društva/preduzetnika

-----  
 naziv i sjedište pravnog lica /privrednog

-----  
 (nadležni organ)

**Zahtjev za procjenu vrijednosti zemljišta**  
 (Član 52 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za procjenu vrijednosti zemljišta, definisanog planom generalne regulacije Crne Gore, koje čine kat. parcele \_\_\_\_\_ u sastavu urbanističke parcele broj \_\_\_\_\_, a koje je ponuđeno za otkup vlasnicima preostalog dijela urbanističke parcele, radi kompletiranja urbanističke parcele.

Uz zahtjev prilažem:  
 - dokaz o pravu svojine na katastarskim parcelama koje čine najveći dio urbanističke parcele, odnosno o pravu svojine na katastarskim parcelama broj \_\_\_\_\_, katastarska opština \_\_\_\_\_, opština \_\_\_\_\_ koje čine dio urbanističke parcele (list nepokretnosti).

Mjesto i datum

-----

Podnosilac zahtjeva

-----