

IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI INVESTICIONIH PROJEKATA PO OSNOVU UREDBE O PODSTICANJU DIREKTNIH INVESTICIJA ZA 2018. GODINU

I Uvod

Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, br. 08/15 i 80/15) propisano je da organ nadležan za razvojne projekte, odnosno Sekretarijat za razvojne projekte (u daljem tekstu: **Sekretarijat**) jednom godišnje dostavlja Vladi Crne Gore (u daljem tekstu: **Vlada**) izvještaj o realizaciji investicionog projekta za koji su dodijeljena sredstva za podsticanje investicija.

Shodno Uredbi o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 08/15) i na osnovu postupka sprovedenog u vezi sa Javnim oglasom za učešće u postupku dodjele sredstava za podsticanje direktnih investicija, objavljenim 1. jula 2015. godine, Vlada je donijela Odluku o dodjeli sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj: 08-3054, od 17. decembra 2015. godine.

Na osnovu predmetne odluke i Zaključaka Vlade, broj: 08-3191, od 29. decembra 2015. godine, u januaru 2016. godine zaključeni su ugovori o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija sa sljedećim privrednim društvima:

- a) **„Beton Group-Popović“ d.o.o. Berane**, za investicioni projekat „Rekonstrukcija/ Izgradnja hotela Berane“ – dodijeljeno 4.000 eura za svako od 40 novih radnih mjesta, odnosno iznos od ukupno 160.000 eura;
- b) **„Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje**, za investicioni projekat „Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku“ – dodijeljeno 4.000 eura za svako od 33 nova radna mjesta, odnosno iznos od ukupno 132.000 eura;
- c) **„Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž**, za investicioni projekat „Proizvodnja stočne hrane – Rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“ – dodijeljeno 4.000 eura za svako od 20 novih radnih mjesta, odnosno iznos od ukupno 80.000 eura;
- d) **„Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić**, za investicioni projekat „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici u Podgorici“ – dodijeljeno 3.000 eura za svako od 50 novih radnih mjesta, odnosno iznos od ukupno 150.000 eura.

Kompanija „Beton Group-Popović“ d.o.o. Berane nije ispunila ugovornu obavezu, odnosno u definisanom roku nije dostavila sredstva obezbjeđenja u vidu bankarske garancije za dobro izvršenje posla i dvije blanko solo mjenice sa potpisanim mjeničnim ovlaštenjem.

Takođe, kompanije „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje i „Farmont M.P.“ d.o.o. Danilovgrad, koje su bile obuhvaćene Odlukom Vlade, broj: 08-3054, od 17. decembra 2015. godine, odustale su od zaključenja predloženih ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije.

U vezi s navedenim, a na osnovu Zaključaka Vlade, broj: 08-613, od 24. marta 2016. godine, podnijeti su zahtjevi za isplatu bankarskih garancija prijava kompanija „Beton Group-Popović“, „Meso-promet“ i „Farmont M.P.“ i dostavljeno je Obavještenje o raskidu Ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije kompaniji „Beton Group-Popović“.

Po osnovu navedenih zahtjeva za isplatu naplaćene su u korist Vlade bankarske garancije prijava predmetnih kompanija u ukupnom iznosu od 15.000 eura.

Sa druge strane, u skladu s Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i na osnovu postupka sprovedenog u vezi sa Javnim oglasom za učešće u postupku dodjele sredstava za podsticanje direktnih investicija, objavljenim 11. marta 2016. godine, Vlada je donijela Odluku o dodjeli sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj: 08-2187, od 28. jula 2016. godine.

Shodno predmetnoj odluci i Zaključcima Vlade, broj: 08-2188, od 25. avgusta 2016. godine, 1. avgusta 2016. godine zaključeni su ugovori o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija sa sljedećim privrednim društvima:

- a) **„Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje**, za investicioni projekat „Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima“ – dodijeljeno 8.000 eura za svako od 70 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 560.000 eura;
- b) **„Milkraft Leche“ d.o.o. Bijelo Polje**, za investicioni projekat „Izgradnja fabrike za proizvodnju mliječnih proizvoda“ – dodijeljeno 7.000 eura za svako od 88 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 616.000 eura;
- c) **„Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić**, za investicioni projekat „Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću“ – dodijeljeno 7.000 eura za svako od 50 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 350.000 eura;
- d) **„Hemomont“ d.o.o. Podgorica**, za investicioni projekat „Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici“ – dodijeljeno 7.000 eura za svako od 30 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 210.000 eura.

Predmetnom odlukom Vlade definisano je da će ugovori o korišćenju sredstava biti zaključeni i sa:

- e) **„Dima Engineering“ d.o.o. Podgorica**, za „Investicioni projekat za realizaciju fabrike za izgradnju i prodaju vjetrenjača i sistema za proizvodnju električne enegrije obnovljivih izvora i salon izložba u Podgorici“ – dodijeljeno 6.000 eura za svako od 23 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 138.000 eura;
- f) **„Bekom CO“ d.o.o. Bijelo Polje**, za investicioni projekat „Izgradnja fabrike za primarnu preradu drveta i proizvodnju peleta – Bioče, Podgorica“ – dodijeljeno 5.000 eura za svako od 25 planiranih novozaposlenih lica, odnosno iznos od ukupno 125.000 eura,

pod uslovom da navedeni podnosioci prijava u roku od šest mjeseci od dana donošenja Odluke Vlade, broj: 08-2187, od 28. jula 2016. godine, obezbijede lokaciju za realizaciju investicionog projekta („Dima Engineering“ d.o.o. Podgorica), odnosno obezbijede prostorno planske pretpostavke za realizaciju investicionog projekta („Bekom CO“ d.o.o. Bijelo Polje), i o tome podnesu izvještaj Sekretarijatu.

Kompanija „Milkraft Leche“ d.o.o. Bijelo Polje nije ispunila ugovornu obavezu, odnosno u definisanom roku, nakon zaključenja ugovora, nije dostavila sredstva obezbjeđenja u vidu činidbene garancije i dvije blanko solo mjenice sa potpisanim mjeničnim ovlaštenjem u cilju naplate zakonske zatezne kamate.

U vezi s navedenim, a na osnovu Zaključaka Vlade, broj: 08-443, od 11. novembra 2016. godine, podniet je zahtjev za isplatu bankarske garancije prijave kompanije „Milkraft Leche“ i istoj je dostavljeno Obavještenje o raskidu Ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija.

Na osnovu navedenog zahtjeva za isplatu aktivirana je u korist Vlade bankarska garancije prijave predmetne kompanije u ukupnom iznosu od 5.000 eura.

U međuvremenu, kompanije „Dima Engineering“ i „Bekom CO“ nijesu obezbijedile lokaciju i prostorno-planske pretpostavke za realizaciju investicionih projekata, te je u vezi s navedenim Sekretarijat, 1. marta 2017. godine, upoznao navedena privredna društva da je osnov za zaključenje ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija iz Odluke Vlade, broj: 08-2187, prestao da postoji.

Takođe, Sekretarijat je, u vezi sa trećim Javnim oglasom, broj: 02/2-36/8, od 3. marta 2017. godine, 19. jula 2018. godine Vladi dostavio Informaciju o Javnom oglasu za učešće u postupku dodjele sredstava za podsticanje direktnih investicija, objavljenom na osnovu Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i zaduženja iz Zaključaka Vlade, broj: 07-244, od 2. marta 2017. godine.

U predmetnoj informaciji, koju je Vlada usvojila Zaključkom, broj: 07-3931, od 6. septembra 2018. godine, navedeno je da su rješenjima Sekretarijata odbijene prijave svih podnosilaca, te shodno tome po predmetnom oglasu Vlada nije donosila odluku o dodjeli sredstava za podsticanje direktnih investicija i nijesu zaključivani ugovori o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija.

Uzimajući u obzir navedeno, investicioni projekti čiju realizaciju, u skladu sa zaključenim ugovorima o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, počev od 2016. godine prati Sekretarijat su sljedeći:

1. **„Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku“** - investicioni projekat kompanije „Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje;
2. **„Proizvodnja stočne hrane – Rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“** - investicioni projekat kompanije „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuz;
3. **„Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici u Podgorici“** - investicioni projekat kompanije „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić;
4. **„Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima“** - investicioni projekat kompanije „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje;
5. **„Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću“** - investicioni projekat kompanije „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić;
6. **„Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici“** – investicioni projekat kompanije „Hemomont“ d.o.o. Podgorica.

Dodijeljena sredstva za podsticanje direktnih investicija isplaćuju se korisniku sredstava nakon zaključenja ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, u ratama koje iznose jednu trećinu od ukupnog iznosa dodijeljenih sredstava, i to:

- 1) prva rata se isplaćuje nakon što korisnik sredstava podnese bankarsku garanciju za dobro izvršenje posla, odnosno činidbenu garanciju;
- 2) druga rata se isplaćuje nakon što korisnik sredstava realizuje 50% investicije u skladu sa investicionim projektom, odnosno podnese izvještaj nezavisnog revizora kojim se potvrđuje da je realizovao više od 50% vrijednosti ulaganja u investicioni projekat;
- 3) treća rata se isplaćuje nakon ostvarivanja pune zaposlenosti predviđene investicionim projektom i realizacije investicionog projekta, u skladu sa ugovorom o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija.

Isplata dodijeljenih sredstava vrši se na osnovu urednog zahtjeva za isplatu sredstava za podsticanje direktnih investicija, uz koji korisnik sredstava podnosi dokumentaciju kojom dokazuje ispunjenost uslova za isplatu.

Provjeru ispunjenosti uslova, po prijemu zahtjeva za isplatu, vrši Sekretarijat, koji i odobrava organu državne uprave nadležnom za poslove finansija da vrši isplatu dodijeljenih sredstava.

II Realizacija investicionih projekata obuhvaćenih Odlukom Vlade o dodjeli sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj: 08-3054, od 17. decembra 2015. godine

1. Investicioni projekat privrednog društva „Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje „Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku“

Vlada i privredno društvo „Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije, broj: 01-6/5, od 18. januara 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od dvije godine** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti materijalna i nematerijalna ulaganja u ukupnom iznosu od 1.257.612,21 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **otvoriti i popuniti 33 nova radna mjesta na neodređeno vrijeme**.

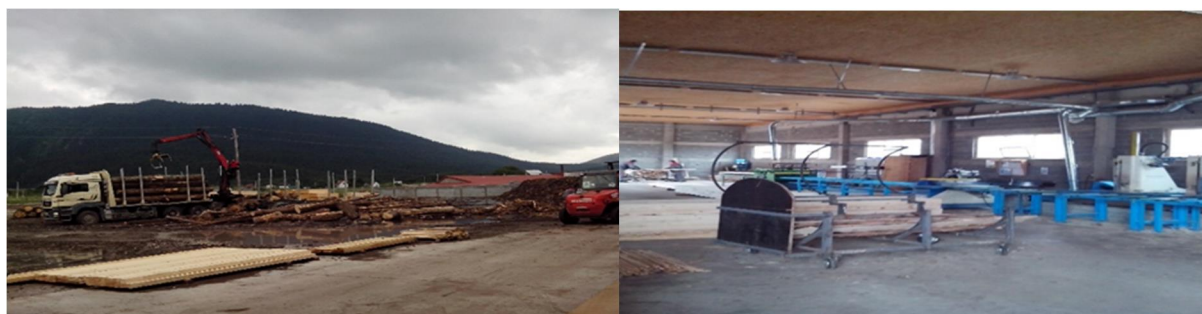
Tokom 2016. godine, korisniku sredstava „Pelengić trade“, na osnovu člana 31 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 08/15) i nakon provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 44.000 eura – 23. marta 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 44.000 eura – 3. novembra 2016. godine) u ukupnom iznosu od 88.000 eura.

U međuvremenu, na osnovu analize dokumentacije dostavljene 17. novembra 2017. godine, utvrđeno je da su ispunjeni svi preduslovi i za isplatu treće rate, odnosno da je kompanija „Pelengić trade“ tokom perioda od 18. januara 2016. godine do 30. septembra 2017. godine, ispunila obavezu ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.297.600,12 eura, kao i da je ispunjena obaveza zaposlenja, odnosno da je na dan 30. septembar 2017. godine predmetna kompanija na investicionom projektu „Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku“ u stalnom radnom odnosu imala 36 radnika.

Navedenim je potvrđena ispunjenost uslova iz člana 31 stav 1 tačka 3 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 08/15) i člana 5.2 tačka 3 Ugovora, te je imajući u vidu navedeno kompaniji „Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje 22. decembra 2017. godine isplaćena treća rata sredstava u iznosu od 44.000 eura.

Investicioni projekat „Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku“ privrednog društva „Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje je 30. septembra 2017. godine u cjelosti realizovan u skladu sa Ugovorom o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije i Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“ broj 08/15).

Službenici Sekretarijata su 9. jula 2018. godine posjetili lokalitet projekta na Njegovuđi, kod Žabljaka, i tom prilikom u razgovoru sa predstavnicima kompanije „Pelengić trade“, istakli važnost realizacije ovog projekta za područje Žabljaka, dok su predstavnici domaćina izrazili zadovoljstvo dosadašnjom saradnjom i podrškom dobijenom od strane Sekretarijata.



Takođe, u cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza tokom perioda garantovanog ulaganja i zaposlenosti (period koji traje do 30. septembra 2020. godine i u kojem je korisnik sredstava dužan da zadrži vrijednost opravdanih troškova ulaganja u investicioni projekat i broj novozaposlenih lica), a shodno čl. 7.5 i 8.2 Ugovora, broj 01-6/5, od 18. januara 2016. godine, službenici Sekretarijata su 3. decembra 2018. godine, posjetili sjedište kompanije „Pelengić trade“ u Bijelom Polju, a tom prilikom predstavnici navedene kompanije su službenicima Sekretarijata predali sljedeću dokumentaciju:

- Konačni izvještaj o realizaciji investicionog projekta sa izvještajem o vrijednosti imovine obuhvaćene investicionim projektom „Izgradnja i opremanje pilane na Žablaku“ preduzeća DOO „Pelengić trade“ Bijelo Polje (izvještaj ovlašćenog procjenitelja iz novembra 2018. godine);
- Izvještaj nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih iskaza za period 01.01.2018 godine do 30.09.2018 godine, sačinjen od strane Društva za reviziju „Racio-Mont“ d.o.o. iz Kolašina u novembru 2018. godine;
- Izvještaj nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji izmijenjenih finansijskih izvještaja za period od 01.01.2017 do 31.12.2017 godine, sačinjen od strane Društva za reviziju „Racio-Mont“ d.o.o. iz Kolašina u septembru 2018. godine;
- Potvrdu Poreske uprave Područne jedinice Bijelo Polje, broj: 03/13-5983, od 23. novembra 2018. godine, o broju zaposlenih u DOO „Pelengić trade“ iz Bijelog Polja;
- Popunjene obrasce Sekretarijata za dostavljanje podataka za novozaposlena lica;
- IOPPD obrasce za obračunske periode oktobar, novembar i decembar 2017. godine, kao i januar, februar, mart, april, maj, jun, jul, avgust i septembar 2018. godine;
- Ugovore o radu na neodređeno vrijeme zaključene sa pet novih novozaposlenih lica.

Osim navedenog, shodno aktu Sekretarijata od 4. oktobra 2018. godine, predstavnici korisnika sredstava su predali i popunjenu Formu za ispitivanje uticaja programa podsticaja, pri čemu je, između ostalog, navedeno da je ukupan broj zaposlenih kod korisnika sredstava u mjesecu nakon realizacije investicionog projekta porastao u odnosu na mjesec zaključenja Ugovora, sa 45 na 112, dok je za zarade novozaposlenih lica na mjesečnom nivou ukupno trošeno 12.898,13 eura, odnosno prosječna bruto zarada po novozaposlenom u mjesecu nakon realizacije investicionog projekta je iznosila 390 eura.

Do kraja izvještajnog perioda vršena je analiza predmetne dokumentacije, u cilju pripreme izvještaja Sekretarijata o kontroli zaposlenosti i investicija po Ugovoru o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije, broj: 01-6/5, od 18.01.2016. godine.

2. Investicioni projekat privrednog društva „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž „Proizvodnja stočne hrane – Rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“

Vlada i privredno društvo „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije, broj 01-6/6, od 18. januara 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od tri godine** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti materijalna i nematerijalna ulaganja u ukupnom iznosu od 714.299,62 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **otvoriti i popuniti 20 novih radnih mjesta na neodređeno vrijeme**.

Tokom 2016. godine, korisniku sredstava „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž, na osnovu člana 31 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 08/15) i nakon

provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 26.666,66 eura – 25. marta 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 26.666,66 eura – 2. decembra 2016. godine) u ukupnom iznosu od 53.333,33 eura.

U 2017. godini privredno društvo „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž nije podnosilo zahtjeve za isplatu sredstava za podsticanje direktnih investicija.

U cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza, a shodno članu 7.1 Ugovora korisnik sredstava je dužan da polugodišnje Sekretarijatu dostavlja izvještaje o realizaciji investicionog projekta, počev od isteka šest mjeseci od dana zaključenja Ugovora zaključno s istekom pet godina od dana završetka perioda realizacije investicionog projekta.

S tim u vezi, privredno društvo „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž je u februaru 2018. godine Sekretarijatu dostavilo sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj revizora o nalazima činjeničnog stanja vezano za poslovanje „Fabrike stočne hrane“ AD Spuž u dijelu dokumentovanosti i opravdanosti troškova nastalih ulaganjem u Investicioni projekat „Proizvodnja stočne hrane – rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“ i vezano za broj novozaposlenih lica na neodređeno vrijeme u periodu 01.07.2017. godine do 31.12.2017. godine, pripremljen 2. februara 2018. godine od strane Društva za reviziju i konsalting „VM KOD“ d.o.o. Podgorica, sa ugovorom o radu za jedno novozaposleno lice;
- Izvještaj o procjeni vrijednosti nepokretne imovine i realizaciji investicionog projekta evidentirane u Listu nepokretnosti 130 KO Grbe Danilovgrad u predmetu Fabrika stočne hrane Spuž od 31.12.2017. godine, pripremljen od strane procjeniteljke Tamare Gredić;
- Akt Poreske uprave, Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Danilovgrad, broj: 03/8-02/78, od 16. januara 2018. godine, o broju zaposlenih u AD „Fabrika stočne hrane“.

Na zahtjev Sekretarijata dostavljena dokumentacija je dopunjena na način što je predmetna kompanija 7. marta 2018. godine Sekretarijatu dostavila i izvještaje o obračunatim i plaćenim porezima i doprinosima (IOPPD obrasce za jul, avgust, septembar, oktobar, novembar i decembar 2017. godine).

Takođe, u vezi sa navedenom ugovornom obavezom, Akcionarsko društvo „Fabrika stočne hrane“ Spuž, 24. jula 2018. godine, dostavilo je:

- Izvještaj revizora o nalazima činjeničnog stanja vezano za poslovanje „Fabrike stočne hrane“ AD Spuž u dijelu dokumentovanosti i opravdanosti troškova nastalih ulaganjem u Investicioni projekat „Proizvodnja stočne hrane – rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“ i vezano za broj novozaposlenih lica na neodređeno vrijeme u periodu 01.01.2018. godine do 30.06.2018. godine, pripremljen 18. jula 2018. godine od strane Društva za reviziju i konsalting „VM KOD“ d.o.o. Podgorica;
- Izvještaj o procjeni vrijednosti nepokretne imovine i realizaciji investicionog projekta – ulaganja u objekte evidentirane u Listu nepokretnosti 130 KO Grbe Danilovgrad u predmetu Fabrika stočne hrane AD Spuž od 30.06.2018. godine, pripremljen od strane procjeniteljke Tamare Gredić;

- Akt Poreske uprave, Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Danilovgrad, broj: 03/8-02/423, od 9. jula 2018. godine, o broju zaposlenih u AD „Fabrika stočne hrane“;
- Zahtjev za isplatu treće rate sredstava za podsticanje direktnih investicija.

Aktom broj: 02/2-7/15, od 31. jula 2018. godine, Sekretarijat je obavijestio kompaniju „Fabrika stočne hrane“ da je neophodno da se dostavljeni Zahtjev dopuni, odnosno da je potrebno dostaviti IOPPD obrasce za obračunske periode od januara do juna 2018. godine, ugovore o radu na neodređeno vrijeme za svih 20 novozaposlenih lica, kao i kopije njihovih radnih knjižica, odnosno da je u dostavljenim izvještajima bitno navesti odgovarajuće izjave revizora i procjenitelja u vezi s realizacijom investicionog projekta.

Postupajući po zahtjevu Sekretarijata, predmetna kompanija je 13. avgusta 2018. godine dostavila inovirane izvještaje Društva za reviziju i konsalting „VM KOD“ d.o.o. Podgorica i procjeniteljke Tamare Gredić, kao i tražene IOPPD obrasce i dokumentaciju za 20 novozaposlenih lica.

U vezi sa dostavljenom dokumentacijom, Sekretarijat se obratio kompaniji „Fabrika stočne hrane“ AD sa zahtjevom za dostavljanje inoviranog zahtjeva za isplatu treće rate sredstava za podsticanje direktnih investicija sa spiskom cjelokupne dostavljene dokumentacije, kao i izmijenjenog ugovora o radu za jedno novozaposleno lice.

U skladu sa navedenim, „Fabrika stočne hrane“ a.d. dostavila je Sekretarijatu 11. septembra 2018. godine inovirani zahtjev s izmijenjenim ugovorom.

Na osnovu analize cjelokupne dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da su ispunjeni svi preduslovi za isplatu treće rate, odnosno da je kompanija „Fabrika stočne hrane“ tokom perioda od 18. januara 2016. godine do 30. juna 2018. godine ispunila obavezu ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.072.371,87 eura, kao i da je ispunjena obaveza zaposlenja, odnosno da je na dan 30. jun 2018. godine predmetna kompanija na investicionom projektu „Proizvodnja stočne hrane – rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“ u stalnom radnom odnosu imala 20 radnika.

Navedenim je potvrđena ispunjenost uslova iz člana 31 stav 1 tačka 3 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 08/15) i člana 5.2 tačka 3 Ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije, broj: 01-6/6, od 18. januara 2016. godine, te je imajući u vidu navedeno kompaniji „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž 13. septembra 2018. godine isplaćena treća rata sredstava u iznosu od 26.666,66 eura.

Investicioni projekat „Proizvodnja stočne hrane – rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme“ privrednog društva „Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž je 30. juna 2018. godine u cjelosti realizovan u skladu sa Ugovorom o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije i Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“ broj 08/15).

Službenici Sekretarijata su 5. oktobra 2018. godine posjetili predmetnu kompaniju i prilikom obilaska fabrike od strane predstavnika predmetne kompanije upoznati su s instaliranim kapacitetima i njihovim planovima za unaprjeđenje procesa proizvodnje i povećanje izvoza.



3. Investicioni projekat privrednog društva „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici u Podgorici“

Vlada i privredno društvo „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktne investicije, broj 01-6/24, od 28. januara 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od tri godine** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti materijalna i nematerijalna ulaganja u ukupnom iznosu od 503.153 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **otvoriti i popuniti 50 novih radnih mjesta na neodređeno vrijeme**.

Tokom 2016. i 2017. godine, korisniku sredstava „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić, na osnovu člana 31 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“ broj 08/15) i nakon provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 50.000 eura - 30. marta 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 50.000 eura - 11. oktobra 2017. godine) u ukupnom iznosu od 100.000 eura.

U cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza, a shodno članu 7.1 Ugovora korisnik sredstava je dužan da polugodišnje Sekretarijatu dostavlja izvještaje o realizaciji investicionog projekta, počev od isteka šest mjeseci od dana zaključenja Ugovora zaključno s istekom pet godina od dana završetka perioda realizacije investicionog projekta.

S tim u vezi, privredno društvo „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić dostavilo je Sekretarijatu 23. februara 2018. godine sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj ovlašćenog procjenitelja o realizaciji investicionog projekta u kvalitativnom i kvantitativnom smislu sa izvještajem o vrijednosti imovine obuhvaćene investicionim projektom „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici“, pripremljen u februaru 2018. godine od strane procjeniteljke Prvoslave Klepo;
- Izvještaj o izvršenoj reviziji korišćenja sredstava za podsticaj direktnih investicija, investicionog projekta „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić: „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici“ za period od 01.08.2017. godine do 31.01.2018. godine, pripremljen 20.02.2018. godine od strane DOO za reviziju finansijskih iskaza i konsalting „MV Konsalt“ Podgorica;
- Izvještaj sa podacima o isplaćenim zaradama, porezima i doprinosima, pripremljen 22.02.2018. godine od strane privrednog društva „Securitas Montenegro“;
- Akt Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, broj: 03/9-1-1020/2, od 20. februara 2018. godine, sa spiskom lica koja su prijavljena u Centralnom registru obveznika poreza, obveznika doprinosa i osiguranika Poreske uprave, kao zaposleni kod poreskog obveznika „Securitas Montenegro“ DOO;
- Uvjerenje Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, broj: 03/9-2-293/1, od 29. januara 2018. godine, po kome poreski obveznik „Securitas Montenegro“ DOO nema neizmirenih poreskih obaveza po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 31.12.2017. godine, poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 31.12.2017. godine i poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2016. godinom.

Takođe, u vezi sa predmetnom obavezom polugodišnjeg izvještavanja, u skladu sa Ugovorom kompanija „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić dostavila je Sekretarijatu 23. avgusta 2018. godine sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj ovlašćenog procjenitelja o realizaciji investicionog projekta u kvalitativnom i kvantitativnom smislu sa izvještajem o vrijednosti imovine obuhvaćene investicionim projektom „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici“, pripremljen u avgustu 2018. godine od strane procjeniteljke Prvoslave Klepo;
- Izvještaj o izvršenoj reviziji korišćenja sredstava za podsticaj direktnih investicija, investicionog projekta „Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić: „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici“ za period od 01.02.2018. godine do 31.07.2018. godine, pripremljen 22.08.2018. godine od strane DOO za reviziju finansijskih iskaza i konsalting „MV Konsalt“ Podgorica;
- Akt Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, broj: 03/9-1-4807/2, od 23. avgusta 2018. godine, sa spiskom lica koja su prijavljena u Centralnom registru obveznika poreza, obveznika doprinosa i osiguranika Poreske uprave, kao zaposleni kod poreskog obveznika „Securitas Montenegro“ DOO;
- Uvjerjenje Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, broj: 03/9-2-2037/1-18, od 18. jula 2018. godine, po kome poreski obveznik „Securitas Montenegro“ DOO nema neizmirenih poreskih obaveza po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 31.05.2018. godine, poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 30.06.2018. godine i poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2017. godinom;
- Izvještaj sa podacima o isplaćenim zaradama, porezima i doprinosima, pripremljen od strane privrednog društva „Securitas Montenegro“.

Na osnovu zahtjeva Sekretarijata za dopunu dokumentacije, u skladu sa članom 7.3 Ugovora, predmetna kompanija je 26. septembra 2018. godine dostavila izvještaje o obračunatim i plaćenim porezima i doprinosima (IOPPD obrasce za februar, mart, april, maj, jun i jul 2018. godine).

Navedena dokumentacija obuhvata sve aspekte koje prema članu 7.2 Ugovora treba da sadrži polugodišnji izvještaj o realizaciji investicionog projekta.

U izvještajima DOO za reviziju finansijskih iskaza i konsalting „MV Konsalt“ Podgorica i ovlašćene procjeniteljke Prvoslave Klepo navedeno je da je u periodu od 28.01.2016. godine do 31.07.2018. godine, kompanija „Securitas Montenegro“ investirala iznos od 472.418,54 eura u realizaciju investicionog projekta „Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici u Podgorici“ i zaposlila 63 lica na neodređeno vrijeme.

Privredno društvo „Securitas Montenegro“ u 2018. godini nije podnosilo zahtjev za isplatu treće rate sredstava u visini od 50.000 eura za realizaciju predmetnog investicionog projekta, čiji period realizacije, shodno Ugovoru, ističe 28. januara 2019. godine.

III Realizacija investicionih projekata obuhvaćenih Odlukom Vlade o dodjeli sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj: 08-2187, od 28. jula 2016. godine

1. Investicioni projekat privrednog društva „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje *„Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima“*

Vlada i privredno društvo „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj 02/2-45/144, od 1. avgusta 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od šest mjeseci** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti materijalna i nematerijalna ulaganja u ukupnom iznosu od 1.505.535 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **otvoriti i popuniti 70 novih radnih mjesta na neodređeno vrijeme**.

U međuvremenu, a u skladu sa članom 29 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15), na zahtjev korisnika sredstava pokrenuta je procedura za produženje perioda realizacije investicionog projekta, pa je, shodno Zaključku Vlade, broj: 07-528, 10. marta 2017. godine zaključen Aneks I ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, kojim je produžen rok realizacije ugovornih obaveza do 1. septembra 2017. godine.

Tokom 2016. i 2017. godine, korisniku sredstava „Meso-promet“, na osnovu člana 32 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i nakon provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 186.666,66 eura - 7. novembra 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 186.666,66 eura - 6. jula 2017. godine) u ukupnom iznosu od 373.333,32 eura.

U međuvremenu, na osnovu analize dokumentacije dostavljene 13. decembra 2017. godine, 29. januara i 4 juna 2018. godine, utvrđeno je da su ispunjeni svi preduslovi i za isplatu treće rate, odnosno da je kompanija „Meso-promet“ tokom perioda od 1. avgusta 2016. godine do 1. septembra 2017. godine, ispunila obavezu ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.510.572 eura, kao i da je ispunjena obaveza zaposlenja, odnosno da je na dan 1. septembar 2017. godine predmetna kompanija na investicionom projektu „Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima“ u stalnom radnom odnosu imala 72 radnika.

Navedenim je potvrđena ispunjenost uslova iz člana 32 stav 1 tačka 3 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i člana 5.1 tačka 3 Ugovora, te je imajući u vidu navedeno kompaniji „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje 8. juna 2018. godine isplaćena treća rata sredstava u iznosu od 186.666,66 eura.

Investicioni projekat „Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima“ privrednog društva „Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje je 1. septembra 2017. godine u cjelosti realizovan u skladu sa Ugovorom o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija i Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“ broj 80/15).

Službenici Sekretarijata su 26. aprila 2018. godine posjetili kompaniju „Meso-promet“ i tom prilikom u razgovoru sa menadžmentom korisnika sredstava istakli važnost realizacije predmetnog projekta za Sjeverni region, kao i ukazali na preostale ugovorne obaveze, posebno u dijelu održavanja broja zaposlenih lica, dok su predstavnici domaćina predstavili planove za nove investicije.

Takođe, u cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza tokom perioda garantovane zaposlenosti (period koji traje do 1. septembra 2020. godine i u kojem je korisnik sredstava dužan da zadrži broj novozaposlenih lica), a shodno članu 8.2 Ugovora, službenici Sekretarijata su 14. septembra 2018. godine posjetili kompaniju „Meso-promet“, a tom prilikom predstavnici navedene kompanije su službenicima Sekretarijata predali akt broj: 01-1437/2018, od 14.09.2018. godine, uz koji je priložena sljedeća dokumentacija:

- Spisak novozaposlenih lica na dan 01.09.2017. godine s datumima zaposlenja i izmjenama statusa njihovog zaposlenja koje su se desile zaključno sa 31.08.2018. godine;
- Spisak novih novozaposlenih lica, nakon 01.09.2017. godine sa datumima zaposlenja;
- IOPPD obrasci za obračunske periode april, maj, jun, jul i avgust 2018. godine.

Prethodno, po zahtjevu Sekretarijata, elektronskim putem je 6. juna 2018. godine od strane predstavnika korisnika sredstava dostavljena popunjena Forma o uticaju investicionog projekta na poslovanje kompanije, broj: 02-645/18, u kojoj je, između ostalog, navedeno da je ukupan broj zaposlenih kod korisnika sredstava u mjesecu nakon realizacije investicionog projekta porastao u odnosu na mjesec zaključenja Ugovora, sa 351 na 462, od čega je broj zaposlenih na neodređeno vrijeme porastao sa 142 na 391, dok je za zarade novozaposlenih lica na mjesečnom nivou ukupno trošeno 28.045 eura, odnosno prosječna bruto zarada po novozaposlenom licu je iznosila 389,51 eura.

Na osnovu predmetne dokumentacije, Sekretarijat je 9. oktobra 2018. godine pripremio Izvještaj o kontroli zaposlenosti po Ugovoru o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj: 02/2-45/144, od 01.08.2016. godine, u kome je zaključeno da je kod korisnika sredstava na dan 31.08.2018. godine status novozaposlenog lica imalo 73 lica, odnosno da je korisnik sredstava tokom perioda od 01.09.2017. godine do 31.08.2018. godine u kontinuitetu imao broj novozaposlenih lica jednak ili veći od broja 70, čime je ispunio svoju ugovornu obavezu za prvu godinu perioda garantovane zaposlenosti.

2. Investicioni projekat privrednog društva „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić „Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću“

Vlada i privredno društvo „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj 02/2-45/142, od 1. avgusta 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od tri godine** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti materijalna i nematerijalna ulaganja u ukupnom iznosu od 1.100.000 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **otvoriti i popuniti 50 novih radnih mjesta na neodređeno vrijeme**.

Tokom 2016. godine, korisniku sredstava „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić, na osnovu člana 32 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i nakon provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 116.666,66 eura – 28. septembra 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 116.666,66 eura – 7. decembra 2016. godine) u ukupnom iznosu od 233.333,32 eura.

U 2017. godini privredno društvo „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić nije podnosilo zahtjeve za isplatu sredstava za podsticanje direktnih investicija.

U cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza, a shodno članu 7.1 Ugovora korisnik sredstava je dužan da godišnje Sekretarijatu dostavlja izvještaje o realizaciji investicionog projekta, počev od isteka godinu dana od dana zaključenja Ugovora zaključno s istekom tri godine od dana završetka perioda realizacije investicionog projekta.

S tim u vezi, privredno društvo „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić je 30. avgusta 2018. godine Sekretarijatu dostavilo sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o realizaciji opravdanih troškova ulaganja iz Ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija i broju zaposlenih za period 1.08.2017. godine do 01.08.2018. godine, pripremljen 30.08.2018. godine od strane Društva za reviziju i konsalting „Reviko“ d.o.o. Podgorica;
- Finansijski izvještaji za period 01.08.2017. do 01.08.2018. godine i izvještaj nezavisnog revizora, pripremljen 28.08.2018. godine od strane Društva za reviziju i konsalting „Reviko“ d.o.o. Podgorica;
- Akt Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, broj: 03/9-1-4564/2, od 13. avgusta 2018. godine, sa spiskom lica koja su prijavljena u Centralnom registru obveznika poreza, obveznika doprinosa i osiguranika Poreske uprave, kao zaposleni kod poreskog obveznika „Comp-Comerc“ DOO;
- Činidbenu garanciju, broj: 800-2813/3, izdatu 29.08.2018. godine od strane „Hipotekarne banke“ AD Podgorica, na iznos od 350.000 eura, u korist Vlade i s rokom važenja do 28.02.2022. godine;
- IOPPD obrasce za obračunske periode od avgusta 2016. godine do jula 2018. godine;
- Ugovore o radu na neodređeno vrijeme sa kopijama radnih knjižica za 52 novozaposlena lica;
- Zahtjev za isplatu treće rate sredstava za podsticanje direktnih investicija.

Na zahtjev Sekretarijata predmetna kompanija je 7. septembra 2018. godine dostavila i Izjavu da novozaposlena lica nijesu zaposlena na osnovu reorganizacije korisnika sredstava, odnosno premještanjem iz matičnog ili zavisnog privrednog subjekta ili drugih povezanih lica DOO „Comp-Comerc“.

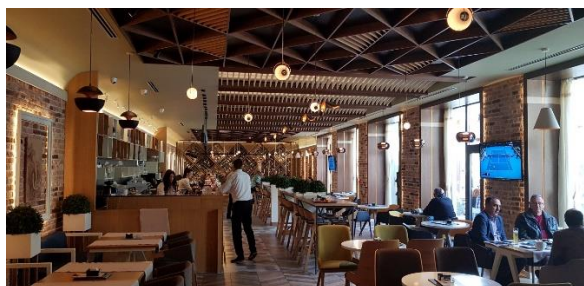
Na osnovu analize predmetne dokumentacije, utvrđeno je da su ispunjeni svi preduslovi za isplatu treće rate, odnosno da je kompanija „Comp-Comerc“ tokom perioda od 1. avgusta 2016. godine do 1. avgusta 2018. godine, ispunila obavezu ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.976.925 eura, kao i da je ispunjena obaveza zaposlenja, odnosno da je na dan 31.07.2018. godine kompanija „Comp-Comerc“ d.o.o. na investicionom projektu „Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću“ u stalnom radnom odnosu imala 52 radnika.

Navedenim je potvrđena ispunjenost uslova iz člana 32 stav 1 tačka 3 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i člana 5.1 tačka 3 Ugovora, te je imajući u vidu navedeno kompaniji „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić 12. septembra 2018. godine isplaćena treća rata sredstava u iznosu od 116.666,66 eura.

Investicioni projekat „Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću“ privrednog društva „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić je 1. avgusta 2018. godine u cjelosti realizovan u skladu sa Ugovorom o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija i Uredbom o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“ broj 80/15).

S tim u vezi i shodno Ugovoru, Sekretarijat je kompaniji „Comp-Comerc“ d.o.o. 13. septembra 2018. godine vratio činidbene garancije, ranije dostavljene uz zahtjeve predmetne kompanije za isplatu prve i druge rate sredstava, pri čemu je prethodno 31. avgusta 2018. godine „Hipotekarna banka“ AD Podgorica potvrdila autentičnost garancije dostavljene Sekretarijatu uz zahtjev za isplatu treće rate sredstava, a koja će i dalje biti u posjedu Sekretarijata kao sredstvo obezbjeđenja tokom perioda garantovane zaposlenosti.

Službenici Sekretarijata su 5. oktobra 2018. godine posjetili kompaniju „Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić i tom prilikom bilo je riječi o značaju predmetnog projekta za turistički potencijal i privredu Opštine Nikšić, pri čemu je rukovodstvo navedene kompanije nagovijestilo realizaciju novih investicionih projekata.



3. Investicioni projekat privrednog društva „Hemomont“ d.o.o. Podgorica „Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici“

Vlada i privredno društvo „Hemomont“ d.o.o. Podgorica zaključili su Ugovor o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija, broj 02/2-45/143, od 1. avgusta 2016. godine, kojim se navedeno društvo, između ostalog, obavezalo da će **u periodu od tri godine** od dana zaključenja Ugovora ispuniti obavezu ulaganja, odnosno **izvršiti ukupna ulaganja u iznosu od 2.101.830 eura**, i obavezu zaposlenja, odnosno **zaposliti 30 novozaposlenih lica**.

Tokom 2016. i 2017. godine, korisniku sredstava „Hemomont“, na osnovu člana 32 Uredbe o podsticanju direktnih investicija („Službeni list Crne Gore“, broj 80/15) i nakon provjere dostavljenih zahtjeva za isplatu sredstava, isplaćene su dvije rate sredstava (prva rata sredstava u iznosu od 70.000 eura - 2. decembra 2016. godine i druga rata sredstava u iznosu od 70.000 eura - 11. oktobra 2017. godine) u ukupnom iznosu od 140.000 eura.

U cilju praćenja realizacije ugovornih obaveza, a shodno članu 7.1 Ugovora korisnik sredstava je dužan da godišnje Sekretarijatu dostavlja izvještaje o realizaciji investicionog projekta, počev od isteka godinu dana od dana zaključenja Ugovora zaključno s istekom tri godine od dana završetka perioda realizacije investicionog projekta.

S tim u vezi, privredno društvo „Hemomont“ d.o.o. Podgorica je u avgustu 2018. godine podnijelo Sekretarijatu sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o izvršenoj reviziji korišćenja sredstava za podsticaj direktnih investicija, investicionog projekta „Hemomont“ d.o.o. Podgorica: „Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje,

regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa“, za period od 01.08.2016. godine do 01.08.2018. godine, pripremljen 01.08.2018. godine od strane DDO za reviziju finansijskih iskaza i konsalting „MV Konsalt“ Podgorica;

- Napomene uz finansijske izvještaje „Hemomont“ d.o.o. Podgorica za godinu završenu 31. decembra 2017. godinu, pripremljene 26. juna 2018. godine od strane „PricewaterhouseCoopers“ d.o.o. Podgorica;
- izvještaje o plaćenim porezima i doprinosima (IOPPD obrasce) za jun i jul 2018. godine;
- ugovore o radu sa kopijama radnih knjižica za 40 novozaposlenih lica.

Takođe, korisnik sredstava „Hemomont“ d.o.o. Podgorica je 25. decembra 2018. godine Sekretarijatu dostavio Činidbenu garanciju broj GC2018/1605, izdatu 17.12.2018. godine od strane „Societe Generale Banke Montenegro“ AD Podgorica, na iznos od 210.000 eura, u korist Vlade i s rokom važenja do 17.06.2022. godine.

U Izvještaju DDO za reviziju finansijskih iskaza i konsalting „MV Konsalt“ Podgorica, navedeno je da je u periodu od 01.08.2016. godine do 01.08.2018. godine, kompanija „Hemomont“ investirala iznos od 2.444.671 eura u realizaciju investicionog projekta „Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici“ i zaposlila 40 lica na neodređeno vrijeme.

Službenici Sekretarijata su 10. jula 2018. godine prisustvovali svečanom otvaranju novog pogona za proizvodnju sterilnih nazalnih sprejova „SNUP“ kompanije „Hemomont“ d.o.o. Podgorica, a u vezi s realizacijom investicionog projekta „Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici“.

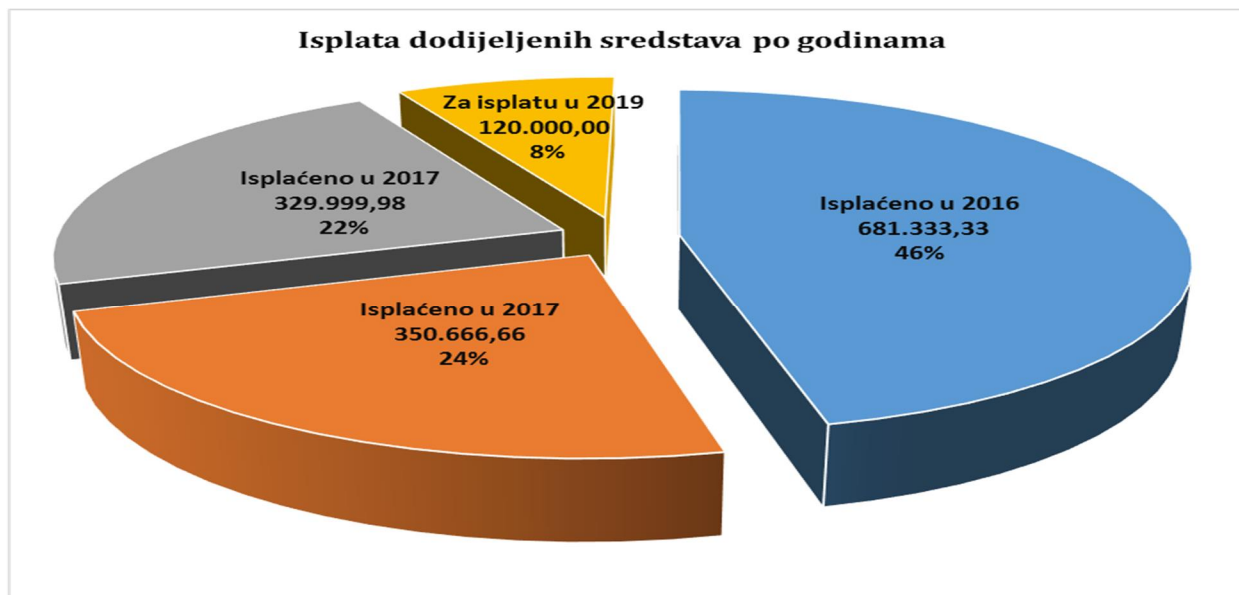
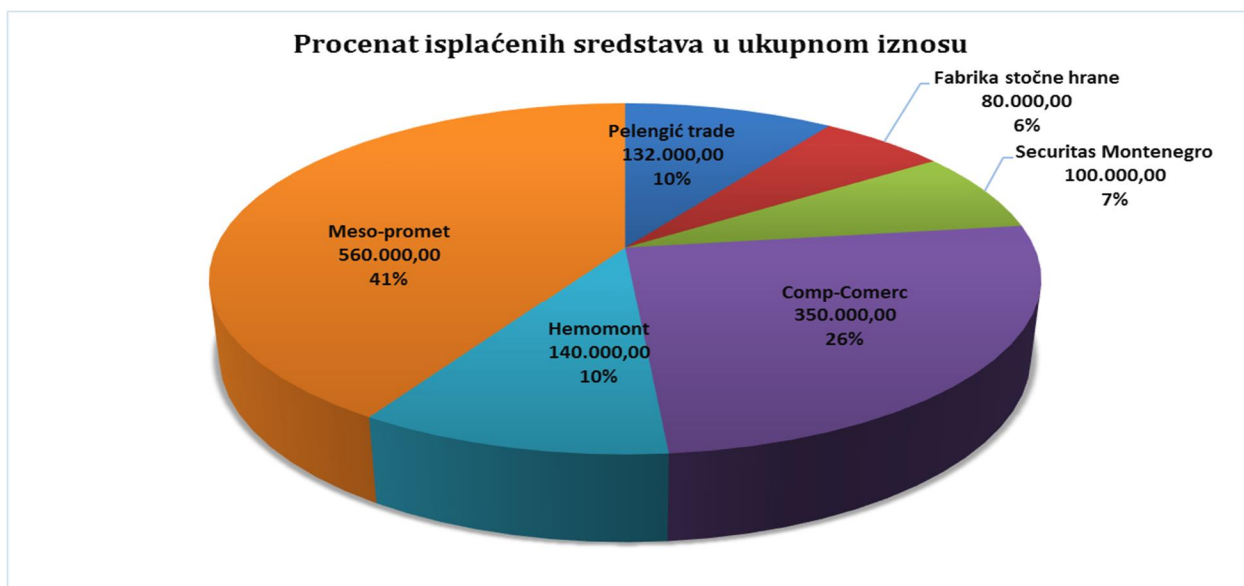
Međutim, do kraja 2018. godine privredno društvo „Hemomont“ d.o.o. nije podnijelo zahtjev za isplatu treće rate sredstava za podsticanje direktnih investicija u visini od 70.000 eura za realizaciju predmetnog investicionog projekta, čiji period realizacije shodno Ugovoru ističe 1. avgusta 2019. godine.

IV Finansijski aspekt

Zakonom o budžetu Crne Gore za 2018. godinu („Službeni list Crne Gore“, broj 90/17) na poziciji 4181 – Subvencije za proizvodnju i pružanje usluga (Sekretarijat) sredstva predviđena za ovu namjenu iznosila su 1.250.000 eura, a po osnovu zahtjeva za isplate rata za podsticanje direktnih investicija u 2018. godini isplaćena su sredstva u ukupnom iznosu od od 329.999,98 eura.

Sa druge strane, ukupna vrijednost investicionih projekata koji se realizuju u skladu sa obavezama iz ugovora o korišćenju sredstava za podsticanje direktnih investicija iznosi 7.182.429,83 eura, a njihovom realizacijom predviđeno je otvaranje 253 novih radnih mjesta.

Bespovratna sredstva koja Vlada za ovu namjenu treba da isplati korisnicima sredstava, ukoliko budu ispunjavali ugovorne obaveze, ukupno iznosi 1.482.000 eura, pri čemu je do sada korisnicima sredstava isplaćeno 1.362.000 eura, dok je za isplatu u 2019. godini preostao iznos od 120.000 eura.



Realizacija investicionih projekata obuhvaćenih Odlukom Vlade, broj: 08-3054, od 17. decembra 2015. godine

Korisnik sredstava	Investicioni projekat	Visina investicije prema investicionom projektu	Vrijednost realizovane investicije tokom perioda realizacije	Preostalo za investiranje	Iznos dodijeljenih sredstava	Iznos isplaćenih sredstava	Preostalo za isplatu	Broj novozaposlenih prema Ugovoru	Novozaposleni tokom perioda realizacije	Preostalo za zapošljavanje u periodu realizacije
„Pelengić trade“ d.o.o. Bijelo Polje	Izgradnja i opremanje pilane na Žabljaku	1.257.612,21€	1.297.600,12€	/	132.000€	132.000€	/	33	36	/
„Fabrika stočne hrane“ a.d. Spuž	Proizvodnja stočne hrane - Rekonstrukcija i adaptacija postojećih objekata i opreme u Danilovgradu	714.299,62€	1.072.371,87€	/	80.000€	80.000€	/	20	20	/
„Securitas Montenegro“ d.o.o. Nikšić	Formiranje savremenog monitoring centra kao osnove za pružanje usluga fizičko tehničke zaštite, razvoj mobilnog obezbjeđenja u novoj poslovnoj jedinici u Podgorici	503.153€	472.418,54€	30.734,46€	150.000€	100.000€	50.000€	50	63	/

Realizacija investicionih projekata obuhvaćenih Odlukom Vlade, broj: 08-2187, od 28. jula 2016. godine

Korisnik sredstava	Investicioni projekat	Visina investicije prema investicionom projektu	Vrijednost realizovane investicije	Preostalo za investiranje	Iznos dodijeljenih sredstava	Iznos isplaćenih sredstava	Preostalo za isplatu	Broj novozaposlenih prema Ugovoru	Novozaposleni tokom perioda realizacije	Preostalo za zapošljavanje u periodu realizacije
„Meso-promet“ d.o.o. Bijelo Polje	Fabrika za proizvodnju trajnih mesnih proizvoda bez dima u Bijelom Polju	1.505.535€	1.510.572€	/	560.000€	560.000€	/	70	73	/
„Comp-Comerc“ d.o.o. Nikšić	Adaptacija i rekonstrukcija hotela „Onogošt“ u Nikšiću	1.100.000€	1.976.925€	/	350.000€	350.000€	/	50	52	/
„Hemomont“ d.o.o. Podgorica	Završetak projekta proizvodnje sterilnog nazalnog spreja u obimu od 17-40 miliona pakovanja godišnje, regala sa mobilnim nosačima, sistema za prečišćavanje otpadnih voda i optimizacija proizvodnog procesa u Podgorici	2.101.830€	2.444.671€	/	210.000€	140.000€	70.000€	30	40	/