



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 255
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-875/25-2022

Podgorica, 10.02.2023.godine

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje

Ovlašćeno službeno lice

Giljo Čučur
Nataša Martinović,
samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspeksijski nadzor;
- Opštini Bijelo Polje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO EKOLOGIJE,
PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 10-875/25-2022
Podgorica, 10.02.2023.godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, rješavajući po zahtjevu Uprave za saobraćaj iz Podgorice, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, na osnovu čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE Upravi za saobraćaj iz Podgorice, građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M–2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Radovi na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M–2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane ovlaštenog inženjera koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije u cjelini Rajka Vuksanovića dipl.inž.građ. i privrednih društava: AD „Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja“ Podgorica, DOO „Geoprojekt Perišić“ Podgorica, DOO „MI“ Podgorica i „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ Podgorica.

Revizija glavnog projekta rekonstrukcije složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M–2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, urađena je od strane revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića dipl.građ.inž. i privrednih društava DOO „Civil engineer“ Podgorica, DOO „Indel Inženjering“ Podgorica, DOO „VL Inženjering“ Budva i DOO „LARS FIRE“ Podgorica.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantu, izvođaču radova, vršiocu stručnog nadzora, ovlaštenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlaštenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno

prikazom trase infrastrukture i dr. – član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Uprava za saobraćaj iz Podgorice se obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10-875/1 od 21.09.2022.godine i dopunama zahtjeva broj:UPI 10-875/17 od 23.11.2022.godine, broj:UPI 10-875/19 od 09.12.2022.godine i broj:UPI 10-875/24-2022 od 09.02.2023.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: 0503-136/11 od 23.02.2015.godine;
- Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70 km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, urađen od strane ovlaštenog inženjera koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije u cjelini Rajka Vuksanovića dipl.inž.građ. i privrednih društava: AD „Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja“ Podgorica, DOO „Geoprojekt Perišić“ Podgorica, DOO „MI“ Podgorica i „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ Podgorica;
- Akt Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj broj: 01-9528/1 od 24.09.2015.godine - Ugovor o uslugama po Pozivu broj 15/15;
- Akt Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj broj: 01-10643/1 od 26.10.2015.godine - Ugovor o uslugama po pozivu broj 67/15;
- Izveštaj o reviziji glavnog projekta rekonstrukcije magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Zaton, KO Crnča-Laholo, KO Poda i KO Bijelo Polje, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70km, u skladu sa smjernicama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, urađen je od strane revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića dipl.građ.inž. i privrednog društava DOO „Civil engineer“ Podgorica, broj: 0906/17-07 od 09.06.2017.godine;
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za rekonstrukciju magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda („Sl. list Crne Gore“, br. 4/18);
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za rekonstrukciju magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda („Sl. list Crne Gore“, br. 24/22);
- Odluka o davanju saglasnosti za korišćenje nepokretnosti Upravi za saobraćaj, za potrebe rekonstrukcije magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine-Poda i Poda-Berane („Sl. list Crne Gore-Opštinski propisi“, br. 17/20);

- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 04-4560/2 od 22 jula 2022.godine;
- List nepokretnosti 76 – izvod, KO Zaton, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5674/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 525 – izvod, KO Zaton, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5678/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 69 – izvod, KO Zaton, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5675/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 71 – izvod, KO Zaton, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5681/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 80 – izvod, KO Poda, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5682/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 75 – izvod, KO Poda, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5683/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 410 – izvod, KO Bijelo Polje, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5685/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 468 – izvod, KO Crnča-Laholo, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5686/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 74 – izvod, KO Crnča-Laholo, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5688/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 468 – izvod, KO Crnča-Laholo, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5689/2022 od 10.10.2022.godine;
- List nepokretnosti 73 – izvod, KO Crnča-Laholo, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj:105-919-5687/2022 od 10.10.2022.godine;
- Kopije plana izdate od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Bijelo Polje, broj: 105-917/22-253289 DJ od 10.10.2022.godine, za KO Zaton, KO Crnča-Laholo i KO Poda;
- Kopije plana izdate od strane Uprave za katastar i državnu imovinu Podgorica, broj: 01-012/22-23981 od 4.11.2022.godine, za KO Bijelo Polje, KO Zaton, KO Crnča-Laholo;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine-Poda, izdata od strane Uprave za saobraćaj, broj: 04-9560/2 od 10.10.2022.godine;
- Rješenje broj:060-327/22-02012-172/4 od 23.12.2022.godine, izdato od strane Uprave za vode, kojim se daje vodna saglasnost Investitoru Upravi za saobraćaj iz Podgorice na glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-2, dionica Ribarevine – Poda, od km 1089+872 do km 1104+559, na području KO Ravna rijeka, KO Femića Krš, KO Zaton, KO Crnča-Laholo i KO Poda, opština Bijelo Polje, u dužini od cca 14,70km, u skladu sa smjericama Prostorno – urbanističkog plana opštine Bijelo Polje;

- Mišljenje na Projektnu dokumentaciju glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnica Lepenac - Ribarevine i Ribarevine – Podi, broj: BSM 24301 od 10.01.2023.godine, izdato od strane AD Crnogorski telekom Podgorica;
- Akt Uprave za saobraćaj broj:02-1485/1 od 08.02.2023.godine;
- Polisa osiguranja odgovornosti broj:POL-00171406 28.03.2022.godine, izdata od straneAD „Sava Osiguranje“ Podgorica za osiguranika: „Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja“ Podgorica;
- Polisa osiguranja odgovornosti broj: ODG003356 od 17.08.2022.godine, izdata od strane AD za osiguranje „Lovćen“ Podgorica za osiguranika: DOO „CIVIL ENGINEER“ Podgorica.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima broj UPI 10-875/3 i broj:UPI 10-875/4, oba od 3.10.2022.godine, od nadležnih organa Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje i DOO „CEDIS“ Podgorica, tražilo izdavanje saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženog dokaza, od nadležnih organa isti nijesu dostavljeni (izvod iz prijemne knjige pošte od 6.10.2022.godine za akt broj:UPI 10-875/3 i povratnica od 6.10.2022.godine za akt broj: UPI 10-875/4, to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra, da je saglasan sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti na elaborat zaštite životne sredine ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu idejnog projekta, odnosno saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.

Članom 228 stav 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) propisano je da su privredna društva koja obavljaju djelatnosti uređene ovim zakonom dužna da svoje poslovanje i djelatnost usklade sa odredbama ovog zakona, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona i da privredno društvo, koje je do stupanja na snagu ovog zakona steklo licencu, ovlašćenje, odnosno ovjereno odobrenje za izradu tehničke dokumentacije, može vršiti izradu i reviziju tehničke dokumentacije do isteka roka iz stava 1 ovog člana, osim revizije tehničke dokumentacije u čijoj izradi je učestvovalo.

Takođe, članom 229 stav 1 je propisano da privredno društvo odnosno fizičko lice koje je, do stupanja na snagu ovog zakona, steklo licencu, ovlašćenje odnosno ovjereno odobrenje u oblasti izgradnje objekata dužno je da, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa ovim zakonom, dok je stavom 5 propisano da izuzetno od stava 1 ovog člana, privrednom društvu odnosno fizičkom licu iz stava 1 ovog člana koje je do 27.09.2017. godine zaključilo ugovor o vršenju poslova iz djelatnosti uređenih ovim zakonom, licence, ovlašćenja odnosno ovjerena odobrenja za potrebe tog ugovora važe do isteka zaključenog ugovora.

Članom 239 stav 1 i stav 2 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do početka primjene propisa iz člana 62 stav 3 i člana 64 stav 6 ovog zakona, investitor plaća naknadu i da, izuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim ugostiteljskih objekata definisanih ovom odredbom.

Članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se državnim objektima od opšteg interesa, pored ostalih, smatraju i putevi (autoputevi, magistralni i regionalni putevi) sa pratećim objektima.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

Ovlašćeno službeno lice
Nataša Martinović,
samostalna savjetnica I

