

Crna Gora  
VLADA CRNE GORE  
Broj: 08-335/24-1357/2  
Podgorica, 12. mart 2024. godine

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 7. marta 2024. godine, razmotrila **Informaciju u vezi s odlukama jedinica lokalne samouprave o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta**, koju je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

### ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju u vezi s odlukama jedinica lokalne samouprave o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, shodno odredbi člana 240b Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, upozori nadležne organe Opštine Budva da, u roku od 30 dana od dana prijema upozorenja, Opština donese odluku o komunalnom opremanju građevinskog zemljišta. U protivnom, Vlada će donijeti odluku, u roku od 60 dana od dana isteka roka datog u upozorenju.

3. Preporučuje se Opštini Kotor da, u najkraćem roku, donese odluku o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

4. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, prilikom davanja prethodne saglasnosti od strane Vlade Crne Gore na predlog odluka o komunalnom opremanju građevinskog zemljišta jedinica lokalnih samouprava, pribavi mišljenje Ministarstva finansija u vezi s iznosom naknade, s tim da se preporuča da jedinice lokalnih samouprava u kojima je u toku ili u kojima predstoji građevinska aktivnost većeg obima mogu povećati visinu naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i to do 50%, a u ostalim jedinicama lokalnih samouprava ove iznose treba zadržati na dosadašnjem nivou, predviđenom važećim odlukama.

GENERALNI SEKRETAR  
Mr. Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Janko Odović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Novica Vuković, ministar finansija
- Milo Božović, predsjednik Opštine Budva
- Vladimir Jokić, predsjednik Opštine Kotor
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku

**Obradio:** Mr Kosta Jauković, samostalni savjetnik I

*Kosta Jauković*

**Lektorisala:** Milica Perković, samostalni savjetnik I - lektor

*M. Perković*