



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-13720/6

Podgorica, 05.12.2024. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/24-13720/6 od 05.12.2024. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg mosta na Morači, na djelovima katastarskih parcela broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovima katastarskih parcela broj 1452,1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 1" ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 33/17) i Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 1- izmjene i dopune" ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 28/11) a u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada - Podgorice do 2025.godine ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 6/14).

MINISTAR
Slaven Radunović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

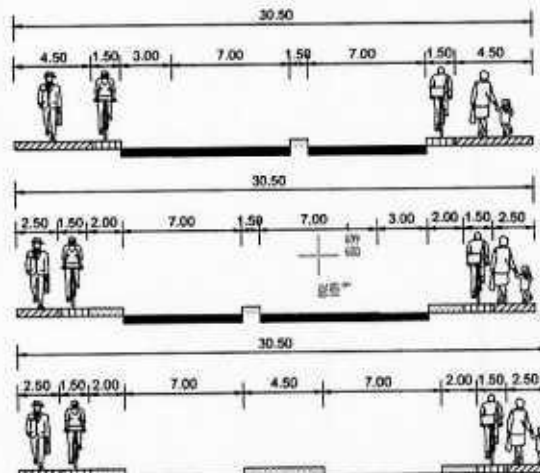
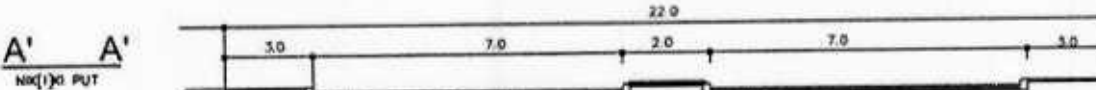
Obradila:

Olja Femić, samostalna savjetnica I

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	Broj: 06-333/24-13720/5 Podgorica, 05.12.2024. godine	 Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i podnijetog zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za rekonstrukciju postojećeg mosta na Morači, na djelovima katastarskih parcela broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovima katastarskih parcela broj 1452,1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dahna 1" ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 33/17) i Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 1- izmjene i dopune" ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 28/11) a u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada - Podgorice do 2025.godine ("Sl.list CG, opštinski propisi broj 6/14).	
5.	PODNOŠILAC ZAHTEVA:	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	Zonu zahvata plana sa sjeveroistočne strane tangira ulica Vojislavljevića, odnosno magistralni put M-18, koji u evropskoj mreži puteva ima oznaku E 762. Širina kolovoza magistralnog puta je cca 7m, sa dvije saobraćajne trake i nema trotoara. Postojeći most u ulici Vojislavljevića prelazi preko djelova kat.parc.broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovi katastarskih parcela broj 1452,1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica.	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije PUP GLAVNOG GRADA PODGORICE	
	U skladu sa smjernicama tekstualnog dijela plana poglavlje „Prostorni koncept razvoja infrastrukturnih sistema" se navodi- Planirana je rekonstrukcija postojeće saobraćajnice Podgorica-Tuzi i dijela puta Podgorica Nikšić, odnosno pretvaranje dijela puta u bulevar sa četiri trake. -Ulice u naseljima –	

	Gradske ulice- koncept izgradnje , rekonstrukcija gradskih ulica, odnosno njihove adaptacije- proširenja na četiri trake, ima za cilj da učini komfornijim i bezbjednijim postojeće i buduće saobraćajne tokove, užeg i šireg gradskog jezgra, unutar gradske obilaznice. Prioritet se daje samo glavnim, transverzalnim tokovima, koji vežu grad sa gradskom obilaznicom, a preko nje sa svim budućim autoputevima, te magistralnim i regionalnim putnim pravcima...(GU) Zabjelo (kružni tok) –Ulica Vojislavljevića- Radoje Dakić (semafor). Mostovi - Povećanje bezbjednosti saobraćaja, povezivanje seoskih područja, stvaranje uslova za kvalitetniji javni prevoz putnika, omogućiće se i izgradnjom, rekonstrukcijom i proširenjem mostova: izgradnja mosta na Ribnici u produžetku Ulice Goce Delčeva, rekonstrukcija Kapadžića mosta, proširenje mosta na Ribnici u Ulici bratstva i jedinstva, rekonstrukcija Tabačkog mosta na Ribnici, rekonstrukcija mosta na Ribnici iza trafo-stanice, izgradnja mosta na Urelji kod groblja u Vuksanlekićima, proširenje mosta na Morači na ukrštanju Cetinskog i Nikšićkog puta, rekonstrukcija Vukovačkog mosta u Golubovcima. DUP DAHNA 1 Okosnicu saobraćajne mreže čini i dalje ulica Vojislavljevića koja prikuplja sve saobraćajne tokove iz zone zahvata plana i usmjeravaju ih dalje na primarne gradske saobraćajnice. Posredstvom iste područje koje se obrađuje ovim planskim dokumentom ima izuzetnu saobraćajnu povezanost sa širim područjem Podgorice, kao i sa državnom putnom mrežom. Ulica Vojislavljevića planirana je kao saobraćajnica bulevarskog tipa i predstavlja dio primarne saobraćajne mreže, a ujedno je dio i državne mreže puteva. Trasa i širina poprečnog profila preuzeta je iz PUP-a Podgorice. Profil predmetne saobraćajnice po PUP-u se sastoji od dvije kolovozne trake širine 7m, odvojene razdjelnim ostrvom širine 4.5m, pješačko-biciklističkom stazom ukupne širine 4.0m, odvojene od kolovoza zelenim pojasom širine 2.0m. Biciklistički saobraćaj je organizovan kroz biciklističke staze uz Bulevar Vojislavljevića, u širini od minimum 1,0m između zaštitnog zelenila i pješačke staze. DUP GORNJA GORICA I IID Gradska magistrala – pravac za Nikšić je u zoni od raskrsnice sa Cetinjskim putem do ulice Nikšićke planirana i izvedena sa poprečnim profilom koji se sastoji iz dve kolovozne trake širine 2x7.0m, razdelnog zelenila širine 4.5 (u zoni raskrsnice 1.5m) i trotoara 2x3.0m. U nastavku planirani poprečni profil se sastoji iz dve kolovozne trake iste širine (2x7.0m), razdelnog zelenila širine 4.5m (u zoni raskrsnice 1.5m) i trotoara 2x2.5m.
7.2.	Pravila parcelacije
	Predmet rekonstrukcije je most u ulici Vojislavljevića, na djelovima katastarskih parcela broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovima katastarskih parcela broj 1452,1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica.

7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Planirana rekonstrukcija predviđa i izgradnju novog paralelnog mosta zbog proširenja gradskih ulica na četiri trake. KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI SAOBRAĆAJNICA Ulica Vojislavjevića  DUP DAHNA 1 Napomena: Prilikom izrade glavnih projekata planiranih ulica, parkinga i pješačkih i biciklističkih staza, može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljih saobraćajnih rešenja.  DUP GORNJA GORICA I IID Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Sl. List CG", br. 060/18). •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte ("Službeni list Crne Gore", br. 071/18 od 05.11.2018).
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa: U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima: - Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) Pravilnici:

	- Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ br.30/91) - Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ", br.8/95) - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ", br.7/84) - Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ", br.20/71, 23/71) Podgorica se nalazi u zoni mogućeg maksimalnog intenziteta zemljotresa, u uslovima srednjeg tla, od IX stepeni MCS skale. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA. Mjere zaštite na radu Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Službeni list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG", br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG", br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-4080/2 od 04.11.2024. godine.
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE Zelenilo uz saobraćajnice (ZUS) Zelenilo uz saobraćajnice uvezuje sve zelene površine (parkove, trgove, skverove) u jedinstveni zeleni infrastrukturni sistem. Stvaranje drvoreda sa visokim drvorednim sadnicama moguće je formirati samo u novoprojektovanim ulicama u kojima je širina trotoara minimalno 2,5 m. U užim ulicama drvored se formira samo na sunčanoj strani ili obostrano, ali sa niskim drvorednim sadnicama. Kod formiranja drvoreda na parking mjestima potrebno je projektovati po jedno drvo na dva upravna parking mjesta, dok kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo. Gdje postoji mogućnost kod dvostrukih drvoreda planirati između stabala zelene površine u vidu travnjaka. Koristiti biljne vrste koje imaju dubok korjenov sistem, čime bi se izbjeglo podizanje trotoara. Kod izbora drvorednih sadnica koje su na zelenim površinama moguće je koristiti biljke sa plitkim korjenovim sistemom, koji doprinosi estetskom izrazu prostora. Ujedno potrebno je birati vrste koje su

	otporne na zagađenje zemljišta, vazduha, buke itd. Rastojanje između pojedinačnih stabala iznosi od 6 do 12 m, pri čemu minimalno rastojanje od objekta iznosi 5 m. Izbjegavati vrste sa velikim medonosnim plodovima pr. <i>Prunus cerasifera atropurpurea</i> , <i>Maclura aurantiaca</i> itd. Koristiti vrste koje rastu u otežanim uslovima - zbijenom i zagađenom zemljištu, velikim količinama prašine na listovima, velikom intenzitetu buke.
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Prema uslovima nadležnog organa. Aktom broj 06-333/24-13720/7 od 28.10.2024. godine, ovo ministarstvo uputilo je Upravi za vodu zahtjev za pribavljanje tehničkih uslova, i na isti nije odgovoreno u zakonskom roku.
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	U toku izrade Glavnog projekta voditi računa o tehnološkom procesu i etapnosti građenja, kako bi se po završetku izgradnje mogli ostvariti maksimalni efekti u eksploataciji. Takođe treba voditi računa o trasama drugih postojećih saobraćajnica kao i magistralnim dalekovodima, ptt i drugim instalacijama, izgrađenim objektima i sl.
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

	•Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV Prema uslovima nadležnog organa.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu Duž istočne granice zahvata, ulicom Vojislavljevića, projektovani su tranzitni cjevovodi DN800 i DN300. Tranzitna funkcija prvog se poštuje i isti se ne uključuje u vodosnabdijevanje predmetne zone. Postojeći cjevovod PVCDN80 se izmješta mimo urbanističkih parcela, u trotoar saobraćajnice, izamjenjuje se materijalom PEVG (na predlog ViK Podgorica) prečnika DN110. Ovaj vod će se spojiti na tranzitni cjevovod DN300 i na taj način će se formirati prsten oko čitavog zahvata. Prema uslovima nadležnog organa. Akt „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Podgorica, broj UPI-02-041/24-7573/2 od 17.11.2024. godine.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Prema grafičkom prilogu broj 07. Plan saobraćaja Detaljnog urbanističkog plana Dahna 1 i prema uslovima nadležnog organa. Prema grafičkom prilogu broj 02. Plan saobraćaja Detaljnog urbanističkog plana Gornja Gorica 1 IID i prema uslovima nadležnog organa. Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica, broj UPI 11-341/24-2628 od 08.11.2024. godina.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi Elektronske komunikacije: Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. Infrastrukt.poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) Takođe koristiti sledeće: - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i

	adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.	
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br. 68/23) izraditi: - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
21.	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktorat za inspekcijske poslove - U spise predmeta - a/a	
22.	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić <i>Femić</i> Nataša Đuknić <i>Đuknić</i>
23.		DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavicević <i>Pavicević</i>
24.	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica, broj UPI 11-341/24-2628 od 08.11.2024. godina; - Akt „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Podgorica, broj UPI-02-041/24-7573/2 od 17.11.2024. godine; - Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-4080/2 od 04.11.2024. godine.	



Primljeno: 08. 11. 2024				
Org. jed.	Red. broj	Priop.	Vrijednost	
06-333/24	13720/2			
Podgorica, 4.11.2024.godine				

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-4080/1 od 30.10.2024.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 08-333/24-13720/2 od 28.10. 2024 godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg mosta u ulici Vojislavljevića, na djelovima katastarskih parcela broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovima katastarskih parcela broj 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica, u Podgorici, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za vijadukte, tunele, mostove, nadvožnjake i druge putne objekte, redni broj 12, tačka (I), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji postojećeg i izgradnji novog mosta, na djelovima katastarskih parcela broj 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i djelovima katastarskih parcela broj 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica, u Podgorici, onda je **neophodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.**

dr Milan Gazdić
DIREKTOR

Dostavljeno:

- naslovu,
- 03
- a/a



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel : +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 Podgorica, Ulica zetskih vladara bb

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefon: Kabinet (+ 382 20 440 300), Korisnički servis (+ 382 20 440 388)

E-mail: kabinet@vikpg.me, info@vikpg.me

Website: www.vikpg.me

Žiro računi:

NLB: 530-22-44

Lovćen banka: 565-2334-69

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

CKB: 510-8284-20, CKB: 510-1028-60

CRNA GORA

Ministarstvo prostornog planiranja,

urbanizma i državne imovine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Org. jed.	Jed. klas. zbir.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333/24-	13720/3			

Broj: UPI-02-041/24-7573/2

Podgorica, 17. 11. 2024. 20

161148, 3001-103,3/2024

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine** na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) produžava važnost

TEHNIČKIH USLOVA PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 06-333/24-13720/4 od 28.10.2024. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/24-7573/1 od 04.11.2024. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za rekonstrukciju mosta u Ulici Vojislavljevića na dijelovima katastarskih parcela 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i na dijelovima katastarskih parcela 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica u zahvatu PUP-a Podgorice**, izdatih od strane ovog društva pod brojem 118/3 od 18.01.2016.godine na ime Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Kopija tehničkih uslova priključenja broj 118/3 od 18.01.2016. godine

Podgorica,

15.11.2024. godine



Izvršni direktor,

Aleksandar Nišavić, dipl.ecc.

[Handwritten signature]



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb,

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312 Prva banka CG: 535-9562-08

E-mail: vikpg@t-com.me, Web: www.vikpg.co.me

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Hipotekarna banka: 520-9074-13

Broj: 118/3
18. 01. 2016
Podgorica, 20

AGENCIJA ZA IZGRADNJU
I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.
UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA bb
PODGORICA

48933, 5000-20/2016

PREDMET: Katastar instalacija i tehnički uslovi priključenja za rekonstrukciju mosta u Ulici Vojislavljevića, na dijelovima katastarskih parcela 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i na djelovima katastarskih parcela 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica, u zahvatu PUP-a Glavnog grada - Podgorice



Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za gradjevinarstvo, koji je kod nas evidentiran pod arhivskim brojem 118/1 od 13.01.2016.godine, za izdavanje katastra instalacija i tehničkih uslova za rekonstrukciju mosta u Ulici Vojislavljevića, na dijelovima katastarskih parcela 5879/1, 3/2 i 5876 KO Podgorica III i na djelovima katastarskih parcela 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica, u zahvatu PUP-a Glavnog grada - Podgorice (a prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova 05-2209/6 od 31.12.2015. godine, izdatom od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za gradjevinarstvo), dostavljamo vam situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji.

Priloženi geometrijski atributi šahtova vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije odnose se na osovinu poklopca šahta, a ne na položaj cijevi. Položaj cjevovoda je ucrtan kao spoj tih osovin poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uviđom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtaemo njihov tačan položaj.

Izgradnju hidrotehničkih instalacija predvidjeti u skladu sa predmetnim DUP-ovima. Sve to prikazati na preglednoj situaciji u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja i osnovne koncepcije planiranog stanja šireg prostora i njegovog uklapanja u postojeće elemente i ostale faze projekta.

Prilikom rekonstrukcije predmetnog mosta, voditi računa o postojećim i planiranim cjevovodima i priključcima na isti. Kote poklopaca šahtova vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije prilagoditi nivoleti rekonstruisanog mosta.

Od strane ovog Društva su izdati uslovi za rekonstrukciju Ulice Vojislavljevića, kao i za rekonstrukciju raskrsnice Cetinjskog puta i Ulice

Vojislavljevića, te je projektnu dokumentaciju rekonstrukcije mosta u Ulici Vojislavljevića potrebno uskladiti sa njihovim projektnim dokumentacijama.

Sve prikazati na preglednoj situaciji u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja i osnovne koncepcije planiranog stanja šireg prostora i njegovog uklapanja u postojeće elemente i ostale faze projekta. Na situaciji prikazati postojeće hidrotehničke instalacije i sve što je planirano, te uzdužni profil cijele dionice do postojećih hidrotehničkih instalacija, da bi se dokazalo postojanje mogućnosti priključenja.

U nastavku su navedeni neki od osnovnih principa koji važe na području vodovodnog i kanalizacionog sistema Podgorice, koje je potrebno ispoštovati:

Hidrante za protivpožarnu zaštitu, ukoliko se predviđaju, uraditi u svemu prema važećem Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara ("Sl. list SFRJ 3/91"), prema kojem se postavljaju nadzemni hidranti, a samo u slučaju ako ometaju saobraćaj, postavljaju se podzemni hidranti na nezakrčenom i dostupnom mjestu. Ispred hidranta predvidjeti ugradnju zatvarača u šahtu.

Ukoliko se predviđaju javne česme ili hidranti za zalivanje zelenih površina, obavezno predvidjeti šaht sa vodomjerom za mjerenje utroška vode, minimalnih dimenzija svijetlog otvora 1.2x1.2x1.2m (u koji se može smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima.

Svi vodomjeri koji se ugrađuju moraju biti klase C sa mesinganim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, koji je prilagodjen usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica. Vodomjeri moraju biti baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Predvidjeti separatore za atmosfersku kanalizaciju, sa priloženim prospektom o kvalitetu efluenta nakon prečišćavanja za izabrane separatore, odnosno da li zadovoljava. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni list Crne Gore", br. 45/08 od 31. jula 2008). Separator mora da ima i by-pass.

Dimenzionisanje vršiti na mjerodavnu kišu vjerovatnoće 20%, trajanja 15 minuta, intenziteta oko 264 l/s/ha.

TEHNIČKA OPREMLJENOST PROJEKTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

Bez obzira na poznato pravilo da projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije Službeni list RCG (br.22 /2002), ovdje posebno izdvajamo neke od stavki. Potrebno je izvršiti usaglašavanje postojećeg, zatečenog stanja, ustanovljenog na licu mjesta, sa trenutno važećim normativima u svim segmentima i detaljima, a što ne mora da se posebno definiše, jer se to podrazumijeva. Neka od tih pravila posebno navodimo u uslovima projektovanja, ali ne znači da ono što nije posebno navedeno, ne mora da se poštuje.

Obavezan dio projekta je, osim važećeg katastra i tehničkih uslova priključenja, i projektni zadatak potpisan od strane investitora.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja i osnovne koncepcije planiranog stanja šireg prostora i njegovog uklapanja u postojeće elemente i ostale faze projekta, postojeće i planirano stanje objekata po PUP-u.

Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom. Zato navodimo kao bitne karakteristike pregledne situacije sljedeće:

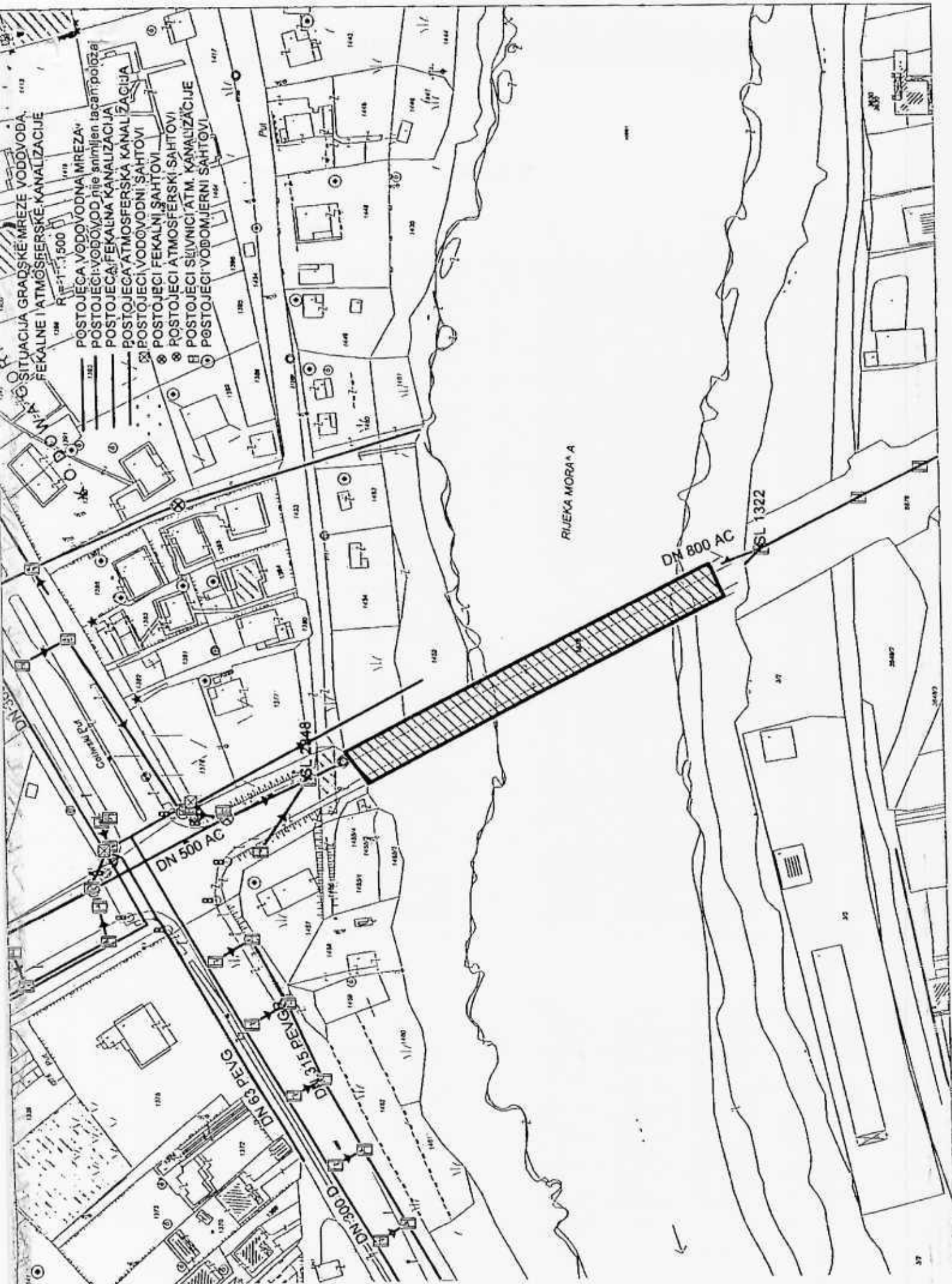
- Situacija ne smije da ima ucrtane izohipse planirane saobraćajnice.
- Moraju biti ucrtani samo osnovni elementi rješenja sa dobro vidljivim trasama svake pojedine instalacije, vidljivim oznakama svih čvorova, revizionih okana i slivnika, padovima i profilima instalacija.
- Potrebno je da osim postojeće geodetske podloge, bude nanešen i dio PUP-om planiranih objekata i saobraćajnica.

Ovi uslovi važe šest mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R=1:1500

Podgorica
18.01.2016.godine







CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ

Vasa Raičkovića bb, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-185, 235-188, 675-654
email: saobracaj@podgorica.me
www.podgorica.me

Podgorica, 22. 11. 2024				
Org. za	Podgorica	Podgorica	Podgorica	Podgorica
06-333/24-13720/4				

Broj: UPI 11-341/24-2628

Podgorica, 08.11.2024. godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova

Podgorica
IV Proleterske brigade br.19
+382 20/446-200

Zahtjevom br. UPI11-341/24-2628, zavedenim kod ovog Organa dana 01.11.2024. godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg mosta u Ulici Vojisavljevića na dijelovima kat. parcela broj 5879, 1455/2 i 4086/1 KO Podgorica IIII dijelovima kat. parcela broj 1452, 1455/2 i 4086/1 KO Donja Gorica u Podgorici, te dostavljamo sljedeće mišljenje:

Uvidom u nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg mosta u Ulici Vojisavljevića može se konstatovati da koncept odgovara planskom rješenju DUP -a "Dahna 1" i DUP -a "Gornja Gorica 1", izmjene i dopune u Podgorici.

Saobraćajnu signalizaciju i opremu na prostoru koji je u zahvatu projekta uraditi u skladu sa propisima, standardima i normativima koji važe u ovoj oblasti i u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji (« SI.list CG», broj 35/21).

Prilikom izrade projekta uzeti u obzir regulaciju saobraćaja na postojećoj kontaktnoj saobraćajnoj mreži.

Napominjemo da je članom 5 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("SI. list Crne Gore", br. 044/18) propisano da tehničko rješenje priključka objekta na odgovarajuću saobraćajnu infrastrukturu, urađeno od strane ovlašćenog lica, predstavlja obavezan dio Glavnog projekta.

S poštovanjem,

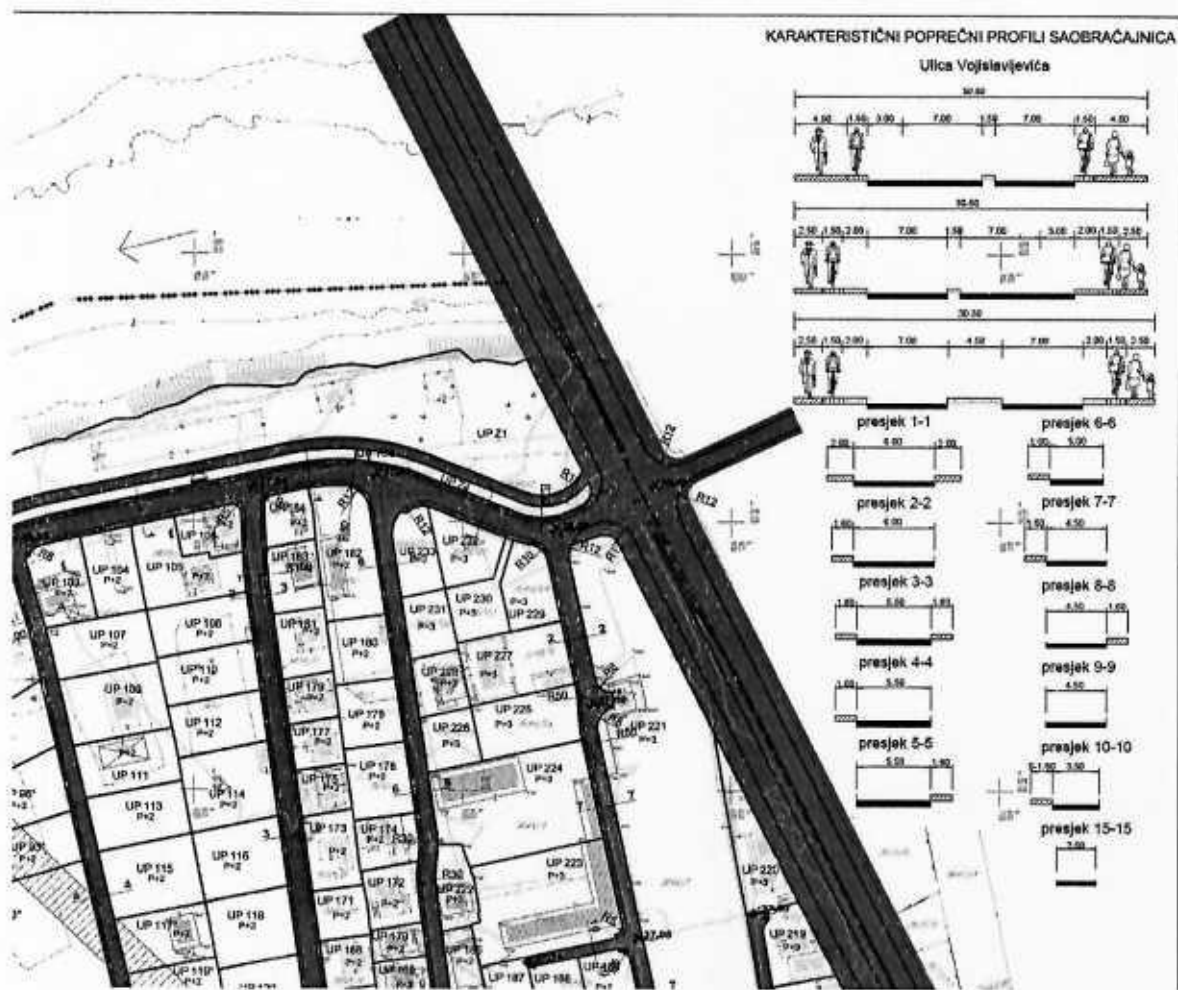
Rukovodilac Odjeljenja za regulaciju saobraćaja i puteve
mr Fahret Maljević, dipl. inž. saob.

Dostavljeno:
- podnosiocu zahtjeva
- a/a

SEKRETAR
Ninoslav Kaluđerović







LEGENDA

	granica zahvata		granica zone zaštite dalekovoda
	granica urbanističke parcele		urb. par. sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
	oznaka urbanističke parcele		kontejnerski boks sa tri kontejnera
	planirane saobraćajnice		
	trotuari		
	koliko pješačka površina i osovine saobraćajnice		
	nivelacija saobraćajnica		

Površina zahvata 27,16 ha

Detaljni urbanistički plan "DAHNA 1" u Podgorici

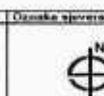
PLAN SAOBRAĆAJ



Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



republički zavod za urbanizam i projektovanje - od podgorica



Ornaska sjevera

R 1:1 000

Broj lista

07







LEGENDA

	granica zone zaštite		granica zone zaštite delokovoda
	granica urbanističke parcele		urb. par. sa ograničenjem (delokovod kroz parcelu)
	oznaka urbanističke parcele		
	planirana epramost		
	vodovod postojeći		
	vodovod koji se ukida		
	vodovod planirani		
	vodovod višeg reda planirani		
	fekalna kanalizacija planirana		
	planirana atmosferska kanalizacija		
	separator ulja i benzina		
	ispust atmosferske kanalizacije		
	smjer odvođenja atmosferske kanalizacije		

Detaljni urbanistički plan "DAHNA 1" u Podgorici

PLAN

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA



Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



republički zavod za urbanizam i projektovanje - od podgorice

Oznaka sjevera



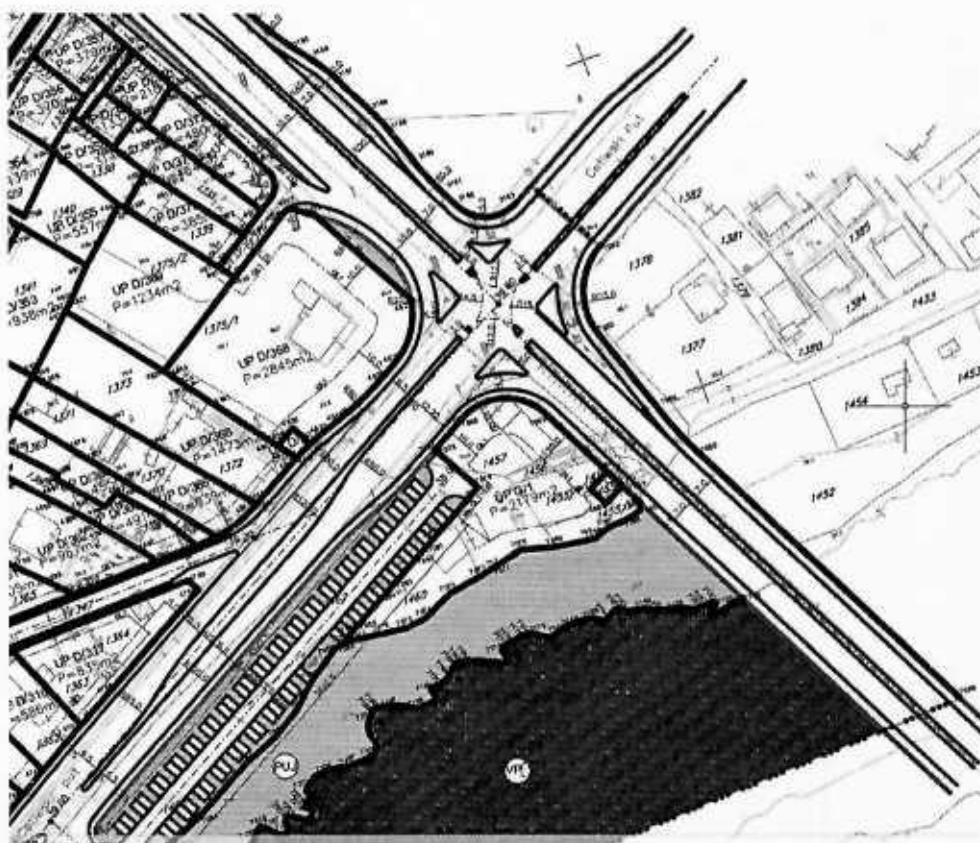
Masstab

R 1:1 000

Broj lista

09





LEGENDA:

-  Površinske vode
-  Površine za pejzažno uređenje
-  Površine javne namene
-  Drumski saobraćaj
-  Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkirni)
-  Parcelacija
-  Granica urbanističke parcele koja se zadržav
-  Novoplanirana granica urbanističke parcele
-  Granica urbanističke parcele koja se ukida
-  Broj urbanističke parcele
Površina urbanističke parcele
-  Grajevska linija
-  Regulatorna linija

 granica izmena i dopuna DUP-a

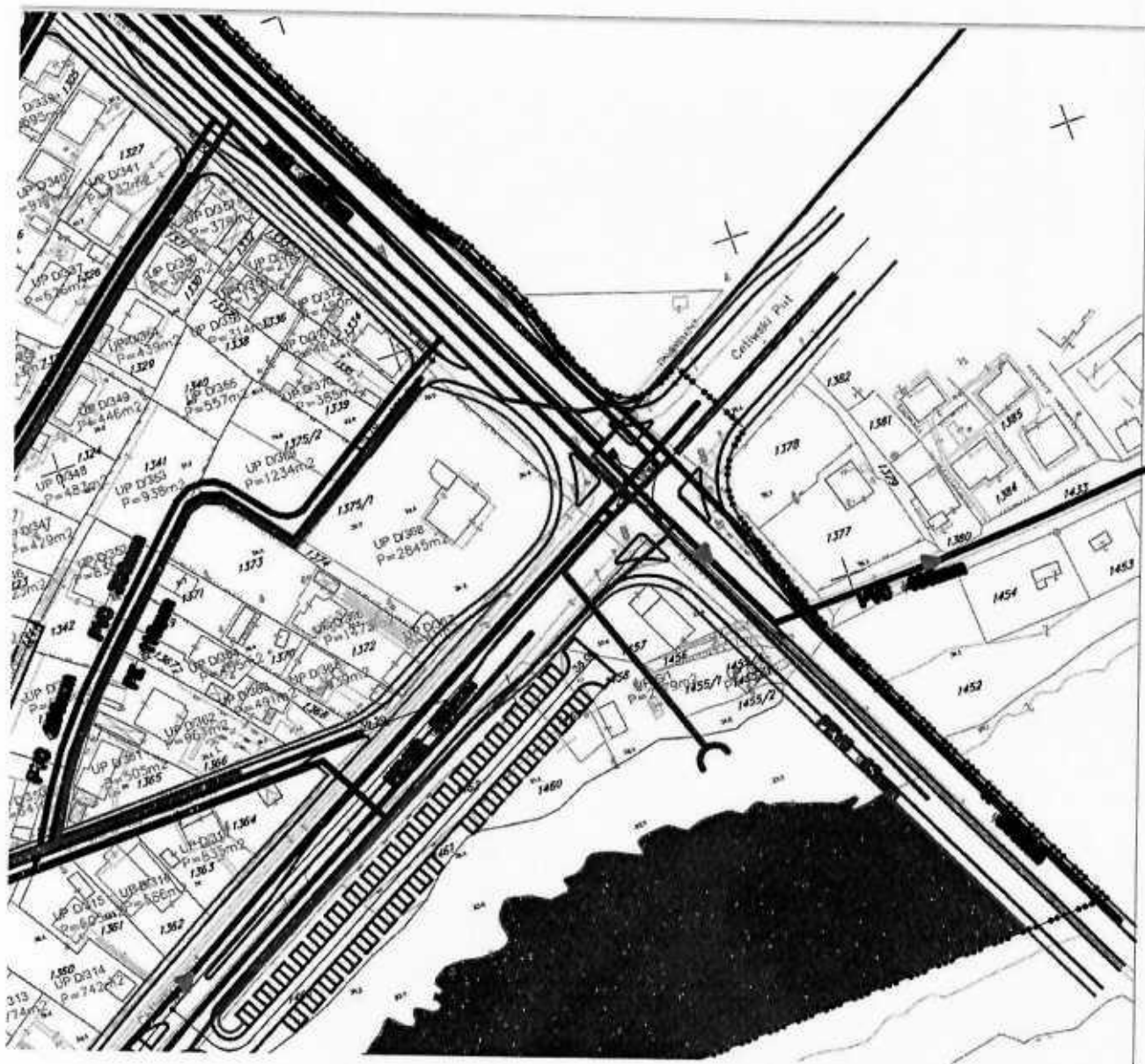
PLAN PARCELACIJE,

REGULACIJE I UTU

R 1:1000

list br. 3





LEGENDA:

- postojeća vodovodna mreža
- planirana vodovodna mreža
- postojeća fekalna kanalizacija
- planirana fekalna kanalizacija
- postojeća atmosferska kanalizacija
- planirana atmosferska kanalizacija



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br. 5

Investitor:



Glavni grad Podgorica

Odrađivač:



INSTITUT ZA URBANISTIKU I INŽINJERING

Odgovorni planer:
Zorica Sretenović, dipl.ing.arh.

Planer:
Dragan Jovčević, dipl.ing.gra.

Saradnik:
Tadej Dragović, građ.teh.

Direktor:
Andreja Anđić, dipl.ing.gra.
septembar 2011.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
GORNJA GORICA I U PODGORICI
Br. 01-030/11-922
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
GLAVNOG GRADA - PODGORICE
SLOBODAN STOJANOVIC





LEGENDA:

- TC Postojeće trafostanice
- TC Planirane trafostanice
- Postojeći 10KV-ni vod
- Postojeći 10KV-ni vod koji se ukida
- Planirani 10KV-ni vod
- Postojeći 35KV-ni vod
- Postojeći 35KV-ni vod koji se ukida



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.6

Investitor:



Glavni grad Podgorica

Obrađiva:



PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

Odgovorni planer:
Zorica Sretenović, dipl.ing.ort.

Planer:
Aleksandar Ivanović, dipl.ing.el.

Saradnik:
Darko Rajković, dipl.ing.el.

Direktor:
Andreja Andrić, dipl.ing.gra.
septembar 2011.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
GORNJA GORICA 1 U PODGORICI
Br.01-030/11-922
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
GLAVNOG GRADA - PODGORICE
SLOBODAN STOJANOVIC



