



Crna Gora

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 699 043, arhitekta@budva.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	02.06.2025			
Org. jed.	Upr. i saop. št.	Radni broj	Prilog	Vrijednost
05-332/25-6974/1				

Broj: UP I-22-333/25-56/2
Budva, 27.05.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine
Direktorat Glavnog državnog arhitekta
Ulica IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica

Predmet: Dostava Predmeta na dalju nadležnost i postupanje po osnovu zahtjeva za davanje saglasnosti: na idejno rješenje privremenog objekta, broj UP I-22-333/25-56/1 od 27.05.2025.godine.

Poštovani,

U prilogu podneska Vam ovim putem dostavljamo predmet na dalju nadležnost i postupanje po osnovu zahtjeva Salus DOO Budva broj UP I-22-333/25-56/1 od 27.05.2025. godine za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta, na katastarskoj parceli broj 1448/1 KO Budva iz razloga je članom 22 stav 1 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata propisano da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na: idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 ovog zakona.

Takođe, članom 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata propisano je da se: "za područja morskog dobra, odnosno nacionalnog parka, program privremenih objekata donosi pravno lice koje upravlja morskim dobrom odnosno nacionalnim parkom, uz saglasnost Ministarstva". Na osnovu navedenog predmet je u proslijeđen na dalju nadležnost i postupanje Glavnom državnim arhitekti.

S poštovanjem,

Glavni gradski arhitekta
Jelena Lazić, M. Arch.



Prilog:

Spisi predmeta broj UP I-22-333/25-56/1 od 27.05.2025.godine

Kontakt osoba:

Lidija Mikijelj, Samostalni savjetnik I

e-mail: lidija.mikijelj@budva.me

Dostavljeno:

- Ministarstvu prostornog planiranja urbanizma i državne imovine
- Stranci
- Spisima predmeta
- a/

OPŠTINA BUDVA

OBRAZAC 3

Primljeno:	27-05-2025
Org. jed.	3C
Reg. broj	UP-22-333/25-36/1
Prilog	
Vrijednost	

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa) **Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**

(broj telefona) **05-332 k-6924/1**

D.O.O. "SALUS"
NIKOLE TESLE 13
85310 BUDVA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI Glavnog državnog / gradskog arhitekta (član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m² – nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
- ☒ Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog Zakona.
 (zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta 1448/1 KO BEČIĆI OPŠTINA BUDVA
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

13 C
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor D.O.O. "SALUS" BUDVA

PRILOG:

- Idejno rješenje 1xCD
- LAT u iznosu od 2 € na ž.r. 510-8176777-39

BUDVA 27.05.2025.god.
 (mjesto i datum)

Alejo Vukobrat
 (podnosilac zahtjeva)

"SALUS"
 D.O.O. BUDVA