



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

**Direkcije za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova**

Broj:1062-2389/11

Podgorica, 05.09.2019. godine

VODOVOD I KANALIZACIJA DOO

BAR

Ul. Branka Čalovića 13

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1062-2389/11 od 05.09.2019. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju TS 10/0,4 kV LB-PS Volujica na urbanističkoj parceli UP TI 803 sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, u okviru Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar ("Sl.list" Crne Gore, br. 56/18).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA Broj:1062-2389/11 Podgorica, 05.09.2019. godine	 CRNA GORA <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
2.	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Vodovod i kanalizacija d.o.o. Bar , izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za izgradnju TS 10/0,4 kV LB-PS Volujica na urbanističkoj parceli UP TI 803 sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, u okviru Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar (“Sl.list“ Crne Gore, br. 56/18).	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Bar
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	/	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	TRAFOSTANICE 10/0,4 KV U pogledu mjesta i funkcije u 10 kV mreži, TS 10/0,4 kV može biti prolazna (DTS) ili čvorna (NDTS), koje imaju odgovarajući broj transformatorskih i izvodnih polja, koja moraju biti opremljena u skladu sa tehničkom preporukom EPCG TP-1b. TS se izvodi kao zatvorena pogonska prostorija, po pravilu, kao zaseban slobodnostojeći objekat. Moguća je i njena ugradnja u neki građevinski objekat. Elektromontažni dio TS (razvod visokog i niskog napona) sastoji se od prefabrikovanih elemenata, koji omogućavaju brzu i jednostavnu montažu, a upotrijebljeni materijali isključuju potrebu nekog posebnog održavanja tokom eksploatacionog vijeka postrojenja. Kod dispozicije TS treba voditi računa o mogućnosti lakog prilaza radi montaže opreme, i montaže i zamjene energetskog transformatora.	

Građevinski dio TS 10/0,4 kV treba da bude izgrađen po pravilu od prefabrikovanih elemenata i od materijala koji obezbjeđuju, bez posebnog održavanja, vijek trajanja od najmanje 40 godina. Konstrukcija i obrada treba da zadovolje građevinske standarde, urbanističke i estetske uslove. Svaka trafo ćelija treba da ima mogućnost ugradnje transformatora snage do 1.000 kVA. Pri izboru mikro lokacije voditi računa o stabilnosti terena, odvodnjavanju i slobodnom prostoru za pristup TS, posebno transformatoru.

Oprema u postrojenju 10 kV dimenzioniše se prema graničnoj struji kratkog spoja od 14,5 kA, što odgovara snazi trolnog kratkog spoja od 250 MVA. Oprema u postrojenju 0,4 kV dimenzioniše se prema graničnoj struji kratkog spoja od 2,9 kA, što odgovara snazi trolnog kratkog spoja od 20 MVA.

Na osnovu procijenjene snage konzuma u zahvatu Detaljne razrade Plana PZB, urbanističkog rješenja, postojećeg stanja i planirane gradnje objekata, a vodeći računa o sigurnosti i fleksibilnosti rada elektroenergetskog sistema, za potrebe snadbijevanja električnom energijom planiranih objekata je predviđena izgradnja novih trafostanica 10/0.4 kV. Snage planiranih TS 10/0.4kV su date (u narednoj tabeli) na osnovu procijenjenih vršnih snaga i postavki planova višeg reda u pogledu razvoja mreže, a definitivne snage će se odrediti nakon izrade glavnih projekta.

II.1. Planirane trafostanice 10/0,4 kV trafo reona TS 35/10 kV „Luka Bar“

Oznaka	Broj i snaga (kVA) transformatora	kablovske veze sa trafostanicama
LB-PS	2 x 630	LB-11, LB-10
LB-14	2 x 630	LB-12, LB-25, LB-26
LB-18	2 x 630	LB-15, LB-M
LB-M	2 x 630	LB-18, LB-M
LB-19	2 x 630	TS 35/10 LB, LB-2, LB-6, LB-15
LB-20	2 x 1000	LB-1, LB-6
LB-21	2 x 630	LI-1, LB-V
LB-22	2 x 630	LB-CJ, LB-23, LB-27
LB-23	2 x 630	TS 35/10 LB, LB-22, LB-24
LB-24	2 x 630	TS 35/10 LB, LB-17, LB-24, LI-4, LI-6
LB-26	2 x 1 000	LB-11, LB-14
LB-27	2 x 630	TS 35/10 LB, LB-22
LI-1	2 x 630	LB-21, LI-2, LI-7
LI-2	2 x 630	LI-1, LI-3
LI-3	2 x 630	LI-2, LI-4
LI-5	2 x 630	LI-12, LI-4, LI-6
LI-6	2 x 630	LI-5, LI-13, LB-24
LB-II-1	2 x 630	TS 35/10 LB, LB-II-2, LB-II-3, LB-12, LB-II-6
LB-II-2	2 x 630	LB-II-1
LB-II-3	2x1 000	LB-II-1, LB- JP2, LB-II-4, LB-II-5
LB-II-4	2 x 630	LB-II-3, LB-II-5
LB-II-5	2 x 630	LB-II-3, LB-II-4
LB-II-6	2 x 1 000	LB-II-1, LB-II-7, LB-II-8
LB-II-7	2 x 630	LB-II-6, LB-II-8
LB-II-8	2 x 630	LB-II-7, LB-II-8

Prilikom izbora tipa trafostanica uzeta je u obzir tipizacija elemenata koji su, u većini, primijenjeni na području CEDIS – Region 4 (doprinos podizanju nivoa efikasnosti održavanja) i optimalni su za karakteristike konzuma u zahvatu Plana. Prednost izbora tipa sa 2x630 (2x1000) kVA je u činjenici da je moguće primjenjivati fazno opremanje (u I fazi instalacija samo jedne trafo jedinice).

Nove trafostanice moraju biti u skladu sa važećom tehničkom preporukom TP 1b, donijetom od strane EPCG, predviđene kao slobodnostojeći, montažno-betonski, tipski objekti, pretežno tipa čvornih TS - NDTs (N=3). Pri izboru lokacije za trafostanice vodilo se računa da trafostanica bude što bliže težištu opterećenja, da niskonaponski vodovi budu što kraći, a njihov rasplet što jednostavniji i da do trafostanice postoji lak prilaz radi montaže građevinskog dijela, energetskih transformatora i ostale opreme.

MREŽA 10 KV

Za dogradnju postojeće i izgradnju nove kablovske 10 kV mreže polagati kablove tipa 4 x (XHE 49-A 1x 240/25 mm²), 12/20 kV, ili druge, sličnih tehničkih karakteristika, koji mogu trajno bez oštećenja da prenose snagu od najmanje 7 MVA na naponu 10 kV. Potrošači na naponu 10 kV mogu koristiti kablove drugih presjeka i tipova. Kablovi 10 kV se najvećim dijelom polažu u kablovsku kanalizaciju, betonske kablovske kanale i energetske tunele; izuzetno u zemlju. Na 10 kV izvodima u trafostanicama 35/10 kV kablovi se štite od struja preopterećenja, struja međufaznih kratkih spojeva i struja zemljospoja. U trafostanicama 10/0,4 kV kablovi se na izvodima ne štite, osim kablova direktnih potrošača. Zaštita kablova od prekomjernih kapacitivnih struja biće riješena u sklopu rješenja zaštite 10 kV mreže Bara. Svi 10 kV kablovi treba da mogu bez oštećenja podnijeti struje kratkog spoja od 14,45 kA u trajanju od 0,5 sekundi.

Kablovske veze 10 kV

Trasa od	Dužina(m)	Do	Tip 10 kV kabla	Broj kablova	Način polaganja
LB-10	30	LB-PS	IPO 15 3x120 mm ²	1	u kablovsku kanalizaciju
LB-11	260	LB-PS	IPO 15 3x120 mm ²	1	u kablovsku kanalizaciju

Svi elektroenergetski vodovi na području Detaljne razrade moraju biti podzemni. Kablovi se polažu u betonske kablovice, energetske kanale i infrastrukturne galerije; izuzetno, direktno u zemlju.

Kablovska kanalizacija se sastoji od betonskih blokova dužine 1 m sa po dva ili četiri otvora – cijevi □ 100 mm i kablovskih šahtova od armiranog betona sa teškim livenim poklopcima šahtovi se postavljaju na međusobnom rastojanju maksimalno 40 m, odnosno na manjem, ukoliko to drugi uslovi zahtijevaju (ukrštanje sa saobraćajnicama, željezničkim kolosjecima, drugim podzemnim instalacijama, promjena pravca kanalizacije, račvanja itd). Kablovska kanalizacija se izvodi uz saobraćajnice ispod trotoara i zelenih površina. Sve kablovice se moraju postavljati tako da gornja ivica najvišeg reda bude na 1 m ispod nivoa obrađene površine. Broj otvora u kablovskoj kanalizaciji između dvije šahte ne smije biti manji od 4.

7.2.

Pravila parcelacije

	<p>Planirana trafostanica je na dijelu katastarske parcele broj 6499/6 KO Novi Bar u okviru urbanističke parcele TI803 predviđenoj za objekte tehničke infrastrukture.</p> <p>Planom je predviđeno priključenje predmetne TS 10kV kablovskim vodovima na TS LB 11 i TS LB 10.</p> <p>U grafičkoj dokumentaciji - grafički prilog broj 8 Plan elektroenergetske infrastrukture, prikazane su lokacije planiranih TS 10/0.4kV kao i planirana trasa 10kV kablovske mreže.</p> <p>Prikazane pozicije odnosno mikro lokacije trafostanice se mogu prilagođavati položajima projektovanih objekata, što se neće smatrati izmjenom Detaljne razrade. Tačne lokacije i tip novoplaniranih trafostanica biće određene glavnim projektima uređenja terena u skladu sa dispozicijom novih objekata, pri čemu CEDIS – Region 4 izdaje saglasnost (uslovi za izradu tehničke dokumentacije) na precizne lokacije TS.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pravilnik o načinu izrade i bližoj sadržini tehničke dokumentacije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 002/19 od 11.01.2019) •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Sl. List CG", br. 060/18). <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Električna zaštita. Energetski transformatori se štite od kratkog spoja, preopterećenja i unutrašnjih kvarova. Sve zaštite isključuju rastavnu sklopku (prekidač). Energetski transformatori snage 630 kVA se od kratkog spoja (dozemnih i međufaznih) štite visokonaponskim osiguračima, a transformatori snage 1000 kVA prekostrujnim relejima u VN prekidačima. Energetski transformatori snage 630 kVA se od kratkog spoja (dozemnih i međufaznih) štite visokonaponskim osiguračima, a transformatori snage 1.000 kVA prekostrujnim relejima u VN prekidačima. U NDTs transformatori se od kratkih spojeva štite relejima preko strujnih transformatora. Kao zaštita od kvarova unutar uljnog transformatora primjenjuje se Buholcov rele. Za zaštitu od preopterećenja koriste se sekundarni prekostrujni relej (bimetalni ili elektromagnetni) u sve tri faze na niskonaponskoj strani i kontakti termometar sa podešenjem od 85°C za isključenje.</p>

	<p>Zaštita od požara. Sve elemente transformatorske stanice treba izraditi u skladu sa važećim Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara. U TS sa uljnim transformatorom, ne postavlja se sabirna uljna jama zbog male vjerovatnoće naglog izlivanja ulja, ali se preporučuje montaža, rešetkom pokrivene betonske kade dovoljne zapremine da primi cjelokupni sadržaj ulja iz transformatora.</p> <p>Uzemljenje. Uzemljenje i uzemljivači TS izvode se prema Pravilniku o tehničkim normativima za uzemljenja elektroenergetskih postrojenja nazivnog napona iznad 1.000 V i Pravilnika o tehničkim normativima za izradu NN mreže i pripadajućih TS. U TS 10/0,4 kV se po pravilu izvodi združeno uzemljenje.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p>
9.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2187/2 od 26.07.2019. godine.</p>
10.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>
	<p>/</p>

11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKATA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV <p>Prema uslovima nadležnog organa. Akt ovog ministarstva upućen d.o.o. Crnogorski elektrodistributivni sistem Podgorica, br. 1062-2389/4 od 22.07.2019. godine.</p>
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. Akt DOO Vodovod i kanalizacija Bar, br. 5049/2 od 06.08.2019. godine.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema grafičkim priložima plana i uslovima nadležnog organa. Akt ovog ministarstva upućen Sekretarijatu za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, br. 1062-2389/6 od 22.07.2019. godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	/

18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20.	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a 	
21.	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić Nataša Đuknić <i>Jyenuk Hanauy</i>
22.	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Olja Femić
23.	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica <i>Femić</i>
24.	PRILOZI <ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz planskog dokumenta; - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu- a; - Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2187/2 od 30.07.2019. godine; - Akt DOO Vodovod i kanalizacija Bar, br. 5049/2 od 06.08.2019. godine. 	



Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-2187/2
Podgorica, 26.07.2019.godine
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	30.07.2019		
Org. Jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	2389	8	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-2389/2 od 24.07.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju TS 10/0,4 kV 2x630kVA za PS „Volujica“ sa priključnim 10 kV kablomskim vodovima na UP TI 803 u zahvatu Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore u okviru Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. iz Bara, obavještavamo vas sledeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji TS 10/0,4 kV sa priključnim 10kV kablovskog vodovima na UP TI 803 u zahvatu Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore u okviru Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar.

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o) i za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15km“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Sagledavajući navedenu uredbu, ali i projekat u cjelini, odnosno izgradnji TS 10/0,4 kV sa priključnim 10kV kablovskog vodovima, želimo da istaknemo da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), **je potrebno sprovesti postupak odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat za izgradnju TS 10/0,4 kV 2x630kVA za PS „Volujica“ sa priključnim 10 kV kablomskim vodovima na UP TI 803 u zahvatu Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore u okviru Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. iz Bara, kod Agencije za zaštitu prirode životne sredine.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D.Pomoćnik-a direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.





DOO VODOVOD I KANALIZACIJA BAR

Ul. Branka Čalovića br.13, 85000 BAR

030/312-938, 312-043

030/312-938

vodovodbar@t-com.me
info@vodovod.bar-me

www.vodovod.bar-me

PIB: 02054779 ◆ PDV: 20/31-00124-5

Broj:5049/2

Bar, 6.8.2019.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno:	08-08-2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	106-2389/10		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
IV Proleterske brigade br.19
81 000 Podgorica

Predmet:Tehnički uslovi


Na osnovu vašeg zahtjeva br. 1062-2389/5 od 22.7.2019. godine, zavedenog u arhivi D.O.O. »ViK«-Bar dana 25.7.2019.godine pod brojem 5049 u prilogu dopisa dostavljamo vam tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta TS 10/0,4kV, 2x630kVA za PS "Volujica" sa priključnim 10kV kablovskim vodovima, na UP TI803 u zahvatu *Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore* u okviru *Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar*.

Prilog:

- Kao u tekstu

S poštovanjem,

Tehnički direktor:


Alvin Tombarević

Izvršni direktor:


Mladen Đuričić



CKB 510-239-02
ATLAS 505-5761-54

SGM 550-6467-82
PBCG 535-10436-05

HB 520-19659-74
LB 565-544-07

NLB 530-20001-53

D.O.O. "Vodovod i kanalizacija" – Bar

Broj: 5049/2

Bar, 6.8.2019.godine

Rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma–Direktorat za građevinarstvo - Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, br.1062-2389/5 od 22.7.2019. godine, zaveden u arhivi D.O.O. »ViK«-Bar dana 25.7.2019.godine pod brojem 5049, izdaju se

TEHNIČKI USLOVI

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta TS 10/0,4kV, 2x630kVA za PS "Volujica" sa priključnim 10kV kablovskim vodovima, na UP TI803 u zahvatu *Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore* u okviru *Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar*.

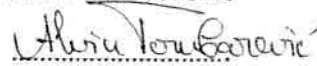
Objekat planirane trafostanice TS 10/0.4kV, 2x630kVA za PS "Volujica" predviđen je, shodno *Glavnom projektu izgradnje PS "Volujica"*, da se ugradi u objektu PS "Volujica".

U slučaju eventualne potrebe za priključenjem objekta na hidrotehničku infrastrukturu, koristiti unutrašnje instalacije objekta PS "Volujica", predviđene *Glavnim projektom PS "Volujica"*.

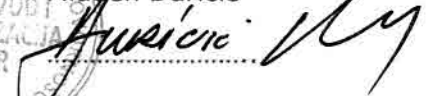
P.J. Razvoj:
Branislav Orlandić









Tehnički direktor:
Alvin Tombarević



Izvršni direktor:
Mladen Đuričić





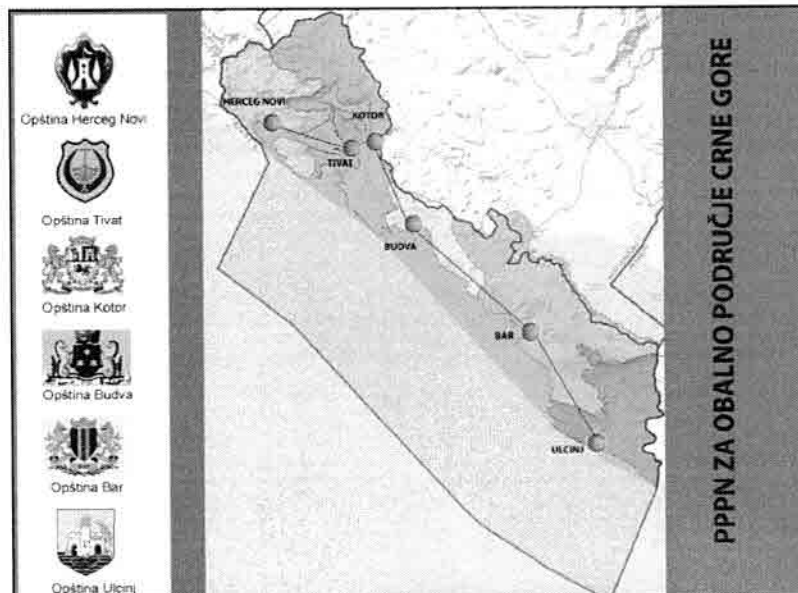
Legenda:

-  Granica Detaljne razrade
-  Granica Slobodne zone Luka Bar
-  Granica područja korišćenja Luka Bar AD u morskom dobru
-  Granica područja koncesije Port of Adria AD
-  Granica područja koncesije Jugopetrol AD
-  Granica područja korišćenja OMC doo

Geodetske tačke

KOORDINATE SU DATE U KOORDINANTNOM SISTEMU MGI U 6 ZONI BALKANA

-  TRIGONOMETRIJSKA TAČKA
-  POLIGONSKA TAČKA



PPPZ za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

GEODETSKA PODLOGA

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica



Horwath HTL

Zagreb



Kotor

Razmjera:

R 1:4000

Br. priloga:

1

6K2-11-7

visina: 3.00
4660942.61
6590094.85

Nadmorska visina: 3.10
Sjever X: 4660934.22
Istok Y: 6590436.00

Nadmorska
Sjever X:
Istok Y:

3.13
7.62
3.42

Nadmorska visina: 2.92
Sjever X: 4660771.14
Istok Y: 6590279.54

Nadmorska visina: 3.02
Sjever X: 4660709.16
Istok Y: 6590247.68



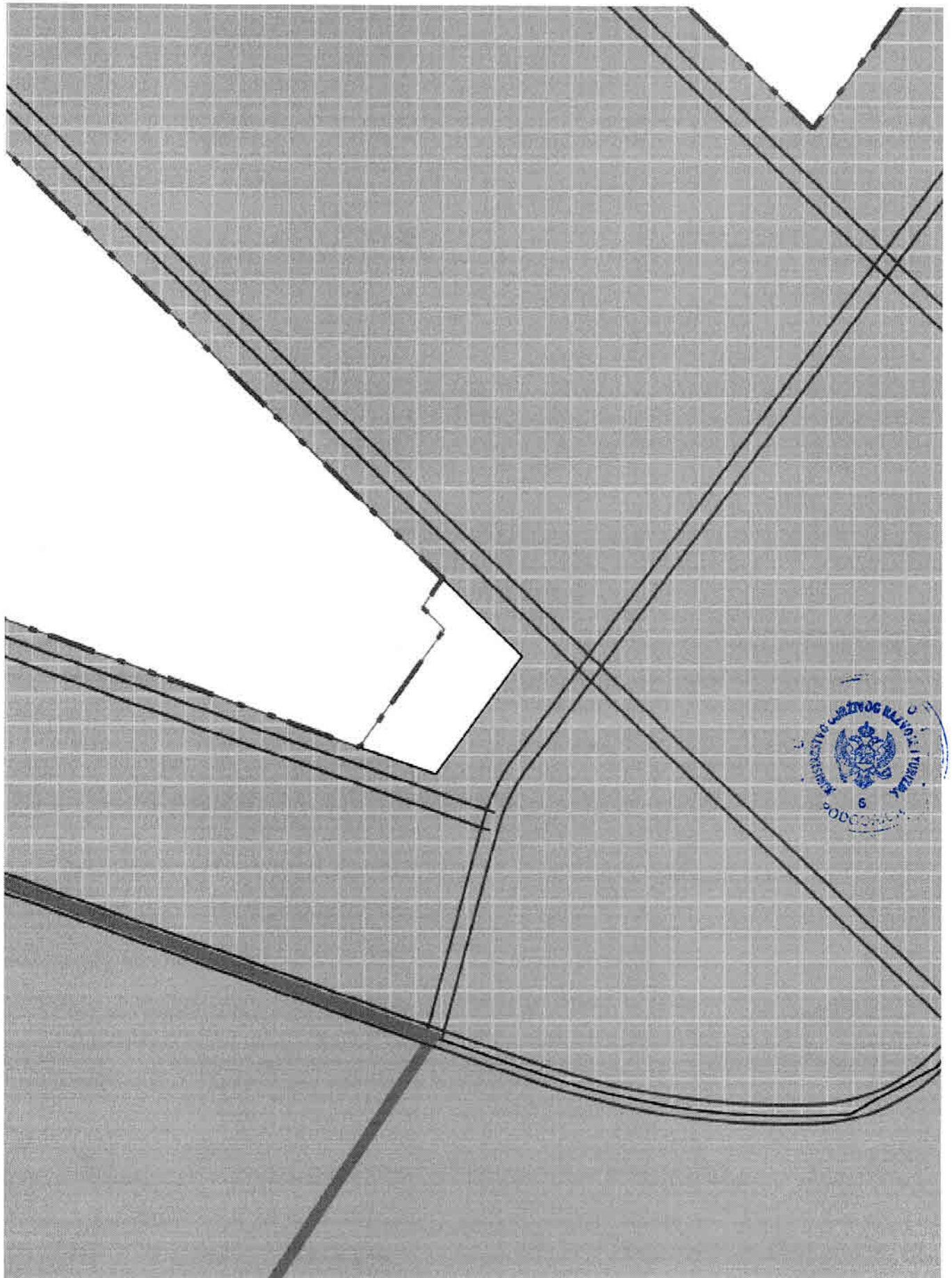
Nadmorska visina: 3.01
Sjever X: 4660671.75
Istok Y: 6590418.46
Nadmorska visina: 3.07
Sjever X: 4660648.38
Istok Y: 6590446.42

ka visina: 4.07
X: 4660620.25
Y: 6590116.94

Nadmorska visina: 4.05
Sjever X: 4660572.77
Istok Y: 6590273.09

Nadmorska visina
Sjever X: 4660
Istok Y: 6590

Nadmorska visina: 3.73
Sjever X: 4660550.35



Legenda:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59
- 60
- 61
- 62
- 63
- 64
- 65
- 66
- 67
- 68
- 69
- 70
- 71
- 72
- 73
- 74
- 75
- 76
- 77
- 78
- 79
- 80
- 81
- 82
- 83
- 84
- 85
- 86
- 87
- 88
- 89
- 90
- 91
- 92
- 93
- 94
- 95
- 96
- 97
- 98
- 99
- 100

Granica Detaljne razrade

Površine za stanovanje

- Površine za stanovanje male gustine do 120 stanovnika/ha
- Površine za stanovanje srednje gustine 120-250 stanovnika/ha
- Površine za stanovanje veće gustine 250-500 stanovnika/ha
- Površine za stanovanje velike gustine 500-1000 stanovnika/ha

Površine za centralne djelatnosti

Površine za turizam

Hoteli

Površine za školstvo i socijalnu zaštitu

Površine za zdravstvenu zaštitu

Površine za kulturu

Površine za sport i rekreaciju

Površine za industriju i proizvodnju

U okviru površina za industriju i proizvodnju:

Saobraćajna infrastruktura - Sklopna zona Lika Bar

Površine za mješovite namjene

Površine za pažljivo uređenje

Površine javne namjene

Položoprivredne površine

Drugo položoprivredno zemljište

Maslinjaci

Šumske površine

Ostale prirodne površine



Ostale prirodne površine

Plaža šljunkovita



Površine tehničke infrastrukture

Površine i koridori saobraćajne infrastrukture



Površine za groblja

Površine za vjerske objekte

Zaštićena kulturna dobra

Pojedinačna kulturna dobra



Vodotokovi



Mineralne sirovine

Mineralne sirovine: granice Eksploatacionih područja

Saobraćaj



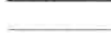
Autoput



Brza saobraćajnica



Magistralna saobraćajnica



Lokalni put



Ulice u naselju



Pješačke površine



Željeznička pruga



Tunel



Most



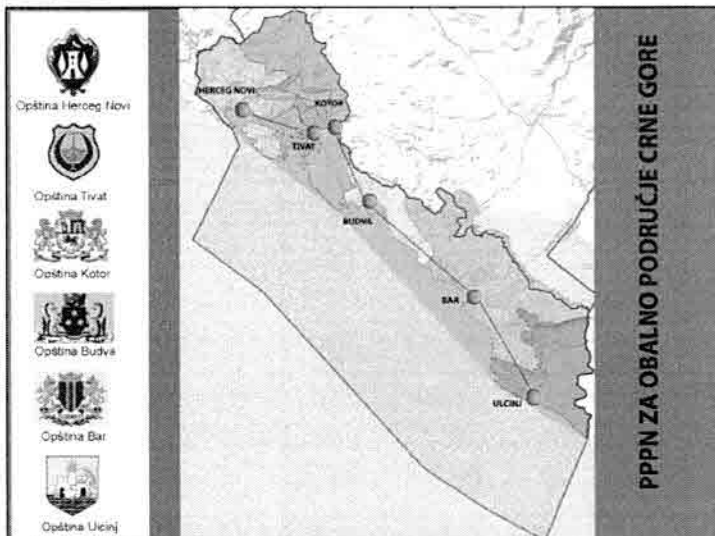
Autobuska stanica



željeznička stanica



Morska luka međunarodnog značaja



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN NAMJENE POVRŠINA

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Horwath HTL



Podgorica

Zagreb

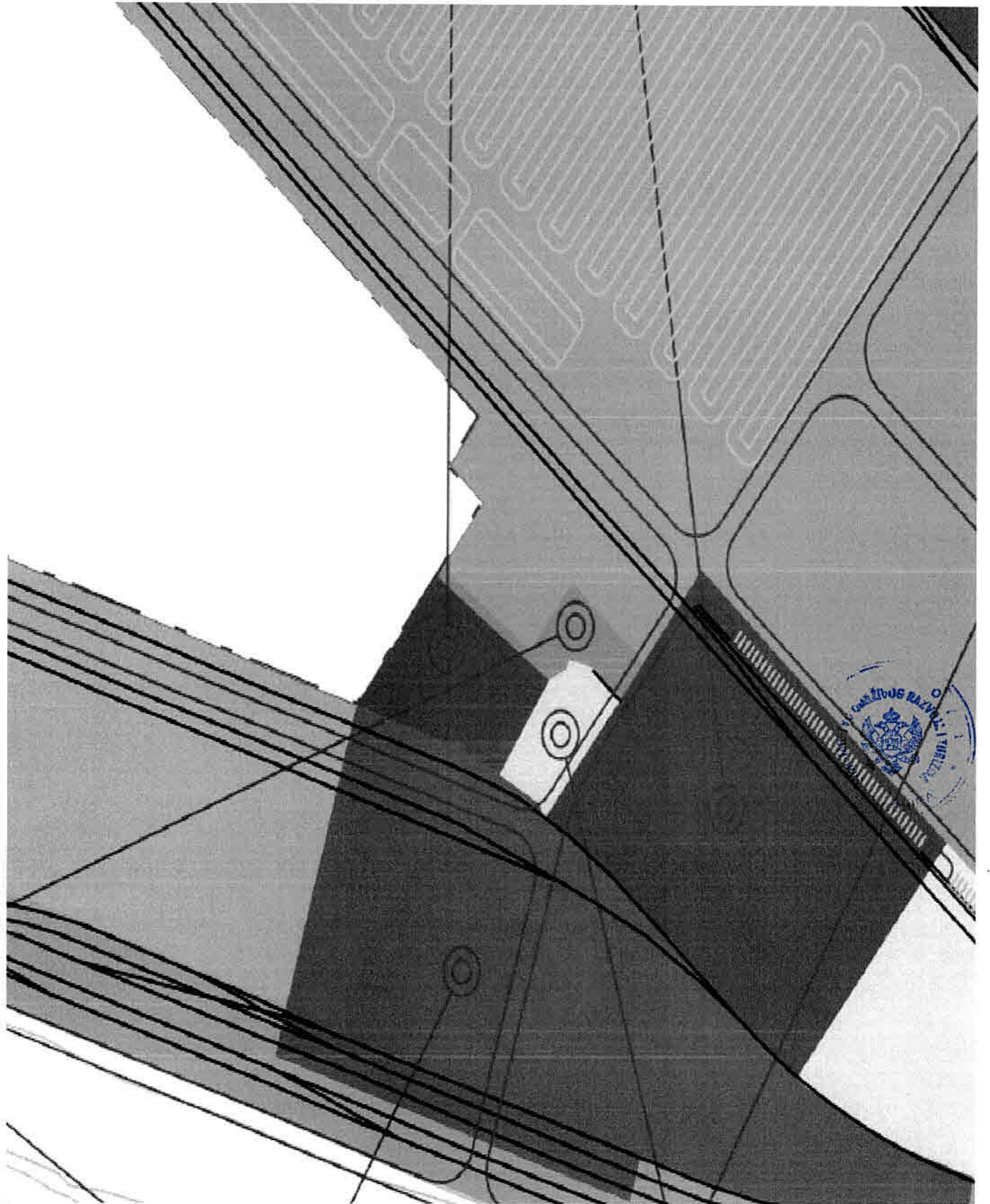
Kotor

Razmjera:

R 1:4000

Br. priloga:

2



Prostorna organizacija:

RORO	8,63 ha	ro - ro terminal
RSP	32,27 ha	terminal za robu široke potrošnje
KR	20,31 ha	terminal za komadne robe
KT	17,75 ha	kontenerski terminal
DT	7,03 ha	drveni terminal
ST	2,87 ha	stočni terminal
AVP	3,63 ha	auto i vagon pretakalište
TZ	2,10 ha	terminal za žitarice
GTK	50,05 ha	terminal za generalne terete i kontenere
SRRT	21,18 ha	višenamjenski terminal za suve rasute i tečne terete
SPT	4,75 ha	specijalni tereti
PLB	7,40 ha	petrolejska luka Bigovica
TT	28,20 ha	terminal za tečne terete Bigovica
SOS	3,85 ha	sistem za obezbjeđivanje, održavanje i servisiranje
PTPS	10,73 ha	proizvodno-trgovački i poslovni sistem
BC	3,49 ha	poslovni (biznis) centar
LUČKO-INDUSTRIJSKI KOMPLEKS		
T	16,23 ha	trgovina
P	47,25 ha	proizvodnja
I	20,78 ha	industrija
RTC	40,66 ha	robno-transportni centar
HPT	4,82 ha	drumsko-željeznički terminal intermodalnog transporta
ZRSO	2,65 ha	željeznička robna stanica i depo
ZSI	27,08 ha	željeznička saobraćajna infrastruktura
PUTNIČKI SAOBRAĆAJ		
PT	4,55 ha	putnički terminali
MZ	3,91 ha	marina 2
TEHNIČKA INFRASTRUKTURA		
PPOV	1,26 ha	postrojenja za prečišćavanje otpadnih i balastnih voda
TS	0,54 ha	trafostanice 35/10 kV

Saobraćaj:

	Magistralna saobraćajnica
	Lokalni put
	Ulice u naselju
	Pješačke površine
	Željeznička pruga
	Tunel

Opština Herceg Novi

Opština Tivat

Opština Kotor

Opština Budva

Opština Bar

Opština Ulcinj

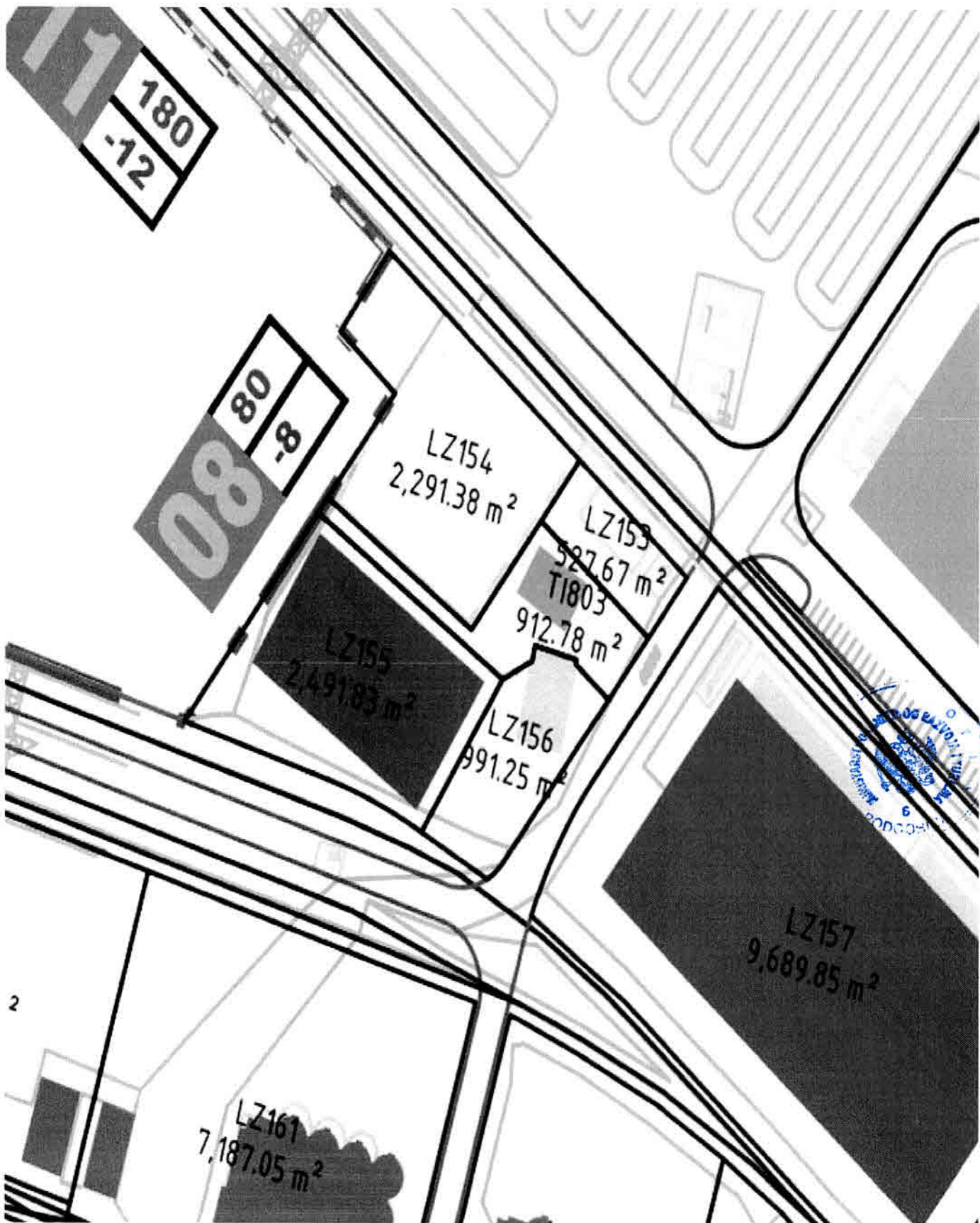
PPPN ZA OBALNO PODRUČJE CRNE GORE

PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.


Naziv grafičkog priloga:
DETALJNA RAZRADA LOKACIJA
"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar
PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

Naručilac: MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	Oznaka sjevera:
Obradivač: 	Razmjera: R 1:4000 Br. priloga: 3



















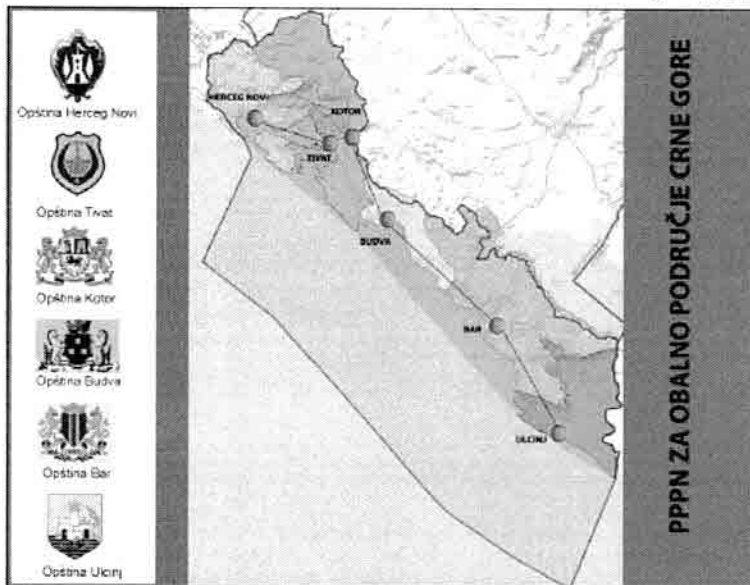


FUNKCIJSKA ORGANIZACIJA:

-  ro - ro terminal
-  terminal za široke potrošnje
-  terminal za komadne robe
-  kontenerski terminal
-  drveni terminal
-  stočni terminal
-  terminal za žitarice
-  terminal za generalne terete i kontenere
-  auto i vagon pretakalište
-  višenamjenski terminal za suve rasute i tečne terete
-  terminal za tečne terete Bigovica
-  sistem za obezbjeđivanje, održavanje i servisiranje
-  poslovni (biznis) centar
-  proizvodno-trgovački i poslovni sistem
-  drumsko-željeznički terminal intermodalnog transporta
-  željeznička robna stanica i depo
-  robno-transportni centar
-  putnički terminali
-  trgovina
-  proizvodnja
-  specijalni tereti
-  objekti tehničke infrastrukture
-  postrojenja za prečišćavanje otpadnih i balastnih voda

Legenda:

-  Granica Detaljne razrade
- Saobraćaj:**
 -  Magistralna saobraćajnica
 -  Lokalni put
 -  Ulice u naselju
 -  Pješačke površine
 -  Željeznička pruga
 -  Tunel
 -  Broj brodskog veza, dužina i dubina veza u metrima
- Zone i urbanističke parcele**
 -  Oznaka i broj urbanističke parcele
Površina urbanističke parcele
 -  LZ Lučka zona
 -  TZ Trgovinska zona
 -  PZ Proizvodna zona
 -  RTC Robnotransportni centar
 -  PT Putnički terminali
 - PT 701 - Putnička Luka
 - PT 703 - Autobuska stanica
 - PT 702 - Željeznička stanica
 - TI - Tehnička infrastruktura
- Fizičke strukture**
 -  Zatvorena i/ili otvorena skladišta (odnosi se na plansko područje)
 -  Oznaka postojećih skladišta



PPPZ za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN FUNKCIJSKE ORGANIZACIJE

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica



Horwath HTL

Zagreb



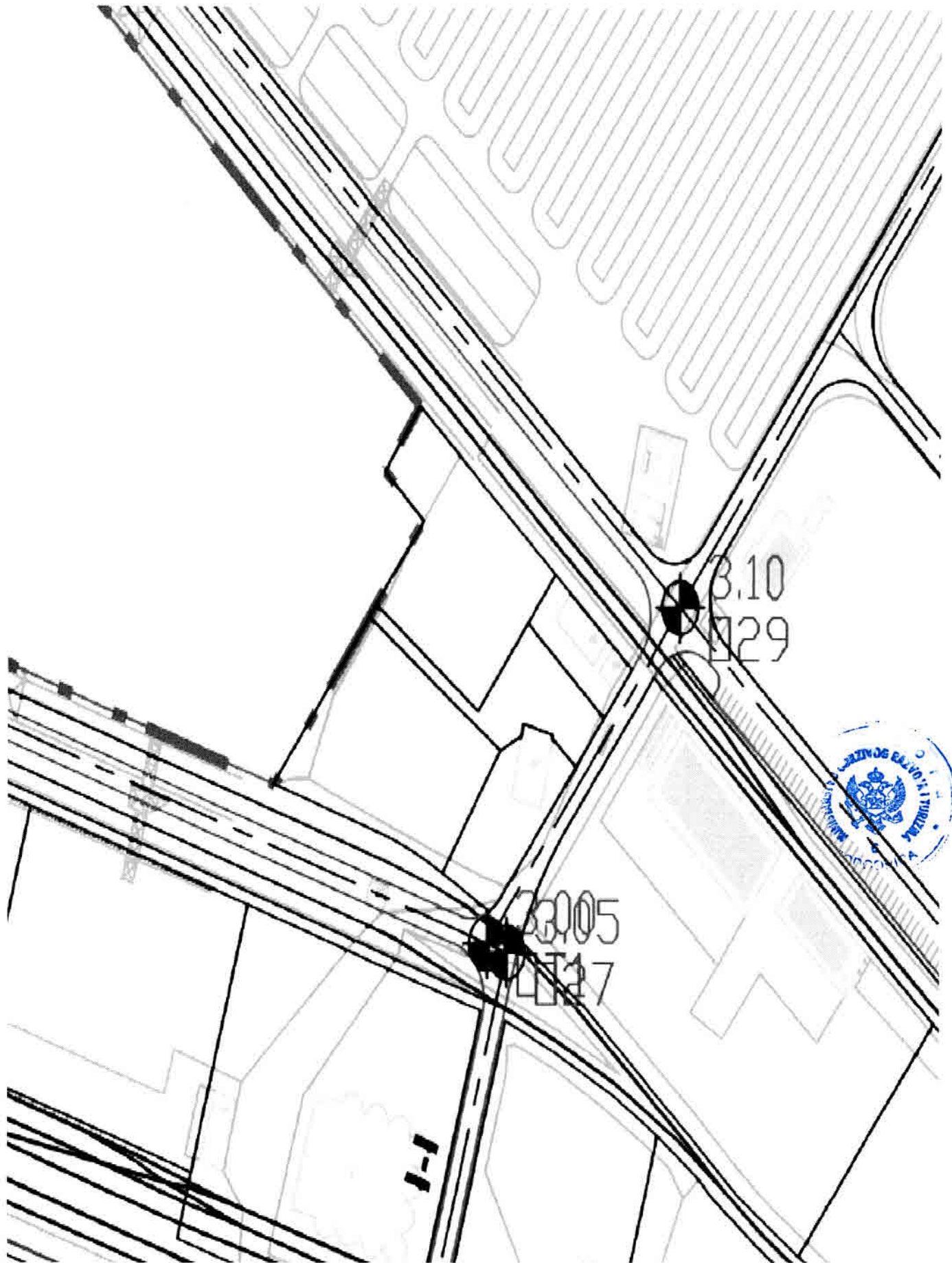
Kotor

Razmjera:

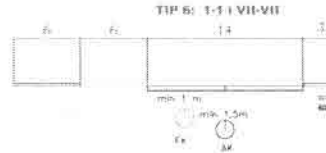
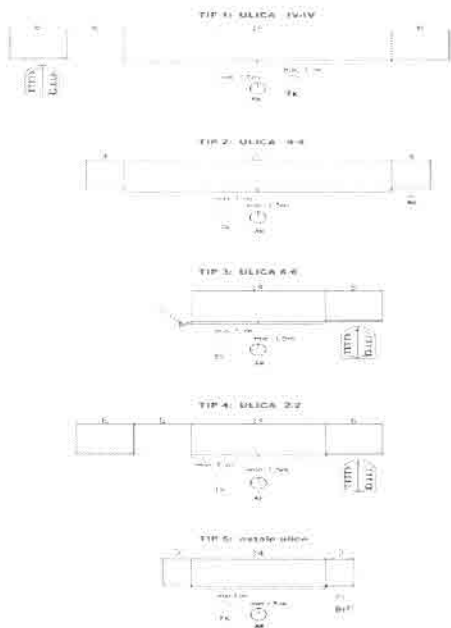
R 1:4000

Br. priloga:

4

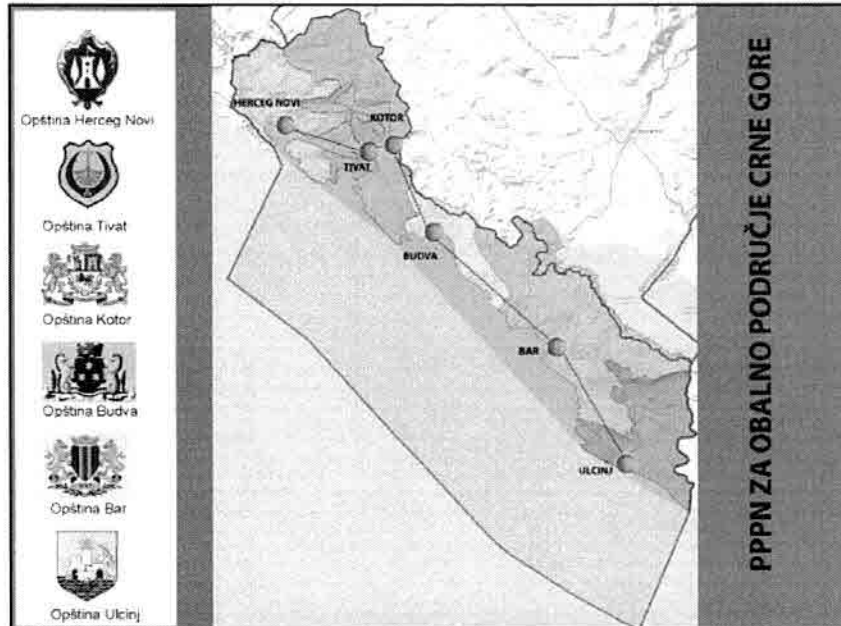


PROFILI ULICA I POLOŽAJ INSTALACIJA
(Dimenzije u m²)



Legenda:

- 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000
 ■■■■■■■■■■ Granica Oštajne razrade
- Saobraćaj**
- Vozna staza saobraćajnice
 - Lokalni put
 - Ulice u naselju
 - Pijavacke površine
 - Željeznička pruga
 - Tuni
 - Plošne drumskih saobraćajnica
 - Osobne željezničkih saobraćajnica
- Profil ulice i položaj instalacije**
- Kurovoz
 - Zelenilo
 - Trotoar
 - Vodotok
 - Maksimalna kanalizacija
 - Atmosferska kanalizacija
 - Električni kablovi
 - TK kablovi
 - Tehnička galerija
- 11.00
 P876
 IX-IX
 3-3
- okomnaka ravnina
 (odluka košnice kod temeljih OT)
 oznaka izvornih tačaka
 oznaka ulice



PPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE I NIVELACIJE

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica



Horwath HTL

Member of HTL Group

Zagreb



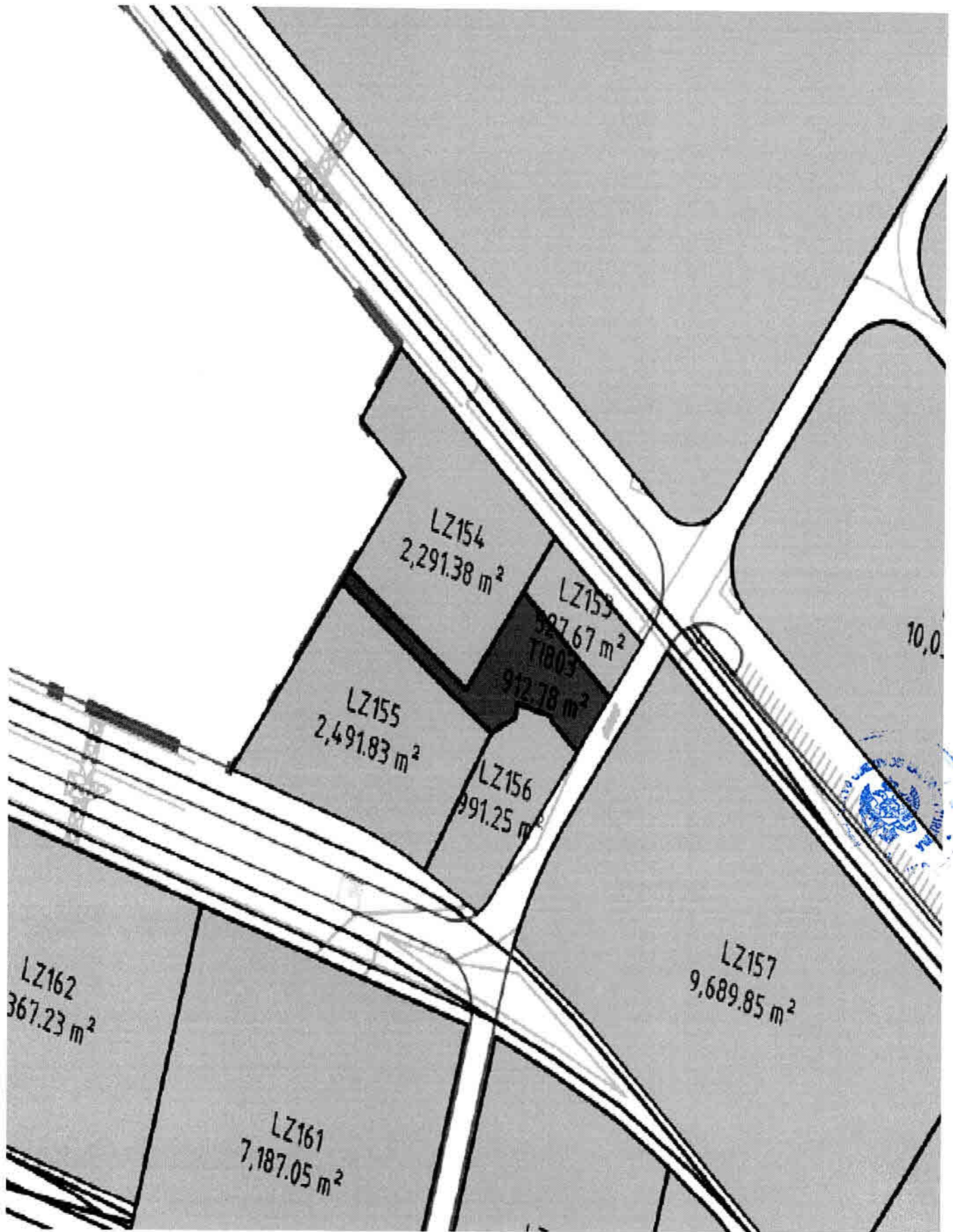
Kotor

Razmjera:

R 1:4000

Br. priloga:

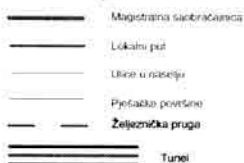
5



Legenda:



Saobraćaj



Trgovinska zona		
Oznaka	Površina (m ²)	Perimetar (m)
TZ601	11,575.55	470.35
TZ602	2,458.74	221.15
TZ603	5,445.02	249.42
TZ604	3,610.81	251.65
TZ605	4,613.30	277.95
TZ606	3,201.46	235.36
TZ607	34,802.80	730.74
TZ608	12,345.15	441.59
TZ609	4,084.69	251.70
TZ610	4,118.57	257.07
TZ611	3,909.98	246.14
TZ612	2,990.03	219.19
TZ613	4,377.70	282.17
TZ614	8,110.71	400.04
TZ615	2,503.08	195.75
TZ616	2,576.55	203.69
TZ617	2,576.54	203.69
TZ618	5,234.39	300.34
TZ619	4,522.30	285.61
TZ620	2,220.55	188.49
TZ621	2,220.55	188.49
TZ622	1,342.39	149.18
TZ623	1,810.84	166.24
TZ624	2,381.25	194.47
TZ625	2,944.12	221.44

Zone i urbanističke parcele

TZ321		Oznaka i broj urbanističke parcele	
35,367.08 m ²		Površina urbanističke parcele	
[Pattern]	(LZ) Lučka zona		
[Pattern]	(PZ) Proizvodna zona		
[Pattern]	(RTC) Robnotransportni centar		
[Pattern]	(TZ) Trgovinska zona		
[Pattern]	(PT) Putnički terminali		
PT701	Putnička Luka		
PT702	Željeznička stanica		
PT703	Autobuska stanica		
PT704	Mazina 2		
[Pattern]	(TI) Tehnička infrastruktura:		
T1801-802	PPOV		
T1803	Prepumpna stanica Voljeca		
T1804	Trafostanica 35/10 kV LUKA Bar		
T1805	Trafostanica 35/10 kV Luka Beževica		

Urbanističke parcele Korisne površine

Robno-transportni centar		
Oznaka	Površina (m ²)	Perimetar (m)
RTC501	2,575.87	256.18
RTC502	1,304.37	154.78
RTC503	1,349.70	158.36
RTC504	3,641.46	344.60
RTC505	3,333.54	224.30
RTC506	5,542.12	311.53
RTC507	2,893.43	209.95
RTC508	2,575.22	203.64
RTC509	2,061.41	184.96
RTC510	4,641.45	287.36
RTC511	4,434.16	263.05
RTC512	3,107.82	226.34
RTC513	5,224.83	347.61
RTC514	3,279.94	241.28
RTC515	4,444.37	268.20
RTC516	3,217.64	223.42
RTC517	1,275.47	145.62
RTC518	3,603.92	239.99
RTC519	2,102.66	323.06
RTC520	2,802.11	220.29
RTC521	5,295.85	292.03
RTC522	1,772.46	186.16
RTC523	44,945.65	968.94
RTC524	9,990.70	406.62
RTC525	7,376.68	339.73
RTC526	6,630.67	326.02
RTC527	9,475.29	392.22
RTC528	5,101.46	283.83
RTC529	4,075.01	259.68
RTC530	4,939.21	297.37
RTC531	5,146.09	289.47
RTC532	5,542.82	331.32
RTC533	4,858.84	283.55

Proizvodna zona			Proizvodna zona		
Oznaka	Površina (m ²)	Perimetar (m)	Oznaka	Površina (m ²)	Perimetar (m)
PZ301	4,476.75	274.80	PZ376	3,080.45	221.90
PZ302	4,237.25	275.20	PZ377	3,530.01	243.98
PZ303	4,279.57	276.96	PZ378	4,009.47	266.34
PZ304	4,077.76	267.65	PZ379	4,672.65	286.59
PZ305	4,178.96	272.30	PZ380	2,129.33	185.83
PZ306	4,417.84	282.89	PZ381	2,555.26	198.10
PZ307	4,413.99	282.79	PZ382	3,698.27	257.08
PZ308	4,714.09	284.45	PZ383	6,981.25	325.89
PZ309	4,128.11	270.23	PZ384	2,401.73	196.15
PZ310	4,189.05	277.70	PZ385	3,593.88	249.65
PZ311	4,249.00	279.82	PZ386	2,785.45	225.96
PZ312	4,193.33	273.26	PZ387	3,567.17	243.21
PZ313	4,174.65	273.18	PZ388	2,707.18	206.78
PZ314	4,231.31	279.02	PZ389	2,811.07	214.07
PZ315	4,206.54	278.48	PZ390	5,696.37	336.96
PZ316	4,176.00	272.26	PZ391	6,012.23	337.34
PZ317	5,711.58	328.21	PZ392	2,874.89	211.42
PZ318	5,121.11	311.65	PZ393	2,733.25	210.39
PZ319	11,431.13	455.99	PZ394	2,107.52	195.96
PZ320	6,895.10	319.68	PZ395	2,056.39	194.41
PZ321	5,716.49	310.83	PZ396	1,812.63	181.94
PZ322	9,800.79	392.46	PZ397	4,844.91	288.66
PZ323	11,665.30	481.72	PZ398	57,698.27	1,081.19
PZ324	8,191.68	363.58	PZ399	35,000.58	773.14
PZ325	5,396.78	307.29	PZ400	51,572.40	974.46
PZ326	5,366.94	307.02	PZ401	62,755.44	1,026.27
PZ327	3,496.81	234.28			
PZ328	3,298.84	234.78			
PZ329	3,291.41	234.58			
PZ330	3,087.23	219.79			
PZ331	3,604.02	246.96			
PZ332	3,745.88	254.39			
PZ333	3,779.30	255.22			



Serbian (Latin) /
Serbian (Latin) /
To switch input.

RTC534	4.123,50	262,93	P2334	4.024,20	254,60
RTC535	5.623,69	308,98	P2335	2.472,73	196,03
RTC536	8.281,05	367,26	P2336	2.339,51	193,58
RTC537	6.640,87	328,25	P2337	2.313,84	192,05
RTC538	7.373,93	349,73	P2338	2.220,47	185,13
RTC539	10.334,60	499,45	P2339	3.037,30	221,31
RTC540	9.336,91	417,27	P2340	3.122,54	208,71
RTC541	9.505,06	404,79	P2341	3.034,47	226,14
RTC542	9.870,58	391,44	P2342	3.034,27	231,73
RTC543	9.216,39	470,81	P2343	5.195,00	294,15
RTC544	5.538,43	296,71	P2344	5.280,02	297,07
RTC545	5.588,84	307,83	P2345	2.637,58	208,15
RTC546	3.091,16	222,58	P2346	2.840,69	207,49
RTC547	1.780,74	174,51	P2347	2.598,09	206,05
RTC548	4.057,12	259,83	P2348	2.597,51	204,81
RTC549	1.952,07	182,02	P2349	2.742,09	209,71
RTC550	2.905,12	207,89	P2350	2.745,84	211,07
RTC551	2.918,70	256,47	P2351	2.745,47	211,08
RTC552	2.245,90	362,97	P2352	2.745,34	209,84
RTC553	2.478,12	299,39	P2353	5.491,35	304,18
RTC554	4.330,22	279,63	P2354	5.401,26	304,17
RTC555	8.692,40	409,07	P2355	3.188,79	226,20
RTC556	10.848,99	493,99	P2356	3.223,46	231,67
RTC557	4.707,55	298,77	P2357	3.227,02	231,74
RTC558	4.594,19	284,13	P2358	3.196,50	228,48
RTC559	5.031,81	285,04	P2359	5.380,38	231,75
RTC560	2.413,69	211,29	P2360	3.413,93	237,16
RTC561	22.045,10	847,52	P2361	3.071,76	227,29
RTC562	2.215,71	189,69	P2362	3.216,35	220,88
RTC563	2.880,48	274,31	P2363	2.655,44	358,11
RTC564	2.671,70	234,86	P2364	7.103,71	341,21
RTC565	2.176,24	203,47	P2365	7.103,68	341,21
RTC566	1.785,81	173,18	P2366	6.767,41	388,84
RTC567	5.072,03	232,22	P2367	3.724,29	247,72
RTC568	4.312,71	275,51	P2368	3.508,33	244,22
RTC569	3.485,62	230,58	P2369	7.293,53	358,49
RTC570	2.238,10	216,99	P2370	7.075,62	340,64
RTC571	3.377,81	232,59	P2371	2.619,86	206,01
RTC572	5.473,08	304,69	P2372	3.104,56	200,82
RTC573	3.746,50	245,13	P2373	3.076,21	221,36
RTC574	5.266,19	301,48	P2374	3.111,71	226,78
RTC575	5.576,94	242,87	P2375	3.110,53	226,75

Korisna površina zona

LZ = 1.976.075,30 m²
 PZ = 593.115,23 m²
 RTC = 406.457,58 m²
 TZ = 133.985,07 m²
 PT = 83.429,21 m²
 TI = 15.909,91 m²

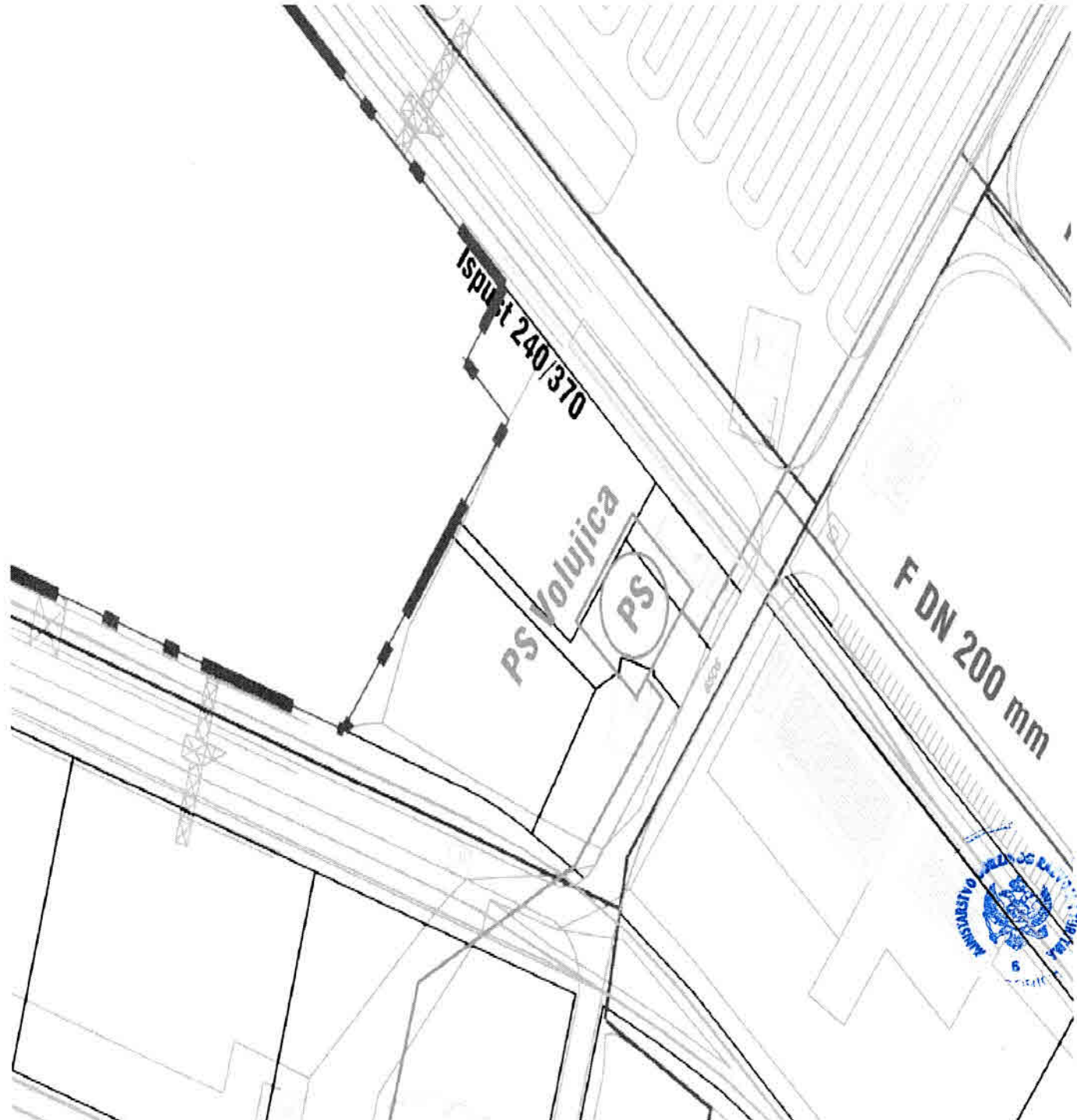
PZB F1 = 3.208.972,30 m²



PPN ZA OBLALNO PODRUČJE CRNE GORE

PPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.
 Naziv grafičkog priloga:
DETALJNA RAZRADA LOKACIJA
"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar
PLAN PARCELACIJE I REGULACIJE

Naručilac: MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	Oznaka sjevera:
Obradivač: r.z.u.p. Podgorica	Razmjera: R 1:4000 Br. priloga: 6



Legenda:

----- Granica Detaljne razrade

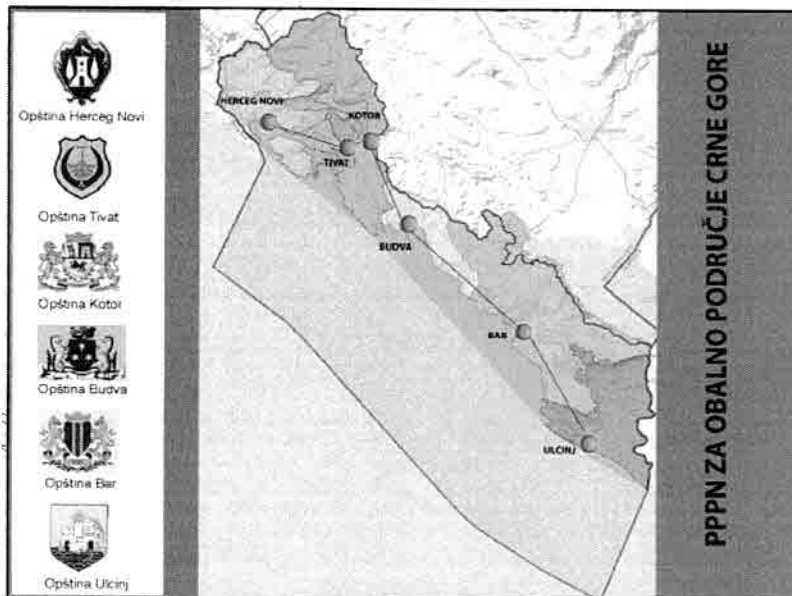
Saobraćaj:

- Magistralna saobraćajnica
- Lokalni put
- Ulice u naselju
- Pješačke površine
- Željeznička pruga
- Rupa
- osovine drumskih saobraćajnica
- osovine željezničkih saobraćajnica

11.00 nadmorska visina
P876 (radijus krivine kod tjemena OT)
oznaka osovinske tačke

LEGENDA:

- Postojeći rezervoar čiste vode
- Planirana "Booster" stanica čiste vode
- PPOV Planirano postrojenje za preradu otpadnih voda
- PPBV Planirano postrojenje za preradu balastnih voda
- Planirana pumpna stanica otpadnih voda
- Planirani bunar tehničke vode
- Postojeći bunar tehničke vode
- postojeći vodovod
- planirani vodovod
- postojeća fekalna kanalizacija
- planirana fekalna kanalizacija
- postojeća atmosferska kanalizacija
- planirana atmosferska kanalizacija



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obradivač:



Podgorica

Horwath HTL

Zagreb



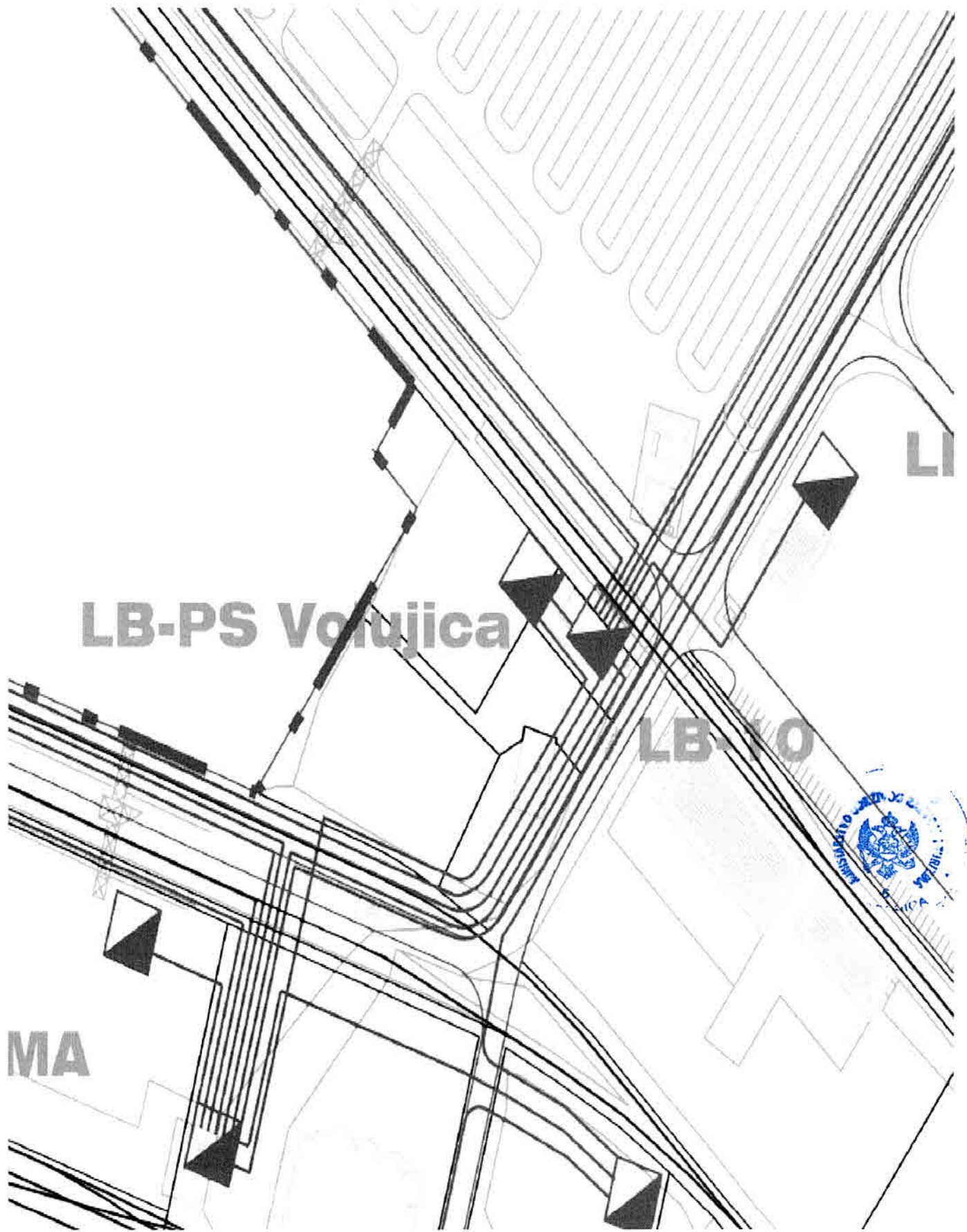
Kotor

Razmjera:

R 1:2500

Broj priloga:

7



LB-PS Volujica

LB-10

MA






Legenda:

----- Granica Detaljne razrade





Saobraćaj:

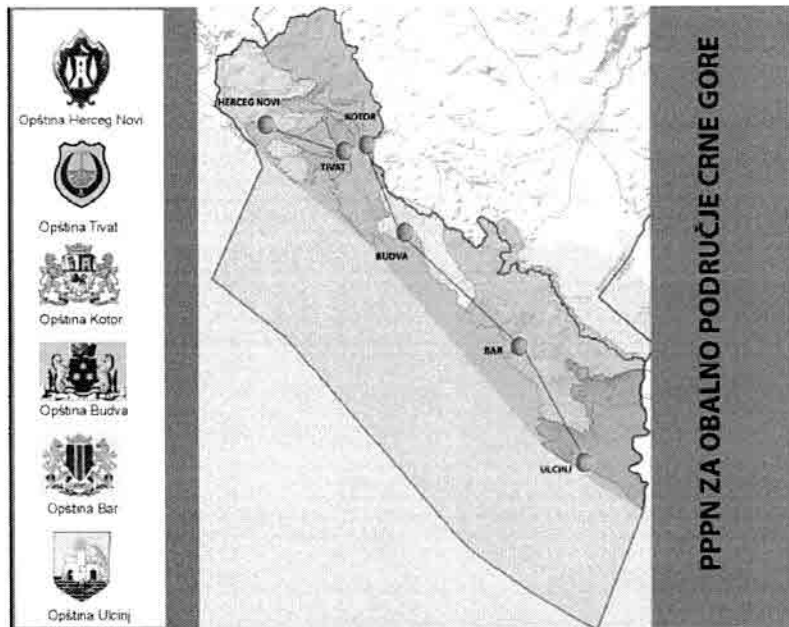
-  Magistralna saobraćajnica
-  Lokalni put
-  Ulice u naselju
-  Pješačke površine
-  Željeznička pruga
-  Tunnel

 osovine drumskih saobraćajnica
 osovine željezničkih saobraćajnica

 11.00 nadmorska visina
 P876 (radijus krivine kod tjemernih OT)
 oznaka osovinske tačke

LEGENDA

-  trafostanice 35/10 kV
-  kablovi 35 kV
-  kablovi 10 kV
-  trafostanice 10/0,4 kV



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

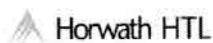
Oznaka sjevera:



Obradivač:



Podgorica



Zagreb



Kotor

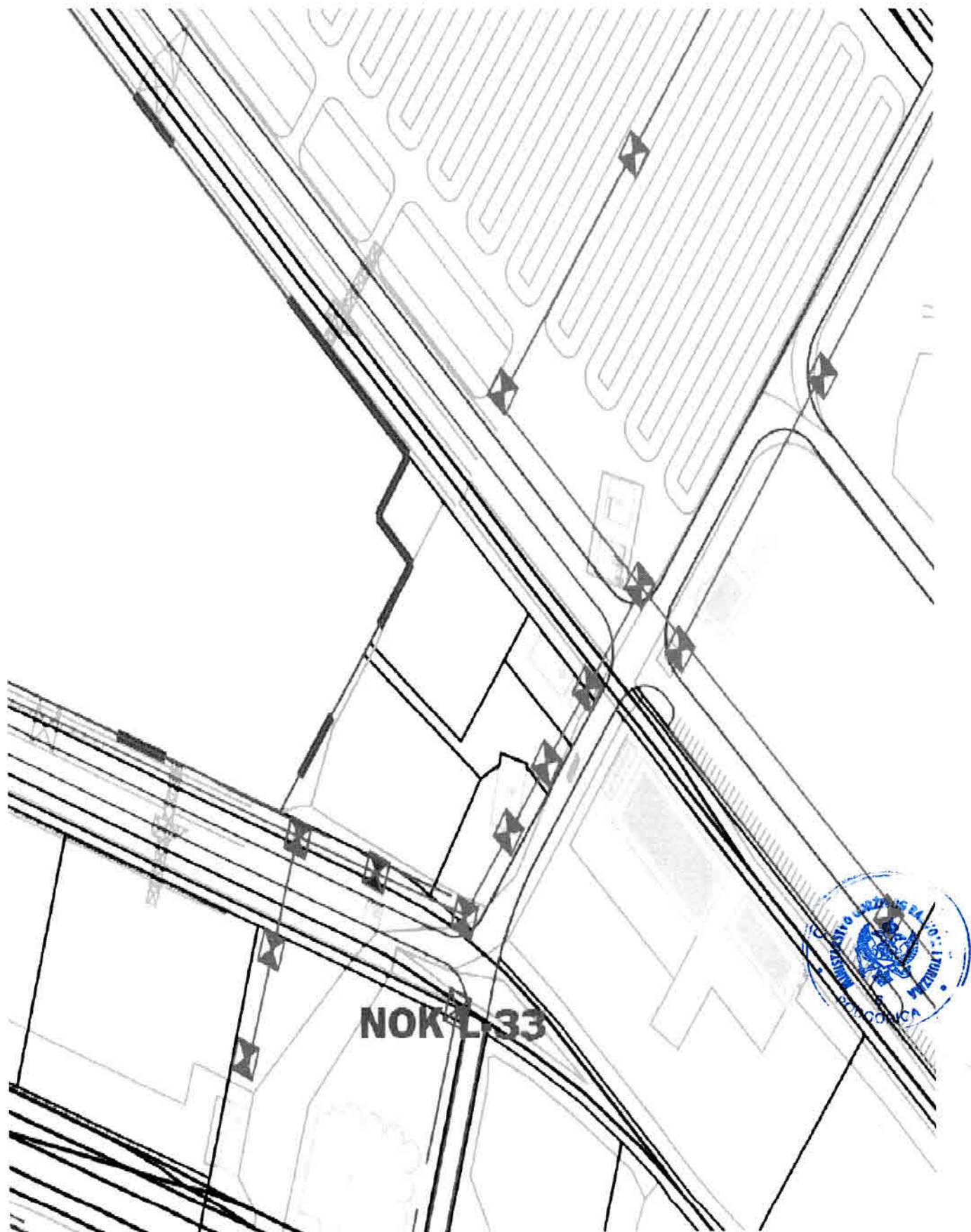
Razmjera:

R 1:2500

Broj priloga:

8





NOK L.33



Legenda:

----- Granica Detaljne razrade

Saobraćaj:

————— Magistralna saobraćajnica

————— Lokalni put

————— Ulice u naselju

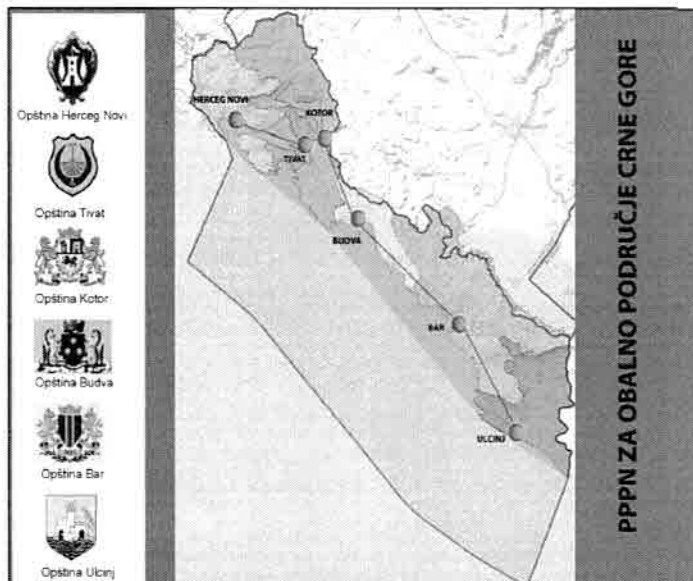
————— Pješačke površine

—— ——— Željeznička pruga

===== Tunnel

----- osovine drumskih saobraćajnica
 ----- osovine željezničkih saobraćajnica

11.00 nadmorska visina
 P876 (radijus krivine kod tjemena OT)
 oznaka osovinske tačke



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJA

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica

Horwath HTL

Horwath HTL d.o.o.

Zagreb



Kotor

Razmjera:

R 1:2500

Broj priloga:

7





Legenda:

--- Granica Detaljne razrade

Saobraćaj

— Magistralna saobraćajnica

— Lokalni put

— Ulice u naselju

— Pješačke površine

— Željeznička pruga

— Tunnel

— osovine drumskih saobraćajnica

— osovine željezničkih saobraćajnica

11.00 nadmorska visina
P876 (radijus krivine kod tjemernih OT)
oznaka osovinske tačke

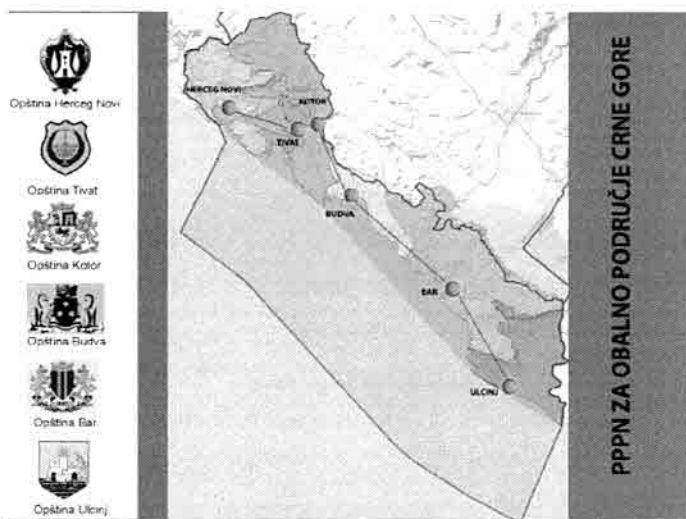
○○○○ drvored

▨▨▨▨ parkovi

▨▨▨▨ šume

▨▨▨▨ ozelenjavanje

▨▨▨▨ zaštitno zelenilo



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv grafičkog priloga:

DETALJNA RAZRADA LOKACIJA

"PRVA FAZA PRIVREDNE ZONE BAR" u opštini Bar

PLAN HORTIKULTURE

Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica

Horwath HTL

Horwath HTL logo

Zagreb



Kotor

Razmjera:

R 1:4000

Broj priloga:

9

