

Primljeno:	08.02.2016		
Org-jed:	Broj	Prilog	Vrijednost
1105	-426	/1	

OBRAZAC 1

YUSIKOV ALEKSANDER

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)



74

(način korištenja pravnog lica/privrednog društva/priloga)

(mjesto uprave nadležne za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl. list CG, 51/08, 34/11, 29/12)

Obracam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajuće brojeve)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

1582/1

Katastarska opština

SUTONORE

Opština

BAR

PODGORICA, 08/02/2016
(mjesto i datum)

ALEXANDER
YUSIKOV

(podnosilac zahtjeva)

PUNOMOĆNIK
VELIHIR LEKOVIĆ

* Ne koristi se za izgradnju objekata (putevi, željeznice, drinski vodovi, vodostaji, ...)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-426/2
Podgorica, 18.02.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik *NaP*

Branka Nikić, dipl.ing.arh. *BN*

Ljubica Božović dipl.inž,geod. *LB*





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/3

Podgorica, 18.02.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG" br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Ljubica Božović dipl.inž,geod.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/4

Podgorica, 18.02.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Bar

BAR

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za katastarske parcele, br. 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, Opština Bar.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik *N.P.*

Branka Nikić, dipl.ing.arh. *BN*

Ljubica Božović dipl.inž,geod. *LB*



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/5

Podgorica, 18.02.2016.godine

JP „VODOVOD I KANALIZACIJA”

BAR

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik *N.P.*

Branka Nikić, dipl.ing.arh. *B.N.*

Ljubica Božović dipl.inž.geod. *L.B.*



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/6

Podgorica, 18.02.2016.godine

OPŠTINA BAR

- Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno- stambene poslove
i zaštitu životne sredine-

BAR

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama ("Službeni list CG" br.16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Ljubica Božović dipl.inž,geod. 



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/7

Podgorica, 18.02.2016.godine

OPŠTINA BAR

- Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno- stambene poslove
i zaštitu životne sredine-

BAR

Aktom, broj 105-426/1 od 08.02.2016.godine Alexander Yusikov, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP 1081a, koju čine katastarske parcele broj: 1582/1, 1582/3 i 1602 K.O.Sutomore, zona C, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sutomore – Centar“, Opština Bar.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 16 stav 1 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 08/07 i 25/11), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Ljubica Božović dipl.inž.geod.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-426/14

Podgorica, 24.03.2016.godine

YUSIKOV ALEKSANDAR
-Punomoćnik Leković Velimir –

Ul. Šuma Lekovića
BAR


U prilogu ovog dopisa, dostavljaju vam se akti Opštine Bar-Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, br. 07-352/16-41 od 07.03.2016.godine kojim su izdati vodni uslovi za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br. 1081 a (zona C, podzona C5) u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Sutomore Centar » Opština Bar i akt, br. 07-352/16-40 od 04.03.2016.godine, kojim su izdati saobraćajno tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, koji su dostavljeni ovom ministarstvu, nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br.1055-426/12 od 08.03.2016.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

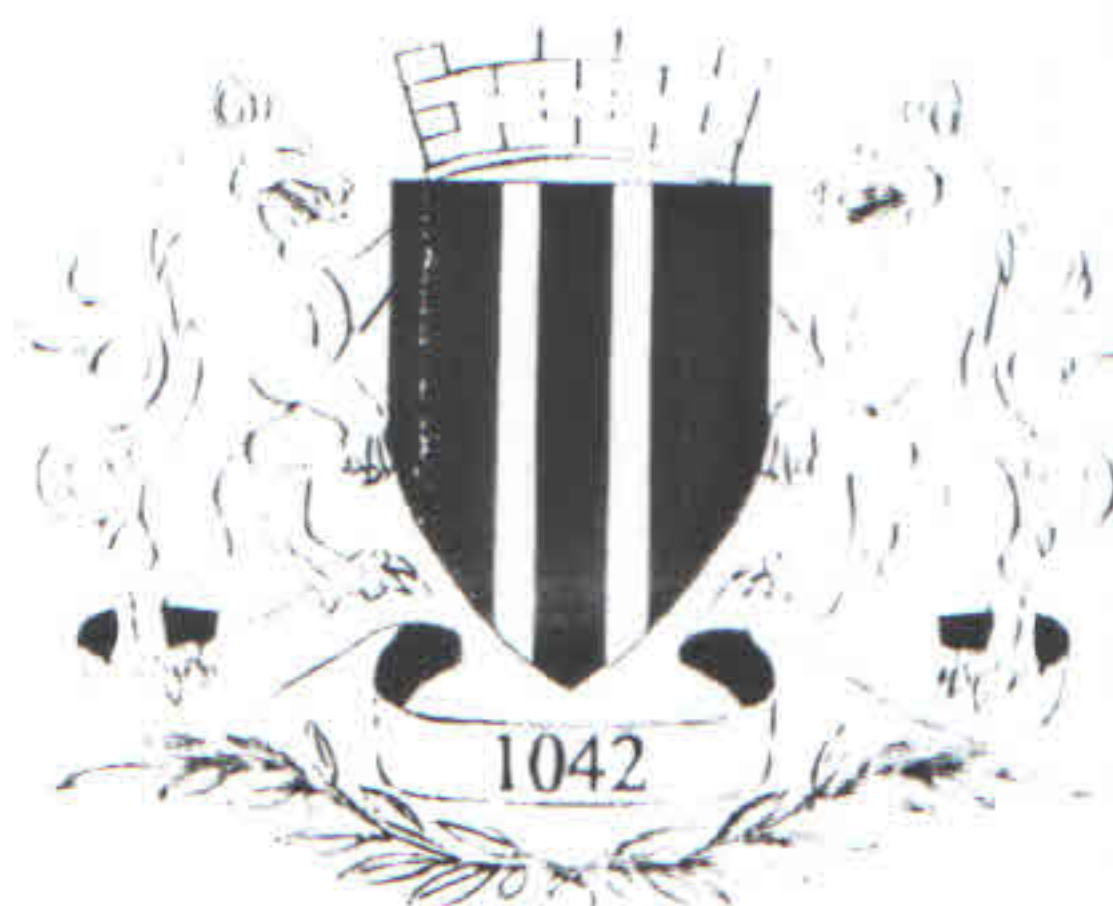
Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

105-426/12

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 07-352/16-40
Bar, 04.03.2016. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, na osnovu čl. 62a stav 5 u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i Detaljnog urbanističkog plana "Sutomore-Centar", Opština Bar ("Sl. list CG", br. 40/12), izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli UP1081a, koju čine katastarske parcele broj.1582/1 i 1582/3 KO Sutomore, zonaC, podzona C5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Sutomore-Centar", Opština Bar.

Ovaj sekretarijat je saglasan za dostavljenim nacrtom Urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije s tim što smatramo da treba dodati:

- Priključak na Urbanističku parcelu (za planirani objekat) planirati sa "ulice 41".
- Uslovi za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti:
Kretanje lica sa smanjenom pokretljivosti i lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti ("Sl. list Crne Gore", br. 48/13).
- Pješački saobraćaj rješavati unutar Urbanističke parcele i povezati sa postojećim pravcima iz kontaktnog područja;

Smostalni savjetnik I-za lokalne puteve,

Dejan Škerović

dip.ing.sagb.-master

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- a/a.

Sekretar,

Suzana Crnovršanin

dip. arh.





Crna Gora
O P Š T I N A B A R

10.03.2016
1055-426/13

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 07-352/16-41
Bar, 07.03.2016 god

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IV Proleterske 19
Podgorica**

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu 1055-426/6 koji je zaveden kod ovog Sekretarijata dana 25.02.2016 godine a tiče se izdavanja vodnih uslova za izgradnju objekta smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli U1P 1081a, u zoni C, podzona C5 po DUP-u „Sutomore-centar“, obavještavamo Vas sljedeće:

Članom 115 Zakona o vodama definisani su objekti i radovi za koje su vodni uslovi potrebni. Imajući u vidu da ovim članom nije precizirano da se vodni uslovi izdaju za gradnju objekta smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića a da Vi u vašem zahtjevu nijeste precizirali za koju vrstu vodnog objekta tražite vodne uslove po službenoj dužnosti.

U postupku izdavanja vodnih uslova potrebno je shodno Pravilniku o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata ("Sl. list Crne Gore", br. 07/08 od 01.02.2008) podneti sljedeću tehničku dokumentaciju:

- osnovne podatke o lokaciji objekta (kopija katastarskog plana, vlasništvo, eventualna pripadnost vodnom dobru);
- osnovne podatke o objektu (namjena, kapacitet, opis tehnološkog procesa ili opis procesa izvođenja radova, a po potrebi: položaj u odnosu na infrastrukturne objekte, prethodne studije ili idejna rješenja kojima se bliže sagledava uticaj objekta na vodni režim);
- podatke o načinu snabdijevanja vodom, obezbjeđenju vode za tehnološke potrebe i sakupljanju, odvođenju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda, kao i podatke o recipijentu.

Cijeneći da nadležni organ uprave u postupku izdavanje urbanističko tehničkih uslova zbog roka utvrđenog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), nije u mogućnosti da pribavi traženu tehničku dokumentaciju za potrebe investitora, ovaj Sekretarijat je problem neusaglašenosti zakonskih propisa riješio tako što je opšte vodne uslove ubacio kao sastavni dio urbanističko tehničkih uslova u cilju projektovanja privremenog rješenja do izgradnje hidrotehničke instalacije na lokalitetu gdje ona ne postoji.

Uvidom u predložene UPU za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 1081a, u zoni C, podzona C5 po DUP-u „Sutomore-centar“, konstatuje se da se predmetna parcela nalazi uz lokalni put ka naselju Maljevik, gdje je izgrađena fekalna kanalizacija pa samim tim vodni uslovi za izgradnju septičke jame odnosno ekološkog bioprečištača, nijesu neophodni.

Jedino trebate imati u vidu da se otpadne vode iz restorana i kuhinja ovog tipa, moraju biti tretirane preko separatora ulja i masti, adekvatnog kapaciteta zavisno od hidrauličkog proračuna zauljenih otpadnih voda shodno Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni listu CG", br. 45/08, 9/10, 26/12 i 52/12);

S poštovanjem,

samostalni savjetnik za zaštitu
životne sredine i vodoprivredu

Milo Markoć

