



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 04-1878/1-11
Podgorica, 26.04.2011.godine

D.O.O. WTE OTPADNE VODE - BUDVA

BUDVA

(Lazi bb)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na zahtjev D.O.O. WTE Otpadne vode Budva, izdaje urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta - Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) Buljarica, Opština Budva, na lokaciji koja zahvata katastarsku parcelu br. 501/1 KO Buljarica I, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana Opštine Budva.

Koordinator odjeljenja:
Budislava Kuč, dipl.ing.arh

Obradivač:
Tatjana Vujošević, dip. ing. građ.

Dostavljeno:

- * Imenovanom,
- * Odsjeku za građevinarstvo
- * u spise predmeta
- * a/a



MINISTAR
Predrag Sekulić

Crna Gora
**Ministarstvo održivog razvoja
i turizma**
Broj: 04-1878/1-11
Podgorica, 26.04.2011. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 171, a u vezi člana 62 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/2008), a na zahtjev D.O.O. WTE Otpadne vode Budva, izdaje

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta - Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) Buljarica, Opština Budva, na lokaciji koja zahvata katastarsku parcelu br. 501/1 KO Buljarica I, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana Opštine Budva

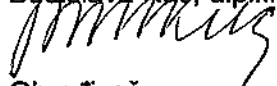
1. Prema Izmjenama i dopunama Prostornog plana Opštine Budva ("Sl.list CG – opštinski propisi" br. 011/09-9 od 21.03.2009.godine) planirana je izgradnja objekta - Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) Buljarica, Opština Budva, na katastarskoj parceli br. 501/1 KO Buljarica I, Opština Budva (prepis lista nepokretnosti broj 880 izdat od strane Uprave za nekretnine Crne Gore – Područna jedinica Budva).
U okviru PPOV predviđeno je smještanje uređaja za prečišćavanje upotrijebljenih otpadnih voda. PPOV treba dimenzionisati na maksimalno hidrauličko i efluentno opterećenje, računajući sa najvećom koncentracijom tzv. ekvivalentnih stanovnika (ES). Turisti u hotelima se računaju oko 1,2-1,3 ES, dok se za sve ostale može računati sa po 1 ES. Emisija zagađenja se može okvirno računati, po jednom ES na dan: 55 g suspendovanih materija, 60 g BPK, 12 g ukupnog azota, 3 g ukupnog fosfora.
PPOV treba obavezno da ima primarno, mehaničko i sekundarno, biološko prečišćavanje. Nisu neophodni moduli za dodatno uklanjanje azota i fosfora.
Ove usvojene količine predstavljaju osnov za proračun dobijenih količina otpadnih voda i dimenzionisanje objekata kanalizacije.
2. Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika:
 - Pravilnik o opterećenju zgrada
 - PBAB 87 ("Službeni list SFRJ", br.11/87).Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje na području sa intezivnom seizmičkom aktivnošću, što podrazumijeva da se mora strogo voditi računa da povredljivost objekta ne pređe prihvatljiv nivo, tj. da se preduzmu mjere za što veće smanjenje seizmičkog rizika.

Proračune raditi na IX (devet) stepeni seizmičkog intenziteta po MCS skali.
3. Sastavni dio projektne dokumentacije je i uređenje terena na pripadajućoj lokaciji. Kod uređenja slobodnih površina koristiti isključivo prirodne materijale.
4. Potrebno je obezbijediti kolski ili pješački prilaz objektu.
5. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

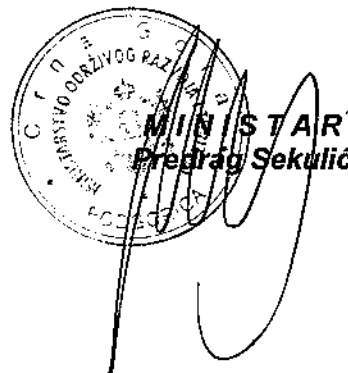
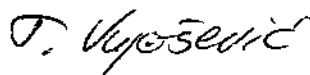
7. Instalacione mreže u objektima i van njih projektovati u skladu sa tehničkim propisima, a priključke instalacija na infrastrukturne sisteme (elektroenergetske izvore, vodovod i kanalizaciju, TK kanalizaciju i dr.) prema uslovima dobijenim od nadležnih preduzeća.
8. Projektnom dokumentacijom, shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Sl.list RCG“ br. 79/04), predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.
9. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana.

Koordinator odjeljenja:
Borislava Kuč, dipl.ing.arh



Obradivač:
Tatjana Vujošević, dip. ing. građ.

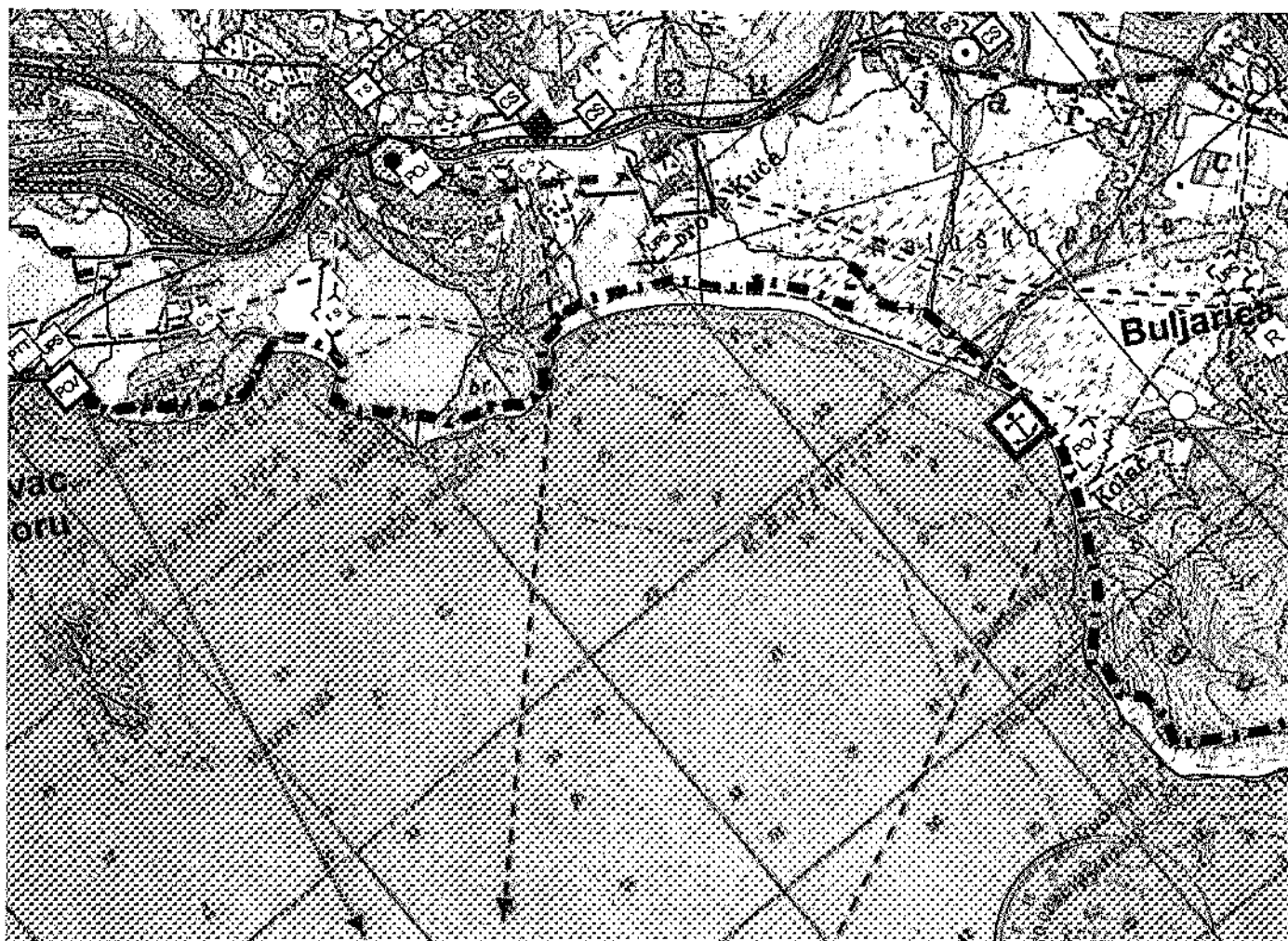


MINISTAR
Predrag Sekulić

Izvod – geodetska podloga



Izvod iz sintezne karte - Infrastrukturni sistemi



Kanalizaciona mreža i objekti

- [] planirano PPOV
- - - -> planirani podmorski ispust