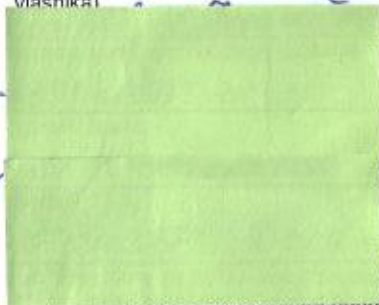


KALEZIĆ (Miro) Vukašin

OBRAZAC

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)



registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 04.09.2026

Org. jed.	Klas. znak	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
-----------	------------	------------	--------	------------

UP 101-332/26-812/1

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

B



4 BUDVA

2. broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bečići	1306	361/1; 361/8 i 362/3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojika

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
1301,30	987

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Osnovno stanovanje
☐ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni *TURISTIČKI APARTMANI*
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova *AP, P, P1, P2 i PN*
(4) Potkrovlje

Napomena: *AP - GARAZE i OSTAVA*

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) *Da* 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. *17/avg KZE 471/2026*
2. *ELABORAT - SNIMANJE OBJEKTA - ETAŽNA RAZPADA objekta - ovjereno*
3. *Rješenje o odobrenju za gradnju 06-061-4-986/9 od 20.02.2003*
4. *Rješenje PJ Buduć 919-104-4PI-1775/26 od 01.02.2026 god*
5. *Saglasnost Miloša Bećića da se može*
6. *Punomoć*

(mjesto i datum)