

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA		OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE TRG SUNCA 3 85310 BUDVA	
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)	Primijeno: 22.03.2019	Prilog	Vrijednost
(adresa)	Org. jed.	Broj	
(broj telefona)	106-11051		
(naziv fizičkog lica/privatnog lica/privatnog društva/preduzetnika)			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta izgradnja rezervoara za vodu
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

4608, 2672/1, 2672/2, 2668

Katastarska opština

KO MAINE

Opština

BUDVA

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Budva, 21.03.2019.
(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-1105/2
Podgorica, 06.11.2019. godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za investicije

BUDVA

Aktom broj 106-1105/1 od 22.03.2019. godine, dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju rezervoara za vodu na katastarskim parcelama br. 4608, 2672/1, 2672/2 i 2668 KO Maine, u Budvi.

S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Katastarske parcele br. 4608, 2672/1, 2672/2 i 2668 KO Maine nalaze se u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino Brdo“, u Budvi („Sl.list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 29/12). Prema grafičkom prilogu br. 07. Hidrotehničke infrastrukture – planirano stanje, na katastarskoj parceli broj 2668 KO Maine planiran je rezervoar za vodu. Trasa planiranog vodovoda ide katastarskim parcelama br. 2668, 2672/1, 2672/2 i 4608 KO Maine.

Takođe, katastarske parcele br. 4608, 2672/1, 2672/2 i 2668 KO Maine nalaze se i u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore (Sl.list Crne Gore - 56/18) i to u zahvatu koridora Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj. Tekstualnim dijelom Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore se navodi: „Ukoliko se u okviru postojeće planske dokumentacije nalazi koridor brze saobraćajnice, moguća je realizacija važećeg plana u zoni van infrastrukturnog koridora, na osnovu stečenih prava i obaveza.“

Kako se predmetna lokacija koju čine katastarske parcele br. 4608, 2672/1, 2672/2 i 2668 KO Maine nalazi u zahvatu koridora Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj, planirane Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, to do realizacije navedene magistrale za brzi motorni saobraćaj nije moguće propisati tražene urbanističko - tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/4
Podgorica, 14.10.2019.godine

Opština Žabljak
- Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove–

Žabljak

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 063/18), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/5
Podgorica, 14.10.2019.godine

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Podgorica

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 063/18), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/6
Podgorica, 14.10.2019.godine

“CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM” DOO

PODGORICA

Ul. Ivana Milutinovića br.12

“Crnogorski elektrodistributivni sistem” DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 064/17, 44/18 i 063/18), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti na priključak.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/7

Podgorica, 14.10.2019.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

- Direktorat za vanredne situacije-

PODGORICA

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 064/17, 44/18 i 063/18), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/8

Podgorica, 14.10.2019.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

S tim u vezi, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/9

Podgorica, 14.10.2019.godine

„KOMUNALNO I VODOVOD“ DOO

Žabljak

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 063/18), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona.



Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/10
Podgorica, 14.10.2019.godine

Opština Žabljak
- Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i
komunalno stambene poslove-

Žabljak

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovođa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Prema članu 239 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Kako se predmetni zahtjev odnosi na izgradnju objekta, koji je članom 7 stav 3, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđen kao lokalni objekat od opšteg interesa, obavještavamo vas da je isti, po članu članu 66 stav 2 tačka 1 Zakona, oslobođen plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam predmetni zahtjev na uvid i Glavni projekat u zaštićenoj digitalnoj formi.

Ovlašćeno službeno lice



Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1105/11
Podgorica, 15.10.2019.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Žabljak

Žabljak

“Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1105/1 od 20.08.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1105/3 od 30.09.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju složenog inženjerskog objekta – STS 10/0,4kV Rasova sa priključnim 10kV vodom – Opština Žabljak, na lokaciji: katastarske parcele 3548, 600, 601, 535, 81, 573, 539, 579, 541/1, 543/1, 598/1, 583/1, 584, 593, 532, 594/1, 594/2, 596, 528, 526/1, 527, 570, 571, 599, 565, 534, 562, 564, 383, 3558, 3559, 3561, 391, 393, 402/1, 486/2 i 518 KO Njegovuđa, PUP Opštine Žabljak do 2020.godine.

Kako je članom 181 stav 3 tačka 3 i stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18) propisano da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu i da iste pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj 601, 600, 599, 596, 570, 564, 565, 534, 527, 528, 526/1 i 3548 KO Njegovuđa.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja-član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I

