



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-406/4

Podgorica, 12.06.2025.godine

AD „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“

Bul. Svetog Petra Cetinjskog br.18
PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za izgrađeni objekat – dalekovod 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak i Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRILO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Žabljak;
- a/a.

CRNA GORA
 MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
 URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
 Broj: UPI 06-333/25-406/4
 Podgorica, 12.06.2025.godine

Ministartvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu AD "CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat – dalekovod 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak i Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine, na osnovu čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), čl.149 Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.19/25) i čl. 188 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE AD "CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" iz Podgorice, upotrebna dozvola za izgrađeni objekat - dalekovod 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak i Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 1054-113/11 od 14.05.2018.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji objekta – 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda DOO „CIVIL ENGINEER“ iz Podgorice, imenovanog rješenjem Ministarstva energetike broj:UPI 01-302/24-44/2 od 24.10.2024.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

AD "CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" iz Podgorice, se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-406/1 od 28.03.2025.godine, kao i dopunom zahtjeva broj:UPI 06-333/25-406/3 od 19.05.2025.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – dalekovod 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak i Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 1054-113/11 od 14.05.2018.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola zaizgradnju dalekovoda 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak i Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine;

- Rješenje Ministarstva energetike broj:UPI 01-302/24-44/2 od 24.10.2024.godine, kojim je za vršioca tehničkog pregleda složenog inženjerskog objekta DV 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak, imenovan DOO „Civil Engineer“ iz Podgorice;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji objekta – 110 kV Brezna – Žabljak, dionica Žabljak – Njegovuđa, na lokaciji KO Žabljak I, KO Borje I, KO Borje II i KO Njegovuđa, opština Žabljak, broj:2201/25-5 od 22.01.2025.godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda DOO „CIVIL ENGINEER“ iz Podgorice, sa zaključkom da je objekat podoban za upotrebu;
- Izjava izvođača radova DD „ENERGOINVEST“ i „Energomontaža“ dsd iz Podgorice, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, elektronski potpisana od strane odgovornog lica Branka Dragičevića dan 16.05.2025.god. i ovlašćenog inženjera Dejana Dmitrića, dana. 15.05.2025.god;
- Izjave vršioca nadzora GOPA-INTERNATIONAL ENERGY CONSULTANTS GMBH Njemačka, dsd PODGORICA, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, elektronski potpisane od strane ovlašćenih inženjera Borisa Šušića dana 15.05.2025.god. i ovlašćenog inženjera Željka Kneževića, dana 16.05.2025.godine;
- Izjave vršioca tehničkog pregleda DOO „Civil Engineer“ iz Podgorice, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, potpisana elektronskim potpisima odgovornog lica i ovlašćenog inženjera Aleksandra Lakovića dipl.ing.građ. dana 13.01.2025.godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 149 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.19/25) propisano je da se za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51./08, 34/11, 35/13, i 33/14), odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, upotrebna dozvola izdaće se u skladu sa odredbama tih zakona.

Članom 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem Ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko- tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona propisano je da je investitor dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni

u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija; dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjena u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), propisano je vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Vršilac pregleda dužan je da u roku od sedam dana od dana završetka tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Ministarstvu i investitoru. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u izvještaju o tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema kompletne dokumentacije iz stava 4 ovog člana – član 190 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 82/20, 86/22 i 4/23).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I