



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број: 05-332/25-14103/8
Подгорица, 21.07.2026. године

GP COLOSSEUM DOO

ЦЕТИЊЕ
Балшића пазар 66

Доставља се рјешење број и датум горњи.

МИНИСТАР
Славен Радуновић



Сагласна:

**ГЕНЕРАЛНА ДИРЕКТОРИЦА ДИРЕКТОРАТА
ГЛАВНОГ ДРЖАВНОГ АРХИТЕКТЕ**

Мирјана Ђуришић

Достављено:

- а/а;
- наслову



Број: 05-332/25-14103/8

Подгорица, 21.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, Директорат Главног државног архитекте, на основу члана 8, 10, 22 и 25 Закона о изградњи објеката („Службени лист Црне Горе“ број 19/25 и 92/25) као и члана 18 и 26 Закона о управном поступку („Службени лист Црне Горе“ број, 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), поступајући по службеној дужности, доноси

РЈЕШЕЊЕ О ИСПРАВЦИ ГРЕШКЕ

У Рјешењу овог органа бр. 05-332/25-14103/6 од 04.05.2026.године исправља се очигледна грешка везано за електронски потпис пројектанта, тако што умјесто "овјерен електронски потписом пројектанта дана 27.04.2026. године у 10:13:06 +01'00", треба да стоји "овјерен електронски потписом пројектанта дана 27.04.2026. године у 10:13:06 +02'00".

Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство производи рјешење које се исправља.

Образложење

Овај орган донио је Рјешење бр. 05-332/25-14103/6 од 04.05.2026.године којим се подносиоцима захтјева ДОО „GP COLOSSEUM“ ЦЕТИЊЕ, Вујовић Филипу и Вујовић Стевану, даје сагласност на допуњено идејно рјешење архитектонског пројекта, пројектованог од стране ДОО „А-ТИМ СТУДИО“ ПОДГОРИЦА, овјерено електронским потписом пројектанта дана 27.04.2026. године у 10:13:06 +01'00', за изградњу објекта колективног становања на катастарским парцелама број 4593/1, 4596/1, 4593/4, 4711/7 и 4597/3 КО Цетиње 1, које чине УП 548, у захвату Детаљног урбанистичког плана Груда - ДОЊЕ ПОЉЕ (ЗОНА Д) („Службени лист Црне Горе“, општински прописи број 18/12), Пријестоница Цетиње, укупне бруто развијене грађевинске површине 3.106,18 м² (планом задато 3.247,20 м²), индекс изграђености 2,29 (планом задато 2,40), површине под објектом 725,0 м² (планом задато 811,80 м²), индекс заузетости 0,53 (планом задато 0,60), спратности По+П+2+Пк+Т, (планом задато до П+2+Пк) - у погледу усаглашености са смјерницама за обликовање и материјализацију и основним урбанистичким параметрима (индекс изграђености, индекс заузетости, спратност, односно висина објекта и однос према грађевинској линији) и другим урбанистичким параметрима (паркирање и гаражирање возила, степен озелењености и намјена објекта).

Поступајући по службеној дужности утврђено је да је у наведеном Рјешењу направљена очигледна грешка у погледу електронског потписа пројектанта, па је исту требало исправити на начин што се наводи да се **Даје се сагласност подносиоцима захтјева ДОО „GP COLOSSEUM“ CETINJE, Вујовић Филипу и Вујовић Стевану, на допуњено идејно рјешење архитектонског пројекта, пројектованог од стране ДОО „А-ТИМ СТУДИО“ PODGORICA, овјерено електронским потписом пројектанта дана 27.04.2026. године у 10:13:06 +02'00', за изградњу објекта колективног становања на катастарским парцелама број 4593/1, 4596/1, 4593/4, 4711/7 и 4597/3 КО Цетиње 1, које чине УП 548, у захвату Детаљног урбанистичког плана Груда - ДОЊЕ ПОЉЕ (ЗОНА Д) („Службени лист Црне Горе“, општински прописи број 18/12), Пријестоница Цетиње, укупне бруто развијене грађевинске површине 3.106,18 м² (планом задато 3.247,20 м²), индекс изграђености 2,29 (планом задато 2,40), површине под објектом 725,0 м² (планом задато 811,80 м²), индекс заузетости 0,53 (планом задато 0,60), спратности По+П+2+Пк+Т, (планом**

задато до П+2+Пк) - у погледу усаглашености са смјерницама за обликовање и материјализацију и основним урбанистичким параметрима (индекс изграђености, индекс заузетости, спратност, односно висина објекта и однос према грађевниској линији) и другим урбанистичким параметрима (паркирање и гаражирање возила, степен озелењености и намјена објекта).

Чланом 26 Закона о управном поступку прописано је да Јавноправни орган може у било које вријеме исправити грешке у именима или бројевима, писању или рачунању и друге очигледне грешке у рјешењу које је донио или у овјереним преписима тог рјешења. О исправци грешака из става 1 овог члана, доноси посебно рјешење, као и да исправка грешке производи правно дејство од дана од којег правно дејство производи рјешење које се исправља.

Сагласно изложеном, с примјеном цитираних законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити жалба овом Министарству, у року од 8 дана од дана његовог пријема.

**ГЕНЕРАЛНА ДИРЕКТОРИЦА ДИРЕКТОРАТА
ГЛАВНОГ ДРЖАВНОГ АРХИТЕКТЕ**

Мирјана Ћуришић

