

Primljeno:	07-07-2014		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05-	1620/1		

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

D.O.O. ARGOS
ULCINJ

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO -
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta (zaokružiti odgovarajući broj) **HOTELA OTRANT U ULCINJU U SKLADU SA DZL**

Katastarska parcela
(situacija trase*)

1-11 i 64/2

Katastarska opština

ULCINJ - DONJI ŠTOLJ

Opština

ULCINJ

ADVOKAT - **DAVID VUKOSIĆ** STODNO RYNOHČU
Ana Kolarević
PODGORICA, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 149
Tel/fax: +382 20 205 420
ADVOKAT
Marko Hajduković
PODGORICA, Bul. Sv. Petra Cetinjskog 149

Podgorica, 07.07.14.

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1620/3

Podgorica, 17.07.2014.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66“, Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9 , urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66“, Opština Ulcinj, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom Ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog kompleksa.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdrenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1620/4

Podgorica, 17.07.2014.godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

ULCINJ

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br.05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije "TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66", Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9 , urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije "TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66", Opština Ulcinj, na osnovu kojih **JP "Vodovod i kanalizacija" treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1620/5

Podgorica, 17.07.2014.godine

OPŠTINA ULCINJ

Sekretarijat za komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine

ULCINJ

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- dio Sektora 66“, Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9, urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66“, na osnovu kojih **Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno-stambene poslove treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, saobraćajne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdrenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1620/6
Podgorica, 17.07.2014.godine

**AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO
PODGORICA**
Oktobarske revolucije 130

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije „TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI - dio Sektora 66“, Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9, urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije „TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI - dio Sektora 66“, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdrenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1620/8

Podgorica, 17.07.2014.godine

OPŠTINA ULCINJ

Sekretarijat za komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine

ULCINJ

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije „TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI - dio Sektora 66“, Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo vam nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9, urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije „TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI - dio Sektora 66“, na osnovu kojih **Sekretarijat treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1620/9

Podgorica, 17.07.2014.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1620/1 od 07.07.2014, obratilo se D.O.O. „ARGOS“ iz Ulcinja, preko punomoćnika – advokata: Ane Kolarević i Marka Hajdukovića iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju hotela „Otrant“ u Ulcinju, na urbanističkoj parceli 9, u urbanističkoj zoni H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI- postojeća hotelska grupacija, naseljska struktura, komunalno servisna i sportsko rekreativna zona - dio Sektora 66“, Opština Ulcinj.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo vam nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli broj 9 , urbanistička zona H1, u zahvatu Državne studije lokacije “TURISTIČKI KOMPLEKS NA VELIKOJ PLAŽI - dio Sektora 66“, na osnovu kojih **treba da izdate, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me