

Primljeno	15.06.2026			
Drž. jed.	Urb. kat. broj	Plan. broj	Prilog	Vrijednost
05-332/26-	84881			

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)



ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(Član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obracamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 3. trga, skvera, setalista, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
 5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
 7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*
- (zaokruziti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Kat.parcela br.1361, 1362, 1363 i 1364 KO Berane, opština Berane, koju cine djelove udruzenih

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

urbanistickih parcela UP 166, UP 168 i UP 169 u zahvatu DUP-a "Stari grad"

(broj urbanisticke parcele, planski dokument)

Investitor DOO „AL-SO REAL ESTATE“ BERANE

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 15.06.2026.god.

(mjesto i datum)

Yovanovic S.
(potpisilac zahtjeva)

